

Sommaire

Chiffres clés

Le mot du Président

Présentation générale

L'équipe

Sociétés en portefeuille

S.r.i.b.

Brustart

B2e

Exportbru

Brinfin

Brusoc

Rapports financiers Groupe S.r.i.b.

031

05

061

24

28

94

139

182

189

194

362

Chiffres clés

€ 15,8 millions

investis dans les entreprises bruxelloises

104

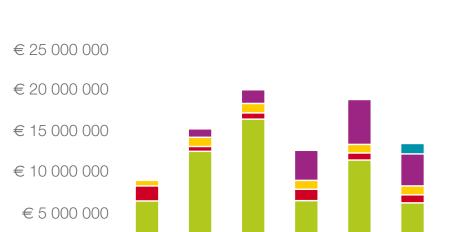
investissements réalisés

4 391

Evolution des investissements par filiale

emplois soutenus





2005 2006 2007 2008 2009 2010

03

S.r.i.b. Brustart Brusoc B2e Exportbru

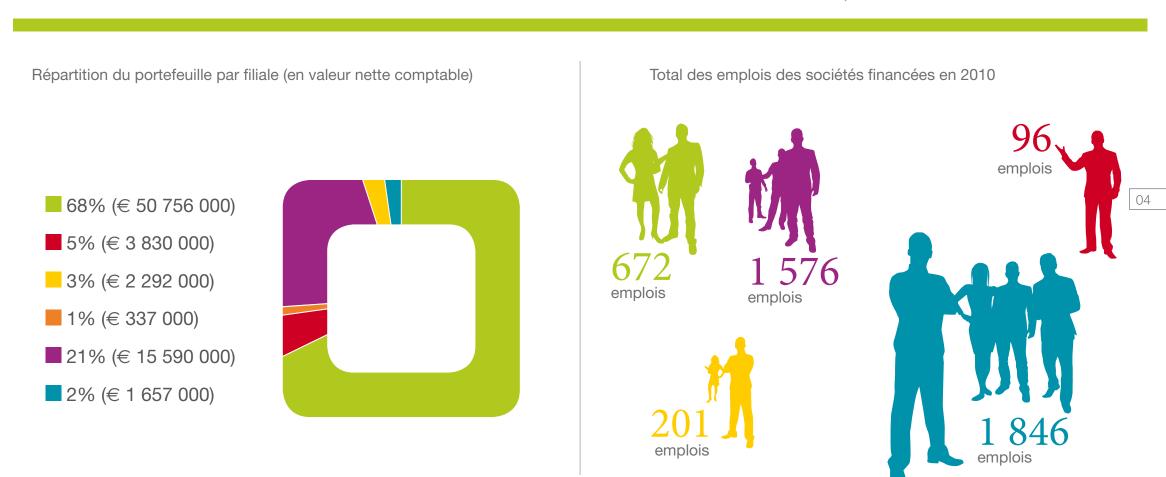
Chiffres clés

85%

d'investissements sous forme de prêt

15%

d'investissements sous forme de capital

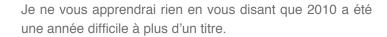


B2e

Exportbru

S.r.i.b. Brustart Brusoc





La crise et ses effets directs sur l'activité économique se sont accentués. Les chiffres, tant du CEFIP que d'autres organismes analysant la santé économique des entreprises, le montrent : cette aggravation, notamment pour le secteur du crédit aux entreprises, est particulièrement marquée dans la région bruxelloise.

Dans ce contexte difficile, la S.r.i.b. a néanmoins réussi à relever le défi puisqu'en 2010, elle clôture à nouveau l'exercice avec un léger bénéfice.

Ce résultat s'inscrit dans une dynamique constante d'investissement (plus de cent projets soutenus en 2010 au travers de la S.r.i.b. et de ses différentes filiales), même si le montant global investi est quant à lui en diminution par rapport à 2009.

Cette baisse du seuil moyen d'investissement est incontestablement un indice supplémentaire, s'il en faut, de l'aggravation de la crise.

Volontariste dans ses investissements, la S.r.i.b. se veut également résolument tournée vers l'avenir. C'est pour

cette raison qu'elle a créé une nouvelle structure Exportbru, destinée à encourager et favoriser le développement international des PME bruxelloises.

Au-delà de la S.r.i.b., l'année 2010, et en particulier à Bruxelles, aura été marquée par l'impact de la nouvelle loi sur la continuité des entreprises. Celle-ci nous a tous confrontés à une nouvelle réalité, nous a obligés à adopter de nouveaux mécanismes de pensée, de réflexion et d'action.

Dans un dossier en particulier, la S.r.i.b. a mené de A à Z la restructuration d'une entreprise en situation difficile jusqu'à réussir à trouver un accord avec un repreneur, sauvant ainsi l'entreprise, l'activité et l'emploi des travailleurs.

Une fois encore, au travers de ces diverses épreuves qui ont jalonné notre travail tout au long de ces 12 derniers mois, je ne peux que me réjouir de l'investissement personnel de l'ensemble de mes collaborateurs, qui œuvrent sans relâche au maintien d'une activité économique que nous entendons développer au profit de tous les Bruxellois.

Serge Vilain Président

Présentation générale







La S.r.i.b. et ses filiales

La Société régionale d'investissement de Bruxelles est une société anonyme d'intérêt public dotée d'un capital de € 79,5 millions. Elle fut créée en 1984 par les Pouvoirs Publics à la suite de la régionalisation de la politique économique en Belgique.

Les activités de la S.r.i.b. s'inscrivent autour de deux axes distincts mais complémentaires, à savoir le soutien à la création et au développement d'entreprises, ainsi que la prestation de missions déléguées pour le compte du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, son actionnaire majoritaire.



Soutien à la création et au développement d'entreprises

Les financements proposés aux PME Bruxelloises

La Société régionale d'investissement de Bruxelles constitue, depuis 1984, un des principaux piliers financiers du soutien au développement économique des entreprises privées situées en Région de Bruxelles-Capitale. Sa mission, depuis plus de vingt-cinq ans, consiste à soutenir leur création, leur développement ou leur transmission, en veillant à l'intérêt et à la valeur ajoutée pour la Région de Bruxelles-Capitale.

Le support apporté par la S.r.i.b. et ses filiales aux PME bruxelloises se matérialise par un apport de financement aux PME bruxelloises sous forme de fonds propres ou de prêts.

\cap

Capital-risque - S.r.i.b. et Brustart

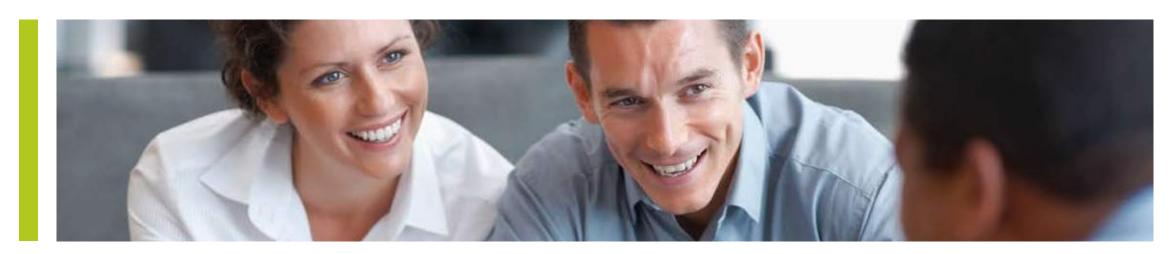
La S.r.i.b. a été conçue comme une société d'investissement à vocation généraliste, la grande majorité des secteurs économiques étant ouverte à ses interventions. La société, avec sa filiale Brustart, investit dans les entreprises bruxelloises à tous les stades de leur développement : la S.r.i.b. en tant que telle se consacre au financement et à l'accompagnement des sociétés existantes en phase de croissance de même qu'à leur transmission. Sa filiale Brustart est par contre dédicacée aux jeunes entreprises bruxelloises.

Compte tenu de son objet social, la S.r.i.b. accorde une importance particulière aux entreprises qui génèrent une valeur ajoutée importante, engagent du personnel, sont porteuses d'emplois, innovent, exportent, sans exclure d'emblée certains secteurs d'activité. La S.r.i.b. poursuit aussi un objectif de rendement des fonds investis.

L'objectif de la société est par conséquent double : si contribuer à la création et à la croissance des PME bruxelloises fait clairement partie de sa mission, elle doit également veiller à la rentabilité de ses investissements. Ce return est procuré par une plus-value ou par des dividendes ou des intérêts.

Modulées selon les spécificités de chaque projet, les interventions peuvent prendre différentes formes :

- 1. souscription d'actions lors de la création d'une entreprise ou d'une augmentation de capital;
- 2. souscription à un emprunt obligataire, convertible ou non;
- 3. prêts à long terme;
- 4. une combinaison des formules susmentionnées.



Co-financement - B2e

Fruit d'un partenariat avec la Banque Européenne d'Investissement, B2e a été constituée en mars 2006 en vue de faciliter le financement à long terme des entreprises bruxelloises. En vue d'assurer sa mission, B2e dispose de ressources financières de € 78 millions, dont une ouverture de crédit de € 50 millions de la Banque Européenne d'Investissement.

Les prêts que consent B2e se font en cofinancement et en pari passu avec les banques, faisant ainsi jouer à son intervention un véritable effet de levier pour la PME.

B2e peut cofinancer jusqu'à 50% du crédit d'investissement sollicité par la PME. Le montant du prêt s'échelonne entre € 100 000 et € 2 000 000 par société. Le taux d'intérêt appliqué équivaut au taux proposé par la banque diminué de 0,15 %.

Les prêts qui peuvent faire l'objet d'un financement conjoint doivent être destinés à financer des investissements matériels, immatériels ou des transmissions d'entreprises. Les prêts de B2e sont sécurisés de la même manière que les crédits d'investissement des organismes bancaires faisant l'objet du cofinancement, les garanties étant bien entendu allouées en fonction de la part financée par chaque partie.

Le processus de décision de B2e est extrêmement court. Sur base des documents communiqués par l'organisme bancaire, B2e procède à l'examen des demandes de prêt conjoint et informe la banque concernée dans les deux semaines à dater de l'introduction du dossier.



Témoignage

de Henry de Giey, La Belgique Gourmande

«La S.r.i.b. remplit pleinement son rôle de support financier au développement des sociétés bruxelloises mais montre aussi son intérêt actif dans les projets pilotés par des femmes et des hommes enthousiastes.

Cette démarche est très encourageante pour nous.

Votre support relationnel est un énorme plus pour nous en tant que partenaire, car bien trop souvent noyé dans notre opérationnalité!»

Internationalisation - Exportbru

Lancée en 2010, Exportbru est spécifiquement dédiée au financement des sociétés exportatrices bruxelloises ou désireuses de se lancer à l'international.

Face aux enjeux de l'internationalisation, Exportbru entend réduire le désavantage compétitif des PME du fait de leurs moyens financiers limités et contribuer de cette manière à une dynamique de développement international des PME bruxelloises.

Les sociétés qui peuvent bénéficier d'une intervention d'Exportbru doivent répondre aux critères de la PME, être établies en Région Bruxelloise, avoir plus de deux ans d'existence et au moins 3 ETP sur leur pay-roll. Les sociétés d'import-export ne sont néanmoins pas éligibles.

Exportbru propose trois formes d'intervention :

- 1. Le financement de prospection est destiné aux PME qui désirent se lancer sur un premier marché à l'exportation ou s'étendre sur un nouveau marché extérieur. Ce prêt, d'une durée de 2 à 5 ans, peut financer jusqu'à 80% d'un budget de prospection commerciale. Son montant peut varier de € 10 000 à 50 000.
- 2. Le financement d'expansion internationale s'adresse aux PME exportatrices qui ont à faire face à un besoin de financement issu de leur activité exportatrice, comme par exemple une augmentation de capacité de production ou une augmentation du besoin en fonds de roulement. Le montant du financement oscille entre € 50 000 et € 500 000, il peut couvrir jusqu'à 50% du besoin de financement global. Il prend la forme d'un prêt, voire même d'une intervention en capital.
- 3. Le financement d'implantation à l'étranger peut financer jusqu'à 50% des investissements des PME bruxelloises réalisés à l'étranger : création d'une filiale, joint venture ou rachat d'une société étrangère. Comme pour le financement d'expansion, l'intervention oscille de € 50 000 à € 500 000 et peut prendre la forme d'un prêt ou d'une intervention en capital.



Micro-finance - Brusoc

Créée en 2001 dans le cadre des financements européens Objectif II, Brusoc est un outil de financement spécialement dédié à la revitalisation économique des quartiers de la Zone d'Intervention Prioritaire de la Région bruxelloise par la création d'emplois locaux et durables.

Brusoc propose 3 produits financiers aux petites entreprises localisées dans la Zone d'Intervention Prioritaire :

- Le micro-crédit est destiné aux personnes physiques; son montant varie de € 1 250 à € 25 000
- Le prêt fonds d'amorçage est accessible aux petites entreprises en société. Son montant peut varier de € 5 000 à € 95 000.
- Le crédit de trésorerie est un crédit court terme d'un an de maximum € 7 500.

Brusoc s'adresse à un public qui n'a pas accès au financement bancaire. Toutes les demandes font l'objet d'un accompagnement personnalisé dans le but de pérenniser les activités développées. Brusoc travaille en étroite collaboration avec les Guichets d'Economie Locale. Enfin, Brusoc intervient également en vue de soutenir des activités à finalité sociale sous la forme d'octroi de prêts subordonnés de maximum € 95 000.



Carte de la Zone d'Intervention Prioritaire

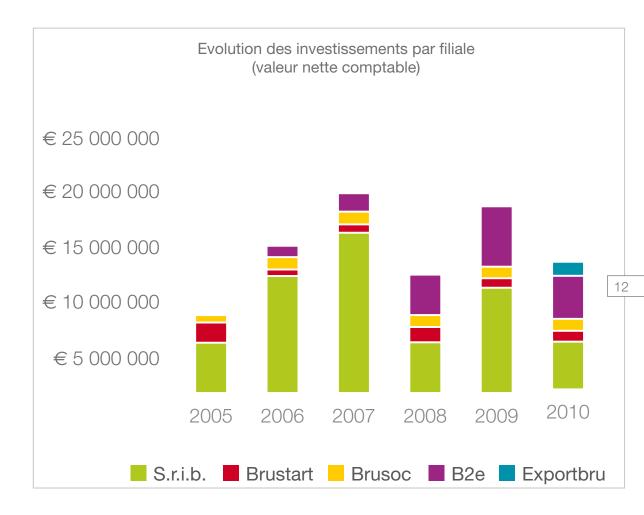
Les activités du groupe en 2010

1/ Investissements

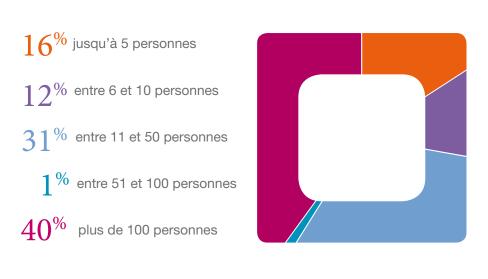
En 2010, la S.r.i.b. et ses filiales ont accordé des financements à 104 entreprises bruxelloises pour un montant net total de € 15,8 millions. L'octroi de prêts continue d'être la forme d'investissement majoritaire puisqu'ils représentent 85% du montant investi.

Le montant total investi est quant à lui en diminution de 31% par rapport à 2009, signe de la crise économique qui continue de marquer la Région.

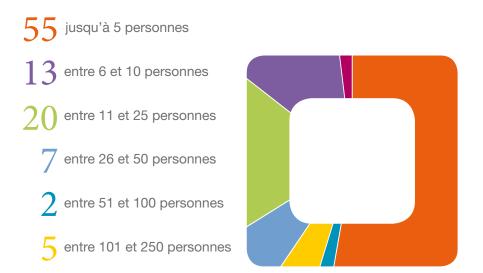
4 391 emplois ont été ainsi soutenus en 2010. Les entreprises financées par le groupe S.r.i.b. sont de toutes tailles : pour la plupart financées par Brusoc, les entreprises de moins de 5 personnes représentent 53% du nombre d'entreprises financées. Elles ne représentent par contre que 16% des financements octroyés.



Répartition des investissements réalisés en fonction de la taille des sociétés (en nombre d'emplois)



Répartition du nombre de sociétés financées en 2010 en fonction de leur taille (en nombre d'emplois)



2 plus de 250 personnes

Brusoc intervient souvent dans des petites sociétés et Brustart finance généralement des entreprises comptant jusqu'à 25 personnes alors que la S.r.i.b. et B2e interviennent sur des sociétés de toute taille. Ainsi, en 2010, 9 investissements ont été réalisés auprès d'entreprises de plus de 50 personnes pour un montant total de € 6,5 millions.

In fine, la S.r.i.b. et Brustart ont investi un montant total de € 7,5 millions dans 36 entreprises bruxelloises : 31% ont été investis en capital, le solde sous forme de prêt.

Concernant l'activité de cofinancement, B2e a continué sur sa lancée malgré un climat toujours peu propice à inciter les PME à réaliser d'importants investissements. En 2010, B2e a participé au financement de 13 projets d'investissement, soit 2 de plus qu'en 2009. Le montant total investi par B2e s'est élevé à € 5,3 millions, et le montant moyen des prêts octroyés est en diminution par rapport à 2009. Les investissements financés concernent essentiellement des investissements immobiliers ou des transmissions d'entreprises. En 2010, Brusoc a financé 50 entreprises établies en Zone d'Intervention Prioritaire pour un montant total de € 1,4 million. Les activités ainsi soutenues sont pour la plupart des petits commerces ou des toutes petites activités de services.

Pour ses premiers mois d'existence, Exportbru (créée en mars 2010) a réalisé 5 investissements sous forme de prêt, pour un montant total de € 1.7 million.



Témoignage

«En 2008, j'ai quitté mon poste de directeur marketing pour suivre ma femme dans un projet d'expatriation à Bruxelles. Cela m'a donné l'opportunité de lancer mon projet : ArtFriendly. Notre objectif est de promouvoir les artistes et de rendre l'art plus accessible au grand public. De plus, nous contribuons à lutter contre le réchauffement climatique. En effet, lorsque vous achetez une œuvre, vous achetez également un arbre. A ce jour nous travaillons avec plus de 20 artistes, nous sommes distribués dans plus de 250 points de vente avec Bongo et avons planté plus de 1 000 arbres dans le cadre d'un Programme des Nations-Unies pour l'Environnement.

Au moment de lancer le projet j'ai été très agréablement surpris par les nombreuses structures d'aide à la création d'entreprises à Bruxelles. Je suis entré en contact avec Brustart au moment où la crise financière s'est déclarée. Nous avons trouvé un véritable partenaire qui a cru dans le projet et a permis à Artfriendly de voir le jour.»





Témoignage de Laurent Grenier, *Tramezzini*

«Après deux années d'activité en tant que producteur de petits pains vénitiens, j'ai décidé de professionnaliser l'activité de Tramezzini en la déplaçant sur Bruxelles et en complétant son offre. A la recherche de partenaire financier, je présentais mon projet auprès de Brustart.

Une analyse approfondie, quelques interviews plus tard mon dossier était accepté. Brustart devenait mon premier partenaire financier. Je les remercie pour leur confiance et pour l'aide précieuse dans la réalisation de ce projet qui est loin de s'arrêter.»

Témoignage

de Grégory Goemaere Akamusic

«Suite au prêt accordé par la S.r.i.b. en juin 2010, nous avons pu renforcer notre équipe néerlandophone et ouvrir le site Akamusic en Néerlandais. Depuis l'ouverture du site NL en octobre 2010, un artiste a déjà atteint les 100% de son album (Dallas) et d'autres sont en passe d'y arriver.

Depuis juin 2010, 22 artistes ont atteint les 100% et plus de € 1 000 000 ont été misés sur les productions. Nous avons également organisé la pré selection de l'artiste qui représentera la Belgique à l'Eurovision 2011 en utilisant le système de fan funding.

La croissance des inscriptions et des visites ainsi que le site est en perpétuel évolution avec de nombreux nouveaux outils marketing.»

2/ Soutien accru à nos sociétés participées

Dans un contexte toujours difficile pour les entreprises bruxelloises, la S.r.i.b. a continué à accompagner de manière soutenue ses sociétés participées.

Dans le cadre de la crise, l'équipe de Brusoc a également renforcé son accompagnement aux entrepreneurs afin de les aider à prendre les meilleures décisions stratégiques.

De par leur jeunesse et petite taille, les entreprises de Brusoc sont financièrement moins solides.



Témoignage de Frédéric Duqué, *Guapa*

«La collaboration avec Brustart nous a permis de financer notre croissance à un moment important de la vie de notre entreprise.

Pouvoir compter sur un partenaire fiable, comprenant la réalité des jeunes PME's, et sachant faire preuve d'une certaine flexibilité est un énorme atout. Par exemple, dans notre cas particulier, permettre l'utilisation du crédit en plusieurs tranches (correspondant chaque fois à l'ouverture d'un nouveau point de vente) a été d'une grande aide pour planifier et financer notre développement.

Brustart a également joué un rôle de catalyseur au niveau de nos banques partenaires. Celles-ci valorisent en effet beaucoup le support d'une entité émanant de la Région Bruxelloise au niveau du financement des jeunes entreprises.»

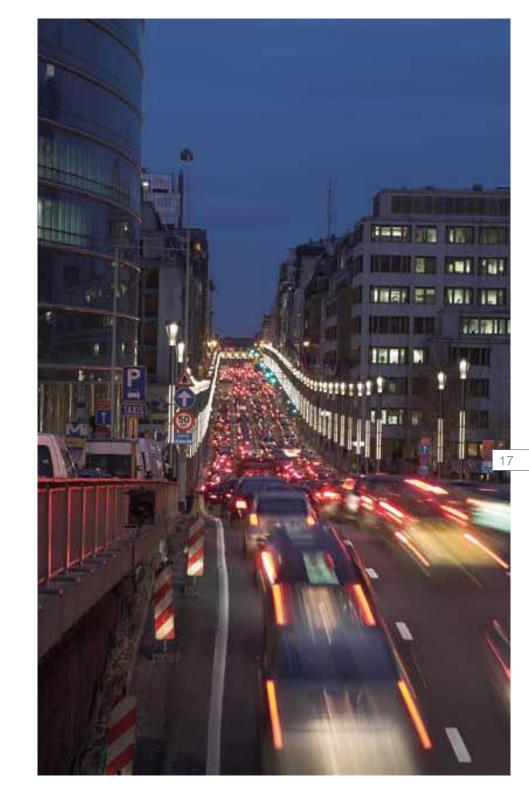
3/ Portefeuille au 31 décembre 2010

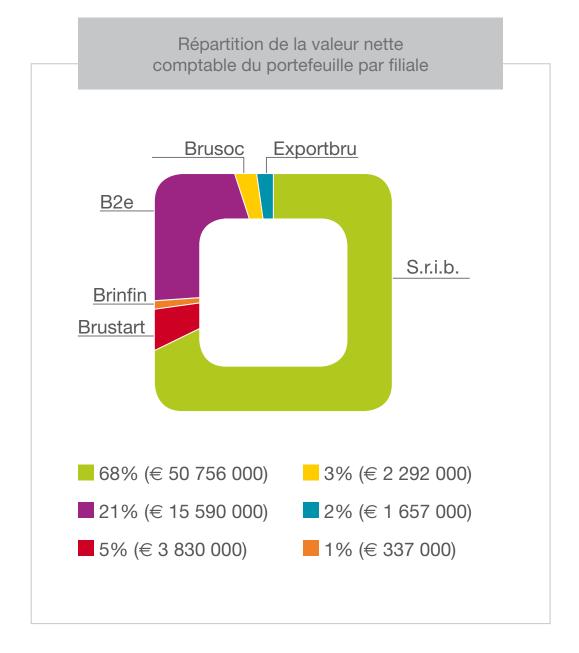
Le portefeuille de la S.r.i.b. et de ses filiales recense 321 entreprises bruxelloises au 31 décembre 2010 :

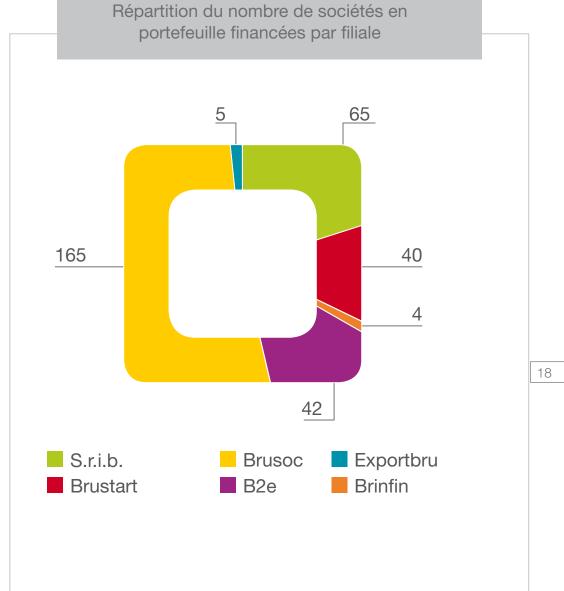
- 51 sociétés sont financées par le biais d'une participation en capital ;
- 270 entreprises ont bénéficié d'un prêt, toujours en cours de remboursement, sachant que 15 d'entre elles bénéficient d'une intervention mixte (capital et prêt).

Toutes filiales confondues et en excluant les participations dans les filiales liées, la valeur comptable nette du portefeuille s'élève fin décembre 2010 à € 74,5 millions (en augmentation de 17% par rapport à l'exercice précédent). Celui-ci est constitué pour 25% de participations et pour 75% du solde restant dû sur les prêts accordés.

Etant donné la nature de l'activité des différentes filiales, il est naturel de constater que si Brusoc finance plus de 50% des sociétés participées, son portefeuille ne représente que 3% de la valeur nette comptable du portefeuille global, constitué à plus de 70% d'interventions S.r.i.b. et Brustart.







4/ Répartition du portefeuille par secteur d'activités

Au niveau sectoriel, le portefeuille reflète clairement la spécificité de l'économie bruxelloise fortement axée sur les services.

Le premier segment d'activité est le secteur de la Communication et des Medias qui totalise 35% de la valeur du portefeuille. Le groupe finance en effet 28 entreprises relevant de ce secteur. Néanmoins, c'est l'investissement effectué chez Artexis qui explique un tel pourcentage.

Les services aux entreprises constituent le deuxième secteur de notre portefeuille avec € 9,7 millions investis dans ce secteur. Viennent ensuite les secteurs alimentaire et ICT.

En terme de nombre de sociétés soutenues, les services aux consommateurs représentent 22% des sociétés participées suivies par l'alimentaire et l'horeca (16%) et les serices aux entreprises (12%). Brusoc représentant la moitié des sociétés en potefeuille, ces derniers chiffres sont particulièrement influencés par la nature des activités typiquement financés par cette filiale.





Missions déléguées

C'est dans ce sens que la S.r.i.b. a aidé le Gouvernement bruxellois en réalisant des financements alternatifs - construction de la tour administrative régionale au C.C.N. (Sofibru) - ou en créant des instruments spécifiques destinés à gérer les dettes de la Région, des communes, des CPAS et du réseau IRIS, et au rééchelonnement des emprunts de refinancement (Brinfin), ou en agissant au travers des projets de réaménagement du quartier de la gare du midi T.G.V. (Bruxelles-Midi).

Dans le cadre de ces missions spécifiques, la S.r.i.b. a plus récemment consacré sa filiale Sfar à la réalisation des objectifs, en matière de construction de logements sociaux et moyens, qui lui ont été assignés par la Région de Bruxelles-Capitale.

Toutes ces démarches ont pour finalité de permettre au Gouvernement bruxellois de profiter de l'expérience de la S.r.i.b. et de ses filiales en matière

Le deuxième métier de la S.r.i.b. consiste en la prestation de missions spécifiques pour son actionnaire majoritaire, la Région de Bruxelles-Capitale.

de financement alternatif et de la gestion de sociétés mixtes - partenariat privé-public.

La recherche de partenariats mixtes, de financement ou d'assistance aux entreprises ou aux pouvoirs publics, se fait en collaboration avec les autres institutions régionales existantes comme la S.D.R.B. (Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale), l'A.B.E. (l'Agence Bruxelloise pour l'Entreprise), l'Agence pour la Propreté publique, Bruxelles-Environnement, Innoviris (Institut Bruxellois pour la Recherche et l'Innovation), le Port de Bruxelles et la S.T.I.B. (la Société de Transports Intercommunaux de Bruxelles), notamment.

C'est en synergie avec ces partenaires que le groupe S.r.i.b. participe à l'activité de centaines d'entreprises bruxelloises et soutient l'emploi de plus de 15 000 personnes dans la Région.



Brinfin

Brinfin a pour mission d'apporter son expertise en matière de conseil et de gestion financière auprès de la Région de Bruxelles-Capitale.

Elle s'occupe de la gestion comptable et financière du Fonds Régional de Refinancement des trésoreries communales, ainsi que d'une mission d'aide aux communes et CPAS qui le souhaitent sous la forme d'octroi de crédits à court ou à long terme, de conseils en matière de gestion de la dette et/ou de refinancement de la dette existante.

Parallèlement, Brinfin assume des missions de conseil financier portant sur la gestion de la trésorerie et de la dette pour la COCOF, la R.T.B.F. et le réseau IRIS des hôpitaux publics bruxellois.

D'autres tâches lui sont ponctuellement confiées. Elle a, entre autres, été consultée par la Région de Bruxelles-Capitale et par la Ville de Bruxelles (CPAS) dans le cadre de l'élaboration du Plan Logement.

A côté de cela, Brinfin a des participations dans plusieurs structures pararégionales.





Outil créé à l'origine pour le financement du complexe immobilier régional «Centre Communication Nord (C.C.N.)» qu'elle a parfaitement clôturé, la société reste dédiée aux projets complexes et d'envergure. A ce titre, elle a poursuivi sa gestion dans ses autres interventions, à savoir l'extension d'une partie des locaux S.r.i.b. et la reprise d'un atelier de production de boulangerie-pâtisserie.



Sollicitée par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour la construction de logements sociaux et moyens, la S.r.i.b. a poursuivi sa mission au travers de sa filiale Sfar. Après la mise en place des structures nécessaires et le lancement de différents marchés publics, les premiers permis ont été obtenus.

Précédant les autres, la filiale dédicacée au terrain Polders sis à Uccle a a démarré concrètement la construction des logements.





Gestion opérationnelle du Fonds Bruxellois de Garantie

Depuis le 1^{er} juillet 2008, la S.r.i.b. pour le front office et le Fonds de Participation pour le back office, ont remporté à nouveau le marché public visant la gestion opérationnelle du Fonds Bruxellois de Garantie et ce pour une durée de 5 ans.

La S.r.i.b. gère les nouvelles demandes introduites au Fonds de Garantie, dont le très net développement rencontré depuis lors, confirme l'intérêt des indépendants et des PME pour cet outil.

Le Fonds Bruxellois de Garantie est un instrument de politique économique du Gouvernement bruxellois qui permet aux PME et aux indépendants un accès plus aisé au crédit bancaire.

Il consiste à fournir aux organismes de crédit, moyennant le paiement d'une prime unique, une part substantielle des garanties qu'ils exigent des PME et des indépendants pour l'octroi de crédits professionnels relatifs à un investissement en Région de Bruxelles-Capitale.

Face à la crise financière, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a mis en place de nouvelles mesures :

- Le taux de couverture octroyé a été porté à maximum 80% au lieu de 65% pour tous les produits du Fonds Bruxellois de Garantie ;
- Un nouveau produit appelé «Garantie expresse, dite de crise»;
- La possibilité pour le Fonds Bruxellois de Garantie de couvrir sous certaines conditions des crédits aux Asbl a été confirmée ;
- La couverture de prêts court terme (2 ans) octroyés par la S.r.i.b. et ses filiales, avec un plafond d'intervention limité à € 250 000.

Ces mesures sont d'application depuis le 15 février 2009 et sont valables jusqu'au 31 décembre 2010.

Les demandes de garanties du Fonds peuvent être introduites soit directement par le demandeur de crédit (le préaccord), soit par l'organisme de crédit (la garantie sur demande ou la garantie simplifiée).

Toutes les informations utiles sur le Fonds Bruxellois de Garantie peuvent être consultées sur le site Internet www.garanties.be.

L'équipe



La direction





Vice-Président

Etienne-Jean NOËL Directeur général adjoint



Iseut COLLIN

Chargée des Relations publiques

Chauffeur





Nawfal JORIO Analyste

Hamed BEN ABDELHADI Analyste





Estelle PASCHAL Accueil-Secrétaire

Aurélie CHARLES Analyste



Caroline PEETERS Analyste

Aide-Comptable



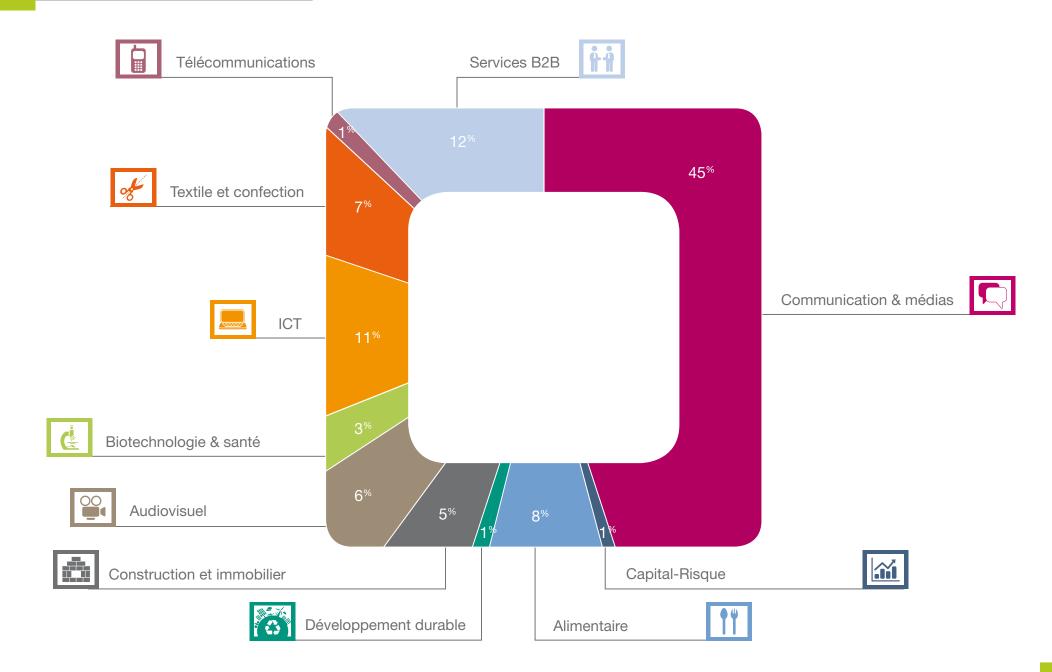
Youssef BOUDJAST



Sociétés en portefeuille



S.r.i.b.: Répartition sectorielle





After_{s.a.}

La société After produit et commercialise la gamme de produits After : Supreme Coffee liqueur, liqueur de café avec des aromes de vanille et de caramel ; Ivory Chocolate liqueur, liqueur au chocolat blanc avec des aromes de vanille et de noisette ; et Belgian Chocolate liqueur, liqueur de chocolat belge et de caramel.

La société se trouve actuellement sous la protection de la procédure de réorganisation judiciaire.







rue Berthelot 106/108 - 1190 Bruxelles



Actionnaires importants

Cédric Dumont, Denis de Groote, Jean-Marie Delwart, Henri Desclée de Maredsous, Neil Boyd



€ 250 000 (prêt / crédit de crise)



Capital (31.12.09): € 2 989 047 Fonds propres (31.03.09): € 430 644 Chiffre d'affaires (31.03.09): € 748 269

EBITDA (31.03.09): - € 437 651

Résultat de l'exercice (31.03.09) : - € 1 014 005







Ambu 90_{s.a.}

Ambu 90 est active depuis plus de 20 ans dans le transport de patients en ambulance et en véhicule sanitaire léger au sein de la Région de Bruxelles-Capitale. Les différents services proposés sont le transport de patients en ambulance normale, en ambulance de réanimation ou néo-natale, de même qu'en véhicule sanitaire ainsi que le transport de médicaments et de prélèvements sanguins.

Avec une équipe de 31 personnes, la société réalise un chiffre d'affaires annuel de l'ordre de € 1,3 million et travaille essentiellement pour des hôpitaux, maisons de repos, laboratoires médicaux, ainsi que pour des sociétés d'assistance assurant le rapatriement de personnes.

Ambu 90 a été reprise en 2009 par un consortium d'investisseurs privés, après avoir connu d'importants problèmes financiers. La S.r.i.b. a accompagné également cette reprise. Néanmoins, le plan de redressement a pris plus de temps que prévu pour produire ses effets. Ambu 90 a dès lors introduit une requête en réorganisation judiciaire au 1^{er} semestre 2010. Le plan de redressement a été accepté par les créanciers en février 2011.





chaussée de Ruysbroeck 79 - 1190 Bruxelles



Investisseurs privés, S.r.i.b.



€ 200 000 (capital)



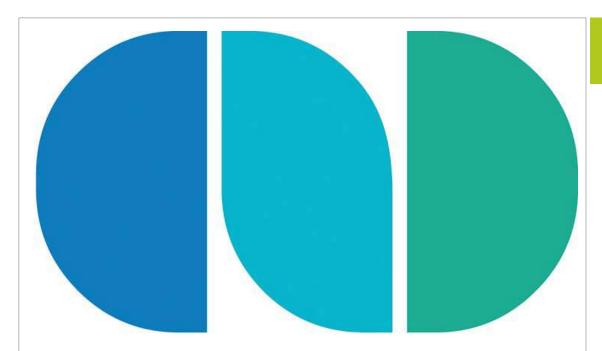
Capital : € 957 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): - € 301 675 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 1 224 456

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 21 332 Résultat (31.12.10 - provisoire): - € 142 535







AMSTER GROUP

BELGIAN NETWORK & SOFTWARE INTEGRATOR AMSTER / ALUNYS



Amster Group s.a.

Amster Group est une société de services informatiques. Créée il y 15 ans, elle compte aujourd'hui plus de 60 collaborateurs qualifiés.

Amster a pour mission d'aider ses clients à gérer et optimiser leur infrastructure informatique tout en garantissant sécurité, pro-activité et flexibilité.

Les services proposés comprennent notamment :

- l'audit, l'intégration et la maintenance de systèmes informatiques,
- la mise en place de solutions de back-up et de virtualisation,
- l'optimisation des performances et la sécurité des réseaux informatiques,
- la mise en place de solutions de téléphonie IP,
- le développement sur mesure d'applications, notamment pour le partage de l'information (CMS/CRM/ERP),
- la paramétrisation et l'intégration des logiciels existants (comptabilité, téléphonie IP, Groupware).





rue Bara 145 - 1070 Bruxelles



B. Blin, P. Briat, M. Hendeles, S. Vandenbossche, S.r.i.b.



€ 650 000 (capital et prêt)



Fonds propres (2009): € 464 000

Chiffre d'affaires (2010 - consolidé & provisoire): € 6 200 000

EBITDA (2010 - consolidé & provisoire): € 360 000

Résultat (2010 - consolidé & provisoire): € 101 000









Artémis Productions s.a.

Artémis Productions est une société active dans la production et la distribution de longs et courts métrages.

Depuis 1994, son fondateur, Patrick Quinet a produit et coproduit près de 50 longs métrages. Celui-ci est également depuis 8 ans président de l'UPFF (Union des Producteurs de Films Francophones).

La recapitalisation par de nouveaux actionnaires, assortie d'un soutien financier de la S.r.i.b., a permis fin 2009 une prise de participation majoritaire dans Taxshelter.be.

Spécialiste de l'assistance aux entreprises désireuses de recourir au dispositif du TaxShelter, Taxshelter.be a recueilli en 2009 près de € 5 millions de fonds destinés au financement de productions cinématographiques belges. Le rapprochement entre Artémis et Taxshelter.be permet de créer un acteur de premier plan, capable d'assurer des productions cinématographiques d'envergure internationale.

Forte de ces nouveaux moyens, Artémis a présenté plusieurs films en 2010, dont «Le Jour où Dieu est parti en Voyage», «L'Age de Raison», «Sans Queue ni Tête» et « La Régate ». Plusieurs projets de films sont en développement, dont les nouveaux Anne Fontaine, Chantal Ackerman et Martin Provost.



Emploi

Siège social

boulevard Auguste Reyers 110 - 1030 Bruxelles



Actionnaires importants

Quidams.p.r.l., SF investments s.a., Codeca s.a.r.l., CV Partners Belgium s.a.



€ 350 000 (prêt)

Capital (31.12.09): € 647 211

Fonds propres (31.12.09): € 1 254 690 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 6 359 535

EBITDA (31.12.09): € 5 912 788

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 25.810







ANTWERP | BARCELONA | BERN | BIRMINGHAM | BOGOTÁ BRUSSELS | CALI | COPENHAGEN | DORTMUND | TRADE & CONSUMER SHOWS | DUBLIN | GHENT | GOTHENBURG HAMBURG | HELSINKI | KRAKOW | LILLE | LONDON | LYON EXPO & CONVENTION CENTRES | MADRID | MALMÖ MEDELLÍN | MUNICH | NAMUR | OOSTERHOUT | OSLO PARIS | ROTTERDAM | 'S-HERTOGENBOSCH | SINSHEIM ST PETERSBURG | STOCKHOLM | RETAIL COMMUNICATION & MARKETING | TOULOUSE | UTRECHT | VANNES | WARSAW WELS | ZÜRICH | ZWOLLE



Le groupe Artexis est le leader européen dans le secteur des foires et salons (Artexis étant la contraction de «the Art of Exhibitions»). Cette activité «Salons», dirigée depuis Bruxelles, est répartie entre les trois groupes de sociétés suivants :

- Artexis Exhibitions, leader sur le marché belge de l'organisation des foires et salons ;
- Artexis gère et exploite les halls d'expositions de Gand, Anvers et Namur, ainsi que le Palais des Congrès de Namur;
- easyFairs (organisant des salons professionnels dans 15 pays en Europe et en Amérique latine) est le premier organisateur européen de salons d'affaires permettant aux entreprises d'optimiser budget, ressources et temps.

De plus, le groupe est également propriétaire de Hello Agency, la première agence de communication indépendante en Belgique, spécialisée dans le «retail marketing».





rue Saint-Lambert 135 - 1200 Bruxelles



Famille Everard, S.r.i.b., Management



€ 18 000 000 (capital et obligations convertibles)



Capital : € 42 262 Fonds propres : € 38 575 Chiffre d'affaires : € 81 983

EBITDA: € 3 770

Résultat de l'exercice : - € 1 371



artex is GROUP







Overviews

- Entity comparison
- Topics comparison
- Region comparison

Entity

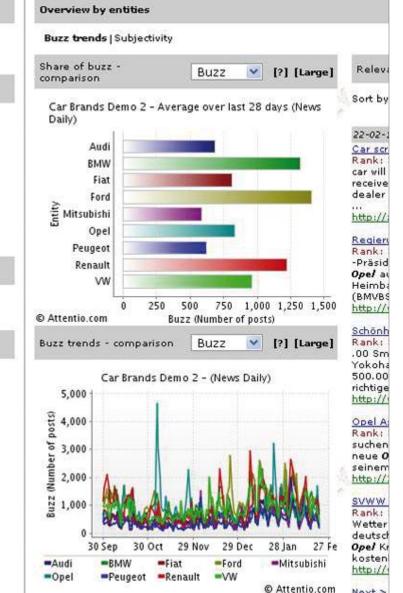
- Opel
- VW
- Renault
- Ford
- Peugeot
- BMW
- Audi
- Fiat
- Mitsubishi

Analysis

- Attentio Brand Maps
- Attentio Brand Maps by Region

Utilities

- CSV Files
- Monthly Documents



Attentio_{s.a.}

Attentio a développé des outils de surveillance, mesure et analyse du contenu des média sociaux que sont les blogs, les forums et les réseaux sociaux Facebook et Twitter, ainsi que tout site classique d'information en ligne. La société offre plusieurs produits. Le Attentio Dashboard™ permet d'obtenir une vue complète et en temps réel des opinions des consommateurs sur les marques et les produits au travers de l'étude de leurs conversations sur le Net. Les algorithmes d'analyse de textes et de sentiments extraient les éléments significatifs liés à une marque ou à un produit donné. Les rapports Attentio Insight™ présentent quant à eux des analyses en profondeur du positionnement en ligne des marques par rapport à leurs concurrents sur une période donnée.

L'accès en ligne à l'Attentio Brand Dashboard™ est vendu sous licence annuelle, déclinée en fonction du nombre de marques et de produits couverts ainsi que du choix des régions géographiques ou des langues. Les rapports Attentio Insight™ sont vendus individuellement ou inclus dans des packages complets pour les grandes marques.

En 2010, la société a effectué un tour de table de € 200 000 et réalisé l'acquisition de la société 365 Research QPM. Cette alliance lui a permis de s'adjoindre des compétences pointues au niveau technologique.





Emploi



Siège social

rue aux Fleurs 32 - 1000 Bruxelles



Actionnaires importants

Per Siljubergsasen, S.r.i.b., Denis Simon Mc Dermott, Scorbitt A/S, Tigris Capital



€ 427 000 (capital)



Capital (31.12.09): € 2 290 367 (y compris prime d'émission)

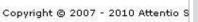
Fonds propres (31.12.09): € 367 460

Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 975 901

EBITDA (31.12.10 - provisoire): - € 478 829

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - € 521 742

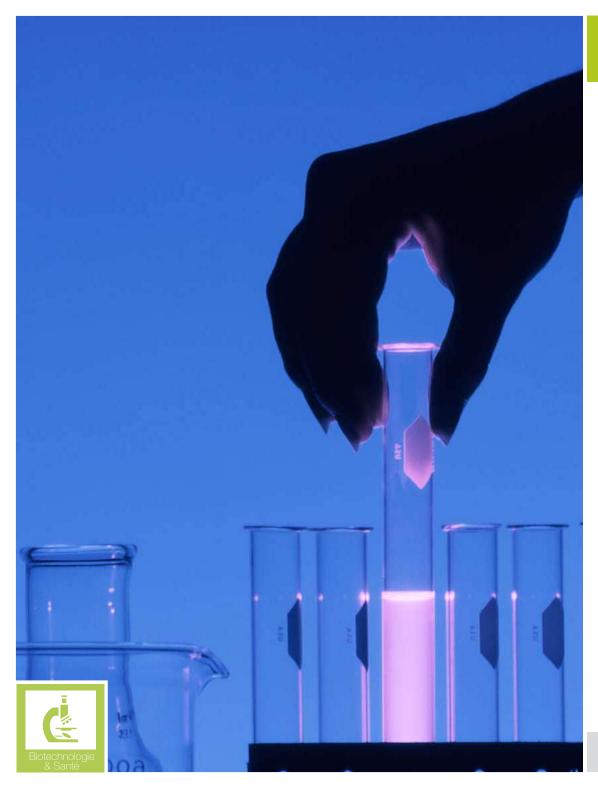




Next >

+ymd_ Vauxha





BioTech Tools s.a.

BioTech Tools développe de nouveaux produits qui visent à prévenir ou traiter les maladies allergiques (asthme, rhume des foins,...) de même que les maladies auto-immunes qui sont, par définition, liées à une réponse néfaste du système immunitaire.

Actuellement, ces maladies sont principalement traitées par des produits non spécifiques qui traitent les symptômes sans pour autant avoir une vertu curative, ou des immunosuppresseurs qui inhibent toutes les réponses immunitaires, y compris celles qui protègent l'organisme contre les infections.

BioTech Tools développe des traitements qui visent à modifier la réponse immunitaire déficiente du patient : la technologie de BioTech Tools qui repose notamment sur le couplage de peptides à une protéine de stress HSP, est brevetée.

La société a reçu, fin 2008, l'accord de l'Agence Belge du Médicament pour entamer les tests cliniques avec leur molécule concernant l'immunothérapie de la rhinite allergique au pollen de graminées.





rue de Ransbeek 230 bloc V - 1120 Bruxelles



Plus de 40 actionnaires privés, S.R.I.W., CreaFund, S.r.i.b., Brustart



€ 1 049 064 (capital)



Capital : € 10 864 187

Fonds propres (2010 - provisoire) : \in 681 952 EBITDA (2010 - provisoire) : - \in 2 596 405

Distributed all Provincials

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : - \leq 2 731 591







BITS_{s.a.}

Depuis plus de 20 ans, Brussels International Travel Service se positionne comme une agence de voyages réceptive (ou DMC, Destination Management Company), travaillant pour des agences, tour-opérateurs, Incentive Houses établis à l'étranger et qui lui demandent des services en Belgique.

Elle propose les produits suivants :

- Réservations d'hôtels, autocars, voitures et minibus avec chauffeur, guides, circuits touristiques;
- Organisation de réunions d'entreprises, de dîners de gala, de cocktails ;
- Fourniture de services variés tels que : événements, incentives, activités de groupe, hôtesses, catering, cadeaux d'entreprises.

B.I.T.S. est active sur les marchés d'Europe, d'Amérique du Nord et du Sud, très rarement sur les marchés d'Asie, d'Océanie et d'Afrique.

Touchée par la conjoncture très négative en 2009, la société s'est adressée à la S.r.i.b. pour reconstituer une trésorerie de fonds de roulement.





rue Arthur Diderich 30 - 1060 Bruxelles



M. Dans, G. Carrera



€ 100 000 (prêt)



Capital (31.12.09): € 97 765

Fonds propres (31.12.09): € 167 000 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 1 932 000

EBITDA (31.12.09): - € 77 000

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 87 000





CREATE YOUR OWN US ADDRESS AND SHOP ONLINE IN THE USA!



- 1. Sign-up and get your own US address
- 2. Shop online from your favourite US website
- 3. Have your goods sent to your new US address
- 4. Borderlinx will ship your items to you when you want



BORDERLINX.COM

r @ http://twitter.com/Borderlinx

trendy" product @ http://blog.borderlinx.com

Borderlinx Group s.a.

Constituée en 2007, Borderlinx facilite l'essor du commerce électronique au niveau international en fournissant aux consommateurs et commerçants un ensemble de services simplifiant le paiement global (taxes et droits de douane inclus), l'envoi, le groupage et la livraison, actuellement dans 47 pays, de tous types de produits en provenance des Etats-Unis, de Grande-Bretagne et par extension d'Europe.

Gérée par des experts en logistique, en finance et en IT, Borderlinx a assis, au cours de 2010, sa position d'acteur clé global dans le marché du e-commerce international.

Avec un nombre de membres qui atteint les 178 000 à fin 2010 et la mise en place de partenariats d'envergure, elle devrait réaliser en 2011 un tour de table lui permettant d'atteindre l'équilibre financier dès Q3 2011.

Active en recherche et développement, Borderlinx a également bénéficié du soutien d'Innoviris dans le cadre de ses projets de développement informatique.





avenue Louise, 475 - 1050 Bruxelles



José Zurstrassen, Hans Wackwitz, S.r.i.b.



€ 3 000 000 (capital)



Capital : € 4 000 000 Fonds propres : € 3 734 661

EBITDA : - € 262 007

Résultat de l'exercice : - € 273 881







Brucall s.a. (part of the N-Allogroup)

Créée en 1996 par la S.r.i.b., Brucall est une société active dans le domaine des Contact Centers. En septembre 2005, la société N-Allo, 1er opérateur belge de Contact Centers et filiale d'Electrabel (groupe GDF Suez), devient l'actionnaire majoritaire de Brucall.

La mission de Brucall est d'aider les entreprises dans le traitement et la gestion des contacts avec leurs clients et de contribuer ainsi à la satisfaction, à la fidélisation et au développement de leur clientèle.

Brucall interagit grâce aux médias directs que sont le téléphone, l'e-mail, le fax, le sms et Internet.

Grâce à une équipe d'experts et à une technologie de pointe, Brucall est en mesure d'offrir un ensemble de solutions performantes en matière de gestion des contacts, avec en particulier une expertise reconnue dans la gestion des campagnes de communication directe (Telemarketing, Telesales, Teleservices).

Si Brucall est aujourd'hui un des leaders du marché des Contact Centers en Belgique, c'est parce qu'elle a su construire des relations durables avec ses clients dans un souci permanent de recherche d'excellence opérationnelle.





chaussée de Louvain 658 - 1030 Bruxelles



N-Allo, S.r.i.b.



€ 125 000 (capital)



Fonds propres (31.12.09): € 632 772 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 9 150 158

EBITDA (31.12.2009) : € 251 818

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 101 368







Bruservices s.a.

Bruservices est spécialisée dans «l'hotelling» de centres d'appels et dans les centres d'affaires.

Elle exploite un bâtiment de 7000 m² dans le quartier Meiser équipé pour accueillir centres d'appels, studios de télévision, régies, surfaces de bureau, etc.

Ses clients sont Brucall (groupe Suez- Electrabel) mais aussi Telenet et BeTV.





rue de Stassart 32 - 1050 Bruxelles



S.r.i.b., Brustart



€ 10 190 949 (capital et prêt)



Capital (31.12.09) : € 9 933 081 Fonds propres (31.12.09) : € 3 523 448 Chiffre d'affaires (31.12.09) : € 2 360 353

EBITDA (31.12.09) : € 920 248

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 320 489



Bruxelles-Midis.a.

La réurbanisation de quatre îlots jouxtant l'avenue Fonsny, le long de la gare du Midi, est en voie de finalisation.

Environ 90% du programme de reconstruction est achevé ou en cours de travaux.

La mission de Bruxelles-Midi consistait principalement à assurer par acquisition d'immeubles, le réaménagement foncier des îlots pour des projets immobiliers à viabiliser avec des développeurs privés ainsi qu'à démolir les immeubles acquis tout en relogeant les habitants.

La société a rempli sa mission en ce qui concerne tous les projets de bureaux, commerces, hôtels dans les îlots A (côté Fonsny), B, C et D et quatre projets de logements dans l'îlot B, l'îlot A (côté Fonsny) et l'îlot D (R Russie).

Néanmoins restent à réaliser les deux derniers projets de logements de nature sociale.

La situation de la société est financièrement équilibrée malgré une dette de € 5 millions visà-vis de la banque Dexia mais garantie par la Région, et cela, grâce à son stock de terrains dans les deux zones de logements encore à développer dans les îlots A et D et à une créance de € 6,2 millions sur la Région.





chaussée de Forest 47 - 1060 Bruxelles



Région de Bruxelles-Capitale, Dexia Banque, S.N.C.B., S.T.I.B., S.r.i.b.



€ 278 880 (capital)



Fonds propres : € 2 778 447 Chiffre d'affaires : € 578 122

EBITDA: € 130 052

Résultat de l'exercice : € 116 990















Bshirt_{s.a.}

La marque Bshirt est une gamme de sweats et de tee-shirts de qualité, imaginés, conçus et produits par des Belges pour des Belges et le reste du monde. Ce sont des pièces du style des années 60 et 70 avec une touche de culture belge, un soupçon d'humour et une pointe d'acide, qui se traduisent dans des tee-shirts arborant la pose de « Jeanneke Pis » ou mélangeant le Coq Wallon et le Lion des Flandres. La collection comprend des modèles enfants (de 4 à 18 ans) et des modèles adultes, hommes et femmes, qui ciblent une clientèle entre 20 et 45 ans.

Les produits de la marque Bshirt sont vendus à travers un réseau de distribution, dans des boutiques multimarques principalement, mais les deux promoteurs, Nicolas Borenstein et Jean-Christophe Conticello, comptent ouvrir prochainement une boutique en nom propre.

La S.r.i.b. a octroyé un prêt à la société afin de l'aider dans le développement de la marque sur les années futures.





rue des Tanneurs 56/68 - 1000 Bruxelles



Nicolas Borenstein, Jean-Christophe Conticello



€ 225 000 (prêt)

Données financières

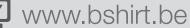
Capital (31.12.10): € 212 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 45 289 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 387 522

EBITDA (31.12.10 - provisoire) :- € 33 924

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - \in 63 599







Depuis 1997

Les Précieuses

Pili Collado



B.X.L. s.p.r.l. fabrique artisanalement et commercialise la marque de bijoux «Les Précieuses» qui est essentiellement distribuée dans 3 boutiques à Bruxelles. Sa créatrice, Pili Collado, a lancé sa première collection il y a près de 14 ans et renouvelle sa créativité tout en gardant le même style au fil des ans. Les boutiques proposent des colliers, des bracelets, des broches de la marque « Les Précieuses » mais également des bougies, des gants, des sacs, des chapeaux et du parfum d'autres marques.

La S.r.i.b. a octroyé en 2010 un prêt à la société B.X.L. sprl pour lui permettre de faire face à la crise et pour reprendre un crédit existant de Brusoc, une filiale de la S.r.i.b.





rue Antoine Dansaert 83 - 1000 Bruxelles



Pili Collado



€ 125 070 (capital)



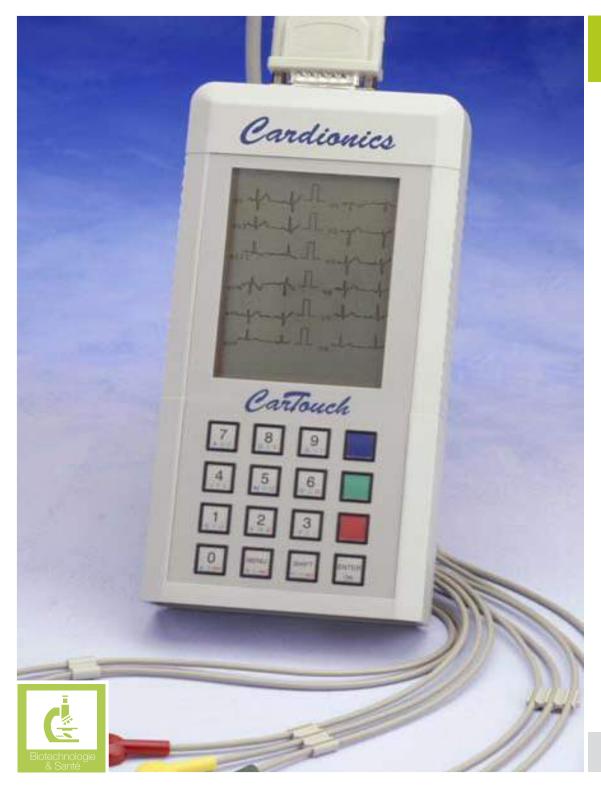
Capital (31.12.10 - provisoire) : € 28 092

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): - € 126 344 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 255 251

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 10 800

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - € 24 082





Cardionics s.a.

Cardionics accumule plus de 40 années d'expérience dans le domaine de l'assistance informatique en cardiologie hospitalière et privée. Sa clientèle se compose d'hôpitaux et centres universitaires, de firmes pharmaceutiques et C.R.O.

Outre ses appareils ECG, Cardionics commercialise différentes applications logicielles (logiciels d'acquisition, logiciels d'analyse et d'interprétation ECG,...) ainsi que les accessoires à associer à ses appareils ECG portables.

Ces produits, développés par la propre R&D de la société, se vendent également à l'exportation. Celle-ci contribue à plus de la moitié du chiffre d'affaires de Cardionics.





rue Gabrielle Petit 4 – 1080 Bruxelles



Cardionics Invest s.a.



€ 150 000 (prêt)



Capital: € 297 000

Fonds propres (31.12.09): € 1 123 000 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 1 170 000

EBITDA (31.12.09): € 323 000 Résultat (31.12.09): - € 98 000







Cerix_{s.a.}

Depuis plus de 15 ans, Cerix se positionne comme le spécialiste en solutions ICT dans le domaine événementiel (foires, salons, congrès, conférences, etc.). Cette activité comprend la location de hardware (ordinateurs de bureau, portables, serveurs, écrans tactiles, écrans plats, imprimantes, écrans plasma, data projecteurs, etc.), le service de connexions Internet, badges d'accès à codes-barres, terminaux mobiles de paiement, etc. et également le déploiement de solutions software spécifiques au domaine de l'événement (enregistrement, logistique).

Touchée de plein fouet par la crise, la société a connu dès 2008 une perte importante de chiffre d'affaires l'amenant à réduire sensiblement ses effectifs et ses frais de fonctionnement.

Le Tribunal de Commerce a homologué en septembre 2010 le plan de réorganisation judiciaire de la société, lui permettant ainsi de se redonner des perspectives de développement d'activités avec, à ses rênes, un nouvel administrateur délégué en la personne de Tony Nakhlé, devenu actionnaire majoritaire de la société début 2011.



Emploi



avenue Brugmann, 315 - 1180 Bruxelles



T. Nakhlé, S.r.i.b.



€ 500 000 (capital et prêt)



Capital : € 483 392

Fonds propres (2010 - provisoire) : - \leqslant 433 166 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire) : \leqslant 822 691

EBITDA (2010 - provisoire): € 123 581 Résultat de l'exercice: € 451 387







CGP Europe s.a.

Fondée en 1991 par Madame Charlotte Gutman, C.G.P. Europe est une agence de relations publiques. La société est notamment reconnue pour son expertise dans la communication entourant les produits à haute technologie.





drève du Sénéchal 46B - 1180 Bruxelles



Charlotte Gutman



€ 60 000 (prêt)



Capital : € 212 000

Fonds propres (30.06.10): - € 67 496

EBITDA (30.06.10): - € 18 351

Résultat de l'exercice (30.06.10): - € 15 650



Cinéart s.a.

Depuis maintenant près de 35 ans, Cinéart est un des distributeurs incontournables du Benelux. Cinéart a sorti ces 12 derniers mois de nombreux films attestant de son positionnement orienté vers le cinéma de qualité, qu'il soit pointu ou plus populaire, d'ici ou d'ailleurs. Vous vous souviendrez sans doute de Slumdog Millionnaire, Le Petit Nicolas, Les Petits Mouchoirs, A Single Man, Panique au village, Le Ruban Blanc, Amore, Le Concert, Potiche.

Depuis 2008, Cinéart est présent aux Pays-Bas au travers de sa filiale Cinéart Nederland BV. En 2009 et 2010, le chiffre d'affaires consolidé Benelux a augmenté de 30 %; les Pays-Bas représentent à présent 30-40% de son chiffre d'affaire total. Sa Joint Venture avec Pias (Twin Pics) continue à s'épanouir en Belgique et aux Pays-Bas dans le secteur du DVD. La RTBF, Studio Canal et d'autres labels font confiance à Twin Pics pour leur distribution vidéo. La VoD est, en outre, une source de revenus importante pour Cinéart.

Dans des conditions difficiles pour le secteur indépendant du cinéma, le choix stratégique de Cinéart est de maintenir une ligne éditoriale très forte tout en contrôlant toutes les fenêtres (cinéma, vidéo, télé, VoD) et les territoires limitrophes. Avec Cinéart, le cinéma est plus que jamais un art vivant.





chaussée de Haecht 270 - 1030 Bruxelles



Eliane Dubois





Fonds propres (31.12.09): € 1 005 509 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 11 872 995

EBITDA (31.12.09) : € 248 317

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 57 994





Citeo s.a.

La société a pour objet la gestion et le développement d'infrastructures nécessaires au service public de transport en commun urbain, principalement dans la Région de Bruxelles-Capitale.

Elle a également pour objet, en Belgique et à l'étranger, la gestion et le développement d'infrastructures de toute nature pour compte propre et pour compte de tiers.





rue des Colonies 62 - 1000 Bruxelles



Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles (S.T.I.B.)



€ 250 (capital)



Capital (2008): € 73 416 750 Fonds propres (2008): € 73 628 667

ERITDA (2000): € 228

EBITDA (2008) : € 328

Résultat de l'exercice (2008) : € 245 570





Delvaux s.a.

En 2009, la Maroquinerie Delvaux a fêté ses 180 ans d'existence, événement marqué par une exposition qui a attiré plusieurs milliers de personnes et par la sortie d'un livre.

Artisan du cuir dont le savoir-faire et la réputation sont incontestables, elle n'a jamais renoncé à la qualité des matières utilisées et à la durabilité de ses produits. Cependant, avec l'arrivée de Véronique Branquinho à la direction artistique, Delvaux a mis l'accent sur des créations épurées, plus actuelles et désirables.

Pari réussi avec des collections diversifiées en termes de gammes de produits et de matières, et novatrices au niveau du style, qui s'adressent à toutes les femmes amoureuses du «beau», de la plus classique à la plus excentrique.

L'année 2010 a permis au groupe Delvaux de travailler parallèlement à l'amélioration de ses coûts de production et à l'internationalisation de sa marque. Des commandes régulières de Barneys à New York mais aussi de nouveaux clients, tant en France qu'en Asie, laissent présager l'émergence de nouveaux marchés.





boulevard Louis Schmidt 7 - 1040 Bruxelles



Famille Schwennnicke



€ 3 000 000 (prêt convertible)



Capital (31.07.10) - non consolidé) : \leqslant 11 064 203 Fonds propres (31.07.10 - non consolidé) : \leqslant 6 690 226

Chiffre d'affaires (31.07.10 - consolidé) : \in 16 342 098

EBITDA (31.07.10 - consolidé): - € 387 618

Résultat de l'exercice (31.07.10 - consolidé) : \leqslant 1 524 085







E-CAPITAL

EQUITY MANAGEMENT

E-Capital s.c.a.

E-Capital a été créée en 1999 à l'initiative d'entrepreneurs et de familles industrielles en vue de financer la reprise ou la croissance d'entreprises non cotées.

Depuis sa création, E-capital I a investi près de € 25 millions dans 15 entreprises. La période d'investissement s'étant terminée fin 2005, le fonds œuvre désormais à la bonne réalisation de ses investissements. Deux participations figuraient encore en portefeuille fin 2010.

Un deuxième fonds, E-Capital II, a par ailleurs été créé en octobre 2007. Sa sphère d'investissement privilégiée consiste dans l'acquisition de sociétés actives en Belgique et dans les régions avoisinantes, pour une valeur d'entreprise allant de € 5 à 25 millions.

E-Capital I est en phase de désinvestissement et a été mise en liquidation en 2010. Les résultats s'avèrent bénéficiaires.



Emploi



Siège social

square Vergote 41 - 1030 Bruxelles



Actionnaires importants

Plus de 60 personnes privées, 14 institutionnels dont la B.F.I.



€ 500 000 (capital)



Capital: € 4 911 900

Fonds propres (31.12.09): € 3 772 917

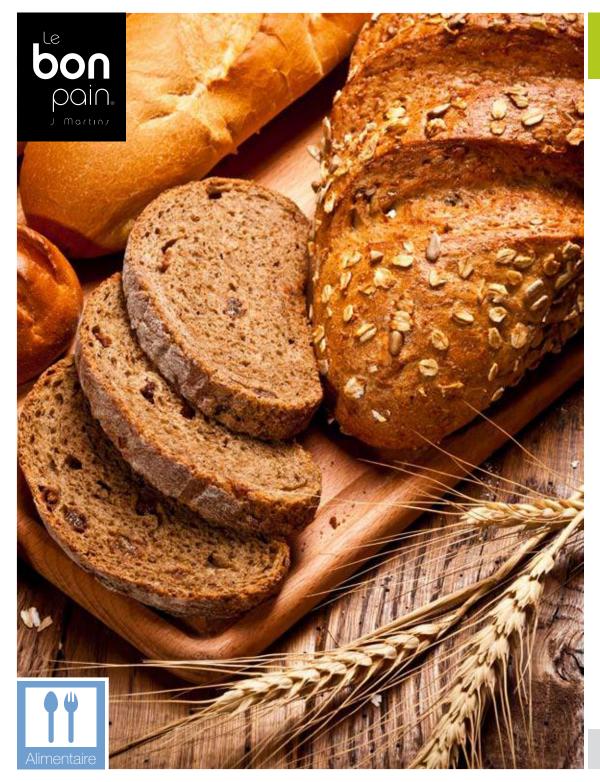
EBITDA (31.12.09): - € 155 333

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 497 715









Eco-Vida_{s.p.r.l.}

Eco-Vida produit une gamme de pains bio commercialisée sous le nom «Le Bon Pain / 't GoeBrood». Ses produits (pains au levain, pains à la levure, viennoiseries,...) sont distribués dans des magasins spécialisés, des boulangeries traditionnelles et dans la grande distribution.

Dans le cadre du développement de ses activités, la société s'est récemment implantée sur le zoning S.D.R.B. de Haren. La S.r.i.b. et B2e ont participé en 2008 au financement de cet investissement par l'octroi de prêts à l'entreprise pour un montant total de € 535 000.





rue de la Presse 4 - 1000 Bruxelles



Joao Martins



€ 150 000 (prêt)



Capital : € 88 600

Fonds propres (2009): - € 237 574

EBITDA (2009): € 256 210

Résultat de l'exercice (2009): - € 371 019







Europe Unlimited Holding s.a.

Depuis une dizaine d'années, Europe Unlimited travaille à la dynamisation de l'esprit d'entreprise au niveau européen, en créant un réseau entre les différents acteurs de ce secteur, principalement les entrepreneurs, les investisseurs, les laboratoires de recherche, les grandes entreprises, etc. mais aussi des coachs et conseillers.

Au travers de l'organisation d'événements de type séminaires, conférences, workshops et de la mise en place d'un portail d'échanges d'informations et de compétences, Europe Unlimited a créé une communauté de quelque 20 000 entrepreneurs connectés au monde de la recherche et de la finance.

Les principaux événements qu'elle organise, le plus souvent en partenariat avec les gouvernements des Régions, sont : Benelux Venture Forum, i-techpartnerBiotech Forum, European Venture Summit, European Venture Contest, Venture Academy, etc.

Suite à un net recul des activités en 2009, une série de mesures ont été prises pour dynamiser l'offre de produits et réduire les frais de fonctionnement dès le début de 2010.

Cette année n'a cependant pas été marquée par la croissance escomptée, même si elle se clôture en break even.





place Flagey 7 - 1050 Bruxelles



William Stevens, Newion, BeCap, S.r.i.b.





Capital : € 836 977

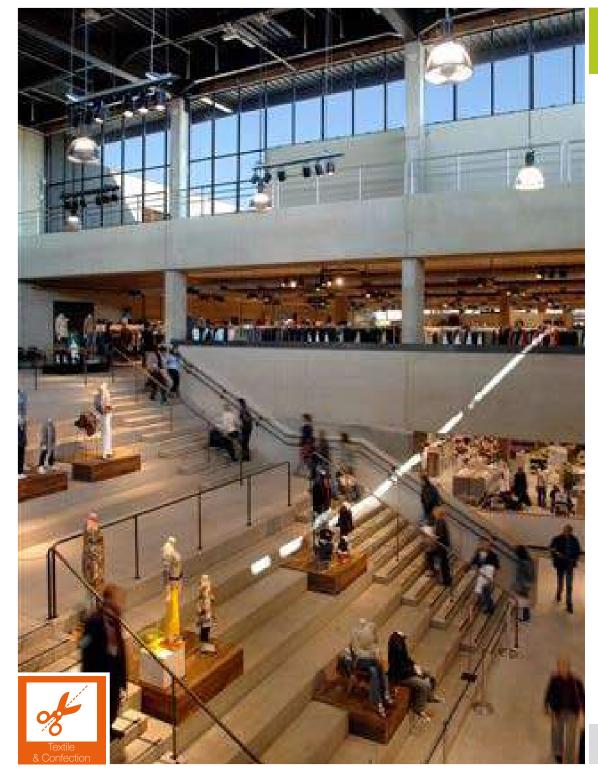
Fonds propres (2010 - provisoire): € 841 577 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire): € 1 712 757

EBITDA (2010 - provisoire): € 29 132

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : € 1 892







Famous Clothes s.a.

Créée il y a une petite vingtaine d'années, FamousClothes, plus connue sous l'enseigne Caméléon, a été le pionnier en Belgique des ventes privées de vêtements et accessoires haut et moyen de gamme.

Partenaire privilégié de grandes marques pour le déstockage de fins de séries, Caméléon offre à ses membres la possibilité d'accéder à ses produits dans le cadre de ventes privées événementielles.

En dépit d'un climat conjoncturel difficile, les ventes sont toujours en nette progression, notamment grâce au site de ventes en ligne, Snapstore, opérationnel depuis 3 ans.

A côté des points de vente d'Ixelles et Genval, le nouveau bâtiment écologique de 8 000 m² construit en Région bruxelloise accueille les clients, pour leur plus grand confort. Ces derniers ne s'y trompent pas puisque les chiffres de vente sont en croissance de + de 60 % entre 2008 et 2010.

Les chiffres de l'emploi croissent également et c'est aujourd'hui 190 ETP en moyenne qui œuvrent au développement du concept.



Emploi

190



Siège social

avenue Ariane 15 - 1200 Bruxelles



Actionnaires importants

Jean-Cédric van der Belen, Caméléon s.p.r.l., Augustin Wigny



€ 1 000 000 (prêt)



Capital (31.01.10): € 1 250 000

Fonds propres (31.01.10 - provisoire): € 2 339 870 Chiffre d'affaires (31.01.10 - provisoire): € 35 918 064

EBITDA (31.01.10 - provisoire): € 1 416 796

Résultat de l'exercice (31.01.10 - provisoire) : € 213 753





FSE International s.a.

Le groupe FSE est une société franco-belge dont la vocation est de réaliser des projets d'équipements dans le domaine de la santé, de l'éducation et de la recherche, qui contribuent au développement économique et social à travers le monde. Elle a acquis une expérience importante dans la gestion de projets internationaux, que ce soit dans le cadre d'appels d'offres publics internationaux (financement Banque Mondiale, Union Européenne, Banque Africaine de Développement, etc.), de financements privés ou de projets sur prêt d'Etat à Etat.

Guidé par des objectifs de développement et de croissance durable, le groupe FSE se focalise sur 3 secteurs offrant un large potentiel à l'expansion économique et sociale : la santé, l'éducation - recherche et la santé animale.

Au fil des années, l'équipe F.S.E. a développé un savoir-faire et une expérience dans le commerce international, la logistique, la gestion de projets et le financement privé/public de tels projets.

Si l'exercice clôturé est marqué par une diminution du chiffre d'affaires, c'est en raison de la postposition sur 2010/2011 d'un gros contrat. L'exercice 2011 devrait quant à lui être synonyme de forte croissance du chiffre d'affaires, assortie d'une diversification géographique au niveau des clients.





rue du Moniteur 9 - 1000 Bruxelles



H. Marquis, F. Soudain, R. De Tramasure



€ 350 000 (prêt)



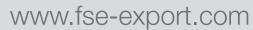
Capital : € 150 000 Fonds propres : € 272 019

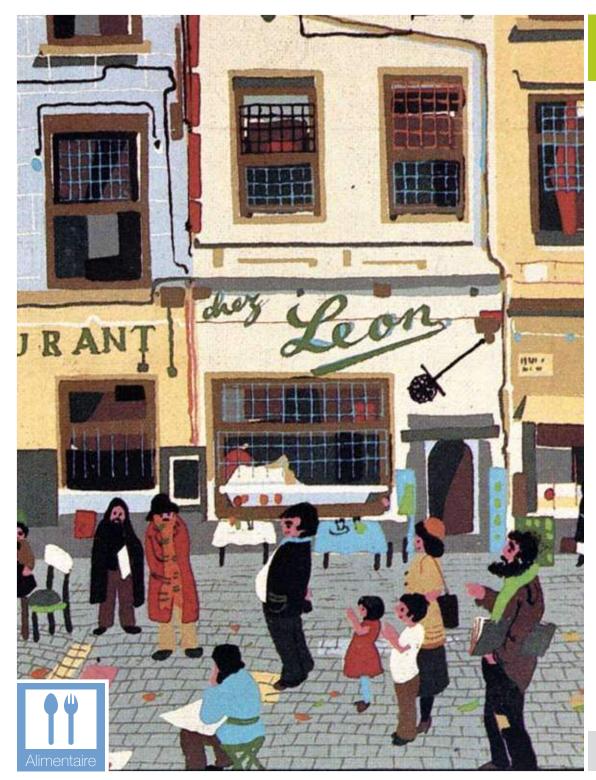
Chiffre d'affaires (30.06.10 - consolidé): € 6 345 554

EBITDA (30.06.10 - consolidé) : € 208 960

Résultat de l'exercice (30.06.10 - consolidé) : € 68 683







Groupe Léon Vanlanckers.a.

La société «Groupe Léon Vanlancker 1893 s.a.» exploite le restaurant «Chez Léon» situé rue des Bouchers. Cette brasserie, figure emblématique bruxelloise, est le plus important restaurant de Belgique, tant en termes de chiffre d'affaires et que de personnel occupé.

La «Friture Léon» fut fondée à son emplacement actuel par Léon Vanlancker en 1893. L'entreprise est aujourd'hui gérée par la cinquième génération de la famille fondatrice.

«Chez Léon» est ouvert 365 jours par an de 11h à 23h30. Constitué de 9 maisons accolées à l'angle de la rue des Bouchers et des Dominicains, le restaurant peut accueillir plus de 400 personnes en salle et 120 personnes en terrasse. Plus de 1 000 personnes y sont servies par jour.

En 2009 et dans le cadre d'un réaménagement global des crédits de l'entreprise, la S.r.i.b. a consenti à l'entreprise un prêt de € 2 millions sur une durée de 15 ans.





rue des Bouchers 18 - 1000 Bruxelles



Famille Vanlancker



€ 2 000 000 (prêt)



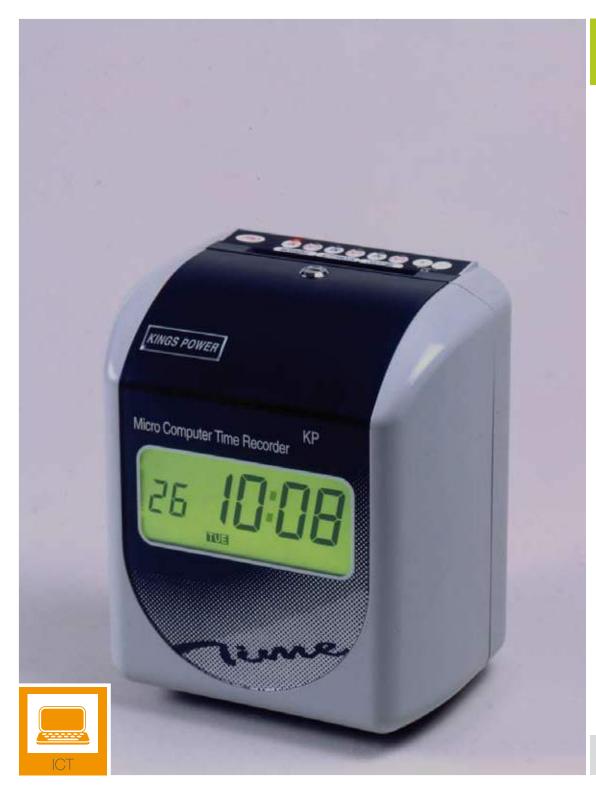
Capital : € 6 827 000

Fonds propres (2010 - provisoire) : \leqslant 7 127 407 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire) : \leqslant 8 680 698

EBITDA (2010 - provisoire) : \le 1 303 055 Résultat (2010 - provisoire) : \le 261 057







Horomeca_{s.a.}

La société Horomeca distribue sur la Belgique des solutions de gestion et d'enregistrement de temps, depuis les horloges pointeuses jusqu'au système de gestion de temps sur informatique.

Horomeca travaille aujourd'hui avec plusieurs fournisseurs qui couvrent les secteurs du contrôle d'accès, de la gestion du temps informatisée ainsi que des simples appareils de gestion de temps, appelés horloges-pointeuses.

Ces produits sont vendus principalement à des clients de petites et moyennes tailles, soit des structures comptant moins de 50 personnes occupées. Néanmoins certains clients sont des grands comptes, des sociétés qui utilisent encore un système simple dans des applications spécifiques, comme des ateliers protégés, des hôpitaux ou des CPAS.

La S.r.i.b. a accordé à Horomeca un prêt pour lui permettre de continuer son développement.





rue des Ateliers 7/9 - 1080 Bruxelles



Charles-Henri Dallemagne



€ 25 000 (prêt)



Capital : € 18 592

Fonds propres (31.12.09): € 41 397 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 83 059

EBITDA (31.12.09) : € 11 822

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 639







Spécialisée dans la conception et la réalisation clés en main de projets plurisectoriels (hôpitaux, hôtels, laboratoires, bureaux, ...) principalement à l'étranger, ILPA présente des références significatives dans de nombreux pays d'Afrique, d'Asie, d'Europe et du Moyen-Orient.

En 2009, la société a poursuivi la construction des projets en Bulgarie (bureaux) et aux Emirats (hôtel) et négocié plusieurs projets en République Dominicaine.

La société se trouve actuellement sous la protection de la procédure judiciaire.



square Marguerite 14 B 15 - 1000 Bruxelles

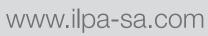


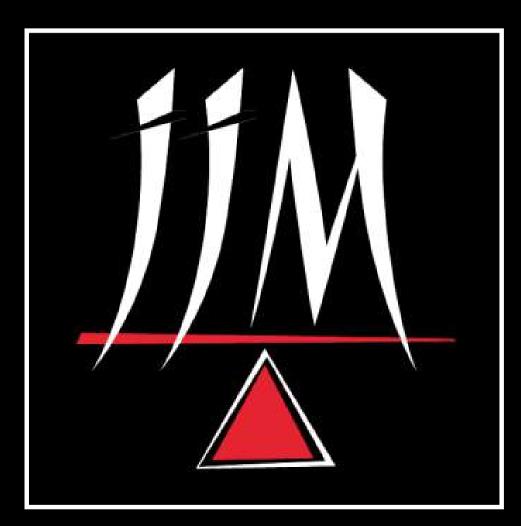
€ 1 102 685 (capital)

Données financières

Capital : € 2 600 000







JJM s.a.

Agence de design et de packaging, JJM existe depuis plus de 20 ans et a connu une croissance continue de ses activités. Elle est réputée dans son domaine d'activité, notamment pour son expertise du métier et sa rapidité d'exécution. La société réalise un chiffre d'affaires de près de € 6 millions auprès de clients comme Carrefour, Danone, Kraft ... qui lui confient la création et le roll-out de l'emballage de leurs produits.

JJM est également active dans le domaine de la «brand activation» : elle crée et produit du matériel de promotion et d'animation de points de vente, tels que displays, folders promotionnels, couponing, ...

JJM travaille à l'échelle européenne ; elle dispose également d'un siège à Paris et à Varsovie.

La S.r.i.b. a consenti en octobre 2009 un prêt de € 500 000 à JJM en vue de lui permettre de financer le besoin en fonds de roulement issu de la croissance de ses activités.



Emploi



rue de Genève 10 - 1140 Bruxelles

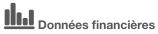


Actionnaires importants

Daisy Hubin, Jean-Jacques Monnom



€ 500 000 (prêt)



Capital : € 125 000

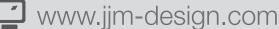
Fonds propres (31.12.09): € 1 592 658 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 6 179 660

EBITDA (31.12.09): € 485 598

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 127 299









John Roberts.a.

John Robert et sa filiale Group Mandco commercialisaient la marque de prêt-à-porter Matin Blanc au travers d'une vingtaine de points de vente en Belgique et en France (magasins propres, corners Inno et franchises).

Au vu du contexte économique difficile, qui a affecté particulièrement ses ventes sur le marché français, la société a été amenée à introduire une requête en réorganisation judiciaire fin 2009. Le redressement de l'entreprise n'ayant pu aboutir, la société a déposé son bilan en février 2011.





rue du Bourdon 100 - 1180 Bruxelles



Famille Leidensdorf, Palomino, Progress Fund, S.r.i.b.



€ 250 000 (capital & prêt)



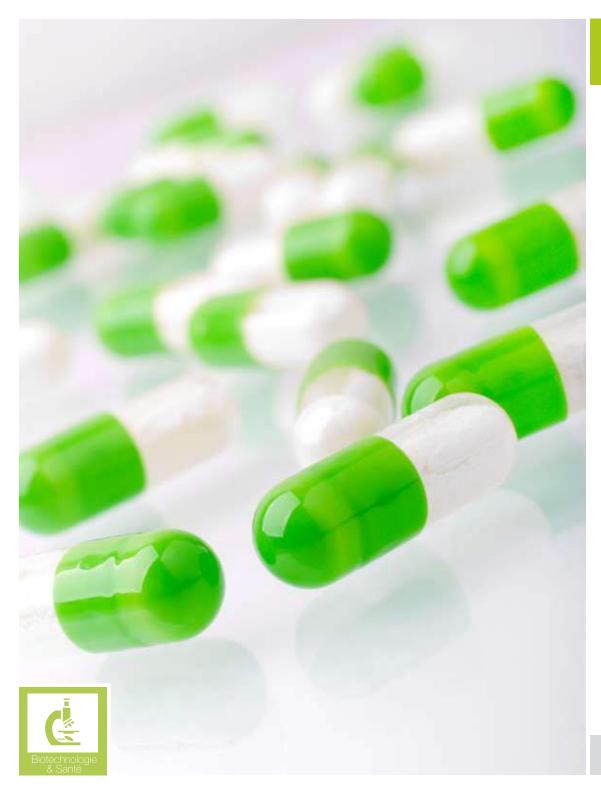
Capital : € 701 430

Fonds propres (31/01/2010): - € 210 342 Chiffre d'affaires (31/01/2010): € 1 092 390

EBITDA (31/01/2010): - € 14 159 Résultat (31/01/2010): - € 230 988







Labima_{s.a.}

Labima produit et distribue des produits pharmaceutiques et des produits OTC. La société est équipée pour produire des tablettes, des capsules, des solutions et des émulsions qui suivent les guidelines GPM et les normes ISO 9001.

Elle agit sous 3 axes de développement : le développement de produits sous son propre nom (principalement des sprays et des gouttes nasaux pour la gorge) ; la production de produits commercialisés par des tiers ; et la production en vue de la réalisation d'essais cliniques pour le compte de tiers.

Ces différents produits sont fabriqués dans l'unité GMP de la société à Forest, qui dispose donc de différentes salles (de compression, de granulation, de production liquide, de conditionnement des comprimés et de conditionnement des liquides), ainsi que d'une zone de stockage.

La société a repris en 2009 les activités de production de la société Pierre Fabre Santé Benelux. Cette reprise a inclus aussi bien la production de produits OTC et de médicaments, que le personnel employé auparavant par la société.

La S.r.i.b. est intervenue dans la société pour l'aider dans cette reprise.





avenue Van Volxem 328 - 1190 Bruxelles



Jacqueline Siméons, Pierre Slegers, Thomas Slegers





Capital : € 1 770 000

Fonds propres (31.12.09): € 20 961 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 2 081 744

EBITDA (31.12.09) : € 20 012

Résultat de l'exercice (31.12.09) : - € 277 873



Artisan Chocolatier

Ma Chocolatière s.a.

Ma Chocolatière est active dans la fabrication et la transformation artisanale de produits chocolatés. Installées à deux pas de la Place Saint-Job à Uccle, Karine Carvalho et Sylvie Leullier vous accueillent dans leur salon de dégustation et de fabrication.

Elles organisent aussi bien des visites en journée ou en soirée, et également des activités « anniversaire » afin de partager leur savoir-faire. Les participants pourront découvrir tous les secrets de transformation de la fève de cacao en chocolat, déguster et fabriquer divers produits.

Ma Chocolatière a développé un nouveau produit et propose désormais des pralines personnalisées à sa clientèle. Que ce soit pour des événements ou des cadeaux d'entreprises, chaque praline est adaptée en fonction des envies et demandes des clients. Ma Chocolatière peut imprimer des logos, des photos couleurs ou noir et blanc, ou tout simplement retranscrire un message.

La S.r.i.b. est intervenue dans la société afin de couvrir ses besoins en fonds de roulement et lui permettre d'acquérir du matériel supplémentaire.





avenue Jean et Pierre Carsoel 7 - 1180 Bruxelles



Karine Carvalho, Sylvie Leullier



€ 100 000 (prêt)



Capital: € 68 500

Fonds propres (31.12.09): € 38 430 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 97 229

EBITDA (31.12.09): - € 12 768

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 20 939







Carine GILSON LINGERIE COUTURE

Maille France s.a.

Faisant partie de la génération belge des créateurs et stylistes, Carine Gilson est reconnue internationalement dans le monde de la lingerie de luxe. Passionnée par les dentelles, elle crée en 1994 la ligne «Carine Gilson Lingerie Couture». Coupées dans de la soie lyonnaise, ses créations sont enrichies de dentelle chantilly incrustée à la main selon des motifs précieux.

Au moyen de ces divines et délicates parures, lieu de rencontre entre le satin et la mousseline de soie, délicatement ornées de dentelle arachnéenne, à porter de jour comme de nuit, elle séduit les boutiques et Department Stores les plus prestigieux, de New York à Tokyo en passant par Moscou, Barcelone et Rome. Carine Gilson est distribuée également dans sa boutique monomarque de Paris.

En 2010, point culminant de l'année du 20^{ème} anniversaire de la marque, Carine Gilson a ouvert une boutique à Bruxelles, rue Antoine Dansaert, et participé à un défilé prestigieux à New York. Surfant sur une notoriété grandissante, elle mettra résolument en 2011 ses priorités sur le développement à l'exportation.





rue A. Gevaert 17 - 1070 Bruxelles



Carine Gilson, S.r.i.b., Stéphane Borremans



€ 550 000 (capital et prêt)



Capital : € 280 987

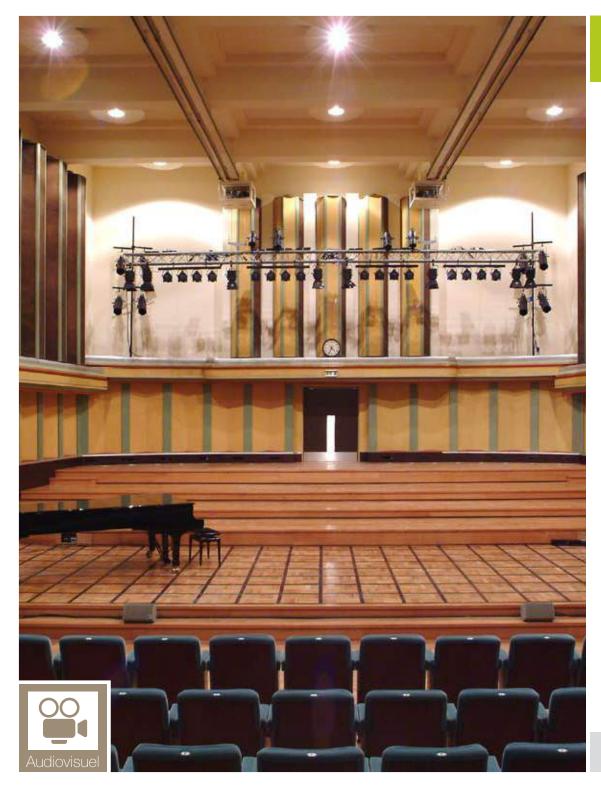
Fonds propres (2010 - provisoire): € 297 298 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire): € 745 879

EBITDA (2010 - provisoire): € 73 095

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : € 6 202







Maison de la Radio Flagey s.a.

La réhabilitation du site de l'INR et de son fameux «Studio 4» situé à la Place Flagey, a constitué un chantier long et laborieux. Une quarantaine d'investisseurs, rassemblant les principales grandes entreprises belges et groupes financiers dont la S.r.i.b., ont consacré ensemble plus de € 30 millions au lancement du projet.

L'exploitation a été confiée à l'a.s.b.l. Flagey pour la partie culturelle représentant la moitié de la surface du bâtiment. Flagey est la première institution culturelle d'envergure à faire l'objet d'un financement structurel co-communautaire.

Après de longues négociations, la Région de Bruxelles-Capitale, la Communauté Flamande, la Communauté Française et la commune d'Ixelles ont décidé d'unir leurs forces pour accorder une aide publique de € 2 millions au projet Flagey.

Ceci constitue une reconnaissance majeure du rôle joué par la s.a. Maison de la Radio Flagev et ses investisseurs, dont la S.r.i.b., dans la mise en oeuvre du projet. C'est du reste la S.r.i.b., via sa filiale Bruservices, qui assure la gestion de la s.a. Maison de la Radio Flagey, propriétaire du bâtiment, et ce depuis 2007.





rue du Belvédère 27/5 - 1050 Bruxelles



Actionnaires importants

Axa Belgium, Becos.a., Bernard Boon Falleur, BNP Paribas Fortis, Braminvest, Brussels Securities, Cobepa, Connectimmo, De Wilg, Dexia Banque, Diepensteyn, d'Ieteren, Domo Real Estate, Eikelenberg, Electrabel, Fondation Roi Baudouin, Fortis AG, FPM, Glaverbel, ImmoDesimpele, ING, Interparking, KBC Banque, Leasinvest, Groupe Lhoist, LuxempartMeaunet, MoortgatBrouwerij, PMV, Ravago Production, Roularta Media Group, SD Worx, Sofina, Soudal, S.r.i.b., Tamesis, Titan Baratto s.a., Umicore, Vlerick Vastgoed



€ 1 195 787 (capital et prêt)



Fonds propres (31.12.10): € 17 538 642 Chiffre d'affaires (31,12,10) : € 1 811 548

EBITDA (31.12.10): € 1 430 861

Résultat de l'exercice (31.12.10) : - € 148 970





MDG s.a.

Atelier de fabrication artisanale en gros de pâtisseries et quiches haut de gamme, M.D.G. s.a. est issue de la restructuration de la s.a. Paul Espagne. La clientèle est principalement constituée de magasins dépositaires et également de traiteurs et caterings, via une société de commercialisation.





rue Arthur Maes 66 - 1130 Bruxelles



Atelier des Alliés s.p.r.l., Gianni Manunta, Jean Duruisseau, S.r.i.b.



€ 495 787 (capital)

Données financières

Capital (31.12.10): € 1 001 618

Fonds propres (31.12.10): € 587 603

Chiffre d'affaires (31.12.10): € 1 619 355

EBITDA (31.12.10): - € 15 486

Résultat de l'exercice (31.12.10): - € 113 291



Memnon Archiving Services s.a.

Memnon Archiving Services (Memnon) propose des services de numérisation des archives audiovisuelles et d'enrichissement des contenus numérisés. La société est devenue en quelques années le partenaire de confiance pour les institutions culturelles et les acteurs de l'audiovisuel souhaitant sauvegarder leur patrimoine audiovisuel.

Memnon numérise tous les types de supports analogiques (supports sonores : bandes magnétiques, cassettes audio, disques vinyles - supports vidéo : Betacam SP, U-Matic, 1 pouce, 2 pouces, VHS, D3, D9, etc.) et les supports numériques (supports sonores : DAT, CD – supports vidéo : Digi Beta, DVD, DVC Pro, DV Cam, P2, etc.).

Elle est aujourd'hui impliquée dans la numérisation de plus de 500 000 heures d'archives audiovisuelles (350 000 heures d'archives sonores et 150 000 d'archives vidéo) pour des institutions comme la Bibliothèque Nationale de France, la Radio danoise, la British Library, la Sonuma (RTBF), etc.

Au-delà de la numérisation, Memnon propose des services de pré-indexation et de présegmentation automatique grâce à son logiciel IPI Manager.





rue du Belvédère 27 - 1050 Bruxelles



Memnon Holding s.a., S.r.i.b.



€ 1 720 500 (capital)



Capital : € 629 107

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 781 226 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 2 417 789

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 557 143

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 225 388



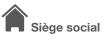


Mmmmh I_{s.a.}

La société Mmmmh! développe un concept d'animation culinaire active. Ce sont des cours de cuisine et d'œnologie tant aux particuliers qu'aux entreprises. Il s'agit de cours de cuisine thaïe, italienne, moléculaire, mais aussi des cours de cuisine pour enfants, des ateliers pratiques le week-end, et depuis 2010, l'académie Mmmmh! autour de plaisirs spécifiques. Ces cours sont dispensés dans l'espace Mmmmh! situé au 92 chaussée de Charleroi, où la société dispose également d'un magasin de plus de 500 m². Dans celui-ci, les clients peuvent trouver tout ce dont ils ont besoin pour reproduire les cours suivis. Cet espace est entièrement consacré aux loisirs culinaires, et une offre de plus de 2 000 articles, comprenant des produits frais ou secs, des machines, des ustensiles, des livres, qu'ils soient indispensables ou superflus.

Le groupe S.r.i.b. est intervenu à plusieurs fois dans la société, aux côtés du fonds d'investissement Progress Fund, afin de la soutenir dans son développement sur Bruxelles.





chaussée de Charleroi 92 - 1060 Bruxelles



Jean-Patrick Scheepers, Carlo de Pascale, Progress Fund, Brustart



€ 149 400 (prêt)



Capital : € 905 000

Fonds propres (31.12.09): - € 318 330 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 2 050 465

EBITDA (31.12.09): - € 293 264

Résultat de l'exercice (31.12.09) : - ≤ 578552





Ne make your engine ruft Mobile Control Systems

Mobile Control Systems s.a.

Active sur son secteur depuis plus de 30 ans, M.C.S. s'occupe du développement et de la fabrication de systèmes d'accélération électroniques à l'usage des constructeurs de véhicules industriels (routiers ou non routiers).

Ses produits s'adressent aux constructeurs de véhicules industriels : engins de génie civil ou de manutention, véhicules agricoles, bus et cars, véhicules militaires, etc. Près de 50 % de son chiffre d'affaires est réalisé sur le marché des engins de génie civil et de manutention.

M.C.S. est quasiment la seule petite entreprise « mécatronique » basée à Bruxelles. Elle réalise la majeure partie des ventes en direct ou via un réseau de distributeurs/agents (Corée du Sud, Australie, Nouvelle Zélande). Son marché est incontestablement mondial.

L'intervention de la S.r.i.b. a pour objectif de relancer l'activité par le biais de prospection de nouveaux marchés et, le cas échéant, le recrutement courant 2011 d'un technico-commercial.





rue de Lusambo 34 A - 1190 Bruxelles



Robert Mendlicki



€ 200 000 (prêt)



Capital (30.06.10): € 161 000 Fonds propres (30.06.10): € 291 719 Chiffre d'affaires (30.06.10): € 1 263 520

EBITDA (30.06.10): € 117 160

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - € 90 718



68

🗫 aidoo mobile



THE PLUG-AND-PLAY MOBILE REPORTING SOLUTION

Mobile Time Clock





Real Time Reporting

BlackBerry GSM and Android





Innovative Plug-ins



www.aidoo-mobile.com

Mobile Token_{s.a.}

Editeur de logiciels, Mobile Token est active dans l'informatisation des activités de terrain des entreprises. Elle a développé ses produits en interne, notamment avec l'aide d'INNOV'IRIS.

Les solutions qu'elle propose permettent l'optimisation des processus tels que planification des visites, enregistrement du temps de travail des équipes mobiles, génération de rapports d'activité et géolocalisation. Ses clients principaux se situent dans les secteurs de la construction et du field marketing.

Comme beaucoup de PME, Mobile Token a été touchée par la crise qui a eu des répercussions sur son volume d'activité. Après un exercice 2009 en recul de chiffre d'affaires et en résultat déficitaire, elle a, en 2010, redressé la barre en prenant des mesures drastiques de réduction des coûts et clôture cette année en bénéfice.





chaussée de La Hulpe 150 - 1070 Bruxelles



Mobilitas s.p.r.l., Sherpa Invest, G. Delguste, F. De Pillecyn



€ 300 000 (obligataire convertible)



Capital : € 658 673

Fonds propres (2010 - provisoire) : \leqslant 51 752 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire) : \leqslant 1 085 916

EBITDA (2010 - provisoire): € 145 329

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : € 99 772



cherry ••

Mondial Telecom s.a.

Mondial Telecom est un opérateur en téléphonie fixe, mobile et ADSL qui s'adresse tant aux particuliers qu'aux professionnels. Mondial Telecom et sa filiale Happy Many ont été fusionnées en 2009 ; toutes deux opèrent donc désormais sous la seule dénomination Mondial Telecom.

Dans le cadre de ses ambitieux projets de développement, la société a procédé à une augmentation de capital de près de € 2 millions en 2009. La S.r.i.b. s'est adjoint à ce financement par l'octroi d'un nouveau prêt de € 550 000 à l'entreprise.

Mondial Telecom anticipe en effet l'évolution des technologies en matière de télécommunications de manière à proposer à sa clientèle des solutions efficientes et fiables à des prix compétitifs. Elle a lancé en août 2009 la solution «Cherry» - becherry.be, un produit de télécommunication tout à fait novateur puisqu'il permet une convergence des technologies Wi-fi (IP) et GSM/3G, l'abonné mobile basculant automatiquement du réseau GSM vers le réseau Wi-fi dès que celui-ci est disponible, avec à la clé des économies de coût substantielles. En 2010, Mondial Telecom a réalisé une nouvelle augmentation de capital de € 5,6 millions afin d'assurer le déploiement international du produit Cherry.







chaussée de la Hulpe 181 - 1170 Bruxelles



Loïc Waucquez, Bernard Noël de Burlin, Hervé et Cédric van den Abeele. José Zurstrassen





Capital: € 3 020 776

Fonds propres (2009): € 1 343 277 Chiffre d'affaires (2009): € 3 207 205

EBITDA (2009): - € 891 747

Résultat de l'exercice (2009) : - € 1 578 378







National Control Systems s.a.

NCS est active dans le marché de la sécurité électronique. Elle réalise avec sa filiale française un chiffre d'affaires de l'ordre de € 1,5 million.

La société produit et commercialise des systèmes intégrés de contrôle d'accès électronique, de gestion de sûreté et de surveillance technique de bâtiments. Propriétaire de ses sources logiciels et de ses fabrications électroniques, développés par son propre département de recherche, NCS est réputée pour ses innovations dans tous les domaines de son métier :

- lecteurs de badges,
- unités électroniques de contrôle, de commande et de communication,
- progiciels spécialisés dans la gestion informatique de la sûreté d'entreprise, dont le contrôle d'accès physique,
- études de projets et ingénierie de solutions de gestion de sûreté,
- assistance à la mise en œuvre et à l'exploitation,
- support à l'exploitation par son call center spécialisé.





boulevard Paepsem 18 c - 1070 Bruxelles



J-C. Macé, S.r.i.b.



€ 601 408 (capital et prêt)



Capital : € 1 287 000

Fonds propres (consolidé 2010 - provisoire) : € 118 413 Chiffre d'affaires (consolidé 2010 - provisoire) : € 1 409 938

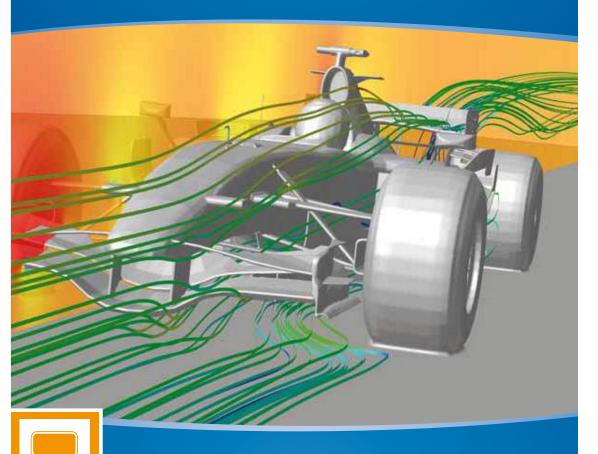
EBITDA (consolidé 2010 - provisoire) : \in 177 745

Résultat de l'exercice (consolidé 2010 - provisoire) : € 46 395



NUMECA CFD Solution for the **Automotive Industry**

FINE™/Hexa



Numeca International s.a.

Numeca International développe et commercialise des logiciels de simulation numérique des écoulements de fluides (CFD - ComputationalFluidDynamics) pour la conception et la mise au point de procédés, composants et produits industriels de tout type, où interviennent des comportements de fluides.

Elle est aujourd'hui devenue l'un des éditeurs de logiciels les plus dynamiques du marché de par l'utilisation mondiale de ses logiciels, la rapidité et la qualité de ses développements, le support expert de ses équipes hautement qualifiées et l'innovation technologique constante de ses produits.

Numeca International est présente dans le monde entier - avec une filiale propre aux USA et à travers un réseau d'agents - et compte parmi ses clients les sociétés les plus prestigieuses de l'industrie, telles que Snecma, Rolls-Royce, Honeywell, ABB, Pratt & Whitney, General Electric, etc.

Les ventes ont progressé de 18 % en 2010 mais le résultat de la société est en diminution par rapport à l'an dernier en raison des frais non récurrents encourus à l'occasion du déménagement de la société sur deux nouveaux plateaux, offrant à l'équipe des espaces de travail beaucoup plus fonctionnels. L'emploi a également augmenté avec l'embauche de 10 nouveaux collaborateurs sur l'année 2010.





chaussée de La Hulpe 187/189 - 1170 Bruxelles



Orion Mgt., ING Belgique, S.r.i.b.



€ 247 894 (capital)



Capital (2010 - non consolidé): € 1 020 454

Fonds propres (2010 - non consolidé): € 4 025 865

Chiffre d'affaires (2010 - consolidé): € 8 930 466

EBITDA (2010 - consolidé) : € 1 342 489

Résultat de l'exercice (2010 - consolidé) : € 781 242









OVIZIO_{s.a.}

Ovizio est une spin-off de l'Université Libre de Bruxelles (ULB), constituée fin 2009 et spécialisée dans des systèmes d'imagerie basés sur la technologie de Microscopie Digitale Holographique (DHM) conçue autour d'un portefeuille de brevets développé par le Centre de Recherche en Microgravité de l'université. La société conçoit et commercialise des instruments optiques et services associés destinés principalement au secteur des sciences du vivant.

La technologie innovante 3D d'Ovizio produit des images holographiques de haute qualité avec une résolution horizontale maximale de 230nm et une résolution verticale de 2nm et permet l'étude de phénomènes dynamiques en temps réel. Les équipements sophistiqués peuvent à la fois être utilisés en mode microscopie classique ou en mode de fluorescence. Les domaines d'applications typiques sont : les bioréacteurs, la biotechnologie, les films minces, les laboratoires et l'analyse sanguine.

Ce premier exercice d'activité a permis à la société de finaliser le développement de la 1ère série d'appareils et de conclure déjà quatre commandes qui ont été honorées début 2011.



Emploi



Siège social

Domaine Latour de Freins rue Engeland 555 - 1180 Bruxelles



Actionnaires importants

Theodorus II, S.r.i.b., S. Jooris, Ph. Mathuis



€ 240 000 (capital et prêt)



Fonds propres : € 120 000

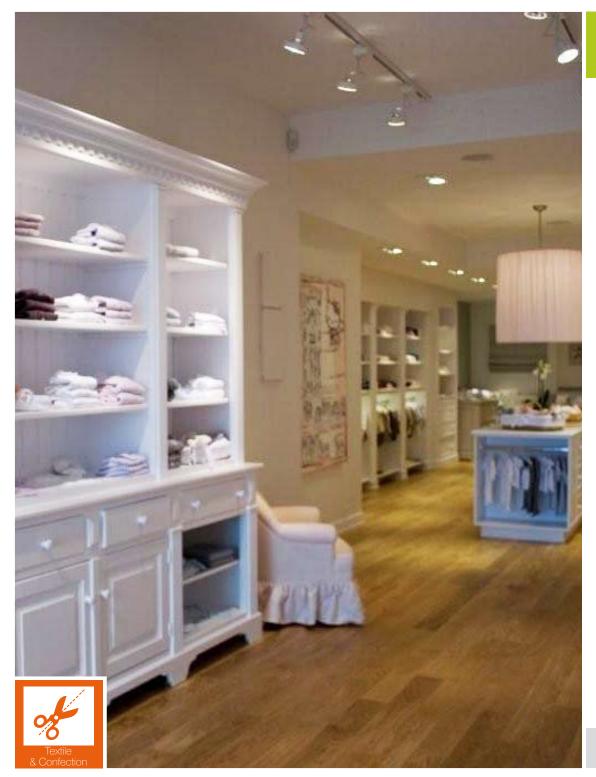
Chiffre d'affaires : 1re année d'exercice

EBITDA: 1re année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1^{re} année d'exercice







Page Centrale s.a.

En 1992, deux amies, Joëlle Zalc et Nadia Neuhaus ont ouvert à Ixelles la boutique Basile et Boniface spécialisée dans les articles pour bébés. Elles ont créé une collection de vêtements, sous la marque Basile et Boniface, qui se situe dans un créneau haut de gamme. Divers articles de puériculture, ainsi qu'une collection de literie à la marque Basile et Boniface sont proposés dans le magasin.

La S.r.i.b. est intervenue dans la société sous la forme d'un crédit de crise, car Page Centrale se trouvait dans une situation de trésorerie tendue, suite à l'exigence de ses fournisseurs d'être payés comptant pour la marchandise, alors qu'elle constatait une légère diminution de son chiffre d'affaires.

La société se trouve actuellement sous la protection de la procédure de réorganisation judiciaire. Début mars, elle a été obligée de déclarer la faillite.





rue de l'Aqueduc 173 - 1050 Bruxelles



Joëlle Zalc, Dalia Wyszegrodzki-Neuhaus, IW Consult



€ 120 000 (prêt / crédit de crise)



Capital : € 228 600

Fonds propres (31.12.09): - € 276 996 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 1 249 601

EBITDA (31.12.09): - € 153 928

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 327 137







Polygone International s.a.

Lancé en 2006, le groupe de communication Polygone compte aujourd'hui plus de 200 collaborateurs répartis à Bruxelles, Paris et Lyon. Polygone a une vision transversale des métiers et dispose de l'ensemble des expertises en communication : publicité traditionnelle, communication digitale, communication santé, shopper marketing,

Polygone a été introduite sur le marché Alternext en septembre 2010. Cette introduction sur le marché boursier avait été précédée d'une augmentation de capital de € 4,2 millions à laquelle différents investisseurs et la S.r.i.b. ont souscrit.

Les fonds récoltés ont permis à Polygone de procéder à l'acquisition de Hello Agency, leader belge dans le secteur du retail marketing.

Le groupe a fait face à un marché publicitaire globalement défavorable en 2010. La filiale de Polygone France a par ailleurs a été placée en redressement judiciaire en décembre 2010.





chaussée de Wayre 173 - 1050 Bruxelles



Thierry Goor, Pascal Lambert, S.r.i.b.



€ 4 500 000 (capital et prêt)

Données financières

Capital (31.12.2010): € 5 962 000 Fonds propres (31.12.10 - consolidé): € 1 556 000

Chiffre d'affaires (31.12.10 - consolidé): € 20 118 000

EBITDA (31.12.10 - consolidé) : - € 3 569 000

Résultat de l'exercice (31.12.10 - consolidé) : - € 5 216 000







Primo Group s.a.

Primo Group est l'un des spécialistes belges de la communication événementielle, actif dans l'industrie du stand, de l'événement, du showroom et du display. Membre du réseau O.S.P.I. (Octanorm Service Partner International), Primo Group conduit les projets depuis leur conception jusqu'à leur réalisation dans le monde entier.

Le recul de chiffre d'affaires amorcé en 2008 s'est poursuivi en 2009 et en 2010, ce qui a amené la société à introduire une requête en réorganisation judiciaire en juin 2010.

Fin décembre 2010, le Tribunal de Commerce de Bruxelles a homologué le plan déposé, permettant à la société de poursuivre ses activités avec de nouvelles perspectives de partenariat avec des industriels du secteur.

La reprise par un entrepreneur bruxellois s'est concrétisée fin avril 2011, pérennisant ainsi l'activité économique et l'emploi sur le site de Primo Group.





avenue De Béjar 4 - 1120 Bruxelles



S.r.i.b., Promoven



€ 743 680 (capital)



Capital : € 2 060 000

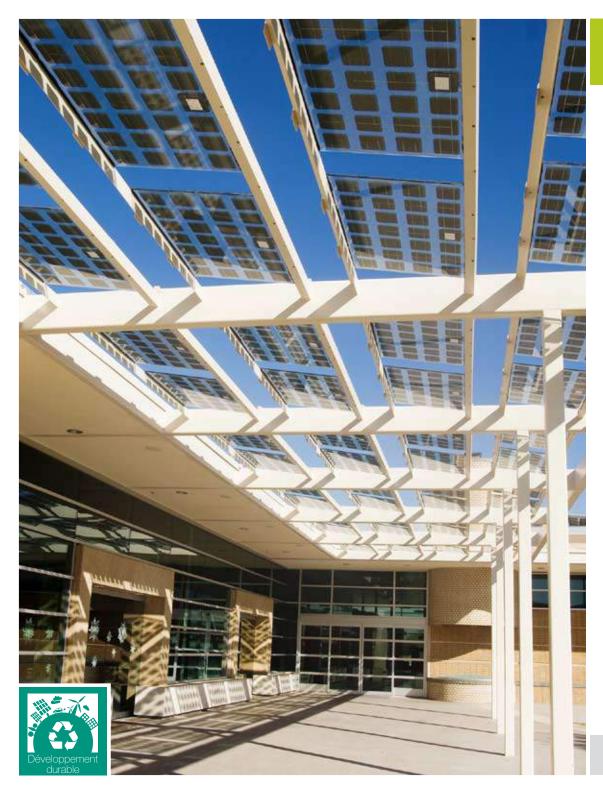
Fonds propres (31.12.10): € 960 518 Chiffre d'affaires (31.12.10): € 4 926 393

EBITDA (31.12.10): € 620 863

Résultat de l'exercice (31.12.10) : € 148 452







RenewableEnergyConstruct Arlon s.a.

Active dans la promotion de l'environnement, la société met à disposition d'associations européennes, regroupant des professionnels du développement durable, un bâtiment qui leur sert de vitrine.

Elle se propose également comme consultant et expert en matière de projets immobiliers désirant optimaliser leur efficacité énergétique et intégrer des énergies renouvelables.



Siège social

avenue Winston Churchill 149 - 1180 Bruxelles



Actionnaires importants

Grect FD.



€ 620 000 (capital et prêt)



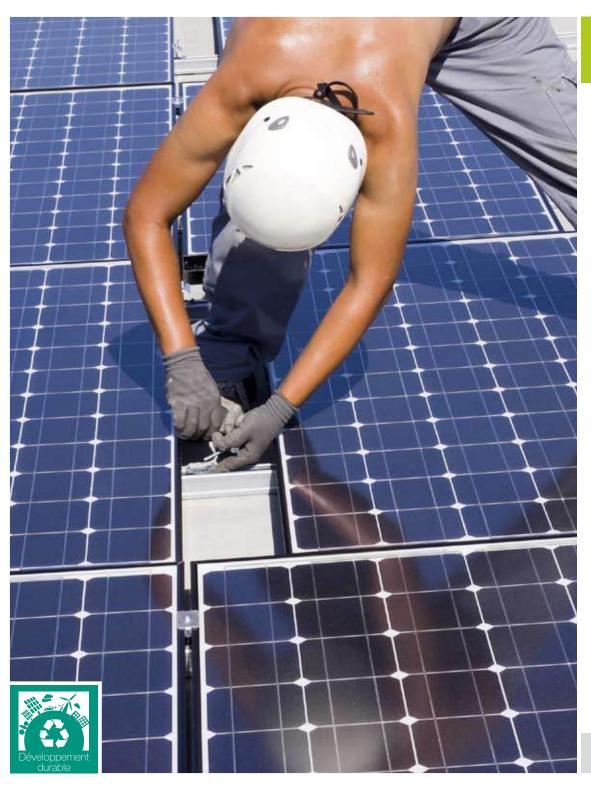
Capital : € 378 000

Fonds propres (2009): - € 373 222

EBITDA (2009): € 167 937

Résultat de l'exercice (2009): - € 57 350





Renove Electric s.a.

Renove Electric a été constituée en 1989 par Eddy Lemberechts et Serge Pylyser: pendant une dizaine d'années, son activité consiste dans la pose d'installations électriques domestiques. Fin des années 90, l'entreprise s'attaque à la pose d'installations électriques de plus forte puissance, notamment auprès de grandes enseignes de la distribution.

Consciente des défis environnementaux et du potentiel que représentent les énergies renouvelables, la société développe à partir de 2004 une activité d'installation de centrales solaires photovoltaïques et forme son personnel à ces nouvelles techniques.

Renove-Electric est implantée à Ganshoren dans un bâtiment CO, neutre qu'elle a fait construire et qui intègre toutes les techniques en énergies renouvelables qui peuvent être exploitées en milieu urbain.



Emploi



Siège social

avenue de Rusatira 9 - 1083 Bruxelles



Actionnaires importants

Eddy Lemberechts, Serge Pylyser, Antoine Glorieux, Stéphane Pahaut, S.r.i.b.



€ 600 000 (capital et prêt)

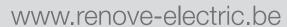


Capital: € 575 000

Fonds propres (31.12.09): € 1 241 683 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 14 986 110

EBITDA (31.12.09): € 559 714 Résultat (31.12.09): € 34 992







S.B.D.I. s.a.

La principale activité de la S.B.D.I. est d'opérer dans la Région bruxelloise en tant que promoteur immobilier.

La S.B.D.I. détient un terrain de 4,7 hectares à Neder-over-Hembeek, idéalement localisé entre le ring Nord et des sites développés par la S.D.R.B. (Galilei et Mercator), ainsi qu'un ensemble immobilier implanté sur le parc Da Vinci à l'intersection de Haren et d'Evere.

Le site de Neder-over-Hembeek est équipé pour accueillir des entreprises à la recherche d'espaces pour s'y installer. C'est notamment le cas du nouveau bâtiment Brussels Technopark, conçu pour les entreprises actives dans les nombreux et très variés domaines de la nouvelle économie.



Siège social

rue Gabrielle Petit 6 - 1080 Bruxelles

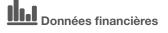


Actionnaires importants

S.D.R.B., S.r.i.b.



€ 830 290 (capital)



Capital : € 9 500 000 Fonds propres : € 8 005 088

Chiffre d'affaires : € 1 114 160

EBITDA: € 51 919

Résultat de l'exercice : - € 546 772







Sdesigns.a.

Sdesign est un bureau d'études, actif dans la signalétique, l'identité urbaine et le graphisme, aussi bien dans le secteur privé que dans le secteur public.

Sdesign réalise des missions en matière d'expographie, de muséographie, de travaux graphiques et typographiques. Les projets de la société peuvent être de taille très différente, allant d'un simple travail de mise en page d'une plaque de signalisation à de grandes études signalétiques de communes ou de villes, de collectivités ou d'équipements publics. La société jouit d'une bonne réputation sur le marché grâce à une expérience de plus de 15 ans. Sa clientèle est constituée pour la plus grande partie par des habitués, situés principalement en Belgique, mais également en France.

La société a ainsi travaillé pour les taxis bruxellois, pour l'Intercommunale du Brabant Wallon, pour le Musée des Egouts de la Ville de Bruxelles, pour le Festival International de la BD à Angoulême, pour l'Hôtel de Ville de la Commune de Saint-Gilles, pour le Conseil général des Yvelines ou la mairie de Deauville,



Emploi



Siège social

rue des Anciens Etangs, 55 - 1190 Bruxelles



Actionnaire important

François-Joseph de Lantsheere



€ 90 000 (prêt)



Capital : € 18 800

Fonds propres (31.12.09): - € 3 427 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 256 366

EBITDA (31.12.09): € 16 699

Résultat de l'exercice (31.12.09): € 6 629





SDT International_{s.a.}

A la pointe de la technologie, la détection ultrasonore parfaitement maîtrisée par SDT International se prête à une multitude d'applications de maintenance prédictive. La maintenance industrielle prédictive consiste à détecter les problèmes potentiels avant qu'ils ne s'aggravent et ne génèrent des coûts très importants (réparations, arrêts de production, rebuts de fabrication, etc.).

Les appareils de SDT sont distribués à travers le monde et utilisés notamment :

- pour la détection de fuites sur réseaux d'air comprimé, de vapeur, de vide, de fluides gazeux, etc.;
- pour les tests d'étanchéité de réservoirs enfouis, de locaux, d'habitacles et de cabines ;
- pour la détection d'usure et d'anomalies en maintenance prédictive d'ensembles mécaniques, de pompes, de turbines, etc.;
- pour la maintenance d'équipements et de circuits électriques ;
- pour le contrôle de qualité.

Fin 2009, la société a lancé son nouveau produit, le SDT 270, fruit de plusieurs années de recherche. Ses ventes ont commencé modestement mais l'intérêt du marché pour ce nouveau produit beaucoup plus performant est plus que perceptible et devrait amener à une croissance du volume d'affaires en 2011.





boulevard de l'Humanité 415 - 1190 Bruxelles



Protec Belgium, S.r.i.b.



€ 300 000 (capital)



Capital : € 1 300 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): \le 1 349 592 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): \le 3 045 441

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : \in 74 557

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) € 193 101





SN AirHolding s.a.

Dès l'annonce en novembre 2001 de la faillite de la Sabena, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale demande à la S.r.i.b. d'intervenir en mission déléguée à hauteur de € 4,5 millions dans la relance d'une compagnie aérienne belge. Ceci se fera par une participation mixte - partenaires privés et partenaires publics - dans laquelle la S.r.i.b. veillera à la fois à défendre les intérêts bruxellois sous leurs aspects économiques et sociaux, par un investissement dans SN AirHolding s.a., société mère de Sn Brussels Airlines et aussi de Virgin Express, suite au rapprochement avec la compagnie à bas prix en 2005.

Au cours du printemps 2007, SN Brussels Airlines et Virgin Express ont fusionné pour former une seule compagnie aérienne dénommée Brussels Airlines. En septembre 2008, SN Airholding a annoncé la conclusion d'un accord avec Lufthansa Group. Dans un premier temps, cet accord a permis la prise de participation par Lufthansa de 45% du capital de SN Airholding. Dès 2011, la compagnie aérienne allemande disposera d'un call option pour s'emparer des 55% restants. Brussels Airlines a intégré fin 2009 l'alliance commerciale Star Alliance. Cette entrée améliore l'offre globale de destinations envers ses passagers.





avenue des Saisons 100-102/b30 - 1050 Bruxelles



35 actionnaires privés et publics



€ 4 500 000 (capital)



Capital : € 2 464 000

Fonds propres (31.12.08): € 100 394 000 Chiffre d'affaires (31.12.08): € 757 705 000

EBITDA (31.12.08) : € 18 873 000

Résultat de l'exercice (31.12.08): - € 12 196 000







Sodimco_{s.a.}

Le Société d'Imprimerie Commune(SODIMCO) est une filiale de la Société d'Informations et de Productions Multimédia (s.a. IPM). Cette dernière, active dans les médias, publie notamment les quotidiens la Libre Belgique et la Dernière Heure, les magazines La Tribune de Bruxelles, Paris match Belgique et le Courrier International Belgique. Elle est également active dans la radio avec Twizz, dans l'Internet avec les sites libre.be, dh.be et cinebel.be et dans l'impression via sa filiale SODIMCO.

Le groupe IPM a dans sa stratégie le maintien de la maîtrise industrielle liée à ses produits «print».

En 2006, la S.r.i.b. a investi € 5 millions dans la SODIMCO afin de maintenir l'ancrage et l'emploi bruxellois et de permettre le renouvellement de l'outil de production. Cet outil, pleinement opérationnel a également permis à la société d'accroître sa production d'impression dont une partie est actuellement exportée.



Emploi

109



Siège social

rue des Francs 79 - 1040 Bruxelles



Actionnaires importants

s.a. Compagnie de Développement des Medias (Famille le HODEY)



€ 5 000 000 (prêt)



Capital : € 3 718 403

Fonds propres (31.12.10): € 5 637 207 Chiffre d'affaires (31.12.10): € 15 418 752

EBITDA (31.12.10): € 2 258 766

Résultat de l'exercice (31.12.10) : € 312 900







Sophia Managements.a.

Le groupe Sophia Management a développé une gamme de services complémentaires dans le secteur immobilier en Belgique, en France et au Luxembourg, services tels que conseils en gestion technique de patrimoine immobilier, assistance technique dans la conception et la construction de projets immobiliers et audits des services de maintenance.

Le promoteur Pascal Hendrickx a créé le groupe en 1997, et gère actuellement les différents services au travers de sa holding, Sophia Management, et de ses filiales : Sophia Engineering, Sophia Audit, Sophia Consulting et Sophia Environment. Le groupe est également présent en France et au Luxembourg.

La S.r.i.b. a octroyé un prêt de € 200 000 à Sophia Management, pour renforcer son fonds de roulement et soutenir l'expansion du groupe. De plus, le promoteur a fait évoluer celui-ci vers le conseil en environnement de manière générale, et plus précisément en ajoutant la qualité environnementale au logiciel KMIS, développé par la société, pour faire l'audit de la maintenance des bâtiments.





avenue W. Churchill 98 - 1180 Bruxelles



Pascal Hendrickx, Sophia Finance s.a.



€ 200 000 (prêt)



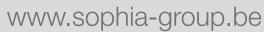
Capital : € 600 000

Fonds propres (2009): € 388 540 Chiffre d'affaires (2009): € 893 160

EBITDA (2009): € 74 615

Résultat de l'exercice (2009): € 58 274







Telematics & Services s.a.

Telematics & Services est une société bruxelloise spécialisée dans les solutions de stockage et de transmission des données informatiques.

La société a développé un modèle de services MSS (Managed Storage Services) qui lui permet de bâtir des partenariats à long terme avec ses clients. Parmi ceux-ci, figure notamment l'Office Européen des Brevets.





avenue Château de Walzin 2 - 1180 Bruxelles



Famille Munster, European Datacom Services



€ 500 000 (capital)



Capital: € 1 357 000

Fonds propres (30.06.10 - consolidé): € 2 066 000 Chiffre d'affaires (30.06.10 - consolidé): € 12 824 000

EBITDA (30.06.10 - consolidé) : € 639 000 Résultat (30.06.10 - consolidé): - € 277 000





Theodorus II s.a.

Theodorus II est un fonds de capital à risque, créé à l'initiative de l'U.L.B. en 2006. Il a pour objet d'investir dans des sociétés spin off, issues de l'U.L.B. et à fort potentiel de croissance.

Fin 2010, le portefeuille de Theodorus II se compose de cinq sociétés pour une valeur d'investissement de près de € 1 700 000. Les domaines d'activité couverts par ces investissements sont les suivants:

- la thérapie cellulaire pour le traitement des maladies osseuses,
- la régulation thermique,
- les kits «diagnostic» dans le domaine oncologique,
- la microscopie holographique.

La S.r.i.b. et Theodorus II ont réalisé un investissement conjoint dans la société Ovizio, active dans la microscopie holographique.





avenue Joseph Wybran 40 - 1070 Bruxelles



Actionnaires importants

Theodoruss.c.r.l., U.L.B. General Partner s.a., Sambrinvests.a., Ethias, Dexia, S.r.i.b., Messieurs A. de Selliers et G. de Breyne, Compagnie du Bois Sauvage s.a.



€ 1 000 000 (capital)



Capital (31.12.09): € 5 400 000 Fonds propres (31.12.09): € 2 225 576 Résultat de l'exercice(31.12.09): - € 453 309





TPF s.a.

Le groupe TPF est le premier bureau d'études indépendant de Belgique. Il fut constitué en 1991 avec 25 collaborateurs, son activité étant alors principalement axée sur des missions de «Third Party Financing», à savoir la réalisation et le financement d'investissements en économie d'énergie.

Depuis, TPF n'a cessé de croître. Le groupe développe une activité de bureau d'études, d'abord en Belgique puis à l'étranger à partir de 2000. Il est également actif dans les secteurs de l'énergie, des ensembliers et des utilities.

Le groupe TPF représente aujourd'hui un chiffre d'affaires consolidé de plus de € 110 millions et un effectif de 1 700 personnes, dont 240 collaborateurs en Belgique. Il est présent dans 16 pays, ses implantations les plus importantes à l'étranger étant la France, le Portugal, le Brésil et l'Inde, où une nouvelle filiale de 140 collaborateurs basée à Mumbai vient d'être intégrée en janvier de cette année.





avenue de Haveskercke 46 - 1190 Bruxelles



TPF Holding, Techwaste, Socofe



€ 2 000 000 (prêt)



Capital : € 13 299 000

Fonds propres (31.12.09 - consolidé) : € 21 609 000 Chiffre d'affaires (31.12.09 - consolidé) : € 82 090 000

EBITDA (31.12.09 - consolidé) : € 8 360 000 Résultat (31.12.09 - consolidé) : € 1 308 000







Trinity Engineering s.a.

Constituée en 2001, Trinity Engineering est active sous la marque 'FX-Motion' dans le développement de technologies innovantes dans le secteur de l'audiovisuel.

La société développe, fabrique, commercialise et donne en location du matériel de supports pour caméras. Ces supports permettent aux caméras de bouger dans les positions impraticables pour l'être humain. Ces systèmes sont utilisés dans les studios de télévision complètement automatisés (economie de coûts).

Les systèmes sont également utilisés pour la production de films et show télévisés, à destination de sociétés internationales dans le secteur audiovisuel.

La S.r.i.b. est intervenue en janvier 2010 sous forme d'un prêt de € 300 000, afin de financer le stock, le fonds de roulement de la société et le développement commercial de nouveaux prototypes. La société clôture son exercice le 30 juin de chaque année.





rue des Vétérinaires 42 - 1070 Bruxelles



Stijn Vanorbeek, Roberto Gaziano



€ 300 000 (prêt)



Capital : € 35 267

Fonds propres (30.06.10): € 210 546 Chiffre d'affaires (30.06.10): € 686 031

EBITDA (30.06.10): € 208 693

Résultat de l'exercice (30.06.10): € 65 715







Ubidata_{s.a.}

La société Ubidata est active dans le développement et la commercialisation de solutions de gestion de flotte et de métiers itinérants les plus adaptées et les plus évolutives.

Cette société a développé un outil (hardware + logiciel) pour optimiser la gestion des flottes de véhicules et, d'autre part, rendre la conduite plus économique et plus écologique. Cet outil consiste en un terminal qui est installé dans le véhicule, raccordé au moteur et qui enregistre toutes les informations nécessaires et les retransmet via le réseau GSM au serveur d'Ubidata qui ensuite, les envoie au service dispatching du client. Le client peut également installer un PDA, terminal mobile qui se trouve à côté du chauffeur et qui permet d'envoyer des informations à celui-ci.

La solution Ubidata est donc une solution qui couvre l'ensemble des problématiques de gestion de flottes, à savoir le véhicule, le chauffeur, les colis et le planning de route.

Les derniers développements portent sur les remorques et les wagons de marchandises qui présentent les caractéristiques similaires d'un environnement difficile et de l'absence d'alimentation.



Emploi



Siège social

rue Colonel Bourg 122 - 1140 Bruxelles



Actionnaires importants

Gérard Materna, Paul Havelange, Dave Engel, **BMF** Participations



€ 450 000 (prêt)



Capital : € 846 000

Fonds propres (2010 - provisoire): € 468 292 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire): € 1 634 875

EBITDA (2010 - provisoire): - € 174 835

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : - € 436 008









UDC s.a.

La société UDC est active depuis 1898 dans le domaine de la création et de la production d'uniformes et de tenues professionnelles pour des fonctions de représentation. Figurent notamment dans sa clientèle la S.N.C.B., les TEC, la Chambre des Représentants, mais aussi des sociétés de surveillance, des hôtels, etc.

Dans ses créations, UDC accorde une attention particulière au mariage réussi du vêtement et de sa fonctionnalité, tout en intégrant les évolutions récentes dans le domaine de la technologie du vêtement. UDC dispose de son propre département de stylisme mais elle peut également, dans certains cas, collaborer avec des couturiers renommés.

Ainsi, plus de 5 000 membres du personnel de la S.N.C.B. portent depuis peu un nouvel uniforme créé par le styliste belge Olivier Strelli et produit par la société UDC. C'est dans le cadre de l'exécution de cet important contrat que la S.r.i.b. a accordé en 2010 un prêt court terme de € 270 000 à la société UDC. Celui-ci était intégralement remboursé fin 2010.



Emploi



Siège social

quai de Mariemont 53 B - 1080 Bruxelles



Actionnaires importants

Idee Consulting (à fin 2010)



€ 270 000 (prêt)



Capital : € 100 000

Fonds propres (30.09.09): € 661 000 Chiffre d'affaires (30.09.09): € 5 089 000

EBITDA (30.09.09): € 571 000 Résultat (30.09.09): € 262 000







Unibioscreen s.a.

Fondée en 1999, Unibioscreen est spécialisée dans la recherche et le développement de nouvelles molécules anti-cancéreuses. La société a poursuivi en 2010 les essais cliniques en phase I pour une des molécules anti-cancéreuses issues de son pipe-line.

Faute de recapitalisation, la société a néanmoins été mise en liquidation en octobre 2010 et cherche aujourd'hui à valoriser ses actifs.





avenue Joseph Wybran 40 - 1070 Bruxelles



ING, Technowal, SGAM, S.r.i.b., E-Capital, Investisseurs privés



€ 1 810 613 (capital)

Données financières

Capital : € 30 561 869

Fonds propres (31.12.09): € 1 561 250 EBITDA (31.12.09): - € 2 561 391 Résultat (31.12.09): - € 3 503 699





Vanparys-Candihold s.a.

Depuis plus de 100 ans, la société Vanparys produit des dragées et des produits de confiserie. Déclinées en plusieurs qualités et dans une gamme de 80 couleurs, les dragées sont les produits «phare» de la société. La gamme de produits Vanparys comprend également des perles de couleurs pour l'industrie de la pâtisserie et de nombreux produits de confiserie saisonniers.

Vanparys a procédé il y a trois ans à des investissements importants en vue de renouveler complètement son outil de production situé à Evere. C'est dans ce cadre que la S.r.i.b. a consenti un prêt de € 930 000 à l'entreprise.





avenue Léon Grosjean 90 - 1140 Bruxelles



A. de Greef, N. de Greef



€ 930 000 (prêt)

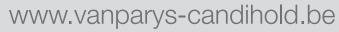


Capital : € 620 000

Fonds propres (31.12.09) : \leqslant 1 420 000

EBITDA (31.12.09) : € 543 000 Résultat (31.12.09) : € 94 000







Wetterenoise (La) s.a.

Présente sur le marché bruxellois sous l'enseigne «Löwy», La Wetterenoise développe depuis plus de soixante ans une gamme étendue de produits artisanaux de boulangerie qu'elle commercialise sous marque propre, au travers de ses cinq magasins, ou sous marque distributeur dans plusieurs réseaux bien connus.

En 2010, tout en restant dans la niche du pain artisanal de qualité, La Wetterenoise consolide son positionnement dans la grande distribution en renforçant les partenariats existants et en nouant de nouvelles collaborations avec des distributeurs en développement.

C'est aussi en 2010 que se relance le rythme d'ouverture des nouveaux magasins, qui sera - par le biais de la franchise ou en propre - un des axes suivis en 2011.

Enfin, grâce à l'acquisition des nouvelles surfaces contigües aux locaux existants, La Wetterenoise va pouvoir étendre sa zone logistique en fin de chaîne de production et envisager l'extension de ses marchés grâce à l'allongement des durées de vie des articles fabriqués.





rue de Birmingham 55 - 1080 Bruxelles



Charly Löwy, S.r.i.b.



€ 743 567 (capital)



Capital : € 670 000

Fonds propres (2010 - provisoire): € 1 438 069 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire): € 6 253 493

EBITDA (2010 - provisoire): € 425 738

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : \leqslant 55 348







ZeFood_{s.a.}

La société ZeFood produit des plats préparés frais diététiques. Ces plats préparés, à la composition rigoureusement contrôlée, permettent de combiner plaisirs de la table et amincissement durable, vu qu'ils n'ont que 400 kcal maximum pour un plat complet équilibré de 350 grammes. Ils sont faits avec des produits frais et de manière artisanale. Ces plats sont en vente dans des centres de diététique, des GB Express, chez Deli Traiteur (groupe Louis Delhaize) et chez Delhaize, où la société distribue quatre plats préparés différents.

ZeFood occupe un atelier de production de plus de 1 400 m³, situé à Berchem-Ste-Agathe et qui répond aux normes en vigueur dans le secteur de la grande distribution. La société a par ailleurs obtenu le certificat BRC dès 2009.

La S.r.i.b. est intervenue dans la société sous la forme d'un prêt, afin qu'elle puisse agrandir l'atelier de production, pour élargir la distribution à de nouveaux supermarchés (aussi en France), et également développer des nouvelles gammes de produits.





rue Nestor Martin 301 - 1082 Bruxelles



Léon Cicurel, David Douénias



€ 130 000 (prêt)



Capital : € 215 000

Fonds propres (30.06.10) : \in 120 520

EBITDA (30.06.10): € 34 120

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - \leqslant 64 465

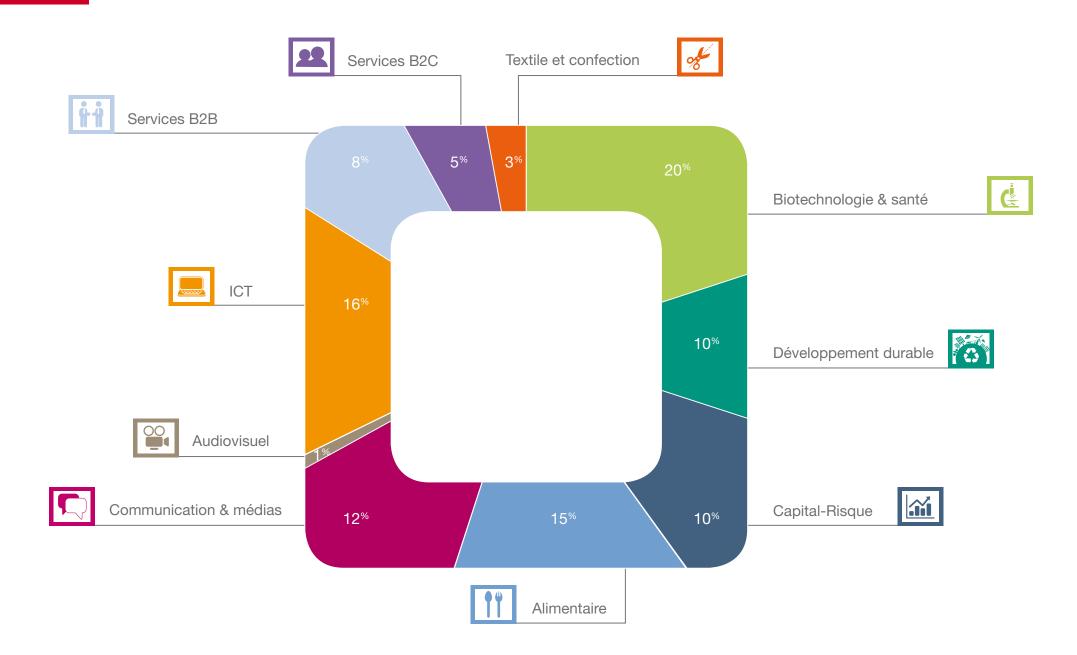


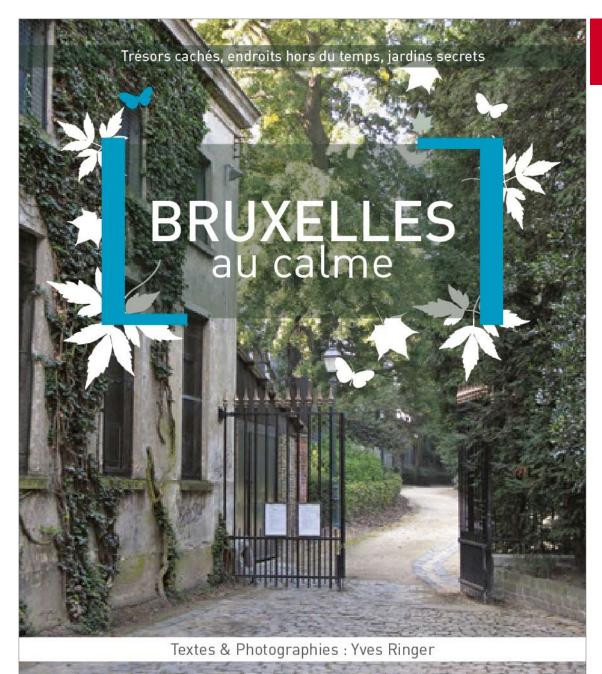






Brustart : Répartition sectorielle





180° s.a.

180° éditions est une maison d'édition qui a lancé en 2008 la collection «Bruxelles, ma belle», avec une volonté de présenter Bruxelles sous un œil décalé ou sous un angle qui n'a pas encore été exploité.

Plusieurs opus ont déjà été publiés : «Bruxelles au calme», qui explore des endroits souvent peu connus de Bruxelles ; «Bruxelles Vins», qui reprend les bars à vins, cavistes, épiceries fines, cours de dégustation à Bruxelles ; «Bruxelles brocantes», qui offre une balade au sein des puces et brocantes de la capitale et «Bruxelles, la nuit, vue des Toits», qui permet de découvrir Bruxelles photographiée du sommet d'immeubles souvent inaccessibles au grand public.

En 2010, 180° éditions a publié le premier titre d'une spin-off de sa collection, à savoir «Bruxelles, ma belle! – Portfolio » qui met en avant les beautés de Bruxelles exclusivement à travers des photographies.





rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles



Robert Nahum



€ 12 500 (prêt / crédit de crise)



Fonds propres : - €15 912

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires (31.12.09) : € 32 367

EBITDA (31.12.09) : - € 17 287

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 21 082



180° éditions



After_{s.a.}

La société After produit et commercialise la gamme de produits After : Supreme Coffee liqueur, liqueur de café avec des aromes de vanille et de caramel ; lvory Chocolate liqueur, liqueur au chocolat blanc avec des aromes de vanille et de noisette ; et Belgian Chocolate liqueur, liqueur de chocolat belge et de caramel.

La société se trouve actuellement sous la protection de la procédure de réorganisation judiciaire.





rue Berthelot 106/108 - 1190 Bruxelles



Cédric Dumont, Denis de Groote, Jean-Marie Delwart, Henri Desclée de Maredsous, Neil Boyd



€ 150 000 (prêt)

Données financières

Capital (31.12.09): € 2 989 047 Fonds propres (31.03.09): € 430 644 Chiffre d'affaires (31.03.09): € 748 269

EBITDA (31.03.09): - € 437 651

Résultat de l'exercice (31.03.09) : - € 1 014 005





Akamusic s.a.

Akamusic est un site communautaire qui offre la possibilité aux artistes de faire produire leur album ou leur single par les internautes producteurs. Le principe en est le suivant : en créant sa page personnelle sur Akamusic.com, l'artiste a la possibilité de déposer un ou plusieurs de ses titres sur le site afin de se faire connaître. De leur côté, les internautes achètent en ligne des parts de € 5 et deviennent producteurs du ou des artistes de leur choix.

Une fois la somme requise atteinte par les internautes producteurs, Akamusic accompagne l'artiste dans la production, la promotion et la distribution de son album/EP, à l'aide de ses nombreux partenaires (studios, arrangeurs, tourneurs, médias, sites partenaires, ...).

La société a été créée en 2008 par Michel de Launoit et sa femme Florence, tous les deux actifs depuis de nombreuses années dans la production artistique, ainsi que par Jean-Marc Goemaere et son frère Gregory, actifs dans le domaine des sites communautaires.

En 2010, Akamusic avait plus de 14 000 artistes sur son site et plus de 76 000 producteurs, pour un montant total investi par les internautes de € 3 millions et 52 artistes qui ont sorti leur album.



Emploi



Siège social

rue Gachard 88 - 1050 Buxelles



Actionnaires importants

Michel de Launoit, Florence Vander Elst, Gregory Goemaere, Jean-Marc Goemaere, St'art



€ 150 000 (prêt)



Capital : € 141 500

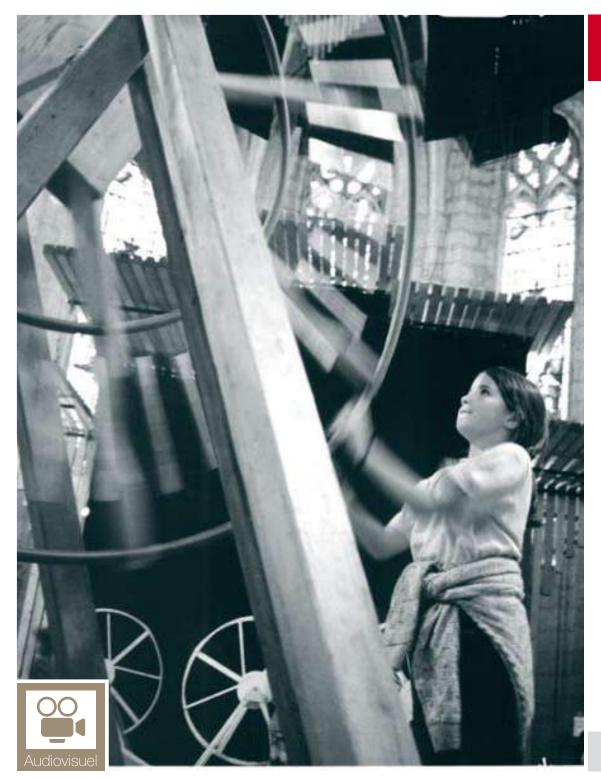
Fonds propres (31.12.09): - € 118 806

Chiffre d'affaires: € 176 980 EBITDA (31.12.09): - € 454 444

Résultat de l'exercice (31.12.09) : - € 420 201







Alias_{s.a.}

Alias Productions est active dans le domaine de la fabrication, de la diffusion et de la mise à disposition temporaire (un jour, une semaine, un mois, etc.) d'objets sonores dans des espaces publics.

Ces objets sont proches à la fois de la sculpture et de l'instrument de musique. Les instruments peuvent être touchés, manipulés, «joués» par le public lui-même. Ils sont utilisés à des fins éducatives (dans les écoles, par exemple), mais aussi à des fins événementielles ou de diffusions culturelles.

Les clients d'Alias sont des collectivités locales (villes, centres culturels,...) ou des organisateurs privés (entreprises, organisateurs d'événements etc.). Alias Productions travaille avec un réseau d'artistes et d'associations, responsables de l'accueil du public dans les expositions, et du suivi pédagogique dans les écoles.

Installée dans de nouveaux locaux à Schaerbeek, elle travaille à la création de nouveaux modules instrumentaux et relance la prospection commerciale au niveau national.





rue des Coteaux 307 - 1030 Bruxelles



P. Beauvois



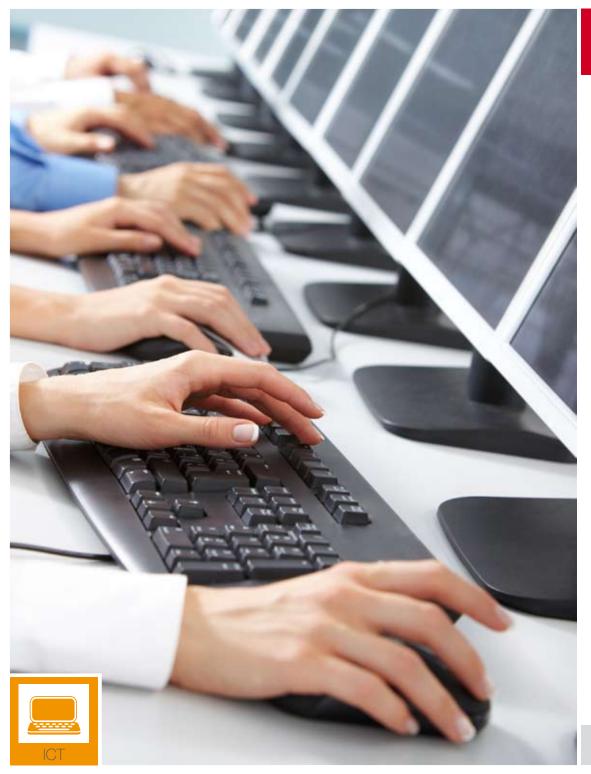
Données financières

Capital (2009): € 38 598

Fonds propres (2009): € 28 824

EBITDA (2009): € 25 000

Résultat de l'exercice (2009) : € 0



All Computer Services s.a.

All Computer Services fournit des prestations de services informatiques depuis 1988. Elle a développé une plate-forme Internet dont l'objectif est de faciliter la mise en relation de l'offre des vendeurs et la demande des consommateurs (jobcenter, hardware, software) et de fournir de l'information dans divers domaines (actualités, culture, musique, santé,...).

La société fait face à de grandes difficultés financières cette année suite à la crise et à la diminution des budgets publicitaires. Elle projette néanmoins de développer et de commercialiser de nouveaux produits en 2011.







Thierry Vanderlinden





Capital (30.06.10): € 622 000

Fonds propres (30.06.10): € 744 024

Chiffre d'affaires (30.06.10): € 305 624

EBITDA (30.06.10) : € 64 428

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - € 104 201







Art Friendly s.p.r.l.

Pierre Fuzio a développé ArtFriendly, un label artistique appliqué aux arts visuels.

Par ce biais, il vise à assurer la promotion d'artistes visuels pour diffuser leur travail le plus largement possible, avec des prix abordables. Ainsi, des éditions d'art de grande qualité sont produites de manière durable et proposées à un prix juste. Ceci permet d'offrir des revenus équitables aux artistes, et à permettre la diffusion de leur art en utilisant également des procédés responsables et des emballages recyclables. De plus, Artfriendly contribue à la lutte contre le réchauffement climatique en offrant, en partenariat avec l'association Tree-Nation, la plantation d'un arbre.

Les œuvres produites par ArtFriendly sont distribuées dans des magasins indépendants, dans un coffret Bongo, sur le site de la société, et également depuis 2010, dans la galerie de la société, située à Ixelles près de la place Saint Boniface.





rue Ernest Solvay 22 - 1050 Bruxelles



Pierre Fuzio



€ 70 000 (prêt)

Données financières

Capital: € 20 000 Fonds propres: - € 12 351 Chiffre d'affaires: € 15 543

EBITDA : - € 26 880

Résultat de l'exercice : - € 32 351







BI³Fund_{s.a.}

Bl³Fund est le fonds universitaire créé en 2002 à l'initiative de la Vrije Universiteit Brussel (VUB).

Bl³ a pour objet de fournir le capital nécessaire aux sociétés spin-off de la VUB durant leur première phase d'existence. Le fonds est assez solide financièrement pour pouvoir réaliser un premier investissement de suivi, après quoi les sociétés doivent être en mesure d'attirer des sources de financement plus traditionnelles.

Le portefeuille du fonds, aujourd'hui en fin de période d'investissement, se compose de 7 participations, parmi lesquelles Elsyca, Brucells, Collibra, NMDG et Eqcologic.



Siège social

bld Général Jacques 141 - 1050 Bruxelles



Actionnaires importants

VUB, BNP Paribas Fortis Private Equity, KBC Private Equity, Ethias, Brustart



€ 250 160 (capital)

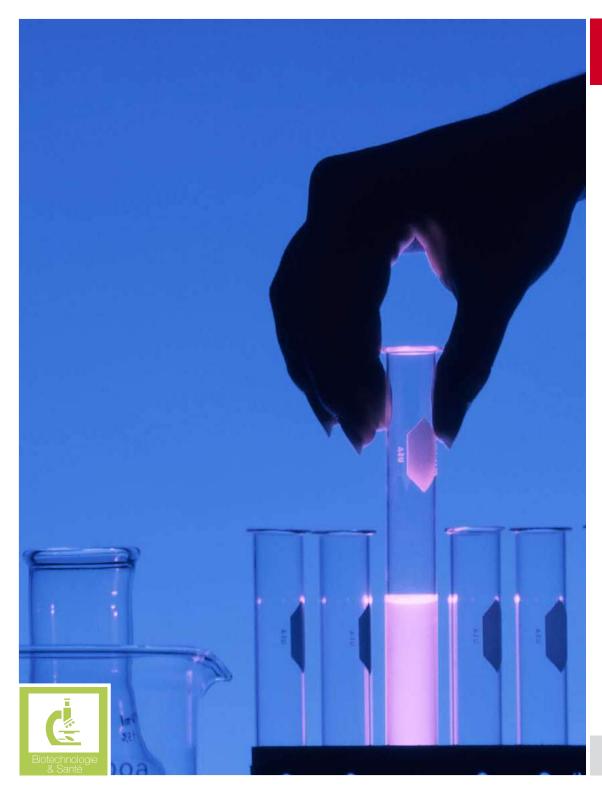


Fonds propres (31.12.10): € 2 206 000

Résultat de l'exercice (2010): - € 175 000







BioTech Tools s.a.

BioTech Tools développe de nouveaux produits qui visent à prévenir ou traiter les maladies allergiques (asthme, rhume des foins,...) de même que les maladies auto-immunes qui sont, par définition, liées à une réponse néfaste du système immunitaire.

Actuellement, ces maladies sont principalement traitées par des produits non spécifiques qui traitent les symptômes sans pour autant avoir une vertu curative, ou des immunosuppresseurs qui inhibent toutes les réponses immunitaires, y compris celles qui protègent l'organisme contre les infections.

BioTech Tools développe des traitements qui visent à modifier la réponse immunitaire déficiente du patient : la technologie de BioTech Tools, qui repose notamment sur le couplage de peptides à une protéine de stress HSP, a été brevetée.

La société a reçu, fin 2008, l'accord de l'Agence Belge du Médicament pour entamer les tests cliniques avec leur molécule concernant l'immunothérapie de la rhinite allergique au pollen de graminées.





rue de Ransbeek 230 bloc V - 1120 Bruxelles



Actionnaires importants

Plus de 40 actionnaires privés, S.R.I.W., CreaFund, S.r.i.b.. Brustart



€ 1 000 000 (capital)



Capital: € 10 864 187

Fonds propres (2010 - provisoire): € 681 952 EBITDA (2010 - provisoire): - € 2 596 405

Résultat de l'exercice (2010 - provisoire) : - € 2 731 591



www.biotech.be



Brucells s.a.

Fondée en 2001 par l'U.L.B. et la V.U.B., Brucells développe des nouveaux vaccins thérapeutiques contre le cancer.

Ces vaccins utilisent les propriétés uniques des cellules dendritiques, une sous-population de globules blancs, afin d'activer les lymphocytes T, sentinelles de notre système immunitaire. En greffant artificiellement les cellules dendritiques avec des antigènes associés aux tumeurs, il est possible d'apprendre au système immunitaire du patient à détruire ses propres cellules cancéreuses.





rue de Ransbeek 310 - 1070 Bruxelles



Biotec, V.U.B., Bi³ Fund, Brustart, U.C.L., Sopartec, U.L.B., Theodorus



€ 500 000 (capital)



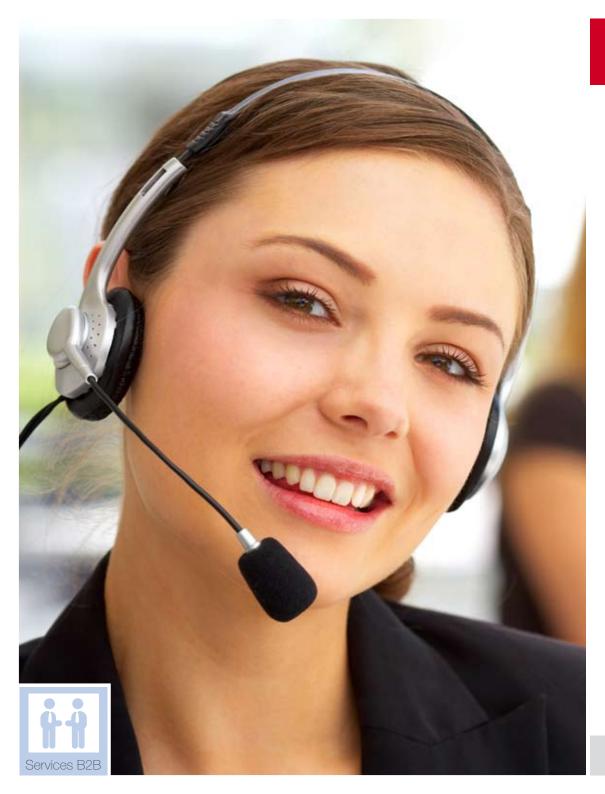
Capital : € 4 363 000 Fonds propres (2009): € 5 027 000

EBITDA (2009): - € 95 000

Résultat de l'exercice (2009): - € 138 000







Bruservices s.a.

Bruservices est spécialisée dans «l'hotelling» de centres d'appels et dans les centres d'affaires.

Elle exploite un bâtiment de 7 000 m² dans le quartier Meiser équipé pour accueillir centres d'appels, studios de télévision, régies, surfaces de bureau, etc.

Ses clients sont Brucall (groupe Suez- Electrabel) mais aussi Telenet et BeTV.





rue de Stassart 32 - 1050 Bruxelles



S.r.i.b., Brustart



€ 123 946 (capital)



Fonds propres (31.12.09): € 3 523 448 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 2 360 353

EBITDA (31.12.09) : € 920 248

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 320 489





Caffé Al Dente s.p.r.l.

Le Caffé Al Dente est un espace alimentaire situé au centre d'Uccle. Il comprend un restaurant de type osteria italienne, une cenotèque ou espace de dégustation dans laquelle il est possible de prendre un apéritif typiquement italien ainsi qu'une épicerie italienne à l'avant du magasin. Différents événements autour du vin sont également organisés plusieurs fois par an.

Brustart est intervenue sous la forme d'un crédit de € 50 000 afin de permettre à la société de finaliser l'aménagement de l'espace en 2010. Depuis les travaux en 2010, la société occupe 6 personnes.





rue du Doyenné 87 - 1180 Bruxelles



Michele Rosa



€ 50 000 (prêt)



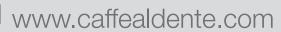
Capital : € 18 600

Fonds propres (31.12.10 - provisoire) : \leqslant 2 705

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : \in 79 647

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - \in 5 452





Capro_{s.p.r.l.}

La société Capro a été créée pour développer un logiciel permettant les commandes et le suivi logistique d'échantillons pharmaceutiques vers les médecins et les pharmaciens. Ainsi, les médecins généralistes, les spécialistes et les pharmaciens peuvent faire une demande d'échantillons et/ou de matériel informatif (brochure, display, ...) en ligne auprès des entreprises pharmaceutiques.

Néanmoins, vu la complexité de traitement logistique de ces produits, la plate-forme n'a pas encore été implémentée.





drève du Château 56 - 1083 Bruxelles







Capital : € 18 600







CO₂logic_{s.a.}

La société CO_ologic a été créée dans le but de sensibiliser les individus et les entreprises quant à leur bilan CO₂ et l'impact climatique. L'objectif est simple : conseiller et accompagner les entreprises, les organisations et les institutions dans la réduction de leur impact climatique et leur consommation énergétique pour aller vers la neutralité en CO₂.

CO_alogic est spécialisée dans le calcul, la réduction et la compensation des émissions de CO₂. La société est pionnière et leader belge en matière de compensation CO₂ volontaire.

Les services offerts par la société prennent donc différentes formes : des audits carbone afin de déterminer l'émission de tonnes de CO₂, du conseil pour trouver des solutions de réduction des émissions de CO₂ et des compensations d'émission de CO₂. Ces compensations se font par des investissements dans des projets écologiques ou de réduction de CO₂ situés dans des pays en développement. Ces projets génèrent des crédits carbones certifiés par l'ONU et/ou Gold Standard.

Les personnes ou organisations qui compensent ainsi leur émission de CO₂ incompressibles reçoivent le label «CO₂ Neutre».



Emploi



rue Robert Thoreau 30 - 1150 Bruxelles



Actionnaires importants

Tanguy du Monceau, Antoine Geerinckx, Arnaud Broh. Electrawinds



€ 40 000 (prêt)



Capital : € 354 090

Fonds propres (31.12.09): € 439 608 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 571 056

EBITDA (31.12.09): € 71 989

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 50 779





Collibra

ICT

Collibra_{s.a.}

La société Collibra, créée en juin 2008, est une spin-off du laboratoire STARLab de la V.U.B., issue de la recherche des quatre fondateurs dans le domaine de la sémantique. Cette technologie répond aux besoins des entreprises dans le domaine des données et des informations et leur permet ainsi de résoudre les problèmes liés aux flux d'informations et améliorer ceux-ci aussi bien au sein de l'entreprise qu'avec les parties externes.

La création de la société a permis de mettre en place la commercialisation de plusieurs années de recherche, au travers de différents produits permettant de remplir un besoin croissant au sein des entreprises. Ainsi, Collibra a déjà installé ses produits auprès de nombreux clients et a signé des partenariats avec de grandes sociétés OEM.

L'intervention de Brustart dans la société s'est faite aux côtés de Bl³, le fonds d'investissement de la V.U.B., ainsi qu'aux côtés de Business Angels.





rue Ransbeek 230 - 1120 Bruxelles



Felix Van de Maele, Stijn Christiaens, TM Consulting, Brustart, Bl3



€ 250 000 (prêt convertible)



Capital : € 61 502

Fonds propres (30.09.09): - € 458 489 Chiffre d'affaires (30.09.09): € 220 325

EBITDA (30.09.09): - € 1 273

Résultat de l'exercice (30.09.09) : - € 243 823





Compagnie des Chocolats Belges s.a.

La société est active dans la promotion et la vente de chocolats réalisés par dix maîtres chocolatiers belges (5 francophones et 5 néerlandophones).

La Maison des Maîtres Chocolatiers Belges se situe au n°4 de la Grand Place de Bruxelles. De véritables artisans travaillent le chocolat dans la plus pure tradition. Il s'agit avant tout d'une vitrine de l'excellence et de la passion, où l'on peut:

- déguster des pralines et chocolats chauds dans la boutique située au rez-de-chaussée ;
- découvrir le salon de démonstration et l'atelier découverte au premier étage ;
- profiter de l'espace de location et du salon privé pour des événements et diners au chocolat au deuxième étage.

Les produits chocolatés sont disponibles également via Internet, au shop de l'Atomium et au musée du Chocolat rue de la Tête d'or à Bruxelles.

Brustart est entrée dans le capital de la société afin de renforcer ses fonds propres.





Grand Place 4 - 1000 Bruxelles



Philippe Luypaert, Parkor Town s.a., Brustart



€ 100 000 (capital)



Capital : € 530 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire) : \leqslant 187 633 Chiffre d'affaires (provisoire 31.12.10) : \leqslant 637 100

EBITDA (provisoire 31.12.10): - € 290 325

Résultat de l'exercice (provisoire 31.12.10) : - € 342 367









Delijious s.a.

La société Delijious exploite sous le nom Guapa des bars à jus et à smoothies, faits dans leurs points de vente à partir de fruits et légumes frais. De cette manière, Guapa offre à ses clients une nouvelle façon de manger des fruits le plus naturellement possible, puisque ceuxci sont préparés au moment même devant le client, et sont 100% naturels, sans sucre ajouté ni additifs, afin de faire le plein de vitamines et de fibres.

Les deux promoteurs, Frédéric Duqué et Olivier Van Espen, amis d'enfance, sont économistes de formation. Ils ont ouvert leur premier bar Guapa chaussée de Vleurgat en 2006. Depuis, ce sont dix points de vente qui offrent ces produits, répartis principalement à Bruxelles, mais également sur Liège et Mons.

Dans certains points de vente sont également servis des salades, sandwiches, soupes et desserts faits maison, qui sont préparés dans un atelier centralisé situé à Bruxelles.

Les objectifs des deux promoteurs sont d'ouvrir 2 à 3 nouveaux bars Guapa par an, et éventuellement de s'étendre sur le Benelux.



Emploi



chaussée de Vleurgat 142 - 1000 Bruxelles



Actionnaires importants

Frédéric Duqué, Olivier Van Espen



€ 250 000 (prêt)



Capital : € 61 500

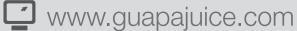
Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 137 734 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire) : € 887 610 Chiffre d'affaires consolidé du groupe (31.12.09) :

€ 1 800 000

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 50 000

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 13 940







DMK Project s.p.r.l.

Derrière la société DMK Project se trouve la marque de vêtements «GreenWish», qui propose des T-shirts, des Sweat-shirts ou des jeans à l'aspect vintage, aux impressions rétro et de très bonne qualité. Ces vêtements sont mis en vente dans un nouveau concept de boutiques, qui sont des anciens containers maritimes recyclés pour les transformer en «boutiques ambulantes». Cette solution permet de déplacer les points de vente en fonction des envies des clients, tout en y apportant un côté ludique et plus dynamique. Cela permet également de créer des petits événements autour de ces points de vente : apéros, Dj's, démonstration de skate,

De plus, le fait de recycler d'anciens containers part de la volonté du promoteur, Jean-Eric Kies, de respecter l'environnement, une démarche qu'il applique aussi à la création de ses produits (production en Europe pour des transports moins longs, pas de séchage des produits, ...).





rue Bara 175 - 1070 Bruxelles







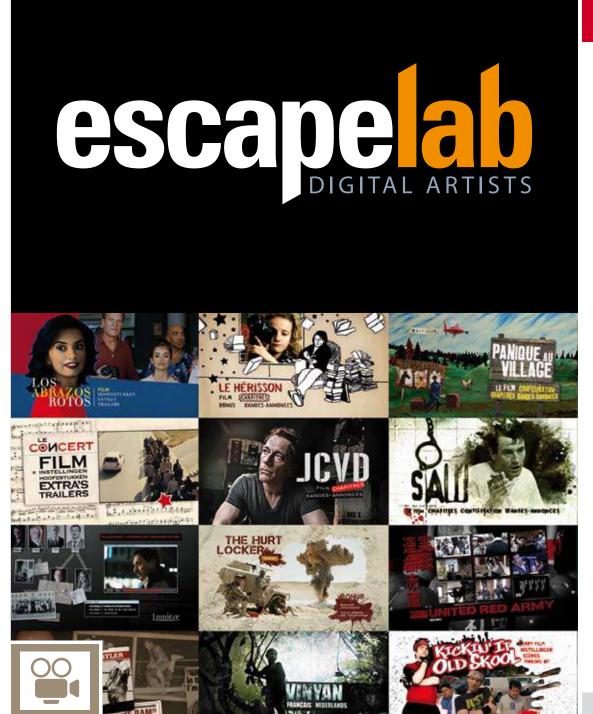
Capital : € 18 600

Fonds propres : 1^{re} année d'exercice Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1^{re} année d'exercice





Escapelab_{s.a.}

La société Escapelab est active dans le domaine de l'audiovisuel. Elle offre plusieurs services dans ce domaine : la réalisation de masters de DVD, Blu-Ray et Blu-ray 3D pour les distributeurs de films, que ce soient des films grand public, des documentaires ou des courts-métrages ; le design d'affiches de films, de packagings et boîtiers de DVD, mais aussi toutes sortes de travaux prépresse ; la conception et la production de spots publicitaires pour la TV. la radio et le web.

La société Escapelab possède également une filiale à Los Angeles qui réalise des sites Internet et des «showreel» pour les professionnels du cinéma.





avenue de l'Abattoir 4 - 1000 Bruxelles



Jean-Christophe Deroubaix, Jean-Dominique Vandenberghe



€ 100 000 (prêt)

Données financières

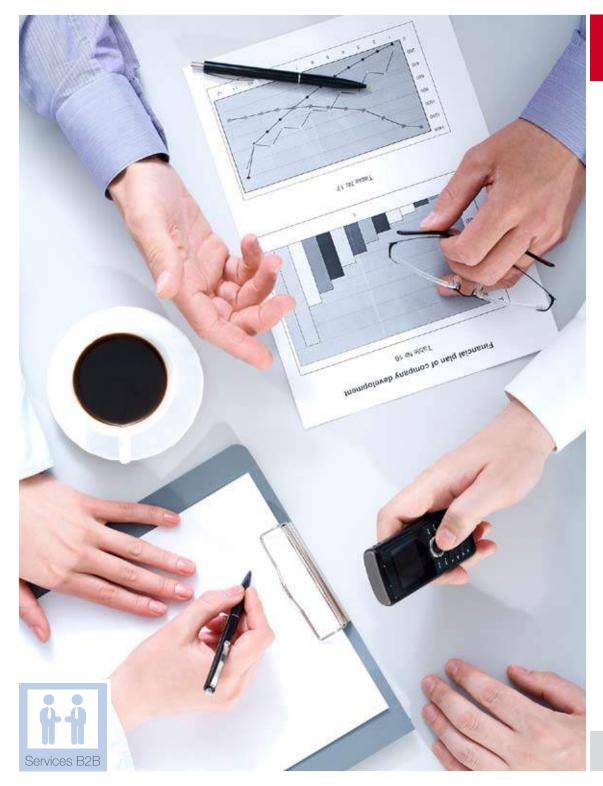
Capital : € 24 800

Fonds propres (31.12.09): € 188 998 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 758 171

EBITDA (31.12.09): € 213 252

Résultat de l'exercice (31.12.09): € 63 447





Evolia_{s.p.r.l.}

La société Evolia offre des services de coaching : des formations au coaching pour les responsables des ressources humaines ou des ventes, du coaching individuel pour permettre aux managers de devenir plus efficaces, et du coaching d'équipe pour permettre de développer des processus efficaces d'équipe et de flux de communication.





rue de Stalle 164B boîte 20 - 1180 Bruxelles



Françoise Sax



€ 75 000 (prêt)

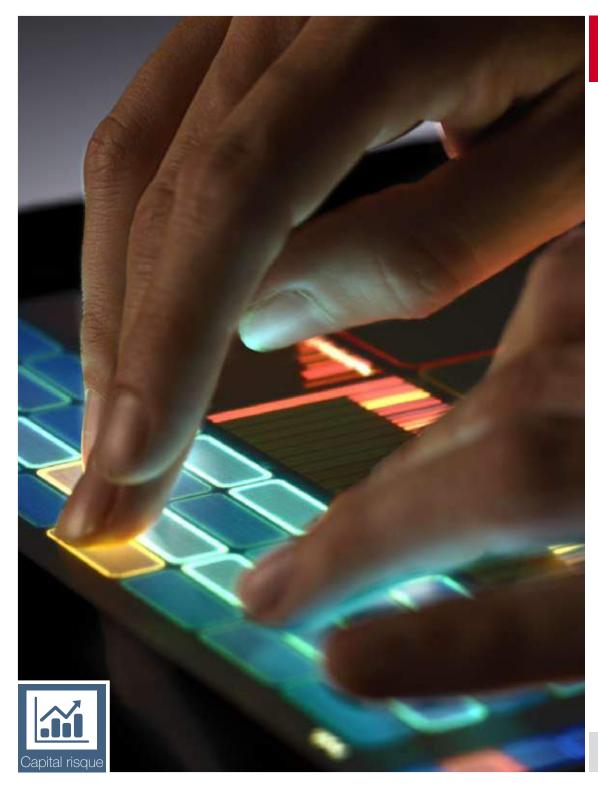


Capital: €18 550

Fonds propres (31.12.09): € 33 998 Chiffres d'affaires (31.12.09): € 112 187

EBITDA (31.12.09) : € 66 465 Résultat net (31.12.09) : € 46 826





Galia Venture s.a.

Galia Venture est une société de capital investissement dont le siège social se situe à Bordeaux et qui intervient sur le Sud-Ouest de la France. Brustart a procédé à un échange d'actions avec elle par un montage de participations croisées.

Galia Venture est gérée par Galia Gestion, société de gestion de portefeuilles créée en 2002 à l'initiative des Caisses d'Epargne Aquitaine Nord et Pays de l'Adour (fusionnées en 2007 pour former la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou Charentes).

Les principaux actionnaires de Galia Venture sont la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou Charentes, la Caisse des Dépôts via CDC Entreprises et la Région Aquitaine.

Galia Venture a commencé ses activités début 2001 et clôture son septième exercice. Son portefeuille représente 17 sociétés fin 2008 pour un encours brut de € 6,4 millions. Les investissements de l'exercice se sont élevés à € 0,7 million au profit de 5 sociétés. Les désinvestissements se sont élevés à € 0,5 million dans 2 sociétés et par des plus-values nettes de € 0,3 million.

Galia Venture, tout comme Brustart, accompagne les jeunes entreprises innovantes dans les différentes phases de création et développement.

Emplo 11 27



rue des Piliers de Tutelle 2 - BP 149 33025 Bordeaux Cedex - France





Capital : € 8 293 800 Fonds propres : € 7 889 578 Résultat de l'exercice : - € 492 115





J PROPELLER OPEN INNOVATION

I-Propeller_{s.a.}

La société I-Propeller est active dans l'entreprenariat social.

Sa mission est de créer de nouveaux services qui sont à la fois innovants, sociaux et profitables pour les entreprises, et ce principalement dans le domaine des tendances sociétales actuelles que sont le commerce équitable, la pauvreté, la communauté, le vieillissement et les migrations de la population.

Ainsi, les quatre fondateurs aident les sociétés à identifier et à tirer un profit de ces opportunités d'innovations en les mettant également en contact avec des entrepreneurs sociaux de leur réseau afin de trouver une solution qui soit à la fois profitable, sociale et innovante pour la société.

Par ailleurs, ils sont en étroite collaboration avec le monde universitaire pour participer à des recherches dans l'innovation sociale. Ils sont ainsi partenaires d'un projet de recherche de la Commission Européenne s'élevant à € 1,5 million dans ce domaine.





Siège social

avenue Clémenceau 20 - 1070 Bruxelles



Actionnaires importants

Johan Moyersoen, Fried Roggen, Marieke Huysentruyt, Toon Diegenant, Katholieke Universiteit Leuven, TirodosInvest, Brustart



€ 40 000 (capital)



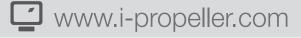
Capital: € 138 552

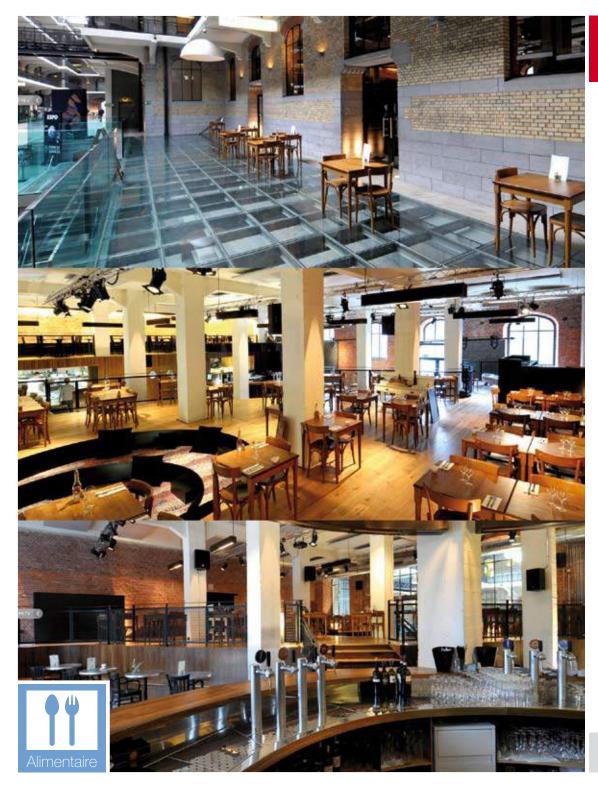
Fonds propres (31.12.09): € 135 793 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 375 225

EBITDA (31.12.09): € 20 371

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 5 420







Le Solo_{s,p,r,l,}

La société Le Solo exploite le restaurant «La Fabbrica», une brasserie située au cœur de Tour et Taxis, au sein de l'Entrepôt Royal. Le midi, la carte est composée de plats italiens authentiques. Tout au long de la journée, la brasserie est ouverte et accueille les clients pour un petit déjeuner ou une pause café. Le soir, La Fabbrica accueille des soirées événementielles, privées ou publiques.

Brustart est intervenue pour aider la société à finaliser son budget de travaux d'aménagement du restaurant, juste avant son ouverture, début de l'année 2010.





avenue du Port, 86C - 1000 Bruxelles



Raphaël Hecht, Joseph Giammorcaro, Bilitis Scaramuzza



(10.00)



Capital : € 108 750

Fonds propres : 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice Résultat net: 1^{re} année d'exercice



Mmmmh !s.a.

La société Mmmmh! développe un concept d'animation culinaire active. Ce sont des cours de cuisine et d'œnologie tant aux particuliers qu'aux entreprises. Il s'agit de cours de cuisine thaïe, italienne, moléculaire, mais aussi des cours de cuisine pour enfants, des ateliers pratiques le week-end, et depuis 2010, l'académie Mmmmh! autour de plaisirs spécifiques. Ces cours sont dispensés dans l'espace Mmmmh! situé au 92 chaussée de Charleroi, où la société dispose également d'un magasin de plus de 500 m². Dans celui-ci, les clients peuvent trouver tout ce dont ils ont besoin pour reproduire les cours suivis. Cet espace est entièrement consacré aux loisirs culinaires, et une offre de plus de 2 000 articles, comprenant des produits frais ou secs, des machines, des ustensiles, des livres, qu'ils soient indispensables ou superflus.

Le groupe S.r.i.b. est intervenu à plusieurs fois dans la société, aux côtés du fonds d'investissement Progress Fund, afin de la soutenir dans son développement sur Bruxelles.





chaussée de Charleroi 92 - 1060 Bruxelles



Jean-Patrick Scheepers, Carlo de Pascale, Progress Fund, Brustart



€ 250 000 (capital et prêt)



Capital : € 905 000

Fonds propres (31.12.09): - € 318 330 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 2 050 465

EBITDA (31.12.09): - € 293 264

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 578 552





cherry ••

Mondial Telecom s.a.

Mondial Telecom est un opérateur en téléphonie fixe, mobile et ADSL qui s'adresse tant aux particuliers qu'aux professionnels. Mondial Telecom et sa filiale Happy Many ont été fusionnées en 2009 ; toutes deux opèrent donc désormais sous la seule dénomination Mondial Telecom.

Dans le cadre de ses ambitieux projets de développement, la société a procédé à une augmentation de capital de près de € 2 millions en 2009. La S.r.i.b. s'est adjointe à ce financement par l'octroi d'un nouveau prêt de € 550 000 à l'entreprise.

Mondial Telecom anticipe en effet l'évolution des technologies en matière de télécommunications de manière à proposer à sa clientèle des solutions efficientes et fiables à des prix compétitifs. Elle a lancé en août 2009 la solution «Cherry» - becherry.be, un produit de télécommunication tout à fait novateur puisqu'il permet une convergence des technologies Wi-fi (IP) et GSM/3G, l'abonné mobile basculant automatiquement du réseau GSM vers le réseau Wi-fi dès que celui-ci est disponible, avec à la clé des économies de coût substantielles. En 2010, Mondial Telecom a réalisé une nouvelle augmentation de capital de € 5,6 millions afin d'assurer le déploiement international du produit Cherry.





chaussée de la Hulpe 181 - 1170 Bruxelles



Loïc Waucquez, Bernard Noël de Burlin, Hervé et Cédric van den Abeele, José Zurstrassen





Capital : € 3 020 776

Fonds propres (2009): € 1 343 277 Chiffre d'affaires (2009): € 3 207 205

EBITDA (2009) : - € 891 747

Résultat de l'exercice (2009) : - € 1 578 378







Museum Food s.a.

En 2006, les Musées Royaux des Beaux-Arts s'associent avec Museum Food en vue d'implémenter en son sein un Museum Cafe et un Museum Brasserie.

Par cette collaboration, les Musées Royaux des Beaux-Arts se dotent d'une offre cohérente dans le domaine de la restauration tout en faisant bénéficier Bruxelles d'un outil d'attraction supplémentaire de nature à dynamiser à la fois le tourisme culturel et le tourisme d'affaires.

Suite aux pertes encourues au cours de ses deux premiers exercices, MuseumFood a été amenée à introduire une requête en réorganisation judiciaire début 2009. Les mesures de redressement prises ont porté leurs fruits puisque l'équilibre financier a pu être établi en 2009. Le plan a par ailleurs reçu l'homologation du tribunal en avril 2010.





rue du Musée 9 - 1000 Bruxelles



Investisseurs privés



€ 71 473 (prêt)



Capital : € 158 000

Fonds propres (2009): - € 1 899 101 Chiffre d'affaires (2009): € 2 758 000

EBITDA (2009) : € 297 713

Résultat de l'exercice (2009) : - $\in 63 305$





COMPUTER ALL ICT SERVICES

Net Computers,p,r,l,

Société de service informatique intervenant dans le domaine des réseaux d'entreprises et de la téléphonie IP, Net Computer offre plusieurs services à ses clients, qui sont principalement des PME. Ainsi, elle vend du matériel informatique, effectue des prestations de services tels que audit d'architectures réseaux, étude et audit de parc informatique, gestion de parcs informatiques, optimisation de solutions réseaux, création et gestion des sites internet ; elle offre un service de support technique à distance, ainsi que de back up de données à distance.

Créée en 2004, Net Computer a comme principe qu'un client, ayant le meilleur service et les meilleurs prix chez Net Computer, restera fidèle et en parlera autour de lui. Avec près de 300 sociétés comme clients réguliers, Net Computer a su s'imposer sur le marché comme fournisseur de services de qualité.

Brustart est intervenue en 2007 dans la société, ce qui lui a permis d'engager du personnel. Elle occupe ainsi à fin 2010 six techniciens.





rue de Grand Bigard 272 - 1082 Bruxelles



Nicolas d'Hondt



€ 65 000 (prêt)



Capital : € 18 600

Fonds propres (31.12.09): € 25 000 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 798 907

EBITDA (31.12.09): € 86 302

Résultat de l'exercice (31.12.09): € 3 157







Originn_{s.a.}

La société Originn, créée en janvier 2009, est spécialisée dans le design de services. Tout comme le design de produits se focalise sur tout ce qui concerne l'utilisateur, le design de services s'attache à améliorer les points de contact entre le service et le bénéficiaire.

La société conçoit donc des services de façon à les améliorer, les rendre plus visibles, plus innovants, plus rentables et plus désirables pour les entreprises. En effet, chaque organisation se doit d'écouter ses clients, observer comment ils agissent, et s'adapter à l'évolution de leurs attentes pour offrir le meilleur service possible.

Pour concevoir un service, Originn se base sur une méthode en 3 étapes : d'abord observer les utilisateurs, voir comment ils agissent, et identifier leurs besoins ; ensuite créer de nouvelles idées et les tester ; et enfin, finaliser et ensuite suivre et améliorer continuellement ces services.

Par ailleurs, Originn a aménagé un local de co-création dédié au travail en groupe avec les organisations clientes, situé dans les locaux de la société, dans le centre d'entreprises géré par Pepibru. Ce local est le résultat concret du travail commun de plusieurs compétences en vue de créer un espace de réflexion idéal.





rue Bara 173/177 - 1070 Bruxelles



Yves Voglaire, Isabelle Flament





Capital: € 48 000

Fonds propres (31.12.09) : \leqslant 4 537 Chiffre d'affaires (31.12.09) : \leqslant 24 719

EBITDA (31.12.09) : - € 40 063

Résultat de l'exercice (31.12.09) : - € 43 463



Particular Services s.p.r.l.

Créée en juillet 2008, la société Particular Services est active dans la mise à disposition de personnel via les titres services pour le ménage et le repassage chez les particuliers.

Afin d'offrir un service complet à sa clientèle, Particular Services veut se diversifier en développant une blanchisserie écologique.

La particularité du projet réside dans le fait que la société utilisera des produits biodégradables et non des solvants nocifs, utilisés à l'heure actuelle par les pressings.

Brustart est intervenue sous forme d'un crédit de € 87 675 afin de permettre à la société d'acquérir de nouvelles machines et réaliser les travaux liés à ce nouvel investissement.





chaussée de Boondael 564A - 1050 Bruxelles



Mohamadi Alal Rihab



€ 87 675 (prêt)



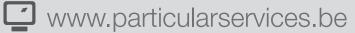
Capital : € 6 200

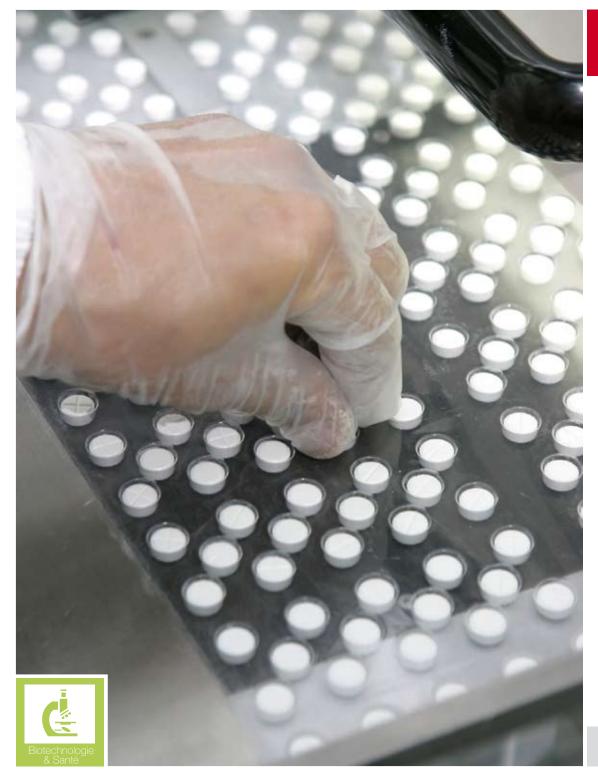
Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 5 457 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 341 553

EBITDA (31.12.10 - provisoire): €12 041

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 2 425







Pharco_{s.a.}

Pharco conçoit et distribue des produits pharmaceutiques ne nécessitant pas de prescriptions médicales (OTC). Sa gamme de produits, vendue exclusivement en pharmacie, relève de la phytothérapie et de la nutrithérapie. Parmi les produits phares commercialisés par la société, on peut citer Arterin, D-Stress, Magnepure, ou encore Maxiflore.

Créée en décembre 2003, Pharco enregistre depuis quatre années une croissance importante de ses activités.

Le prêt consenti par Brustart a été intégralement remboursé au 1er trimestre 2011.





rue Alphonse Dewitte 12 - 1050 Bruxelles



François Motte, Guy Wyvekens, Karel Goderis



€ 290 000 (prêt)

Données financières

Capital : € 2 425 000 Fonds propres (2009) : € 1 100 000

Chiffre d'affaires (2009): € 1 417 000

EBITDA (2009) : € 260 000

Résultat de l'exercice (2009) : - € 338 000





Produits de l'Année Benelux s.a.

Les Produits de l'Année Benelux est un concept de promotion de produits de grande consommation, reconnu par les industriels et les consommateurs. Celui-ci consiste à faire élire, par un panel de consommateurs représentatifs de la population nationale, les produits les plus innovants lancés sur le marché au cours de l'année, dans différentes catégories (boissons, hygiène du corps, hygiène de la maison, alimentation, petits articles ménagers,...). Les sociétés lauréates remportent le Grand Prix Innovation et peuvent utiliser le logo «Elu Produit de l'Année®» sur leurs produits gagnants dans l'ensemble de leur communication pendant un an.

En 2011, les Produits de l'Année lancent une édition « Home », dédiée au bricolage, à la décoration et au jardinage, afin de répondre encore plus aux attentes des consommateurs sur un secteur qui est dans l'air du temps.

Le concept, d'abord lancé en France, a été implémenté sur le marché du Benelux en 2005. Fort de son succès, Michel Vautherin, le porteur de projet, a également lancé le concept sur l'Allemagne, l'Autriche et la Scandinavie (Danemark, Norvège, Suède et Finlande).





rue du Canal 65 - 1000 Bruxelles



Michel Vautherin, Christian Lebret, Brustart



€ 125 000 (capital)



Capital: € 143 600

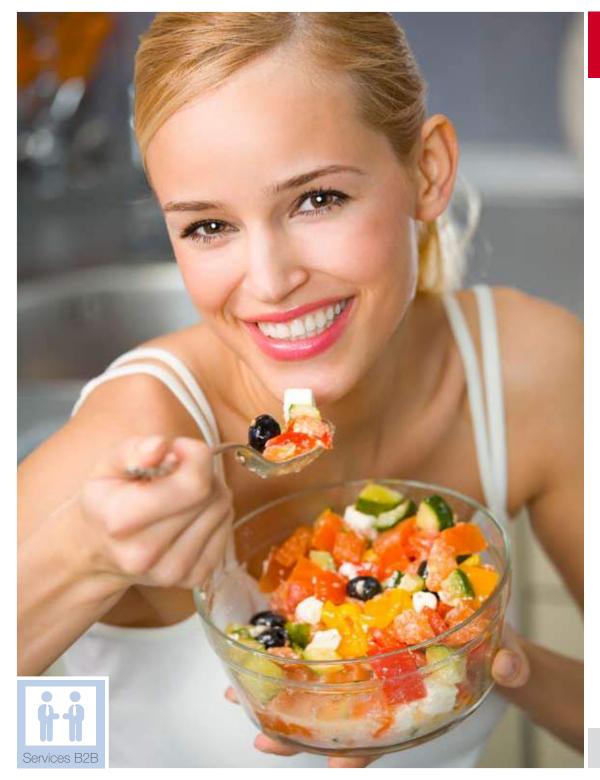
Fonds propres (31.12.09): € 337 939 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 949 913

EBITDA (31.12.09): € 110 064

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 6 795







Proxyclick_{s.p.r.l.}

La société Proxyclick offre une plate-forme Internet de services de proximité aux entreprises et à leurs employés. Celle-ci s'est d'abord déclinée sous la forme d'un service de commande de lunchs en ligne. Par le biais de cette cantine virtuelle, Proxyclick facilite la vie au bureau sans peser sur l'organisation de l'entreprise, libérant de ce fait du précieux temps libre. L'utilisation de cette plate-forme a atteint € 1 million de commandes sur une année, un résultat record du secteur.

En 2010, Proxyclick a également offert deux nouveaux modules de Facility Management, qui sont le « Parking Management », soit la gestion des places de parking pour les employés, et le « Visitor Management », qui permet de gérer l'accueil des visiteurs, l'envoi d'un mail pour donner un plan et des informations sur le parking, la gestion des bagdes, etc.

Ainsi, la plate-forme de Proxyclick a grandi pour offrir davantage de services aux utilisateurs, qui sont eux-mêmes de plus en plus nombreux. Parmi ses clients, Proxyclick compte Danone, Microsoft, BASF, Bridgestone, Logica et GlaxoSmithkline.



Emploi



Siège social

Village Partenaire rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles



Actionnaires importants

Grégory Blondeau, Laurent Parmentier



€ 180 000 (prêt)



Capital : € 18 600

Fonds propres (31.12.08): € 10 449

EBITDA (31.12.09): € 32 555

Résultat de l'exercice (31.12.09) : - € 3 688





PUMBLE



Pumbby s.a.

Pumbby avait lancé en 2008 un concept original de mobile advertising sur le marché belge, puis français. Moyennant son inscription préalable sur le site de Pumbby, le titulaire d'un téléphone portable acceptait de recevoir et de visionner des messages publicitaires sur son mobile. En contrepartie, il se voyait octroyer un crédit par message ouvert et visionné.

Compte tenu néanmoins d'un marché encore trop précoce et d'un manque subséquent de revenus, Pumbby a été amenée à déposer son bilan en avril 2010.





quai aux Pierres de Taille 37-39 - 1000 Bruxelles



Investisseurs privés



€ 250 000 (prêt)



Capital : € 406 000

Fonds propres (2009 - provisoire): - \le 396 000 Chiffre d'affaires (2009 - provisoire): \in 360 000 EBITDA (2009 - provisoire): - \in 201 000

Résultat de l'exercice (2009 - provisoire) : - € 180 000







Radionomys.a.

Radionomy est une plate-forme de création et d'écoute de Webradios. Le site radionomy be offre la possibilité aux utilisateurs de créer leur propre chaîne de radio, via une plate-forme technique qui regroupe plusieurs outils pour créer et gérer les chaînes de radio, utiliser du contenu dans une base de données de musiques et des contenus spécifiques (jingles, podcasts, ...), et diffuser la musique sur le net via le Streaming (plate-forme spécifique).

La société Radionomy est déjà implantée en Belgique et en France, où elle a par ailleurs signé un partenariat avec NRJ Global, principale régie radio française. Elle s'est également installée récemment en Espagne.

La société a aujourd'hui une audience moyenne de 400 000 heures d'écoute/jour, de plus de 2 600 radios actives/jour et 100 000 membres actifs/jour.

Brustart est intervenue dans Radionomy en novembre 2009, afin consolider son positionnement en France et en Belgique, et de pouvoir ainsi récolter les fruits de ce nouveau partenariat.





boulevard International 55 - 1070 Bruxelles



MusicMatic s.a., Cédric Van Kan, Gilles Bindels, Yves Baudechon, Mediadigital, PeakCapital



€ 200 000 (prêt)



Capital: € 1 779 989

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 23 632 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 157 695

EBITDA (31.12.10 - provisoire): - € 320 908

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - € 582 643



Home Recherche Mon Expane Concours Pedium Anniversaires FAQ http://www.labco-diagnostics.eu/bome.asox Labco in Europe









Section media s.a.

L'activité de Sectionmedia est l'apport de solutions de communication dans le cadre d'une approche marketing intégrée. En pratique, elle réalise des sites Web ainsi que toute la communication liée au site développé pour le client : logos, développement du nom, photos, e-mail marketing,...

Sectionmedia a ainsi plusieurs clients dans son portefeuille: la SRIT: Labco, groupe médical de diagnostics de laboratoires; Loxam, société qui loue des équipements pour les entreprises de construction et les pouvoirs publics ; Live Nation, société dont le but est de maximiser l'expérience de concerts live ; Toledo, société de télécommunications, etc.

Brustart est intervenue à deux reprises dans la société, afin de lui permettre d'avoir un fonds de roulement plus important pour pouvoir engager du personnel supplémentaire et ainsi avoir une offre pour de plus gros clients.

Ainsi, le nombre de personnes engagées par la société est passé de 11 fin 2008 à 19 fin 2010.



Emploi



Siège social

avenue Brugmann 12A - 1060 Bruxelles



Actionnaire important

Stéphane Aisinber



€ 250 000 (prêt)



Capital : € 87 000

Fonds propres (31.03.10): € 68 902 Chiffre d'affaires (31.03.10): € 1 102 444

EBITDA (31.03.10): € 33 201

Résultat de l'exercice (31.03.10): - € 7 771





Slabbincks,p,r,l.

La maison Slabbinck est active depuis 1928 dans la fabrication et la vente de produits haut de gamme à base de volaille, de gibier et de poisson : ce sont des terrines, des pâtés, des foies gras et des plats préparés.

En 2002, André Slabbinck, qui a repris les activités de son père, crée la société Slabbinck s.p.r.l. et investit dans un atelier de production qui fabrique les différentes préparations de la maison.

La vente des produits se réalise à travers deux canaux de distribution : la vente en direct dans le magasin Slabbinck (à Uccle) et la vente à des grossistes (restaurants et traiteurs).

Slabbinck reste un des derniers volaillers haut de gamme à Bruxelles.





chaussée de Waterloo 1483 - 1180 Bruxelles



André Slabbinck



€ 100 000 (prêt)



Capital : € 20 000

Fonds propres (31.12.09): - € 79 815 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 448 238

EBITDA (31.12.09) : € 39 053

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 9 791





Sushi Factory s.a.

Cela fait 10 ans que Sushi Factory existe et offre à une clientèle de Bruxellois cosmopolites des sushi frais, prêts à être dégustés sur place ou à être emportés. Une idée novatrice en Belgique, originale, qui a séduit et qui aujourd'hui prend une nouvelle dimension.

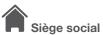
Sushi Factory, c'est:

- 3 resto-épiceries-takeaway à Bruxelles, avenue Louise, au quartier Schuman et à Waterloo;
- 30 variétés de sushi :
- mais aussi des sashimi, des wok boxes, des salades ;
- un espace épicerie où trouver des produits typiquement japonais ainsi que tous les ingrédients pour confectionner soi-même des sushi;
- un service de livraison à domicile.

Sushi Factory a fait découvrir, en jouant les précurseurs, une certaine manière de se nourrir, plus saine, plus équilibrée, à base de riz, de poisson cru, d'algues, etc. : une tradition venue du Japon puis adaptée au goût occidental. Cette démarche a été développée à Bruxelles sans prétention mais avec un contrôle constant de la fraîcheur et de la qualité des produits utilisés.

En 2006, les actions détenues par Brustart dans la société ont été vendues au promoteur.





avenue Louise 216 - 1050 Bruxelles



Geoffroy Heyne





Capital : € 62 000

Fonds propres : - \leqslant 123 000 Chiffre d'affaires : \leqslant 750 000

EBITDA : € 36 200

Résultat de l'exercice : € 9 100





tcs digital world

The Creative Stores s.a.

La société The Creative Stores offre des services IT pour des départements marketing de sociétés ou des agences de publicité qui viennent avec des idées mais qui ne savent pas ou n'ont pas les technologies pour les réaliser. Cela permet ainsi à ces sociétés de rentabiliser au mieux leur ROMI (Return On Marketing Investment), et faire le lien entre le domaine IT et le domaine marketing.

The Creative Stores crée donc des campagnes de marketing virales, des sites Internet interactifs, des applications mobiles ou des plates-formes Internet plus larges pour des campagnes de marketing intégré. Tout ceci, en créant des liens entre les départements marketing, ventes, IT et les outils informatiques déjà présents au sein des sociétés.

La société a comme clients principaux les sociétés suivantes : ABInBev, HP, Enkel, Microsoft, Skynet.

Brustart est intervenue par deux fois dans la société, en complément d'un financement bancaire, afin de lui permettre d'avoir un fonds de roulement plus important pour pouvoir engager plus de personnel. La société est ainsi passée de 10 personnes engagées fin 2009 à 14 fin 2010.





avenue de Jette 120 - 1090 Bruxelles



Patrick Bosteels, Luc Van Aken, Jurgen Coetsiers





Capital (30.06.10): € 61 500 Fonds propres (30.06.10): € 89 152 Chiffre d'affaires (30.06.10): € 825 760

EBITDA (30.06.10): € 86 303

Résultat de l'exercice (30.06.10) : € 4 316







Tout l'Or du Monde s.c.r.l.

L'objectif de la société Tout l'Or du Monde est de faciliter l'accès à des produits commercialisés de façon éthique et équitable ainsi que de sensibiliser le public à des pratiques commerciales respectueuses de l'être humain et de l'environnement.

La société a ainsi une boutique entièrement dédiée au commerce équitable, associée à un salon de dégustation proposant les produits mis en vente dans l'épicerie, ainsi que de la petite restauration (soupes, empanadas, tartes, etc.). Elle participe et créée des événements afin de sensibiliser le public sous la forme de soirées thématiques ou d'apéros équitables.

Elle propose également un service de paniers de légumes et fruits bio, en partenariat avec Terrabio qui travaille en étroite collaboration avec les producteurs locaux belges, ainsi qu'un service de pains et de pâtisseries bio.

Brustart est intervenue une seconde fois dans la société, au travers d'un nouveau prêt, afin de l'aider à financer son fonds de roulement et son développement.





rue Plattesteen 7 - 1000 Bruxelles



Antoine Suberville, Anne Kennes, SCOP Ethiquable



€ 65 000 (prêt)



Capital : € 41 500

Fonds propres (31.12.09): - € 16 430 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 101 077

EBITDA (31.12.09): - € 9 588

Résultat de l'exercice (30.12.09) : - € 14 684







Tramezzini_{s,p,r,l,}

La société Tramezzini, portée par Laurent Grenier, offre des tramezzini à ses clients.

Ce sont des sandwichs typiques de la restauration rapide italienne, composés d'un pain de mie au lait, léger et moelleux, accompagné d'une garniture italienne variée.

Ceux-ci sont produits dans un atelier situé rue de l'Enseignement, où la société dispose également d'un comptoir de ventes et de dégustation. La clientèle de la société se compose aussi bien de particuliers, qui viennent déguster les tramezzini sur place, où ils peuvent également manger des pâtes ou un plat du jour aux saveurs italiennes, mais également de sociétés qui commandent des tramezzini pour des lunchs ou pour des événements.





rue de l'Enseignement 104/106 - 1000 Bruxelles



Laurent Grenier



€ 30 000 (prêt)



Capital : € 18 600

Fonds propres : 1^{re} année d'exercice Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1^{re} année d'exercice





Unibioscreen_{s.a.}

Fondée en 1999, Unibioscreen est spécialisée dans la recherche et le développement de nouvelles molécules anti-cancéreuses. La société a poursuivi en 2010 les essais cliniques en phase I pour une des molécules anti-cancéreuses issues de son pipe-line.

Faute de recapitalisation, la société a néanmoins été mise en liquidation en octobre 2010 et cherche aujourd'hui à valoriser ses actifs.



Siège social

avenue Joseph Wybran 40 - 1070 Bruxelles



Actionnaires importants

ING, Technowal, SGAM, S.r.i.b., E-Capital, Investisseurs privés



EIntervention Brustart

€ 225 716 (capital)



Capital: € 30 561 869

Fonds propres (31.12.09): € 1 561 250 EBITDA (31.12.09): - € 2 561 391

Résultat (31.12.09): - € 3 503 699







Winery s.p.r.l.

Crée en 2004, Winery rassemble dans un même lieu un magasin et un bar à vin. Cela permet au consommateur de tester et découvrir de nouveaux vins tout en ayant la possibilité d'en acheter. Winery est installé face à l'église de la place Brugmann, dans une ambiance de quartier privilégié. Côté bar, ce magasin de vins dévoile une atmosphère conviviale qui suscite l'envie de s'installer pour déguster un verre de vin, accompagné d'une assiette de salaisons.

Fort du succès rencontré avec le premier Winery, le promoteur décide d'en ouvrir un deuxième dans un quartier stratégique de Bruxelles. Brustart est intervenue en juin 2010, dans ce cadrelà. Celui-ci est situé dans le quartier Schuman, à la rue Juste Lipse n°17, anciennement la rue de la Verveine. L'ouverture a eu lieu fin septembre 2010, l'ambiance et la convivialité y sont également présentes.





place Georges Brugmann 18 - 1050 Bruxelles



Frédéric de Thibault



€ 50 000 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 85 000 Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 13 671

Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 627 156

EBITDA (31.12.10 - provisoire): - € 770

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - \leqslant 36 425





YULUKA

Yulukasp.r.l.

Yuluka est une agence de communication, spécialisée dans la stratégie et la mise en œuvre de projets de communication en lien avec le développement durable et la responsabilité sociale des entreprises.

Aux entreprises, associations et institutions publiques, l'agence offre un double service : d'une part, un accompagnement en RSE – Comment inscrire votre entreprise dans une logique de développement durable ? D'autre part, la réflexion stratégique et la mise en œuvre d'une communication responsable – Communiquer avec impact vos actions durables, tant à l'interne qu'à l'externe.

Yuluka offre notamment ses services en orientation stratégique, relations avec la presse, événements responsables et production de supports de communication (médias sociaux, vidéos virales, marketing électronique, ...).

En 2010, Yuluka a géré la campagne de promotion de la Biodiversité pour la Région wallonne, la communication RSE des Carrières de La Pierre Bleue Belge, la communication de la campagne de la Lutte contre la pauvreté, la communication du Plan piéton de la Région de Bruxelles-Capitale, ...





rue de Londres 17/2 - 1050 Bruxelles



Christophe Koninckx





Capital : € 18 600

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): - € 199 216 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 614 742

EBITDA (31.12.10 - provisoire): - € 38 377

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - € 74 256





Zen Car Brussels s.p.r.l.

Zen Car propose un réseau de voitures électriques, originales et non polluantes, accessibles en libre-service et à temps partagé pour les particuliers et les entreprises.

La société répond à plusieurs problématiques actuelles : la mobilité urbaine de plus en plus dense, la pollution atmosphérique et sonore venant des voitures, et la qualité de vie des usages. Le concept innovant qu'elle propose au travers de ses voitures électriques à temps partagé permet de réconcilier les exigences individuelles des usages en matière de transport avec les impératifs collectifs liés à la mobilité urbaine.

La société Zen Car Brussels a été créée en août 2010, et est détenue entièrement par la société Zen Car Holding s.a., elle-même aux mains de Regis Leruth, Juan Emilio Gonzales, José Zurstrassen, Albert Bensoussan et Jean-Marc Legrand.

La S.r.i.b. a soutenu le projet Zen Car de deux manières : d'une part en lui accordant un prêt de € 250 000 via sa filiale Brustart, qui va permettre à la société de développer son concept sur la Région de Bruxelles-Capitale, et d'autre part, en souscrivant à un abonnement pour deux voitures Zen Car destinées au personnel de la S.r.i.b.



Emploi



boulevard Edmond Machtens 180 boîte 100 1080 Bruxelles



Actionnaires importants

Zen Car Holding s.a.



€ 250 000 (prêt)

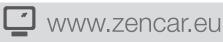
Données financières

Capital : € 18 600

Fonds propres : 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1^{re} année d'exercice



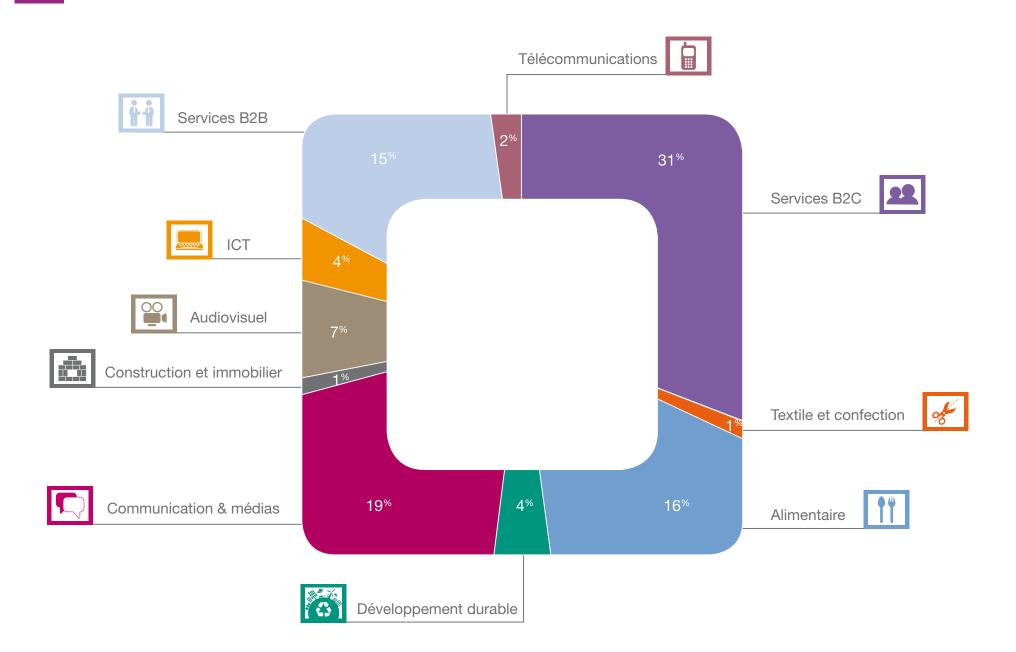


Sociétés en portefeuille

139



B2e : Répartition sectorielle



ABSI s.p.r.l. (Advanced Business System Integration)

Advanced Business System Integration (ABSI) est un intégrateur de systèmes et d'applications informatiques. Sa mission est d'implémenter, de développer et de maintenir les infrastructures et les applications informatiques pour les entreprises.

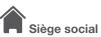
Les solutions proposées sont à la pointe des technologies ICT et intègrent les développements les plus innovants.

ABSI est un partenaire de Salesforce.com et de Google. Elle met ses compétences dans le domaine du « cloudcomputing » au service de ses clients. ABSI est également présente aux Pays-Bas.

La société a fait appel à B2e dans le cadre d'un contrat pluriannuel de prestations de services pour la compagnie aérienne Brussels Airlines. Elle a déjà eu la possibilité de rembourser anticipativement son prêt B2e à concurrence de € 150 000 fin 2009.

En 2011, la société déménagera ses bureaux dans des nouveaux bâtiments qu'elle a achetés à Forest.





bld de l'Humanité 224/228 - 1190 Bruxelles





€ 337 500 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 225 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 442 000 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 7 032 000

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 429 800

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 76 600





Alayas.a.

Le financement de B2e a permis à Alaya, la société de management de Lionel Avril, de racheter une partie des parts de la société Notec qui appartenait à un actionnaire non actif. Notec est une société spécialisée dans le traitement d'air (air conditionné, chauffage,...) qui a pour clients des particuliers (40%) et des industriels (60%).

Notec n'a malheureusement pas résisté à la crise et a dû déposer le bilan mi-janvier 2011.





rue Egide Van Ophem 40C - 1180 Bruxelles



Lionel Avril





Capital (30.06.10): € 62 000

Fonds propres (30.06.10): € 136 821 Chiffre d'affaires (30.06.10): €144 894

EBITDA (30.06.10) : € 139 669

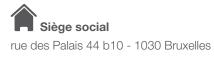
Résultat de l'exercice (30.06.10) : € 63 765

All Computer Services s.a.

All Computer Services fournit des prestations de services informatiques depuis 1988. Elle a développé une plate-forme Internet dont l'objectif est de faciliter la mise en relation de l'offre des vendeurs et la demande des consommateurs (jobcenter, hardware, software) et de fournir de l'information dans divers domaines (actualités, culture, musique, santé,...).

La société fait face à de grandes difficultés financières cette année suite à la crise et à la diminution des budgets publicitaires. Elle projette néanmoins de développer et de commercialiser de nouveaux produits en 2011.









€ 700 000 (prêt) € 114 793 (prêt)



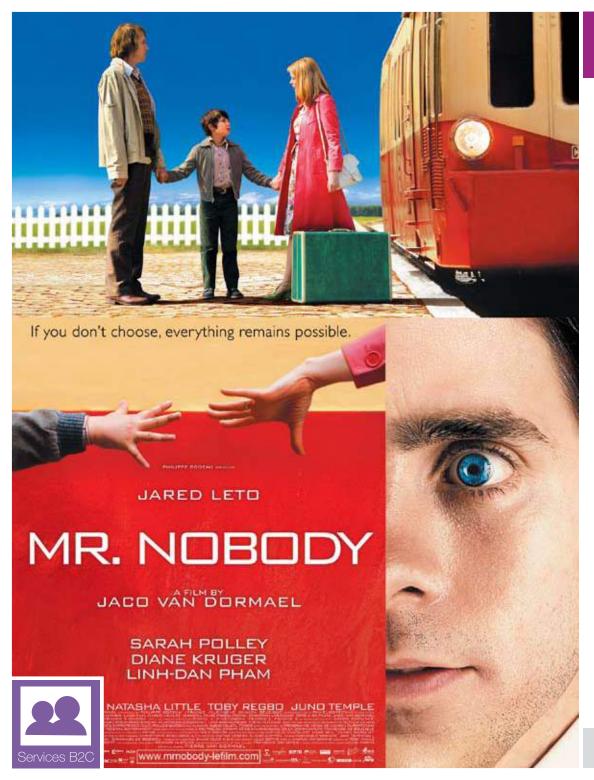
Capital (30.06.10): € 622 000 Fonds propres (30.06.10): € 744 024

Chiffre d'affaires (30.06.10): € 305 624

EBITDA (30.06.10) : € 64 428

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - € 104 201





Belga Films s.a.

Belga Films est une maison de distributions de films qui appartenait à RTL Group. Son catalogue reprend notamment les Ch'tis, Twilight, Mr Nobody,...

Belga Films a été créée en 1937 par la famille Vandenbosch et a été rachetée progressivement par RTL Group qui détenait 100% du capital depuis 2003. Patrick Vandenbosch, l'arrière-petit-fils du fondateur, et Alexandre Lippens ont souhaité racheter la part de RTL Group. B2e a financé partiellement ce rachat de parts.

En 2011, la société déménage en dehors de la Région de Bruxelles-Capitale et se voit donc contrainte de rembourser anticipativement le prêt B2e.





avenue Jacques Georgin 2 - 1030 Bruxelles



Patrick Vandenbosch, Alexandre Lippens



€ 1 000 000 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire) : € 1 300 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire) : € 10 136 922 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire) : € 31 917 608

Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 31 917 60

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 2 782 671

Résultat de l'exercice (30.06.09): € 1 567 250





Belgique Gourmande s.p.r.l.

La Belgique Gourmande détient trois magasins sous l'enseigne «La Belgique Gourmande» et un magasin sous l'enseigne «Belgian Beer» situés dans le quartier touristique de la Grand Place.

Les magasins «La Belgique Gourmande» distribuent un assortiment de produits gastronomiques belges tels que des chocolats, des biscuits et des confiseries.

L'intervention de B2e en 2010 a permis de financer l'achat d'un superbe immeuble situé en face de Manneken Pis pour l'aménagement d'un nouveau magasin sous l'enseigne «La Belgique Gourmande».

Il est prévu qu'en 2011, B2e finance l'achat d'un autre immeuble situé dans les environs de la Grand Place.





Galerie de la Reine 17 - 1000 Bruxelles







Capital (30.06.10): € 200 000

Fonds propres (30.06.10): € 231 049

Chiffre d'officien and a propres (30.06.10)

Chiffre d'affaires (30.06.10) : € 2 013 023

EBITDA (30.06.10): € 79 894

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - € 133 905





salon d'artisan cuisinies

Bon Bon s.p.r.l.

La société exploite depuis 2000 le restaurant Bonbon qui a une étoile au Michelin. Son chef, Christophe Hardiquest, propose une cuisine créative et adapte son menu aux produits de saison. Le restaurant basé actuellement à Uccle va s'installer au printemps 2011 à Woluwé-Saint-Pierre dans l'ancien restaurant « les 3 Couleurs » et disposera d'un espace plus grand, d'une terrasse et d'un parking.

En 2010, B2e a financé l'achat des parts de la société immobilière, l'achat du fonds de commerce des 3 Couleurs et les travaux d'aménagement de l'immeuble.





avenue de Tervueren 453 - 1150 Bruxelles



Christophe Hardiquest



€ 75 000 (Bon Bon s.p.r.l.) € 440 000 (Les Petits Hardis s.p.r.l.) € 75.000 (ByPastel s.a.) (prêts)

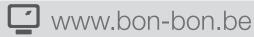


Capital (31.12.10 - provisoire) : \in 18 600

Fonds propres (31.12.10 - provisoire) : - \le 23 377 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire) : \le 1 125 385

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 177 212

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 87 012





14

CREATE YOUR OWN US ADDRESS AND SHOP ONLINE IN THE USA!



Quick Start in 4 easy steps

- 1. Sign-up and get your own US address
- 2. Shop online from your favourite US website
- 3. Have your goods sent to your new US address
- 4. Borderlinx will ship your items to you when you want



BORDERLINX.COM

er @ http://twitter.com/Borderlinx

trendy" product @ http://blog.borderlinx.com

Borderlinx Group s.a.

Constituée en 2007, Borderlinx facilite l'essor du commerce électronique au niveau international en fournissant aux consommateurs et commerçants un ensemble de services simplifiant le paiement global (taxes et droits de douane inclus), l'envoi, le groupage et la livraison, actuellement dans 47 pays, de tous types de produits en provenance des Etats-Unis, de Grande-Bretagne et par extension d'Europe.

Gérée par des experts en logistique, en finance et en IT, Borderlinx a assis, au cours de 2010, sa position d'acteur clé global dans le marché du e-commerce international.

Avec un nombre de membres qui atteint les 178 000 à fin 2010 et la mise en place de partenariats d'envergure, elle devrait réaliser en 2011 un tour de table lui permettant d'atteindre l'équilibre financier dès Q3 2011.

Active en recherche et développement, Borderlinx a également bénéficié du soutien d'Innoviris dans le cadre de ses projets de développement informatique.





avenue Louise 475 - 1050 Bruxelles



José Zurstrassen, Hans Wackwitz, S.r.i.b.



Données financières

Capital : € 4 000 000

Fonds propres : € 3 734 661

EBITDA : - € 262 007

Résultat de l'exercice : - € 273 881





Brussels Recycling Metals.a.

Brussels Reycling Metal est spécialisée dans l'achat et la vente de métaux ferreux et non ferreux.

Elle achète aux particuliers et aux entreprises leurs déchets métalliques de toute nature. Ceux-ci sont démantelés et triés sur place pour être ensuite recyclés auprès des usines et des fonderies. La société peut mettre à disposition des entreprises des containers pour la collecte des ferrailles.

En Région Bruxelloise, Brussels Reycling Metal est la première société de recyclage de métaux à disposer de l'autorisation pour le démantèlement des appareils électriques.

Grâce à l'intervention de B2e, la société a acheté le bâtiment juxtaposant son site d'exploitation actuel pour étendre son espace de stockage et développer ses activités.

L'année 2010 a été excellente pour la société avec une croissance de son chiffre d'affaires de 65% et un résultat largement bénéficiaire.





chaussée de Buda 1/2 - 1130 Bruxelles



Caroline Vandenbossche, Hervé Huntz



€ 250 000 (prêt) € 37 500 (prêt)



Capital (31.12.10) : € 75 000

Fonds propres (31.12.10): € 1 103 657 Chiffre d'affaires (31.12.10): € 9 644 020

EBITDA (31.12.10) : € 760 886

Résultat de l'exercice (31.12.10) : € 334 205





DELHAIZE

Business Investments.a.

Business Investment s.a. est une société qui exploite un AD Delhaize à Forest depuis 2004.

Les magasins de proximité, en croissance ces dernières années, répondent à un besoin pressant de la clientèle face aux contraintes de temps et de mobilité.

Forte de cette première expérience, Business Investment a racheté en 2009 la société MMPR qui détient l'AD Delhaize situé chaussée de Neerstalle à Forest. B2e a financé cette opération de rachat de parts.

En 2010, la société connaît une croissance de son chiffre d'affaires et maintient une rentabilité sur les deux magasins.





rue Berthelot 100 - 1190 Bruxelles







Capital (31.12.09): € 100 000

Fonds propres (31.12.09): € 212 609

Chiffre d'affaires (31.12.09): € 6 446 182

EBITDA (31.12.09) : € 196 132

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 27 961





ByPastel_{s.a.}

Société faisant partie du montage de financement lié à Bonbon s.p.r.l.



Siège social

avenue de Tervueren 453 - 1150 Bruxelles



Les Petits Hardis s.p.r.l.





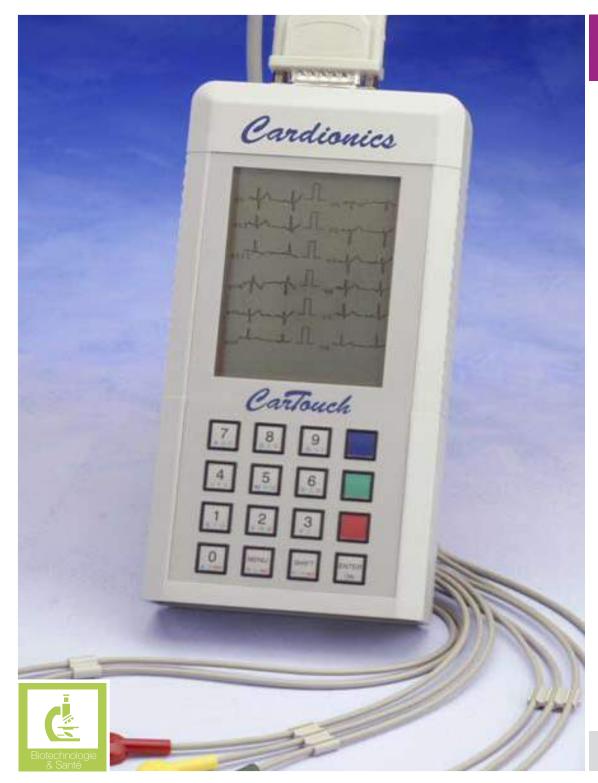
Capital (31.12.09): € 61 973

Fonds propres (31.12.09) : € 220 060

EBITDA (31.12.09): € 25 100

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 2 257





Cardionics s.a.

Cardionics accumule plus de 40 années d'expérience dans le domaine de l'assistance informatique en cardiologie hospitalière et privée.

La gamme de produits comprend des appareils ECG portables (Cardioplug et Cartouch) destinés notamment au secteur de la médecine préventive et à l'étude clinique des médicaments.

Cardionics développe par ailleurs ses propres logiciels de traitement des électrocardiogrammes et vectocardiogrammes. En corollaire, elle commercialise les équipements qui peuvent y être associés.





rue Gabrielle Petit 4 – 1080 Bruxelles



Cardionics Invest s.a.



€ 100 000 (prêt)



Capital: € 297 000

Fonds propres (31.12.09): € 1 123 000 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 1 170 000

EBITDA (31.12.09): € 323 000 Résultat (31.12.09): - € 98 000





CD Carrosserie CD



Carrosserie CD s.p.r.l.

Existante depuis plus de 20 ans, la Carrosserie CD est située au centre de Woluwe-Saint-Lambert. La Carrosserie CD propose des travaux de réparation dans toutes les marques et privilégie la qualité sans pour autant limiter ses efforts sur les prix.

Soucieuse de l'écologie, elle utilise des produits hydrosolubles pour la mise en peinture des automobiles.

Elle a été reprise par Denis Dardenne, qui y travaille depuis des années, et son épouse qui ont racheté le fonds de commerce et l'immeuble de la carrosserie à son ancien propriétaire. Cette opération a été financée partiellement par B2e à concurrence de € 160 000.





avenue Georges Henri 293 - 1200 Bruxelles







Capital (31.12.09): € 6 200 Fonds propres (31.12.09): € 56 079

EBITDA (31.12.09): € 119 994

Résultat de l'exercice (31.12.09): € 15 293







CdS_{s.p.r.l.}

Depuis sa création en 1997, CdS s.p.r.l. s'est spécialisée dans la location de matériel haut de gamme à destination des professionnels de l'événement, traiteurs et sociétés de communication.

Elle est devenue en quelques années un des leaders dans son domaine.

Cette société bruxelloise en pleine expansion a fait appel à B2e car elle doit régulièrement faire face à des investissements pour offrir à ses clients du matériel au goût du jour.

Le site Internet de CDS www.cdsloc.com permet dorénavant de commander en ligne le matériel pour vos réceptions.

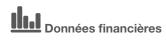




digue du Canal 6/8 - 1070 Bruxelles







Capital (31.12.10 - provisoire) : \in 200 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 1 096 080 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 4 937 318

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 1 248 960

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : \in 284 520







Consulting Line s.a.

Consulting Line est la société de management de Frédéric André qui détient plus de 85% de IBF International Consulting.

IBF International Consulting est une société internationale en croissance qui propose des services en matière de développement durable dans les secteurs économique, social, éducation et développement institutionnel.

Elle remplit des missions de consultance tant en Belgique qu'à l'étranger. Ses références clients sont le Parlement Européen, la Commission Européenne, la Banque Mondiale,...

B2e a financé l'opération de la levée de l'option d'achat détenue par Consulting Line sur 30% des titres de IBF International Consulting appartenant à Ackermans Van Haaren.





avenue de Tervueren 72 - 1040 Bruxelles





€ 725 000 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 325 000

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 1 579 319 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 646 287

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : $\in 646 287$

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : $\in 597725$



CRICKET & CO®

Cricket & Cos.a.

Cricket & Co commercialise et distribue une gamme de vêtements pour hommes sous sa propre marque.

Elle dispose en propre d'une chaîne de 17 magasins en Belgique, 8 corners Inno et 7 magasins en France. Elle distribue également sa gamme de produits via des magasins multimarques.

En 2010, la société a déménagé dans des bureaux plus vastes à Anderlecht comprenant un show room de 650 m² et une surface de stockage de +/-1000 m². L'intervention de B2e a permis de financer une partie des travaux.





boulevard Industriel 198 - 1070 Bruxelles



Roland Mouraux





Capital (31.07.10): € 524 000

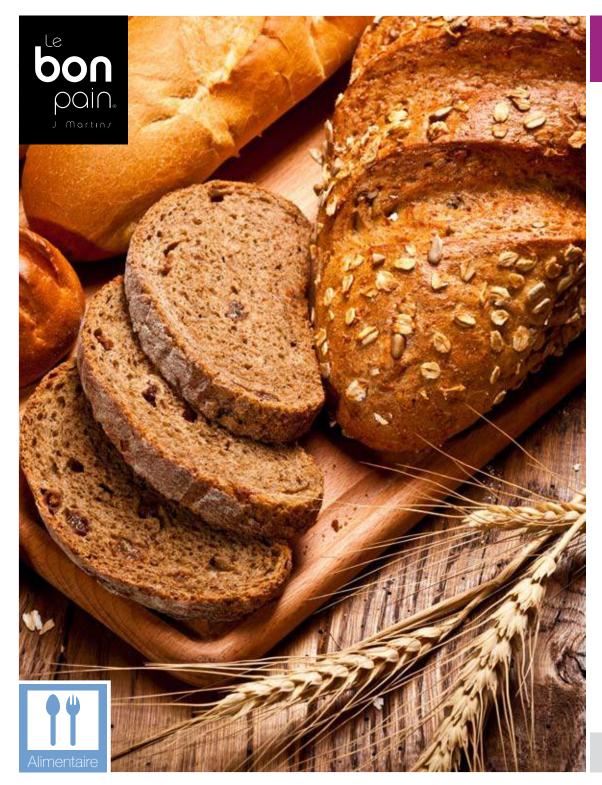
Fonds propres (31.07.10): € 297 728 Chiffre d'affaires (31.07.10): € 5 636 319

EBITDA (31.07.10) : € 336 836

Résultat de l'exercice (31.07.10) : € 1 482







Eco-Vida_{s.p.r.l.}

Eco-Vida produit une gamme de pains bio commercialisée sous le nom «Le Bon Pain / 't GoeBrood». Ses produits (pains au levain, pains à la levure, viennoiseries,...) sont distribués dans des magasins spécialisés, des boulangeries traditionnelles et dans la grande distribution.

Dans le cadre du développement de ses activités, la société s'est récemment implantée sur le zoning S.D.R.B. de Haren. La S.r.i.b. et B2e ont participé en 2008 au financement de cet investissement par l'octroi de prêts à l'entreprise pour un montant total de € 535 000.





rue de la Presse 4 - 1000 Bruxelles



Joao Martins



Données financières

Capital : € 88 600

Fonds propres (2009): - € 237 574

EBITDA (2009): € 256 210

Résultat de l'exercice (2009): - € 371 019





Group Mandcos.a.

Group Mandco exploitait la marque de prêt-à-porter Matin Blanc. Son activité regroupait trois métiers : la création des collections pour la griffe Matin Blanc, la mise et le suivi de production des vêtements et enfin, la distribution de la marque au niveau national et international.

La société était en réorganisation judiciaire depuis décembre 2009. Son plan de redressement n'a néanmoins pas pu aboutir. Group Mandco a donc été amenée à déposer son bilan en décembre 2010.





Actionnaire important
John Robert s.a.





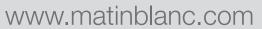
Capital: € 600 000

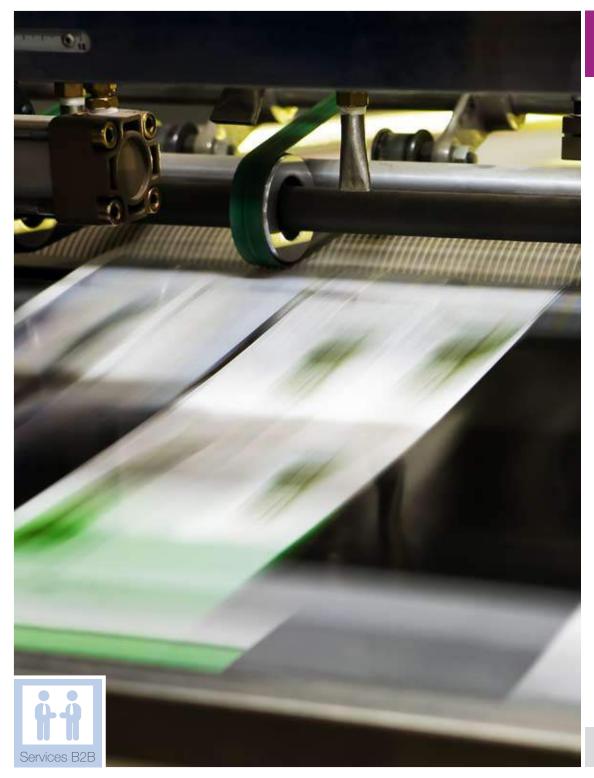
Fonds propres (31.01.10): - € 723 726

EBITDA (31.01.10): - € 241 092

Résultat de l'exercice (31.01.10) : - € 835 895







Hayez Imprimeurs s.a.

L'activité des Imprimeries Hayez a été lancée en 1780 et est actuellement gérée par la 5ème et la 6ème génération. L'imprimerie propose des impressions offset de qualité telles que des rapports annuels, des prospectus, des imprimés commerciaux ou des livres d'art.

B2e a financé en 2008 l'intégration des activités des Imprimeries Pieters en octroyant un prêt de € 325 000 à la société.

Les Imprimeries Hayez emploient actuellement plus de 40 personnes dans la Région de Bruxelles-Capitale.

En 2010, la société a réussi à maintenir le cap malgré la crise de l'industrie et le recul général des dépenses publicitaires.





rue Fernand Brunfaut 19 - 1080 Bruxelles







Capital (31.03.10): € 900 000

Fonds propres (31.03.10): € 444 259

Chiffre d'affaires (31.03.10): € 7 849 252

EBITDA (31.03.10) : € 787 945

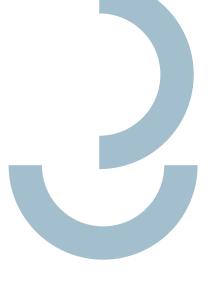
Résultat de l'exercice (31.03.10) : - € 63 650



Impresor_{s.a.}

Impresor s.a. est une imprimerie qui existe depuis 1946 et qui a été rachetée en 1993 par Roger Mommaerts. En 2010, la société a racheté l'imprimerie bruxelloise Adam Demortier qui est spécialisée dans les petits et moyens formats depuis près de 25 ans.

L'intervention de B2e a permis de financer cette opération de rachat.



groupe impresorariane





rue de Douvres 21 - 1070 Bruxelles



Roger Mommaerts



€ 375 000 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 520 576

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 893 496 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 4 947 975

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 299 062

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 133 215









Interpneu Boonen s.p.r.l.

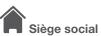
Interpneu Boonen exploite deux stations de montage de pneus à Evere et à Genval.

«Monsieur Pneu» propose un service de stockage des pneus hiver/été dans des conditions optimales, et ceci sans rendez-vous. Les stations de montage sont équipées des outillages les plus modernes pour monter et démonter les pneus, jantes, amortisseurs, freins et batteries pour voitures.

La société a eu l'opportunité d'acheter l'ensemble du complexe immobilier qu'elle occupe à Evere.

B2e est intervenue en 2009 dans le financement de cette acquisition immobilière à concurrence de € 1 000 000.





avenue Mommaert 10/12 - 1140 Bruxelles



Pierre Boonen





Capital (31.12.10 - provisoire): € 89 242

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 1 042 603 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 6 247 398

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 712 752

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : \in 412 413







IPG Group s.a.

IPG Group propose des services de télémarketing, téléservices, contactcenters, business solutions et training, 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Le Groupe emploie +/- 1 200 personnes réparties sur 3 sites en Belgique.

En septembre 2010, IPG Group a déménagé ses bureaux de Zaventem en plein cœur de Bruxelles, ce qui a permis de rapatrier 370 emplois dans la Région de Bruxelles-Capitale et de créer 100 nouveaux emplois, grâce à l'intervention de B2e. Ce déménagement stratégique permet à la société de bénéficier de facilités de recrutement et d'offrir à son personnel un accès plus facile aux transports en commun.





boulevard Pachéco 34/36 - 1000 Bruxelles





€ 300 000 (prêt) € 800 000 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 1 088 363

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 3 135 344 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 40 699 944

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 2 218 993

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : \leqslant 1 053 355







John Roberts.a.

John Robert et sa filiale Group Mandco commercialisaient la marque de prêt-à-porter Matin Blanc au travers d'une vingtaine de points de vente en Belgique et en France (magasins propres, corners Inno et franchises).

Au vu du contexte économique difficile, qui a affecté particulièrement ses ventes sur le marché français, la société a été amenée à introduire une requête en réorganisation judiciaire en décembre 2009.

Dans le cadre du transfert de ses actifs sous autorité de justice, le prêt consenti par B2e en 2008 a été intégralement remboursé au 1^{er} trimestre 1011.





rue du Bourdon 100 - 1180 Bruxelles



Famille Leidensdorf, Palomino, Progress Fund, S.r.i.b.





Capital : € 701 430

Fonds propres (31/01/2010): - € 210 342 Chiffre d'affaires (31/01/2010): € 1 092 390

EBITDA (31/01/2010): - € 14 159 Résultat (31/01/2010): - € 230 988





BEV/EB CREATIVE MEDIA SOLUTIONS

Kadensa_{s.a.}

Kadensa s.a. est une société holding constituée en 2010 qui détient une participation dans la société Beweb Regie.

Beweb Regie est active depuis 15 ans dans la publication de publicités sur internet. Ses clients sont les éditeurs, les agences médias et les annonceurs. RTL IP Plurimedia, IPM et Rossel sont rentrés dans le capital de Beweb dans les années 2000 mais Rossel souhaite se retirer.

En 2010, B2e a permis de financer le rachat de la participation de Rossel dans Beweb par Kadensa.





avenue de l'Arbre Ballon 114 - 1090 Bruxelles



Bruno Van Boucq, Cédric De Bleye, Renaud de Lombaert, RTL IP Plurimedia, IPM





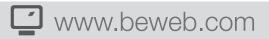
Capital: 1^{re} année d'exercice

Fonds propres: 1^{re} année d'exercice Chiffre d'affaires: 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1re année d'exercice







La Cambre s.a.

La Cambre s.a. exploite la discothèque «Les Jeux d'Hiver» située en plein cœur du Bois de La Cambre à Bruxelles. Cet endroit branché est le premier pôle de divertissement d'une série de rénovations qui ont eu lieu dans le Bois de la Cambre.

En 2005, un incendie criminel ravage la partie avant du bâtiment. Les associés décident alors de se lancer dans des travaux d'aménagement et de rénovation du bâtiment pour offrir un nouvel espace contemporain de 500 m² qui a ouvert ses portes en début d'année 2009.

B2e a été sollicitée pour intervenir dans le montage du financement à concurrence de € 450 000.



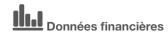




chemin du Croquet 1 - 1000 Bruxelles







Capital (31.12.09): € 233 104

Fonds propres (31.12.09): € 1 101 718



salon d'artisan cuisinier

Les Petits Hardis s.p.r.l.

Société faisant partie du montage de financement lié à Bonbon s.p.r.l.



Siège social

avenue de Tervueren 453 - 1150 Bruxelles



Christophe Hardiquest



€ 440 000 (prêt)

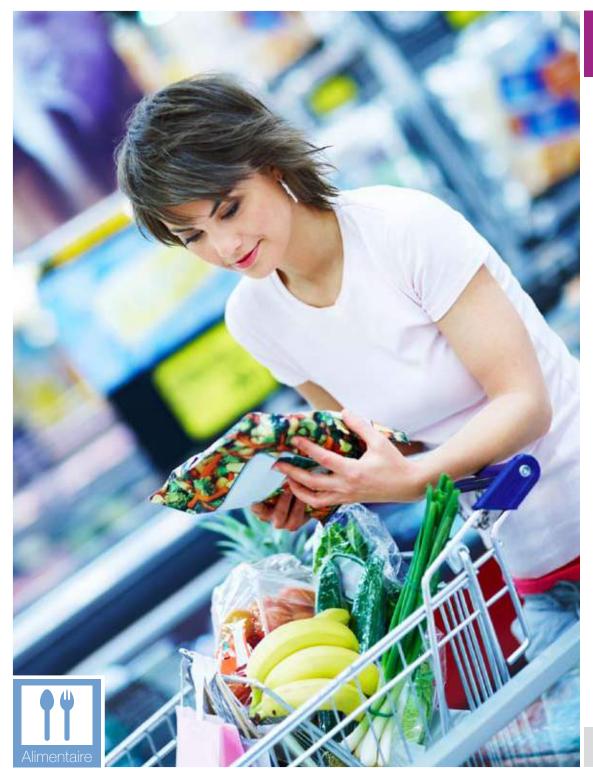


Capital: 1^{re} année d'exercice

Fonds propres : 1^{re} année d'exercice Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1^{re} année d'exercice



Ma Campagne Express s.p.r.l.

Les frères Ozturk exploitent le Carrefour Express situé Place Flagey depuis mars 2008.

Les magasins de proximité, ouverts tôt le matin et tard le soir, sont en croissance ces dernières années car ils répondent à un besoin pressant de la clientèle face aux contraintes de temps et de mobilité.

En 2010, les frères Ozturk ont racheté le fonds de commerce du Carrefour Express situé à Ma Campagne à Saint-Gilles via la société Ma Campagne Express sprl. La reprise s'est bien passée et l'activité a même connu une croissance cette année.





chaussée de Waterloo 253/255 - 1060 Bruxelles





€ 305 000 (prêt)



Capital: 1^{re} année d'exercice

Fonds propres : 1^{re} année d'exercice Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'exercice

EBITDA: 1^{re} année d'exercice

Résultat de l'exercice : 1^{re} année d'exercice

Mandariss_{s.a.}

Mandarisss.a. est une société holding créée en vue de racheter les parts de Newton 21 dans Carré Associates par les actionnaires fondateurs. B2e a permis de financer le management buy-out en lui octroyant un prêt de € 225 000.

Carré Associates est une société en pleine expansion qui est spécialisée dans le «shopper marketing» en élaborant des stratégies marketing sur base des informations recueillies sur le point de vente.

Ses références clients sont Louis Delhaize, Damart, Quick, Carrefour, Fresh Mama ...

Carré Associates





avenue Rogier 355 - 1030 Bruxelles





Données financières

Capital (31.12.10 - provisoire): € 250 000

EIntervention B2e

€ 225 000 (prêt)

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 2 840 695 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire) : € 425 000

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 420 922

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 498 003







lary Since 1919 BRUSSELS

Mary s.p.r.l.

Mary s.p.r.l., fournisseur de la Cour, propose des chocolats artisanaux de qualité préparés à base de produits naturels. Mary a réalisé d'importants travaux d'aménagement dans son nouvel atelier de production installé à l'Arsenal à Etterbeek. Ce nouvel espace permet à la société d'augmenter sensiblement sa production.

La société, qui a connu des tensions de trésorerie suite aux investissements trop importants réalisés par l'ancien gérant, a été reprise en 2009 par un nouvel investisseur, Olivier Borgerhoff. Ce dernier a entrepris une restructuration globale de l'entreprise qui commence à porter ses fruits. En 2010, Mary a adopté un nouveau logo qui se décline sur tous les emballages de la marque.







chaussée de Wavre 950 - 1040 Bruxelles



Olivier Borgerhoff



€ 144 250 (prêt)



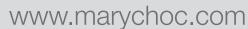
Capital (30.06.10): € 400 000

Fonds propres (30.06.10): € 329 940

EBITDA (30.06.10): € 56 078

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - € 80 614





MSSNDCLRCQ Meessen De Clercq

Meessen de Clercq s.a.

Jan de Clercq et Olivier Meessen se sont associés pour lancer une galerie d'art contemporain à Bruxelles.

La galerie Meessen de Clercq est installée dans une superbe maison de maître rue de l'Abbaye qui a été financée partiellement par B2e. Elle organise régulièrement des expositions d'artistes contemporains de portée internationale et publie également des catalogues en collaboration avec ces artistes.

La galerie Meessen de Clercq a doublé son chiffre d'affaires en 2010. Elle a participé cette année aux foires de Rotterdam, Cologne, Art Brussels, Art Basel Miami Beach, Arco Madrid,...





avenue de l'Abbaye 2 A - 1000 Bruxelles





€ 373 125 (prêt)



Capital (31/12/10 - provisoire) : \in 150 000

Chiffre d'affaires (31/12/10 - provisoire): € 801 431



Memnon Archiving Services s.a.

Memnon Archiving Services (Memnon) propose des services de numérisation des archives audiovisuelles et d'enrichissement des contenus numérisés. La société est devenue en quelques années le partenaire de confiance pour les institutions culturelles et les acteurs de l'audiovisuel souhaitant sauvegarder leur patrimoine audiovisuel.

Memnon numérise tous les types de supports analogiques (supports sonores : bandes magnétiques, cassettes audio, disques vinyles – supports vidéo : Betacam SP, U-Matic, 1 pouce, 2 pouces, VHS, D3, D9, etc.) et les supports numériques (supports sonores : DAT, CD – supports vidéo : Digi Beta, DVD, DVC Pro, DV Cam, P2, etc.).

Elle est aujourd'hui impliquée dans la numérisation de plus de 500 000 heures d'archives audiovisuelles (350 000 heures d'archives sonores et 150 000 d'archives vidéo) pour des institutions comme la Bibliothèque Nationale de France, la Radio danoise, la British Library, la Sonuma (RTBF), etc.

Au-delà de la numérisation, Memnon propose des services de pré-indexation et de pré-segmentation automatique grâce à son logiciel IPI Manager.





rue du Belvédère 27 - 1050 Bruxelles



Memnon Holding s.a., S.r.i.b.



€ 150 000 (prêt) € 100 000 (prêt)



Capital : € 1 753 743

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 670 284 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 2 420 246

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : \leqslant 468 723

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 114 447



M.N.S. s.a.

M.N.S. s.a. est un grossiste en aliments et condiments asiatiques (thé) et nord africains (olives, huile d'olive, mangues, dattes, citrons confits,...).

La société importe ses produits de Tunisie, Maroc, Algérie, France, Espagne, Italie, Chine, etc. pour les revendre en Belgique et vers la Suède, Finlande, Danemark, Espagne, Italie, Pays-Bas et Allemagne.

M.N.S. a eu l'opportunité de racheter l'immeuble dans lequel elle exploite ses activités au cœur de Bruxelles au boulevard d'Ypres.

B2e est intervenue à concurrence de € 400 000 pour financer cette acquisition immobilière.





boulevard de Dixmude 47 - 1080 Bruxelles



Marzouk Mechbal





Capital (31.12.09): € 249 579

Fonds propres (31.12.09): € 906 777 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 6 476 970

EBITDA (31.12.09) : € 392 224

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 137 446



Nid d'Anges s.p.r.l.

Nid d'Anges s.p.r.l. a été constituée en vue de racheter le fonds de commerce et l'immeuble de la crèche «Le Monde des Enfants» située Boulevard Général Jacques à Ixelles.

Cette crèche éducative où le développement des enfants est primordial développe dans son programme la psychomotricité, l'éveil musical et artistique. Elle peut accueillir jusqu'à 42 enfants.

B2e a participé au projet à concurrence de € 185 000.





bld Général Jacques 213 - 1050 Bruxelles



Khadija Lalhou







Capital (31.12.09): € 6 200

Fonds propres (31.12.09): - \in 42 895

EBITDA (31.12.09): € 31 240

Résultat de l'exercice (31.12.09): - € 41 293







OVT Gerance s.a.

François et Bernard Tinel ont racheté en 2009 la société Miniox à leurs père et oncles via leur société de management OWT Gerance.

Miniox, entreprise familiale créée il y a plus de 70 ans, fabriquait dans l'ancien atelier de ferronnerie d'art du grand-père des antirouilles, qui étaient, à l'époque, à base de minium de plomb et d'oxyde de fer, d'où le nom Miniox.

Aujourd'hui, Miniox est spécialisée dans les produits de peinture, revêtement de sols, tentures, stores ... A la fois grossiste et détaillant, Miniox offre ses services à travers 3 points de vente (Ixelles, Schaerbeek et Waterloo).





chaussée de Waterloo 645 - 1050 Bruxelles







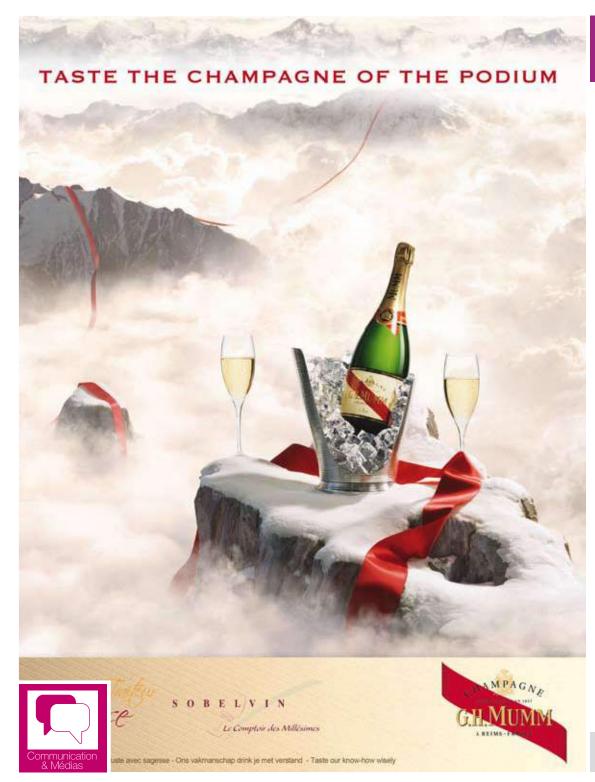
Capital (31.12.10 - provisoire): € 62 500

Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire) : \in 480 511

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 2 577 172

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € 2 577 172





Polygone International s.a.

Lancé en 2006, le groupe de communication Polygone compte aujourd'hui plus de 200 collaborateurs répartis à Bruxelles, Paris et Lyon. Polygone a une vision transversale des métiers et dispose de l'ensemble des expertises en communication : publicité traditionnelle, communication digitale, communication santé, shopper marketing,

Polygone a été introduite sur le marché Alternext en septembre 2010. Cette introduction sur le marché boursier avait été précédée d'une augmentation de capital de € 4,2 millions à laquelle différents investisseurs et la S.r.i.b. ont souscrit.

Les fonds récoltés ont permis à Polygone de procéder à l'acquisition de Hello Agency, leader belge dans le secteur du retail marketing.

Le groupe a fait face à un marché publicitaire globalement défavorable en 2010. La filiale de Polygone France a par ailleurs a été placée en redressement judiciaire en décembre 2010.





chaussée de Wavre 173 - 1050 Bruxelles



Thierry Goor, Pascal Lambert, S.r.i.b.



€ 2 250 000 (prêt)



Capital (31.12.2010): € 5 962 000

Fonds propres (31.12.10 - consolidé) : € 1 556 000 Chiffre d'affaires (31.12.10 - consolidé) : € 20 118 000

EBITDA (31.12.10 - consolidé) : - \leqslant 3 569 000

Résultat de l'exercice (31.12.10 - consolidé) : - $\in 5$ 216 000



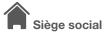


Pulp_{s,p,r,l,}

La société Pulp s.p.r.l. est une chaîne de points de vente proposant des produits frais «prêt à manger» de type salades, sandwiches, boissons et desserts. Elle propose les petits déjeuners dès 7h30 du matin et les déjeuners à midi.

Pulp a déjà ouvert 8 points de vente à Bruxelles. B2e a permis de financer l'ouverture des points de vente installés à Madou et à Rogier en octroyant un prêt de € 276 500 à la société. En 2010, la société a stabilisé son activité mais a l'intention de se développer en 2011 en ouvrant de nouveaux points de vente.





boulevard de l'Impératrice 60 - 1000 Bruxelles



Arnaud Seerden, Géraldine Seerden, Korhan Somnez



€ 276 500 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 80 592

Fonds propres (31.12.10 - provisoire) : - \in 341 543

EBITDA (31.12.10 - provisoire) : € 51 970

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - € 111 929







Rosy Dis s.p.r.l.

Rosy Dis s.p.r.l. exploite un Carrefour Market dans le quartier de «La Chasse» à Etterbeek.

Les magasins de proximité, ouverts tôt le matin et tard le soir, sont en croissance ces dernières années car ils répondent à un besoin pressant de la clientèle face aux contraintes de temps et de mobilité.

La société Rosy Dis a bénéficié de l'intervention de B2e à concurrence de € 250 000 en 2007 pour financer les travaux d'aménagement du magasin.

En 2010, le magasin qui satisfaisait à certaines normes de Carrefour a obtenu l'enseigne de Carrefour Market (auparavant GB Carrefour).







€ Intervention B2e € 250 000 (prêt)



Capital (31.01.10): € 175 000 Fonds propres (31.01.10): € 209 944

EBITDA (31.01.10) : € 169 043

Résultat de l'exercice (31.01.10) : € 1 977

00000

Royal Léopold Clubs.a.

Le Royal Léopold Club, fondé en 1893 et situé dans un parc de verdure de 5 ha à Uccle, rassemble plus de 2 000 membres pratiquant le tennis, le hockey et le bridge.

Le Royal Léopold Club s'est lancé dans des gros travaux d'aménagement de son club afin d'agrandir les infrastructures actuelles (terrains de hockey et de tennis), de rajouter une salle de fitness et un nouveau bar.

B2e a participé au financement de ces travaux à concurrence de € 1 650 000. Pour financer l'opération, le Club a également fait appel à ses membres qui ont eu la possibilité de souscrire à un emprunt obligataire de € 1 100 000. Les nouvelles installations rencontrent un succès auprès des membres du club.





avenue Adolphe Dupuich 42 - 1180 Bruxelles



Plusieurs familles membres du club



€ 1 650 000 (prêt)



Capital (31.12.10 - provisoire): € 697 275

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 818 197 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire): € 994 957

EBITDA (31.12.10 - provisoire): € 301 730

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : € -153 925





Squash de la Forêt de Soignes s.a.

La société Squash de la Forêt de Soignes s.a. a ouvert en février 2009 la plus grande plaine de jeux couverte de Bruxelles pour enfants de 2 à 12 ans nommée «Stardust Park».

Ce centre de divertissement de près de 4 000 m² est situé dans l'ancienne patinoire de Forest et comprend un espace de jeux différent suivant les âges avec mini karting, escalade, petite restauration et discothèque pour adolescents. Les enfants peuvent venir y fêter leurs anniversaires avec des animations et un goûter organisés à cet effet.

B2e a participé au financement de ce projet à concurrence de € 668 000.

Après un an d'activité, Stardust Park connaît un véritable succès avec près de 800 entrées par week-end.





avenue du Globe 36 - 1190 Bruxelles







Capital (30.06.10): € 93 000 Fonds propres (30.06.10): € 15 476

EBITDA (30.06.10): € 258 728

Résultat de l'exercice (30.06.10) : - € 195 069



Traiteur Loriers s.a.

La société bruxelloise Traiteur Loriers est devenue la référence dans le secteur du traiteur haut de gamme. Depuis plus de 20 ans, elle s'est forgée une réputation d'excellence en proposant une cuisine créative, innovante et prestigieuse.

La société a déménagé dans de spacieux bureaux à Evere dont l'aménagement ultra moderne a été financé en partie par B2e à concurrence de € 400 000.

En 2009, un groupe français spécialisé sur le marché de l'événementiel, GL Events, a pris une participation majoritaire dans le capital de la société afin de consolider sa présence sur le marché belge, notamment autour des activités du Palais des Congrès.

L'année 2010 a été marquée par le départ de Jean-Michel Loriers, l'augmentation en puissance dans le capital par GL Events Belgium et une réorganisation en profondeur de l'entreprise.





avenue du Four à Briques 6 - 1140 Bruxelles



GL Events Belgium s.a.





Capital (31.12.10 - provisoire): € 862 823

Fonds propres (31.12.10 - provisoire): € 256 858 Chiffre d'affaires (31.12.10 - provisoire) : € 13 332 042

EBITDA (31.12.10 - provisoire): - € 331 554

Résultat de l'exercice (31.12.10 - provisoire) : - € 467 626







Vanparys-Candihold s.a.

Vanparys occupe une place de leader en Belgique sur le marché des dragées. Son activité remonte à plus d'un siècle. La clientèle de la société regroupe des grands distributeurs, des grossistes et des petits détaillants. La société exporte également sa production dans de nombreux pays (France, Pays-Bas, Portugal, Japon,...).





avenue Léon Grosjean 90 - 1140 Bruxelles



A. de Greef, N. de Greef



€ 250 000 (prêt)



Capital : € 620 000

Fonds propres (31.12.09) : \leqslant 1 420 000

EBITDA (31.12.09) : € 543 000 Résultat (31.12.09) : € 94 000





Waterloo Motors s.a.

La société Waterloo Motors s.a., détenue par le Groupe Ginion, a repris la concession MINI sur Bruxelles suite à la fermeture du point de vente situé à Boisfort.

En janvier 2009, elle a aménagé un magnifique show room de 1 100 m² situé chaussée de Waterloo à Uccle. Ces travaux ont été partiellement financés par B2e à concurrence de € 450 000.

L'équipe de la concession MINI apporte à sa clientèle un service commercial et une technique de qualité tant pour les ventes de véhicules que pour les entretiens effectués sur place.

La société Waterloo Motors exploite également les concessions BMW, Ferrari et Maserati à Waterloo.

En 2011, le Groupe Ginion importera dans le Benelux la voiture Mc Laren et ouvrira les portes d'un show room sur l'avenue Louise à Bruxelles.





chaussée de Bruxelles 54 - 1410 Waterloo







Capital (31.12.09): € 123 947 Fonds propres (31.12.09): € 1 472 455

Chiffre d'affaires (31.12.09): € 46 466 335

EBITDA (31.12.09) : € 726 922

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 41 453





Sociétés en portefeuille







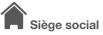
House of Kids_{s.p.r.l.}

Créée en 2008, House of kids fabrique et commercialise des tapis d'accueil, paillassons, tapis de cuisine et tapis de bain en impression photo haute définition. L'entreprise est également active dans la conception, la réalisation et la commercialisation de produits éducatifs.

La société réalise 95% de son chiffre d'affaires à l'exportation et est en pleine croissance.

House of Kids est notamment en plein développement via son site d'e-commerce www.mat4you.com qui propose des tapis entièrement personnalisables et livrables dans toute l'Europe.





rue Théodore Verhaegen 150 - 1060 Bruxelles



Gilles de Crayencour



€ 250 000 (prêt)



Capital (01.09.10): € 93 592

Fonds propres (31.12.09): € 279 568 Chiffre d'affaires (31.12.09): € 1 104 025

EBITDA (31.12.09) : € 158 409

Résultat de l'exercice (31.12.09) : € 49 989







G.L.V. s.a.

La société « Groupe Léon Vanlancker 1893 s.a. » exploite le restaurant «Chez Léon». Constitué de 9 maisons accolées à l'angle de la rue des Bouchers et des Dominicains, le restaurant peut accueillir plus de 400 personnes en salle et 120 personnes en terrasse. Il est ouvert 365 jours par an de 11h à 23h30.

A l'occasion de l'exposition universelle de Shanghai auquel Léon a participé au sein du pavillon belge, la famille Vanlancker a eu l'occasion de prendre connaissance avec le marché chinois tout en constatant son potentiel et l'engouement des Shangani pour la cuisine belge.

Ils ont donc a décidé de créer une chaîne de fritkots à Shanghai en collaboration avec un partenaire local. L'ouverture de quatre établissements est prévue en 2011. Exportbru a financé 50% des investissements nécessaires au lancement du projet et à l'implantation du premier fritkot à Shanghai.



Emploi



Siège social

rue des Bouchers 18 - 1000 Bruxelles



Actionnaire important

Famille Vanlancker



€ 110 000 (prêt)

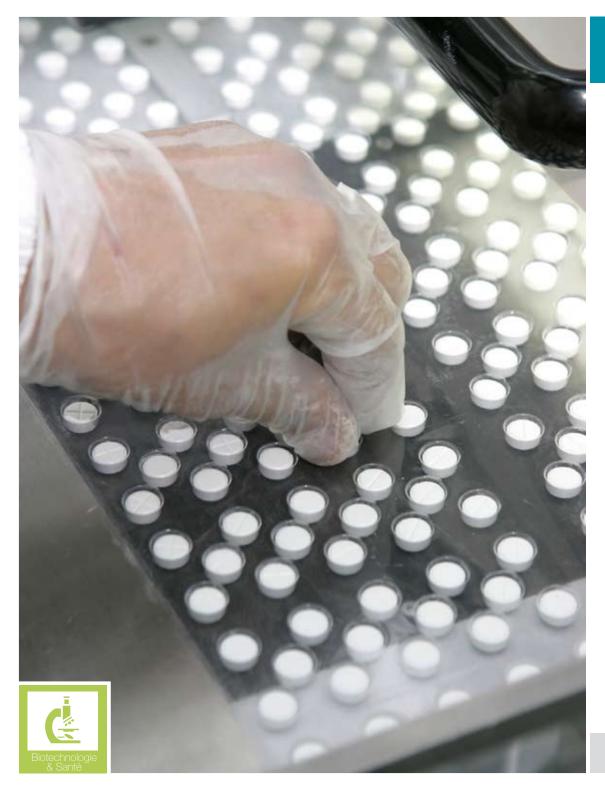


Capital : € 6 827 000

Fonds propres (2010 - provisoire): € 7 127 407 Chiffre d'affaires (2010 - provisoire): € 8 680 698

EBITDA (2010 - provisoire): € 1 303 055 Résultat (2010 - provisoire): € 261 057





Pharco_{s.a.}

Créée en décembre 2003, Pharco conçoit et distribue des produits pharmaceutiques ne nécessitant pas de prescriptions médicales (OTC). Sa gamme de produits, vendue exclusivement en pharmacie, relève de la phytothérapie et de la nutrithérapie. Parmi les produits phares commercialisés par la société, on peut citer Arterin, D-stress, Magnepure, ou encore Maxiflore.

Depuis quatre années, Pharco enregistre une croissance continue de ses activités. Au vu de ses perspectives de croissance sur les marchés français et espagnol, Exportbru a consenti un prêt de € 150 000 libérable en deux tranches.





rue Alphonse Dewitte 12 - 1050 Bruxelles



François Motte, Guy Wyvekens, Karel Goderis



€ 150 000 (prêt - 50% libéré en 2010)

Données financières

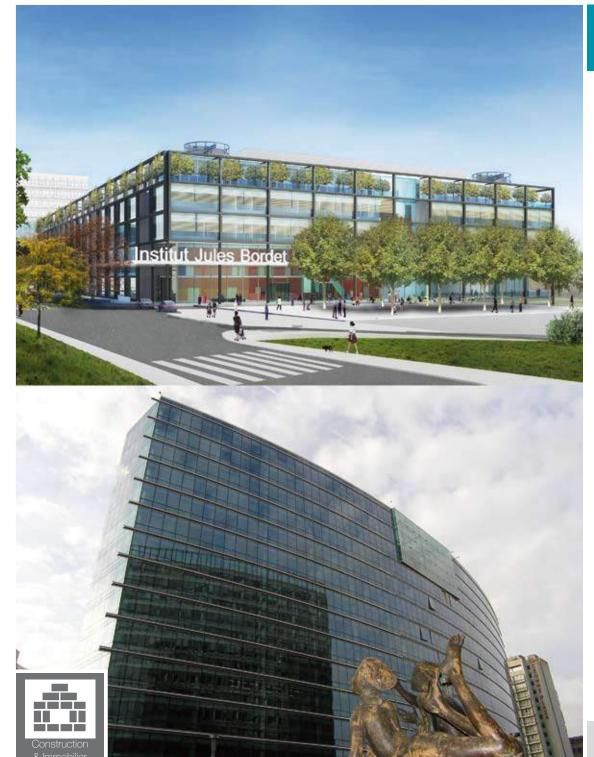
Capital : € 2 425 000

Fonds propres (2009): € 1 100 000 Chiffre d'affaires (2009): € 1 417 000

EBITDA (2009) : € 260 000

Résultat de l'exercice (2009): - € 338 000





TPF s.a.

Le groupe TPF est un acteur internationalement reconnu dans le domaine de l'ingénierie. En tant que bureau d'études, TPF et ses filiales apportent conseil et assistance technique à la réalisation de grands travaux d'infrastructure.

Créée en 1991 avec 25 collaborateurs, TPF est aujourd'hui présent dans 15 pays et génère un chiffre d'affaires consolidé de plus de € 100 millions avec un effectif de 1 700 personnes, dont 190 au siège bruxellois.

TPF a procédé à trois acquisitions en 2010, dont un bureau d'études de 400 personnes au Brésil. Exportbru a consenti en octobre 2010 un prêt de € 1 million à TPF en vue de soutenir la politique de croissance du groupe.





avenue de Haveskercke 46 - 1190 Bruxelles



TPF Holding, Techwaste, Socofe



€ 1 000 000 (prêt)



Capital : € 13 299 000

Fonds propres (31.12.09 - consolidé) : \le 21 609 000 Chiffre d'affaires (31.12.09 - consolidé) : \le 82 090 000

EBITDA (31.12.09 - consolidé) : € 8 360 000 Résultat (31.12.09 - consolidé) : € 1 308 000







Windéo Green Energy s.a.

Lancée en 2009 par Loïc Péquignot, Windéo est un opérateur actif dans le domaine des énergies renouvelables qui se concentre actuellement sur le petit éolien et le photovoltaïque. Le siège central de Windéo est basé à Bruxelles. Le groupe dispose actuellement de filiales en Belgique et en France.

Le groupe connaît une forte expansion ; son chiffre d'affaires s'élevait à \leqslant 4,7 millions pour le 1er semestre 2010. Exportbru est intervenue fin décembre 2010 par l'octroi d'un prêt de \leqslant 250 000 à Windéo Green Energy en vue de financer le besoin en fonds de roulement résultant de cette croissance.





rue Victor Allard 88 - 1180 Bruxelles



Loïc Péquignot - FDB Partners



€ 250 000 (prêt)



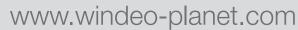
Capital : € 1 068 000

Fonds propres (30.06.10 - consolidé): € 1 344 000 Chiffre d'affaires (30.06.10 - consolidé 6 mois): € 4 674 000

EBITDA (30.06.10 - consolide 6 mois): € 610 000

Résultat (30.06.10 - consolidé 6 mois) : € 403 000

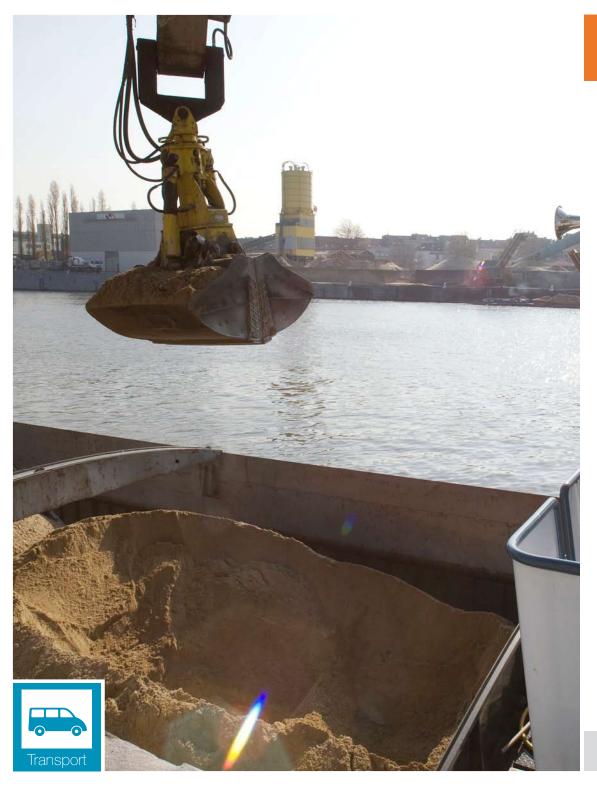




Sociétés en portefeuille







Port de Bruxelles s.a.

Grâce à son accessibilité exceptionnelle pour un port intérieur, le Port de Bruxelles bénéficie du statut de port maritime. Le travail quotidien du Port de Bruxelles est d'œuvrer en faveur d'un transfert modal vers la voie d'eau et le rail, afin de favoriser les modes de transport les moins polluants. Le Port de Bruxelles est très bien situé au cœur de réseaux ferroviaires et autoroutiers européens. Il constitue une plate-forme multimodale performante qui joue un rôle essentiel de centre d'approvisionnement et de redistribution de marchandises pour la région et son hinterland.

Sans le Port, le réseau routier bruxellois devrait absorber chaque année plus de 600 000 camions supplémentaires.

Le Port accueille plus de 350 entreprises (0,8% des entreprises bruxelloises) qui génèrent 12 000 emplois directs et indirects (1,3% des emplois directs de la capitale).

L'activité économique liée au Port représente € 4,2 milliards de chiffre d'affaires, soit 3,7% du chiffre d'affaires des entreprises bruxelloises.

En 2010, le trafic voie d'eau au Port de Bruxelles a représenté 6,3 millions de tonnes, dont 4,3 millions de tonnes en trafic propre, et 2 millions de tonnes en trafic de transit.





place des Armateurs 6 - 1000 Bruxelles



Région de Bruxelles-Capitale, Ville de Bruxelles



€ 83 453



Capital: € 2 273 234,45

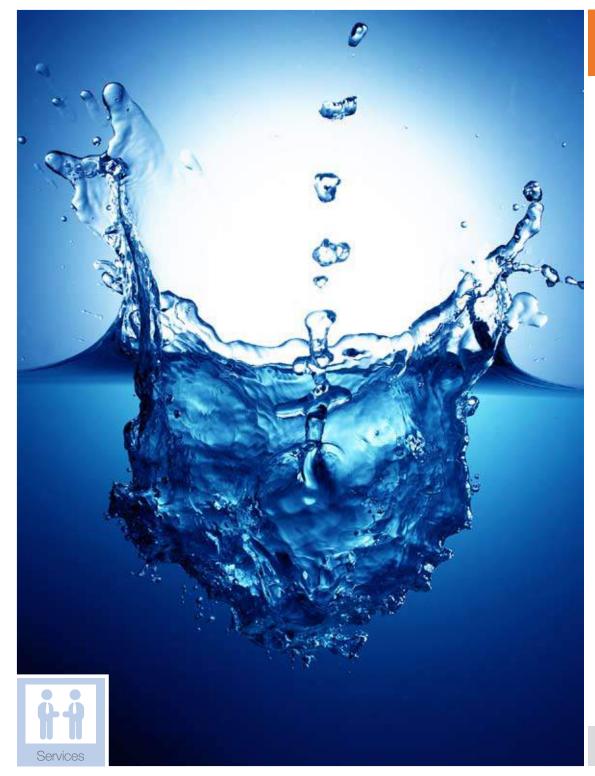
Fonds propres: € 60 277 187,42

Chiffre d'affaires: € 6 639 392,25

Résultat : € 27 890,22







S.B.G.E. s.a. (Société Bruxelloise de Gestion de l'Eau)

Constituée le 27 octobre 2006, la S.B.G.E. a pour missions principales :

- d'assurer l'assainissement public des eaux résiduaires urbaines ;
- de concourir à la transparence et à l'internalisation, dans le prix de l'eau, des différents coûts liés à l'assainissement des eaux résiduaires urbaines ;
- d'accomplir des missions confiées par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale dans le secteur de l'eau et notamment les missions définies dans l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la politique de l'Eau.





boulevard de l'Impératrice 66 - 1000 Bruxelles



Actionnaires importants

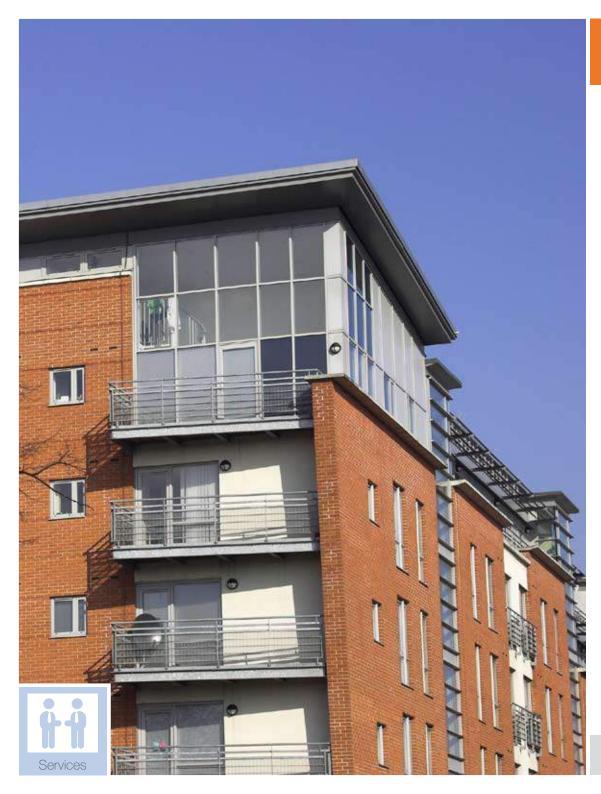
La Région de Bruxelles-Capitale via le Fonds pour le financement de la politique de l'eau, Organisme d'intérêt public de catégorie A créée par Ordonnance du 28 juin 2001





Capital (31.12.08): € 264 178 559,69 Chiffre d'affaires (31.12.08): € 2 087 721,35





S.L.R.B. s.a. (Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale)

Issue du processus de régionalisation, la S.L.R.B. a pour missions principales :

- promouvoir le logement social et assister les S.I.S.P. (Sociétés immobilières de Service public) dans leur gestion; mettre à leur disposition les moyens financiers nécessaires à la réalisation de leur mission de service public ;
- exercer le contrôle et la tutelle administrative sur les activités et sur la gestion des S.I.S.P.;
- acquérir des biens meubles, les construire, les aménager, les rénover, en assurer la gestion, les vendre ou les donner en location et imposer des servitudes et charges ;
- promouvoir au sein des S.I.S.P. la création de relations entre elle et les locataires ;
- donner son avis sur toute question relative au logement;
- avec l'accord ou au nom et pour compte du Gouvernement bruxellois, conclure des accords avec des tiers, contribuer à l'élaboration et à l'exécution de projets, devenir associée et participer au capital de sociétés en vue de réaliser les missions visées plus haut.





rue Jourdan 45/55 - 1060 Bruxelles



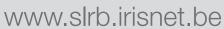
Région de Bruxelles-Capitale, Brinfin





Capital (31.12.08) : \leqslant 264 178 559,69 Chiffre d'affaires (31.12.08) : \leqslant 2 989 552





S.T.I.B. s.a. (Société de Transports Intercommunaux de Bruxelles)

La S.T.I.B. (Société des transports intercommunaux de Bruxelles) est le premier opérateur de transport public à Bruxelles. Elle exploite un réseau de 4 lignes de métro, 20 lignes de trams et 50 lignes d'autobus. Le réseau Noctis, avec ses 11 lignes, assure un service de nuit durant le week-end. De nouveaux véhicules à plancher bas, modernes, confortables et de plus en plus respectueux de l'environnement desservent 825 km de réseau de surface et souterrain à travers les 19 communes de la capitale ainsi qu'en périphérie. La STIB qui connaît un succès grandissant a assuré en 2010 plus de € 311,6 millions de déplacements. En 10 ans, la croissance de fréquentation du réseau de transport public bruxellois dépasse les 80 %. Un résultat quasiment unique en Europe qui fait la fierté de l'entreprise et de ses 6 500 collaborateurs.





Actionnaire important

Région de Bruxelles-Capitale





Chiffre d'affaires (31.12.09) : € 191 686 218

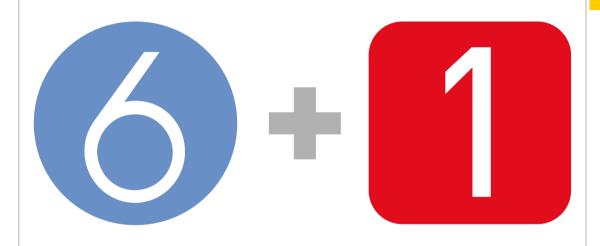


Sociétés en portefeuille





195



6+1 s.p.r.l. a été créée en juin 2009 par 4 associés actifs dans le secteur du marketing et de la publicité.

Ils ont développé une approche originale, basée sur 6 compétences indispensables à la création d'une campagne publicitaire appropriée et adaptée à la situation réelle des besoins de la clientèle : stratégie, analyse, esprit d'entreprendre, créativité, graphisme et empathie. L'entreprise compte actuellement une vingtaine d'employés





rue d'Alost 7 - 1000 Bruxelles



De Wulf Philippe, Jaumotte Jérôme, Van Cauwenberghe Benoît, Vander Mynsbrugge Steffen



€ 35 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 600 000



www.sixplusone.be





Actual Dental s.p.r.l.

Actual Dental s.p.r.l. est un laboratoire de prothèses dentaires répondant à la demande des clients dentistes exigeant des fournitures de prothèses dentaires pour leurs patients.





rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles



Didier Vandersanden



€ 22 500



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité



Altrolux_{s,p,r,l}

Altrolux s.p.r.l. se positionne comme un acteur de développement de l'événement «écologique» en utilisant des systèmes de projecteurs d'éclairage à LED basse énergie.

L'entreprise offre une gamme de services plus large via des collaborations très étroites avec d'autres sociétés complémentaires, comme l'organisation d'événements de A à Z ou encore l'intégration des services de Altrolux dans une offre complète contenant également la décoration, le service traiteur, la location de salles.

La société propose en outre à sa clientèle une étude de solutions de remplacement des systèmes d'éclairage moins coûteux et plus écologiques pour habitations, commerces et espaces bureaux.

Emploi 2



rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles







Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 185 000



www.altrolux.com

19



Arbre Mandarine s.p.r.l.

L'Arbre Mandarine s.p.r.l. est une boutique qui propose principalement la ligne de bagages et sacs de la marque Mandarina Duck.





rue Saint-Christophe 2 - 1000 Bruxelles



Thierry Jean Michel Delforterie, Dirk Spans



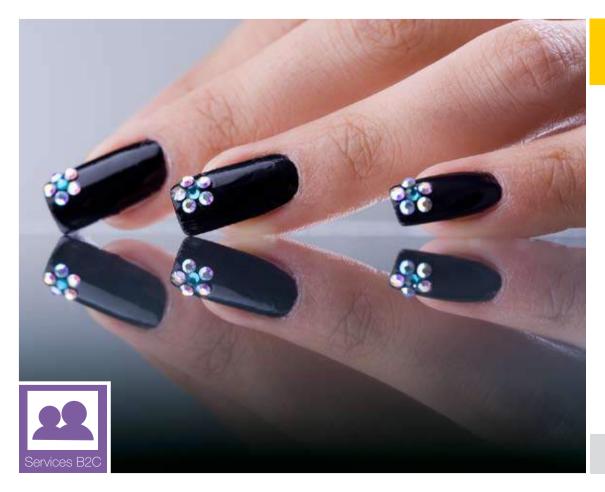
€ 15 000



Capital : € 43 300

Chiffre d'affaires : € 133 000





Art Nails s.p.r.l.

Art Nails s.p.r.l. est un salon de beauté qui fournit un service dans les soins corporels tels que manucure, pédicure,... Elle vend également des produits de beauté et des mèches de cheveux.

L'entreprise a intégralement remboursé son prêt depuis le mois de février 2010.





chaussée de Louvain 61 - 1210 Bruxelles



Eibge Mary, Ehibhejimente Oseremen



€ 21 000









Automation & Information Technology s.p.r.l.

A.I.T. développe et commercialise des logiciels de gestion intégrée, destinés à des secteurs d'activités spécifiques. La société a recours aux technologies de pointe. Le logiciel RFIDcontrol est le dernier lancé sur le marché. Il est destiné à la gestion et au contrôle du patrimoine urbain (aire de jeux, mobilier urbain, patrimoine arboré, etc.), pour lequel la société a signé un contrat avec l'I.B.G.E. L'entreprise a cessé son activité.





€ Intervention Brusoc € 65 000

20





Babe_{s.c.s.}

La société exploite un service de taxis, limousines et tous véhicules au sein de la Région bruxelloise. Elle travaille sous le numéro de plaquette d'identification 1 023. Elle a obtenu un prêt afin de financer l'achat d'un véhicule.





rue de Bonne 39 - 1080 Bruxelles











Barda Olive s.p.r.l.

Barda Olive est un grossiste en olives marocaines. La marchandise est importée directement du Maroc en conteneurs de grand volume et transportée par bateau. Le reconditionnement et l'assaisonnement des olives selon une recette propre se fait à Bruxelles.











Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 525 090



204



Basma Afrah s.p.r.l.

Basma Afrah s.p.r.l. offre un service de coiffure, maquillage, soins corporels (manucure et pédicure) et habillement, entièrement dédié à la mariée.





bld Maurice Lemonnier 121 - 1000 Bruxelles



Jamila Bellahsaine, Btissam Azam



€ 25 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité



www.basma-afrah.com





Belgium Tax Cars.p.r.l.

Belgium Tax Car s.p.r.l. a été créée en mai 2004 par Monsieur Emilio Cardenas Gonzales. Elle est active dans le secteur du transport rémunéré de personnes dans la Région de Bruxelles-Capitale.





rue Rempart des Moines 64/15 - 1000 Bruxelles



Emilio Cardenas Gonzales



€ 34 000









Berkane City s.p.r.l.

Berkane City s.p.r.l. a pour principale activité la vente de matières premières destinées aux boulangers/pâtissiers bruxellois : farines et levures, diverses semoules, produits de pâtisserie.





rue du Croissant 128 - 1190 Bruxelles



Mohamed El Khaloufi, Farha Tahri



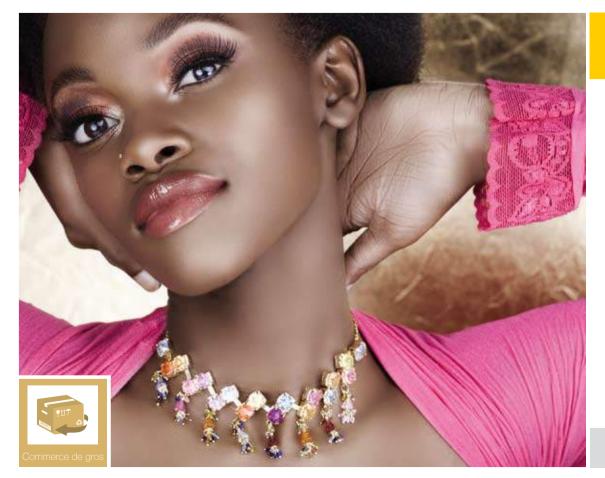
€ 35 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





BeTC_{s,p,r,l,}

BeTc s.p.r.l. commercialise la marque Tchabou. Elle a développé une gamme de produits de beauté adaptée aux peaux colorées, telles que des crèmes hydratantes, éclaircissantes, nettoyantes ou encore des lotions corporelles.

La promotrice a malheureusement dû cesser son activité pour des raisons familiales.





rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles



Ngamou Tchabou, Jocelyne Danielle



€ 44 500

Données financières

Chiffre d'affaires : € 42 000





Bloody Jacks,p.r.l.

Bloody Jack s.p.r.l. propose des vêtements vintage, des collections créateur, des chaussures, de la maroquinerie et quelques pièces de mobilier vintage customisées.

La boutique dispose d'un bar - comptoir afin d'offrir des boissons aux clients et d'intégrer la vente dans un concept plus global.

La collection de chaussures est constituée de chaussures neuves, conceptualisées par Mme Ezman et réalisées par des designers.





rue Antoine Dansaert 76 - 1000 Bruxelles





€ 50 000



Capital : € 18 600

. Chiffre d'affaires : € 73 747







BM Services s.p.r.l.

BM Service s.p.r.l. exploite un service de taxis, limousines et tous véhicules au sein de la Région Bruxelloise. BM Services travaille sous le numéro de plaque d'identification 1098.





rue de Mexico 132 - 1030 Bruxelles



Ntela Nawasadio Bonga, José Lino Mbuanga



€ 20 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 59 200





Bridgewater Consulting s.p.r.l.

Bridgewater Consulting s.p.r.l. aide les petites et moyennes entreprises à réduire leurs dépenses en frais généraux. De plus, elle souhaite améliorer leurs consommations du point de vue environnemental.

En 2010, Bridgewater Consulting s.p.r.l a obtenu un second prêt d'un montant de € 7 500 afin de poursuivre ses investissements, notamment pour la réalisation d'un site internet.





rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles





€ 16 500





BXL_{s.p.r.l.}

BXL s.p.r.l. commercialise la marque «Les Précieuses» au travers de 3 boutiques bruxelloises. Les objets vendus sont essentiellement des accessoires de mode et principalement des bijoux. Les pièces sont toutes créées et fabriquées artisanalement à Bruxelles.



rue Antoine Dansaert 83 - 1000 Bruxelles



Le prêt a été remboursé anticipativement en 2010.

Pili Collado



€ 60 000

Données financières

Chiffre d'affaires : € 270 000





Casting House s.p.r.l.

Casting House s.p.r.l. fabrique et crée des séries de bijoux en or et en argent à partir d'un modèle en cire ou en métal. L'entreprise travaille sur base de moules puis reproduit les créations qui lui sont confiées par ses clients bijoutiers.

En 2009, Casting House s.p.r.l. a obtenu un second prêt de € 7 500 afin de financer l'achat de matériel professionnel, le premier prêt ayant été intégralement remboursé.





rue d'Alost 7 - 1070 Bruxelles





€ 7 500







Chifor Management s.p.r.l.

Monsieur Chifor possède un magasin de chaussures ouvert depuis septembre 2007. Il s'agit principalement de chaussures chinoises et italiennes sans marque. Il gère actuellement 4 points de vente à Bruxelles.





chaussée de Gand 86 - 1080 Bruxelles





Données financières







Chourafa Ourtass s.p.r.l.

Chourafa Ourtass s.p.r.l. gère une boulangerie-pâtisserie installée dans un quartier populaire de la commune de Forest. Elle est spécialisée dans les pâtisseries marocaines.









Données financières

Chiffre d'affaires : € 92 000





Confitoys s.p.r.l.

Confitoys est un semi-grossiste en confiserie. Il dépose des présentoirs de bonbons, boîtes surprises et jouets auprès des libraires, snacks, vidéothèques et boulangeries.





rue Brogniez 154 - 1070 Bruxelles





Données financières





216



D2 Supply & Service s.p.r.l.

D2 Supply & Services s.p.r.l. a été agréée «titres-services» en 2008. Après une période difficile, elle a repris ses activités.





place de la Minoterie 10 - 1080 Bruxelles



Désiré Magbunduku Moyandumba



€ 15 000



Chiffre d'affaires : € 95 622





Darby Clean s.p.r.l.

Darby Clean s.p.r.l. est une société de nettoyage de bureau. Elle propose ses services en direct ou dans le cadre de la sous-traitance. Ses prestations sont réalisées principalement pour des entreprises.





place de la Minoterie 10 - 1080 Bruxelles



Jalila Assrih, Hicham Dahbi Gharbi



€ 40 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 221 000





Des habits et mois.c.r.l.

Des habits et moi s.c.r.l. a été créée par 2 stylistes, et propose des vêtements de prêt-àporter.

La boutique offre deux collections par an, de la taille 36 à la taille 44. Les robes de soirée sont retouchées en fonction des desiderata de la clientèle. L'entreprise s'est installée dans le quartier Dansaert en juillet 2009.





Siège social

rue du Vieux Marché aux Grains 45 1000 Bruxelles



Marie Anne Dujardin, Véronique Wendel



€ 35 000



Chiffre d'affaires : € 96 000







Domchi International s.p.r.l.

Domchi International importe et commercialise des produits agro-alimentaires africains. Elle vend des produits frais et naturels ainsi que des produits secs. Domchi International a obtenu un prêt de € 95 000 afin de poursuivre sa croissance. La société occupe actuellement 5 emplois à temps plein.





rue du Chimiste 32/34 - 1070 Bruxelles





€ 95 000



Chiffre d'affaires : € 919 898





Easyday Eaton & Partners s.n.c.

Easyday Eaton & Partners est une entreprise spécialisée dans l'entretien et le nettoyage de vêtements pour les particuliers. L'entreprise se concentre sur le repassage mais complète son offre par de la blanchisserie et du nettoyage à sec.





rue Bollinckx 15 - 1070 Bruxelles



Benjamin Bertho, Brigitte Verstuyft



€ 35 000



Capital : € 45 000

Chiffre d'affaires : € 245 000





E.S.M. s.a.

Depuis 2008, l'activité consiste exclusivement en la vente de matériel de plongée auprès de magasins spécialisés. En 2009, la société a intégralement remboursé son prêt Brusoc de € 22 000. Un second prêt a été octroyé en 2010, d'un montant de € 50 000, pour l'achat d'équipements et d'un véhicule utilitaire.





boulevard du Jubilé 71 - 1080 Bruxelles











Etaming s.p.r.l.

Etaming propose un service de livraison de courrier express. L'entreprise a fait faillite en 2010.







€ 25 000







Ethic Wear_{s.p.r.l.}

Ethic Wear s.p.r.l. conçoit, fabrique et distribue des vêtements de mode éthique alliant une combinaison de valeurs éthiques fortes et actuelles, appuyées par la marque «Ethic Wear», et confirmée par la signature de «Marie Cabanac». Les valeurs du vêtement éthique, défendues par la société, sont le respect de l'environnement, des personnes impliquées dans la fabrication (personnel, fournisseurs, sous-traitants) et des personnes qui utilisent le vêtement (bien-être dans le vêtement). L'entreprise a fait faillite en 2010.





€ 20 000







Euros G3 Services s.p.r.l.

Euros G3 Services s.p.r.l. est active dans le transport de biens, principalement dans le transport de voitures à l'échelle du Benelux. Elle a diversifié son activité en se lançant dans le transfert d'argent pour le compte de Moneytrans et le transport de colis par fret maritime et aérien.

Un second prêt de € 60 000 a été accordé en 2010 pour soutenir cette entreprise.





rue Heyvaert 219 - 1080 Bruxelles











Faena Boligrafo s.p.r.l.

Épicerie roumaine du bas de Saint-Gilles proposant une sélection de vins, de bières et d'alcools roumains, de thés typiques et toute sorte de produits alimentaires importés. En 2009, le magasin a connu d'importantes difficultés financières. L'entreprise a cessé son activité en 2010.





avenue Jean Volders 58 - 1060 Bruxelles



€ 20 000



Alina Stefania Caloian, Bianca Violetta Caloian





Frit Kot_{s.p.r.l.}

Frit Kot est un snack-friterie de restauration rapide à emporter tels que des sandwiches chauds, froids, frites et viandes diverses.

Un second prêt de € 20 000 a été octroyé à Fritkot s.p.r.l. en mai 2009, après le remboursement intégral du premier.





rue de Mérode 283 - 1190 Bruxelles





Données financières







Garage Chamade s.p.r.l.

L'entreprise Garage Chamade s.p.r.l. est active dans le négoce de véhicules d'occasion principalement destinés à l'exportation.

L'entreprise a obtenu un nouveau prêt de € 20 000 après le remboursement intégral du premier.





rue Terre-Neuve 116 - 1000 Bruxelles



Noureddine Bouab, Marianne Mariaul



€ 20 000



Chiffre d'affaires : € 79 000







Garuda_{s.a.}

Garuda s.a., anciennement Immobilère Boileau, gère un restaurant spécialisé dans la cuisine indonésienne. En 2010, il a dû guitter l'espace de la place Sainte Catherine suite à la vente de l'immeuble. L'activité se situe actuellement à l'avenue Adolphe Buyl.





avenue Adolphe Buyl 25 - 1050 Bruxelles





Données financières

Chiffre d'affaires : € 211 073



www.garudabrussels.eu







G. M Net Services s.p.r.l.

Créée en 2005, la société était active dans le secteur des titres-services. Elle proposait des services de nettoyage à domicile et de repassage dans une centrale d'Anderlecht. L'entreprise a cessé son activité.





EIntervention Brusoc € 20 000



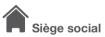


GOVIE Solutions Media online

Gowie Solutions Médias Online s.a.

Gowie Solutions Médias Online s.a offre des services de marketing online, de correspondance et d'affiliation sur base de données.



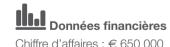


quai des Charbonnages 62 - 1000 Bruxelles





€ 95 000











Grav'itsa

Prodigy est une agence spécialisée dans la conception et la production de matériel de communication.

Elle dispose particulièrement d'une expertise dans les domaines suivants :

- Pré-presse : conception visuelle et mise en page, mise au net, photogravure,
- Production: impression de mailing & newsletters, de catalogues et magazines publicitaires, réalisation de gadgets ou displays promotionnels,
- Edition: design graphique, stylisme, topographie.

Cette société a fait faillite en 2010.





rue Gabrielle Petit 4 - 1080 Bruxelles





Laurent Gravé, RSC International









Harmonie Ladies Coaching s.p.r.l.

Harmonie Ladies Coaching est une salle de sport exclusivement réservée aux dames avec un service de coaching personnalisé en spinning, power plate, musculation, yoga et pilates. Des formules à la séance (carte de 10 ou de 20 séances) sont proposées à la clientèle ainsi que des formules d'abonnement (6 mois ou 1 an).





rue de Bonne 101 - 1080 Bruxelles



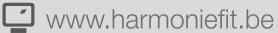


€ 28 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





H.I.M. Perfume s.p.r.l.

H.I.M. Perfume s.p.r.l. gère un commerce d'alimentation exotique. Elle vend des produits alimentaires généraux et africains, ainsi que des produits de beauté s'adressant à la communauté africaine.





chaussée de Gand 230 - 1080 Bruxelles





€ 20 000



Chiffre d'affaires : € 60 000







Idaprint s.p.r.l.

La société Idaprint, anciennement Pissens, est une imprimerie située à Saint-Gilles.



















Jemo Service s.p.r.l.

Jemo Service s.p.r.l. réalise des installations sanitaires et de plomberie. Elle offre également un service de débouchage et de curage de sanitaires, d'égouts horizontaux et colonnes verticales.

L'entreprise a cessé son activité.





Intervention Brusoc € 16 500

Accesió

Abdelouahid Jebari, Smahane Belguenani





J'en ai rêvé s.p.r.l.

J'en ai rêvé s.p.r.l. commercialise des produits de fabrication artisanale tels que petits mobiliers, objets de décoration et bijoux de fantaisie. Cette entreprise a cessé son activité.





rue Haute 186 - 1000 Bruxelles



Anne-Marie Filet, Mikaël Nejjar



237





Jet O Clean s.p.r.l.

Il s'agit d'une activité classique de type snack pour une clientèle désirant des produits tels que sandwiches chauds, froids, frites et viandes «nature» (fricadelles, hamburgers, etc.). Il est également proposé des pizzas turques (Pidé) cuites au feu de bois.





rue Comte de Flandre 28 - 1080 Bruxelles





€ 35 000



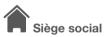
Chiffre d'affaires : € 103 950



Justine Service s.p.r.l.

Société de titres-services qui propose essentiellement des services de nature ménagère et du repassage à domicile ou à la centrale.





rue Van Artevelde 139 - 1000 Bruxelles





€ 15 000



Chiffre d'affaires : € 98 293







Kanamu_{s,p,r,l,}

La société exploite un service de taxis au sein de la Région bruxelloise.

Un premier prêt avait été entièrement remboursé en 2008, une seconde intervention a eu lieu afin de permettre le remplacement du véhicule.





rue Louis de Gunst 103 - 1080 Bruxelles



Dan Prosper Kananiza



€ 23 000



Chiffre d'affaires : € 29 400





Kings Entertainment & Medias.p.r.l.

Kings Entertainment & Media Group s.p.r.l. est une structure de production et de création de contenus vivants et audiovisuels et de services à caractère humoristique.





rue Bara 173/177 - 1070 Bruxelles



Gilles Morin, Cédric Vantroyen



€ 40 000



Capital : € 18 600



www.kingsofcomedy.be





KR Business s.p.r.l.

Restaurant dont la principale spécialité est le méchoui. Il propose des grillades de plusieurs sortes de viandes marinées. L'entreprise a cessé momentanément son activité.





boulevard M. Lemonnier 119 - 1000 Bruxelles



€ 95 000



Rachid Belmamoun, Khalid Wakidi





L2F_{s.p.r.l.}

L2F vend, en tant que grossiste, des vêtements, chaussures et accessoires de mode destinés aux femmes de 15 à 45 ans.





rue de l'Autonomie 7 - 1070 Bruxelles



Tsampika Mbaouris, Lusin Malik



€ 55 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1re année d'activité





La Grâce de Dieus,p.r.l.

Madame Mbtula Abala gère un commerce d'alimentation exotique. Elle vend des produits alimentaires généraux et africains, ainsi que des produits de beauté s'adressant à la communauté africaine. L'entreprise a cessé son activité.















L'Arrière Cuisine s.p.r.l.

L'Arrière Cuisine s.p.r.l. développe un service traiteur, elle dispose également d'un point de vente et de dégustation.

Le magasin constitue une vitrine de la marque, un point d'enlèvement (possibilité de livraison également), ainsi qu'un salon de dégustation destiné à faire découvrir les produits et les nouveautés.

Cette entreprise a intégralement remboursé son prêt en 2010.





rue du Jardin des Olives 19 - 1000 Bruxelles



Jean-Benoît Ghenne, Aurélie Gribomont



€ 32 500

Données financières

Chiffre d'affaires : € 91 791







Les Art'chitectes de l'Event s.p.r.l.

Les Art'chitectes de l'Event propose la vente de fleurs au détail et la réalisation de la décoration florale, principalement liée à l'événementiel. Ils travaillent en collaboration avec des traiteurs, éclairagistes, ferronniers, maquettistes, pépiniéristes, etc.

Les Art'chitectes de l'Event s.p.r.l. sont des architectes de la mise en scène dans une ambiance propre à l'événement. Pour cela, ils se proposent d'accéder à une mission de «facilitateur». Ils regroupent autour d'eux différents intervenants auxquels ils facilitent le travail, la réflexion, l'échange, la créativité, etc.





rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles





Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 193 000



www.architectesfloraux.be





Les Filles Plaisirs Culinaires s.p.r.l.

L'activité principale consiste en la préparation et livraison de repas complets du midi. Ces repas s'adressent aux entreprises sur abonnement.

Parallèlement, la société propose une offre identique sous forme de table d'hôtes le midi. Un prêt complémentaire de € 15 000 a été octroyé en 2010.





rue Vanderschrik 85 - 1060 Bruxelles



Line Couvreur, Pascale Gigon, Jeanna Criscitiello



Données financières

Chiffre d'affaires : € 225 000



www.lesfillesplaisirsculinaires.be





Lookhatme s.p.r.l.

Lookhatme produit et commercialise des chapeaux-turbans aux formes et aux coloris variés. Chaque pièce se compose d'un bandeau synthétique associé à du tissus et peut prendre la forme d'un foulard comme d'un chapeau ou d'un béret.

La matière du bandeau fait la spécificité du produit. Il s'agit de micro-fibre ADVANSA Thermo Cool, une matière qui optimise les capacités naturelles de thermorégulation du corps.





quai des Charbonnages 38 - 1000 Bruxelles







Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 176 624









Los Hermanos s.p.r.l.

Los Hermanos s.p.r.l. importe des lots de marchandises de type électroménager provenant principalement d'Espagne et d'Allemagne. Ces produits sont destinés à être exportés sur le marché africain, ils y sont acheminés par container, par voie maritime.





rue Heyvaert 72 - 1080 Bruxelles





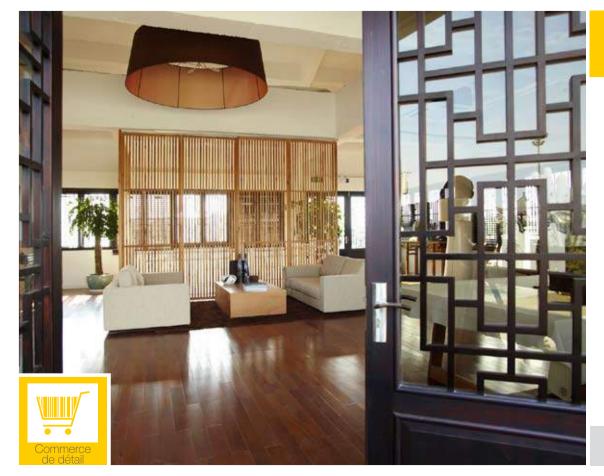
€ 25 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





Maison et Objets s.p.r.l.

La société exploite un magasin de meubles, d'objets de décoration et de textiles en soie. Ce commerce est situé dans le quartier des marolles. On y retrouve tout type de matériaux naturels tels que le bambou, le teck, l'acacia,.... L'entreprise a cessé son activité.





€ Intervention Brusoc € 15 000



Towhida Hoque, Aziza Khatoon





Maison Nicolas Lefèvere s.a.

La société est présente sur le marché comme un traiteur haut de gamme. Elle offre une cuisine artisanale. Elle a ouvert un restaurant, la «Cantine», situé au sein du centre d'entreprises «Les Ateliers des Tanneurs», pour des plats à prix démocratiques.





rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles



Thomas Grignard, Jean-Luc Pillot, Laurent Leveque



€ 60 000

Données financières

Chiffre d'affaires : € 350 000





www.traiteurlefevere.be



Major Project Group s.p.r.l.

Le produit vendu est l'éclairage et le conseil, c'est-à-dire l'appareillage complet permettant d'éclairer l'espace, mais aussi le câblage, les transformateurs et les sources lumineuses telles que ampoules, tubes, etc. Major Project Group s.p.r.l. a par la suite diversifié son activité en offrant des services liés à la construction. L'entreprise a cessé ses activités.















Makasi Corporation s.p.r.l.

Makasi Corporation travaille dans le courrier express pour des sociétés telles que DPD, UPS, mais également pour des indépendants et de petites entreprises souhaitant externaliser leur transport.

Actuellement, l'entreprise possède deux camionnettes et fait régulièrement appel à des transporteurs indépendants. L'entreprise a cessé son activité.





€ Intervention Brusoc € 35 000

Associé
Makasi Kitala Hughes





Manuka_{s.p.r.l.}

Les promotrices ont ouvert une épicerie biologique. La vente s'articule autour de :

- l'alimentation générale : produits frais provenant en direct du producteur ;
- l'alimentation diététique répondant à des régimes spécifiques dans le but de toucher les clients du secteur naturel pour des raisons de santé;
- l'alimentation et les soins du nourrisson ;
- une gamme de produits d'entretien sans pétrochimie ;
- l'hygiène et les soins du corps.





rue du Fort 1 - 1060 Bruxelles



Paule Saudoyez, Caroline Clément



€ 25 000



Chiffre d'affaires : € 297 000







Marka s.p.r.l.

Marka s.p.r.l. est une solderie; on peut y trouver des vêtements pour femmes et enfants, mais aussi des chaussures, des ceintures et divers accessoires.





rue de Mérode 310 - 1190 Bruxelles





Données financières









Market Breaks s.p.r.l.

Madame Baterna a développé une gamme de produits alimentaires, provenant essentiellement des Philippines et pour la plupart de petites coopératives ou de fermiers. En 2007, la promotrice a poursuivi son projet en créant la société Market Breaks s.p.r.l. Elle anime une table d'hôte à la rue Josaphat et y propose une cuisine du monde, diverse et raffinée.





rue Josaphat 290 - 1030 Bruxelles





Données financières









Mitra Mercury s.p.r.l.

Mitra Mercury s.p.r.l., entreprise créée en 1989, a pour objet social le transport national et international de colis. Entre 1989 et 2003, l'activité était limitée au transport de petits colis de moins de 10 kg.

En 2006, elle ajoute à son objet social l'activité de transport maritime et de fret aérien et ce, après obtention de la licence de commissionnaire en douane.





rue Heyvaert 135 - 1080 Bruxelles













Mixwithlove s.p.r.l.

Il s'agit d'un atelier de cuisine fonctionnant sur base de commande «traiteur». Un service de livraison est assuré à la demande du client.

Le concept est d'offrir une qualité de service axée sur le contact humain, une carte modulable avec des produits de saison.









Données financières
Chiffre d'affaires : € 183 000









Modern Century s.p.r.l.

La société propose des antiquités et du mobilier du XXème siècle ainsi que des œuvres contemporaines. Elle s'est installée dans le quartier des Marolles.





EIntervention Brusoc

€ 50 000

Associé Frédéric Umba Monga





Mozdalifa_{s.p.r.l.}

Mozdalifa s.p.r.l. est une boucherie halal qui propose également des sandwichs et des fruits et légumes. L'entreprise a provisoirement cessé son activité.





rue des Vétérinaires 12 - 1070 Anderlecht



Mohamed Boudouch, Aziz Hourra



€ 50 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





M.T. Isoltechnics s.p.r.l.

La société réalise divers travaux d'isolation dans la plomberie, le chauffage et l'acoustique. Le prêt a été intégralement remboursé en 2010.









€ 14 700



Chiffre d'affaires : € 81 671

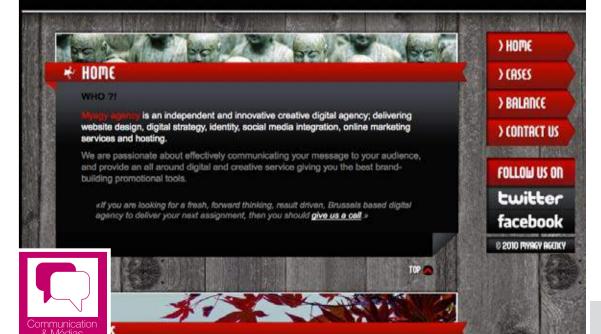






Hello, we are Myagy agency

We create original and creative communication tools for you.



Myagy_{s.p.r.l.}

Myagy s.p.r.l. est une agence de communication qui propose des missions de consultance pour de grandes entreprises de communication et des réalisations multimédias sur mesure à destination de petites et moyennes entreprises.





rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles



Philippe Magry, Michael Lecuy



€ 7 500



Capital : € 18 600



www.myagy.be

262



Nova Construcao s.p.r.l.

La société Nova Construcao est active dans le secteur de la construction. Elle propose des prestations de gros œuvre ou finitions auprès des particuliers.

En 2010, un nouveau prêt d'un montant de € 16 200 a été accordé pour financer l'achat d'un véhicule utilitaire.





rue d'Andenne 36 - 1060 Bruxelles



Antonio Pereira Da Cruz, Alessandro Carrijo



€ 16 200



Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





Oktay_{s.p.r.l.}

Oktay s.p.r.l exploite un snack spécialisé dans les pittas. L'entreprise n'a cependant toujours pas démarré son activité.





€ Intervention Brusoc € 40 000









Open Wings s.p.r.l.

Open Wings est une agence de communication visant principalement le marché de la communauté turque en Belgique et au Benelux.





rue des Palais 44 - 1030 Bruxelles



Erdinç Utku, Serpil Aygun



€ 14 000



Capital : € 18 600







O.T. Import - Export_{s.p.r.l.}

Cette société commerciale exporte des équipements et de l'outillage agricole principalement vers la région « Chaouia » au centre du Maroc.





rue de Bosnie 16 - 1060 Bruxelles





€ 35 000



Capital : € 50 000

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





Ouat_{s.p.r.l.}

La société exploite des bus et mini-bus, notamment pour du transport scolaire conformément au contrat passé avec la COCOF.

En dehors des heures imposées, elle propose ses services aux écoles et entreprises de la Région de Bruxelles-Capitale pour leurs trajets réguliers ou exceptionnels.





rue des Ateliers 7/9 - 1080 Bruxelles



Abdelouahed Drissi, Abdelhamid Rami



€ 98 680

Données financières

Capital : € 18 592

Chiffre d'affaires : € 243 200





Phydalfo s.p.r.l.

Monsieur Kangou a réorienté son activité en développant une activité de transport de petits colis.





avenue de Fléron 37 - 1190 Bruxelles





€9000



Capital : € 19 000

Chiffre d'affaires : € 30 600





PIIC.C.s.p.r.l.

La société a pour objet la conception et la fabrication ainsi que la vente de prêt-à-porter haut de gamme.

P.I.C.C. s.p.r.l. a fait l'objet d'un prêt complémentaire de € 35 000 afin de financer la poursuite de son activité.





rue Sergent De Bruyne 62/64 - 1070 Bruxelles





€ 35 000

Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 325 600









Playtime Films s.p.r.l.

Play Times s.p.r.l. est une société de production audiovisuelle. Elle a été créée en 2007 et est dirigée par 3 réalisateurs et producteurs âgés de moins de trente ans. Elle a décidé d'investir dans des locaux adaptés à Molenbeek.





rue Haubrechts 6 - 1080 Bruxelles



Julien Bechara, Matthieu Frances, Gilles Yvan Frankignoul



Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 195 000



www.playtimefilms.com





Rami Excursions s.c.s.

Rami Excursions exploite deux mini-bus, destinés au transport scolaire principalement, et accessoirement pour de petits transferts pour touristes.





rue des Ateliers 7/9 - 1080 Bruxelles



Abdelhamid Rami, Houria Ben'Hmidou



€ 40 000



Capital : € 17 000

Chiffre d'affaires : 1re année d'activité





Ronem s.p.r.l.

Cette société est spécialisée dans la livraison courrier express : transport et livraison de petits courriers.

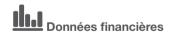




rue Adolphe Lavallée 15 boîte 2 1080 Bruxelles







Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 52 150



Sacha_{s.c.r.i.s.}

Sacha s.c.r.i.s. propose un service de taxis, limousines et tous véhicules au sein de la Région Bruxelloise. Avec l'aide de Brusoc, Sacha s.c.r.i.s. a investi dans des véhicules destinés à des personnes à mobilité réduite. En 2009, elle a obtenu un prêt supplémentaire de € 45 000 afin de financer l'achat de nouveaux véhicules.





bld Edmond Machtens 100/45 - 1080 Bruxelles





€ 45 000

Données financières

Capital : € 6 200

Chiffre d'affaires : € 96 000







Salama_{s.c.r.i.s.}

M. Khidir a repris un cybercafé (six cabines téléphoniques) qu'il a partiellement réaffecté en commerce d'alimentation.

L'entreprise a intégralement remboursé son prêt durant l'année 2010.





rue de Ribaucourt 59 - 1080 Bruxelles







Capital : € 6 200





Sankayis,p.r.l.

La société a pour objet l'importation et la distribution de produits alimentaires frais provenant principalement de la République Démocratique du Congo.

Un prêt complémentaire de € 35 000 a été octroyé à Sankayi s.p.r.l. afin de financer la croissance de son activité.





rue des Tanneurs 58/62 – 1000 Bruxelles



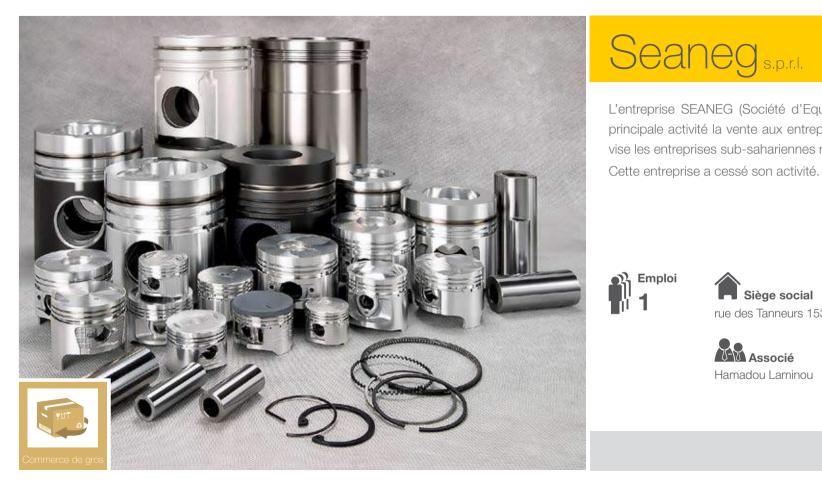




Capital : € 18 550

Chiffre d'affaires : € 534 200





Seaneg_{s,p,r,l,}

L'entreprise SEANEG (Société d'Equipements Automobiles et de Négoce) s.p.r.l. a pour principale activité la vente aux entreprises de pièces de rechange d'automobiles. SEANEG vise les entreprises sub-sahariennes notamment en Afrique centrale.





rue des Tanneurs 153 - 1000 Bruxelles







Capital : € 20 000





Secret Gourmand s.p.r.l.

Secret Gourmand s.p.r.l. est spécialisée dans la vente de tartes salées et sucrées aux particuliers.





rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles



Gérald Evers, Philippe Collignon, Frédéric Schlissinger



Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 125 000



www.secretgourmand.com







Sequoias Images s.p.r.l.

Il s'agit de la production de «Jasmine», mensuel féminin francophone gratuit et production audiovisuelle de magazines pour la télévision. Cette entreprise a cessé son activité.





rue des Palais 44 - 1030 Bruxelles





€ 50 000



Capital : € 19 500





Sofresco_{s,p,r,l,}

La société exploite un service de taxis au sein de la Région bruxelloise. Sofresco s.p.r.l. travaille sous le numéro de plaquette d'identification 2 805. La société a intégralement remboursé son prêt en 2010.





rue de Menin 35 - 1080 Bruxelles





Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 41 000





Sofuza_{s.p.r.l.}

La société offre un service de taxis au sein de la Région bruxelloise. Sofuza s.p.r.l. travaille sous le numéro de plaquette d'identification 2895.





rue de Belgrade 134 - 1060 Bruxelles





€ 38 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 44 000





Soltechno_{s.p.r.l.}

Soltechno s.p.r.l. commercialise et installe des panneaux photovoltaïques et thermiques chez des particuliers et des entreprises.





rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles



Richard Guez, Michaël Budak, Ibrahim Oumzil



€ 65 000



Capital : € 18 900

Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





Studio Francine.com s.p.r.l.

Vente de matériel informatique tel que portables, ordinateurs, mais aussi divers accessoires et équipements multimédia.

Un espace est destiné à la vente de GSM, accessoires mobilophones, appareils photos et caméras vidéo.

L'entreprise a obtenu un prêt complémentaire de € 7 500 en 2010 afin de financer son besoin de trésorerie.





bld du Jardin du Botanique 44 - 1000 Bruxelles





€ 25 000

Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 1 015 130



www.studiofrancine.com





Syria_{s,p,r,l,}

Mme Bourkadi gère un salon de coiffure ciblant principalement une clientèle féminine. Elle effectue également des prestations à domicile.









Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : 1re année d'activité



Terrabio_{s,p,r,l,}

Terrabio s.p.r.l. offre des produits locaux et de saison issus d'une agriculture biologique. La société est installée aux Ateliers des Tanneurs où elle anime un marché bio plusieurs fois par semaine.





rue des Tanneurs 58/62 - 1030 Bruxelles





€ 60 000



Capital : € 50 000

Chiffre d'affaires : € 600 000



284



Terranova Gourmets,p.r.l.

TerraNova Gourmet s.p.r.l. propose des produits du Chili. La carte de présentation du pays est constituée de produits de qualité haut de gamme. La société a cessé son activité.









€ 35 000



Capital : € 18 600



www.terranovagourmet.com





Thammy s.p.r.l.

Thammy s.p.r.l. gère un espace restaurant, petite restauration, traiteur, salon de dégustation, salon de thé, le tout dans un décor oriental et une ambiance digne des Mille et une Nuits. Le promoteur a poursuivi l'activité au travers de la création de la société Fadaq s.p.r.l.





rue Comte de Flandre 43 - 1080 Bruxelles

Intervention Brusoc

€ 50 000





Tms Discosold s.p.r.l.

T.M.S. s.p.r.l. gère un espace commercial destiné à la vente de livres, principalement dans le secteur des beaux-arts, littérature, musique, bandes dessinées et partitions. L'agencement de l'espace situé rue du Midi permet de mettre en valeur les produits phares tels que les CD's et les vinyles qui connaissent une renaissance éclatante.







Associés

Thierry Syfer, Luc Dembour







Topolind s.p.r.l.

Topblind est grossiste en stores vénitiens, de bois et de cuir, et stores américains, stores bateau et panneaux japonais, moyen et haut de gamme. La société connaît d'importantes difficultés actuellement.





rue des Palais 44 - 1030 Bruxelles





€ 61 450



Capital : € 18 600







Tradex_{s.p.r.l.}

Tradex s.p.r.l. est un commerce proposant de l'alimentation générale et exotique.





Boulevard d'Anvers 20 - 1000 Bruxelles



André Habyarimana, Immaculée Nyiranshuti



€ 25 000



Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 140 496





UMO_{s.p.r.l.}

UMO s.p.r.l. a développé une collection en nom propre, de 1997 à 1998, sous le nom de Union pour le Vêtement (homme/femme/accessoires), puis récemment sous le label OWN (homme/accessoires).

UMO travaille sur l'élaboration d'une garde-robe complète comprenant également des propositions d'accessoires et de chaussures.

Dans la boutique située rue Jardin aux Fleurs à 1000 Bruxelles, on trouve des vêtements issus de leur propre collection, mais aussi d'autres marques telles que A.P.C.





rue des Fabriques 1 - 1000 Bruxelles







Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 267 000





WWC s.p.r.l.

WMC s.p.r.l. cible le secteur du transport national et international (Benelux).





rue Heyvaert 219 - 1070 Bruxelles





€ 95 000



Capital : € 18 600





Xpandit_{s.p.r.l.}

La société Xpandit, créée en 2006, propose aux professionnels, impliqués dans l'administration des réseaux, différentes solutions pour réguler et maîtriser les flux sur les réseaux afin d'en garantir les performances.

La société offre également des formations pour les solutions qu'elle propose.





rue des Anciens Etangs 55 - 1190 Bruxelles



Serge Dero, Thomas Lavigne



€ 40 000

Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 255 553







Zalar grill s.p.r.l.

Zalar grill s.p.r.l. est un snack qui propose des brochettes de viande cuites au feu de bois selon la tradition marocaine, des sandwiches variés, divers plats, salades, etc.

En 2010, Zalar grill sprl a bénéficié d'un second prêt de € 12 500 destiné au financement de nouveaux investissements.





bld Maurice Lemonnier 183 - 1000 Bruxelles



Bruccoleri Youssef, Impelliteri Giulia



€ 37 500

Données financières

Capital : € 18 600

Chiffre d'affaires : € 38 000



293



Adjé Angel Larissa

Mlle Adjé Angèle Larissa a ouvert un espace dédié à la beauté de la femme. Elle offre des services tels que la manucure, pédicure, pose de faux ongles, soins visage... Elle dispose également de 2 tables destinées aux massages et relaxation.





rue de Soignies 8 - 1000 Bruxelles







Adjé Angèle Larissa





Arc-en-Ciel

Madame Di Liberto gère une crèche pour enfant de 3 à 36 mois. Elle est agréée par Kind en Gezin et également soutenue par le CPAS de Forest. Elle bénéficie actuellement du soutien de Bruxelles-Emergence.





avenue van Volxem 523 - 1060 Bruxelles



Pierangela Di Liberto



€ 15 000



Chiffre d'affaires : € 10 000





Barry Alliou

Monsieur Barry distribue en tant que grossiste des poissons exotiques de type «Tilapia Forzen» et «Capitaine» auprès de commerces d'alimentation exotique ainsi que de restaurants. Il a été soutenu par Bruxelles-Emergence.





rue des Tanneurs 58/62 - 1000 Bruxelles



Données financières

Chiffre d'affaires : € 38 000







Basma Afrah

Madame Bellahsaine vend et loue des accessoires et objets pour mariages de tradition marocaine tels que des plateaux, vases, étoffes et robes traditionnelles.

De plus, elle propose également un service de maquillage et d'embellissement pour la mariée. Elle a intégralement remboursé sa dette en 2010.





rue Ransfort 103 - 1080 Bruxelles





€ 17 500



Chiffre d'affaires : € 43 000



www.basma-afrah.com





Bazyluk Krystyna

Madame Bazyluk travaille comme nettoyeuse industrielle pour des entreprises sous-traitantes du secteur.

A son compte depuis avril 2005, Brusoc lui a octroyé un prêt afin de renforcer sa trésorerie. Elle a fini le remboursement de son prêt en février 2011.







Données financières







Belga Fiducia

Belga Fiducia offre des prestations de services en matière de comptabilité, fiscalité, analyse financière et conseils en management.





rue du Transvaal 67 - 1070 Bruxelles



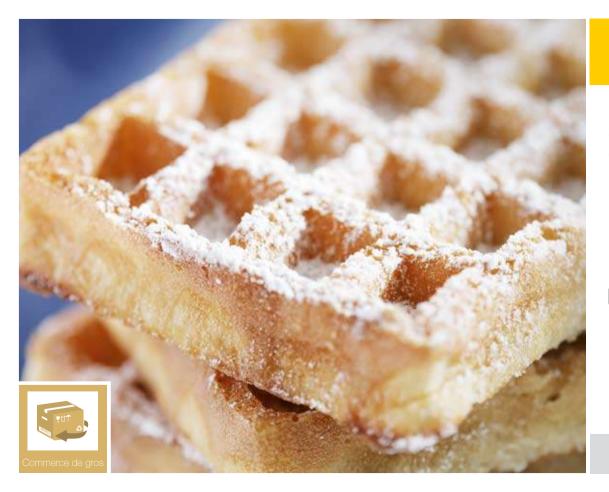


€ 25 000



Chiffre d'affaires : € 19 000





Belicia

Monsieur Si Ammour a ouvert un atelier artisanal de fabrication de portions surgelées de pâte à gaufres de Liège. Il vend et livre celles-ci par cartons, aux marchands de gaufres chaudes, ambulants ou non.





rue des Palais 11 - 1030 Bruxelles





Données financières







Bloemen

Madame Decroix offre un service d'aménagement des jardins et terrasses. Elle terminera le remboursement de son prêt en 2011.





rue des Chartreux 44 - 1080 Bruxelles



€ 17 000







Boutique Yavé

La boutique Yavé est une boutique de prêt-à-porter. M. Yavé dispose d'un atelier où toutes les pièces sont créées et uniques.

Située dans un quartier de Bruxelles où créateurs et stylistes se font connaître, la boutique est connue pour ses tenues de cocktail, de soirée et de mariage. Il réalise également des créations sur mesure.









Tchimindia Yavé





Budget Vision

Madame Koné gère un magasin d'optique et commercialise des montures, verres optiques, montures solaires, lentilles et accessoires.

Elle propose des paires de lunettes correctrices à toute personne ayant une prescription médicale.





rue Haute 296B - 1000 Bruxelles





€ 15 000



Chiffre d'affaires : € 38 000





Cakan Aysel

Madame Cakan a obtenu un prêt en décembre 2007 pour ouvrir un salon de coiffure ciblant principalement une clientèle féminine. Elle offre également un service à domicile.





rue Georges Moreau 98 - 1070 Bruxelles



Données financières







Double one communication

Monsieur Lamorte offre un service de consultance en image, communication et développement. Ses principales activités consistent en la réalisation de création d'images et de logos et l'élaboration de stratégies de médiatisation. Il a cessé son activité en 2010.





rue Antoine Dansaert 7 - 1000 Bruxelles



€ 6 000







El Mahyaoui Mohamed

M. El Mahyaoui Mohamed offre des prestations de services en matière de comptabilité, fiscalité, analyse financière et aussi conseils en management.





rue Royale 233 - 1210 Bruxelles



€ 25 000



Chiffre d'affaires : € 58 000





Fattorusso Claudio

Brocanteur spécialisé dans l'achat et la vente de tout type d'objets issus de la vague du modernisme datant des années '50 et '60.





rue Haute 203 - 1000 Bruxelles



€ 25 000



Chiffre d'affaires : € 48 000





Foods Diffusion

M. Quachri vend des produits alimentaires, tels que pains pitas, sauces, frites surgelées, hamburgers, emballages de produits d'accompagnement (raviers, produits d'emballage, etc.), pains libanais et autres, aux snacks et petits restaurants.





rue Théodore Verhaegen 54 - 1060 Bruxelles





€ 12 500



Chiffre d'affaires : € 58 000





Gakuba Ernest

Monsieur Gakuba travaille comme chauffeur indépendant en sous-traitance pour des entreprises de transport de colis express.





E Intervention Brusoc

€ 5 500





Gervois Brigitte

Mme Gervois Brigitte propose ses services d'étalagiste (décoration de vitrines commerciales), et vente d'objets de décoration.





rue du Chevreuil 9 - 1000 Bruxelles



€ 12 000



Chiffre d'affaires :1re année d'activité



J.L Electro

Monsieur Lecocq est électricien de formation. Son activité consiste à réaliser des nouvelles installations électriques ainsi qu'à rénover et remettre à niveau des installations existantes. Il a cessé son activité en 2010.





rue du Chimiste 34-36 - 1070 Bruxelles



€ 14 000







Kamilou Alabi

Monsieur Alabi Kamilou gère la cafétéria du centre d'entreprises de Saint-Gilles. Il propose, au quotidien, des formules petits-déjeuners et déjeuners en offrant une cuisine variée, basée sur le commerce équitable ou issu de l'agriculture biologique.

Il gère actuellement 3 points de vente. Il a intégralement remboursé son prêt en 2010.





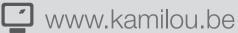
rue Fernand Bernier 15 - 1050 Bruxelles



€ 19 000



Chiffre d'affaires : € 158 000







Khaddad Mohamed

Mohamed Khaddad vend des vêtements de seconde main pour adultes dans les marchés.







21/





La Beauté selon Sika

Madame Mawulé Dzossou gère un salon de beauté «La beauté selon Sika», d'esthétique, de pédicure médicale et de vente de produits de beauté.

Brusoc a accordé un nouveau prêt de € 13 000 afin de financer l'achat d'un banc solaire.





rue Haute 300A- 1000 Bruxelles





Données financières

Chiffre d'affaires : € 33 000



www.sikabeaute.com





La P'tite Manne

La P'tite Manne est un espace sandwicherie et petite restauration. Les produits peuvent être emportés ou consommés sur place. Elle a cessé son activité en 2010.







€ 15 000









Latin Service Center

Il s'agit d'un commerce de détail spécialisé dans la vente de produits alimentaires provenant principalement d'Amérique latine. Les produits sont importés de l'Equateur et de la Colombie ou bien encore d'Espagne.

En 2007, un prêt complémentaire de € 6 500 a été octroyé à l'entreprise afin de financer la croissance de son activité. Ce prêt a été intégralement remboursé en 2010.







€ 16 500





lestudio.be creative retouching

Le Studio

Dominique Piccinato exploite un studio de post-production numérique pour image imprimée, à destination du marché professionnel. Concrètement, il s'agit de la manipulation numérique d'images photographiques, en ce compris l'étalonnage, la colorimétrie, les imbrications complexes, retouches et autres trucages. L'entreprise est située aux Ateliers des Tanneurs. Le prêt a été intégralement remboursé en 2010.

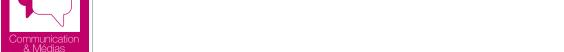


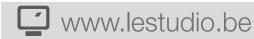




Intervention Brusoc









Les Cinq Soleils - Café multiculturel

Les Cinq Soleils-Café multiculturel est un espace qui offre une petite restauration avec des activités à caractère multiculturel. On y sert entre autres : soupes, tartes salées, sandwiches, bières de Turquie, limonade du Brésil et une mini-épicerie découverte de produits du monde. Il a cessé son activité en 2010.







€ 5 000









Louise Assomo

Louise Assomo gère depuis 2006 une boutique de mode pour femmes. Elle réalise également des collections de prêt-à-porter haut de gamme.





rue des Chartreux 64 - 1000 Bruxelles



€ 8 600



www.louiseassomo.com





Matulu Bila Charlotte

Madame Bila gère un commerce d'alimentation générale et exotique, ainsi que des produits cosmétiques. A l'arrière-salle, celle-ci a quatre tables qu'elle affecte à de la petite restauration. Le magasin est situé dans un quartier populaire, à Saint-Josse-Ten-Noode, avec une forte proportion d'immigrés provenant notamment d'Afrique subsaharienne.







€ 15 000



Oni2

La société développe et gère un site d'e-commerce www.oni2.com. Il s'agit d'un point de rencontre entre acheteurs et vendeurs sur le net.

Oni2 se spécialise dans la vente de matériel agro-alimentaire d'occasion.





place de la Minoterie 10 - 1080 Bruxelles



Jackson Kabeya Nkongolo, Alexandre Sultan



€ 16 000

Données financières

Chiffre d'affaires : € 40 000







Palette Gourmande

La Palette Gourmande est une boulangerie-pâtisserie artisanale et un tea-room.









Saïd Saibari, Sabrina Vincke



www.lapalettegourmande.be



Rif Commercial

Le promoteur a créé un magasin d'alimentation générale et marocaine, avec dépôt de pain, à Schaerbeek, à proximité de la Place du Pavillon.

Il a obtenu un second prêt de € 6 500 destiné à la constitution d'un stock supplémentaire, ainsi que pour des besoins de trésorerie.





rue du Pavillon 76 - 1030 Bruxelles





Données financières







Ronem International Business and Services

Monsieur Ngalani est chauffeur-livreur en sous-traitance et a travaillé plusieurs années dans le secteur du colis-express. Après avoir obtenu un certificat de capacité professionnelle au transport international de marchandises par route, celui-ci a acquis une camionnette pour assurer la livraison de charges de plus de 500 kg. Il a intégralement remboursé son prêt en 2010.





rue Adolphe Lavallée 15 - 1080 Bruxelles





€ 25 000



Chiffre d'affaires : € 58 000





Saaf Hicham

Monsieur Saaf a lancé une activité dans le nettoyage industriel. Celui-ci effectue des opérations spécifiques telles que nettoyage de façades, protection de parquets, polymérisation et cristallisation des sols, nettoyage de textiles d'intérieur, nettoyage des communs pour les immeubles en co-propriété. Le prêt Brusoc était principalement destiné à l'achat de matériel professionnel et a été intégralement remboursé en 2010.







326

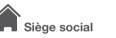




Sevon Augustin

Sevon Augustin est spécialisé dans la vente de produits et matériel esthétiques réservés aux professionnels et aux étudiants. Il propose toutes sortes de produits relatifs au modelage d'ongles, à la pose de faux cils et aux soins esthétiques.





rue de Soignies 8 - 1000 Bruxelles



Données financières

Chiffre d'affaires : € 27 000





S.L Computer

Soulaimane Khalifa a ouvert en 2009 un espace de vente de matériel informatique, jeux, consoles de jeux et équipements multimédia. Il effectue également des réparations sur matériel informatique et consoles de jeux.





rue du Presbytère 34 - 1080 Bruxelles



Soulaimane Khalifa

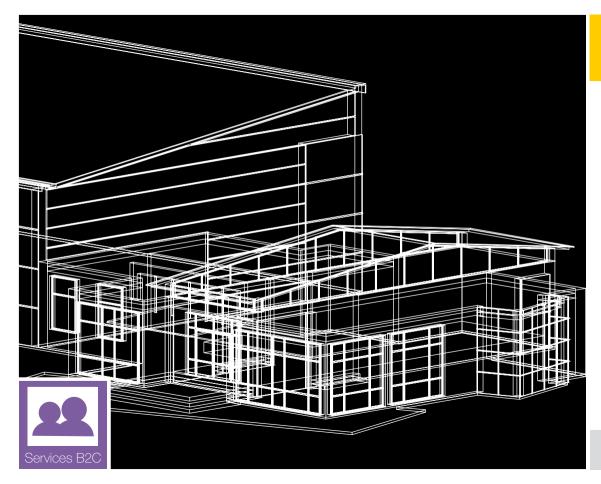


€ 15 000



Chiffre d'affaires : € 65 676





Somers Marc

Le promoteur est architecte et architecte d'intérieur spécialisé dans la réalisation de maisons résidentielles éco-construites. Il a ouvert un atelier d'architecte dans le domaine de l'architecture durable et écologique.





rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles



€8000



www.somersespace.be





Sound Broadcasting House

L'activité a pour but de réaliser des reportages d'événements tels que mariages, communions, etc. au sein de la communauté africaine subsaharienne de Belgique. Le promoteur produit des reportages vidéo et des albums photos, s'occupe de la production, la réalisation et la commercialisation des théâtres africains sur le support DVD.

Il a cessé son activité en 2010.







€ 15 500









Spans Dirk

Monsieur Spans est un des associés de Arbre Mandarine s.p.r.l., et gère une boutique d'accessoires de mode, située au coin de la rue Saint-Christophe et de la rue des Chartreux. On y trouve des sacs de saison, de la bagagerie business, des portefeuilles, des lunettes et de la parfumerie.





rue Saint-Christophe 2 - 1000 Bruxelles



Données financières



Chiffre d'affaires : € 14 000



Studiorama

Il s'agit d'un studio de graphisme à usage commercial et publicitaire. Les réalisations principales sont des logos et identité visuelle, packaging, illustration, éditorial, visuels de campagnes publicitaires ou promotionnelles, displays, présentoirs, matériel et objets publicitaires, web design, productions audio-visuelles.







Intervention Brusoc € 13 000











Tabach Abdallah

Le promoteur possède l'autorisation d'activité ambulante et vend des vêtements, sacs et chaussures pour adultes dans les marchés. Celui-ci offre des vêtements tels que pantalons pour hommes et femmes, des chaussures en simili-cuir, des ballerines, des sandales et bottines pour dames.

Le prêt a été intégralement remboursé en 2010.





rue Fernand Bernier 19 - 1060 Bruxelles



€ 3 500

333





Tatucu Simona

Madame Tatucu s'est installée comme masseuse professionnelle, pratiquant différentes techniques relaxantes ou revigorantes. Celle-ci a intégralement remboursé son prêt en 2010.







€ 7 500

334





Tembou Christophe

Le promoteur travaille en tant que chauffeur livreur de courrier express. Il s'agit concrètement de l'enlèvement, le transport et la livraison de petits courriers, soit des lettres, soit de tout type de colis permettant d'être transporté facilement.





avenue de l'Héliport 32 boîte 137 1000 Bruxelles



€ 16 000







Yakky

Yakky est un salon lavoir qui est équipé de 12 machines. Il comprend également 10 séchoirs, une calandre et un distributeur de produits de lessive.



square Albert 13 - 1070 Bruxelles





€ 25 000



Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité







Yamni Mustapha

Le promoteur a ouvert un magasin d'électronique, multimédia, gadgets électroniques, téléphones portables, appareils photos.

Plus précisément, le commerce fournit des produits tels que antennes TV, accessoires GSM, écouteurs Hi-Fi, baffles de voitures, piles, GSM, etc.

Il a intégralement remboursé son prêt en 2010.





rue de Fiennes 82 - 1070 Bruxelles



€ 7 500







Acélya Coopérative s.c.r.l.f.s.

Entreprise active dans le secteur des titres-services, Acelya propose essentiellement des services de nature ménagère sans exclure à moyen terme le développement d'autres activités, telles qu'une centrale de repassage. Acélya développe une politique de proximité vis-à-vis de sa clientèle afin de rendre un meilleur service.

L'objectif du projet en terme de public cible est d'assurer une insertion professionnelle, grâce à la sécurité apportée par un travail rémunéré, sous contrat à durée indéterminée.





rue du Radium 2 - 1030 Bruxelles



François Ledecq, Nils Mertens, Sébastien Tack

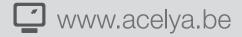


€ 45 000



Chiffre d'affaires : € 320 000









Amphora a.s.b.l.

Amphora est une association sans but lucratif, agréée Initiative Locale de développement d'Emploi. L'association a pour but de favoriser l'accès à des articles d'alimentation, d'hygiène et d'entretien à prix réduits pour un public précarisé. Dans ce cadre Amphora a.s.b.l. gère la première épicerie sociale de Molenbeek-Saint-Jean, située dans le Quartier Maritime.





Bd du Jubilé 42 - 1190 Bruxelles



Paulette Piquard, Ahmed El Khannouss, Danielle Evraud, Olivier Bragard, Pierre De Proost, Michèle Moreaux, Mélanie Graindorge, Olivia P'Tito



€ 22 000



Chiffre d'affaires : € 22 000





Ateliers des Tanneurs s.a.

Le centre d'entreprises est situé dans l'ancien immeuble industriel d'architecture art nouveau «Le Palais du Vin», en plein centre des Marolles, quartier économique composé de nombreux commerces et artisans. Ce projet s'inscrit dans un cadre de développement économique et social initié par le C.P.A.S. de Bruxelles.





Siège social

rue des Tanneurs 58-62 - 1000 Bruxelles



Actionnaires importants

Ville de Bruxelles, C.P.A.S. de Bruxelles. Brusoc, S.D.R.B.



€ 50 000

(prise de participation en capital)



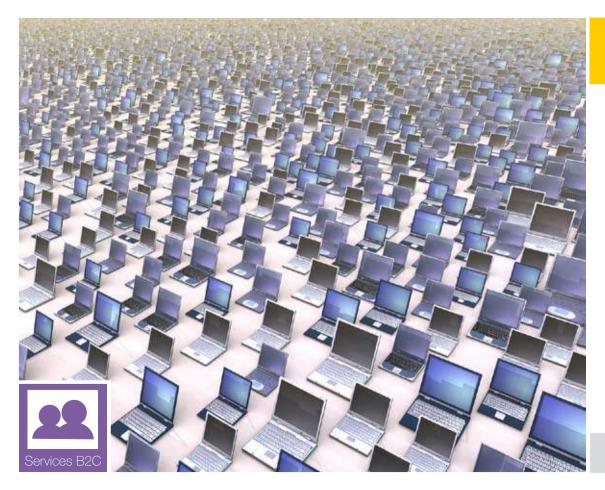
Données financières

Chiffre d'affaires : € 576 000



www.ateliersdestanneurs.be





Ateliers TIC Tanneurs a.s.b.I.

Ateliers TIC Tanneurs est active dans les services informatiques et le reconditionnement d'ordinateurs. L'a.s.b.l. est agréée, depuis le 1er janvier 2006, en tant qu'initiative locale de développement de l'emploi (ILDE) pour les activités de reconditionnement de PC et leur vente ainsi que pour l'offre de services informatiques (assistance et dépannage). L'association a obtenu un escompte sur subside de € 35 000.





rue des Tanneurs 58-62 - 1000 Bruxelles





€ 35 000



Chiffre d'affaires : € 178 900





A Vos Services s.c.r.l.f.s.

A Vos Services s.c.r.l.f.s. est une entreprise d'insertion, agréée titres-services, qui preste des services d'aide à domicile de nature ménagère tels que le nettoyage de la maison y compris les vitres, la lessive et le repassage.

A Vos Services a terminé le remboursement de son prêt en 2010.





rue des Ateliers 7 - 1080 Bruxelles





€ 60 000



Chiffre d'affaires : € 576 000







Aylin s.p.r.l.

Aylin s.p.r.l. est une entreprise d'insertion, agréée titres-services, qui preste des services d'aide à domicile de nature ménagère tels que le nettoyage du domicile (y compris les vitres), la lessive et le repassage.

L'entreprise a obtenu un escompte sur subside de € 60 000.





chaussée de Waterloo 418 - 1050 Bruxelles





€ 75 000



Chiffre d'affaires : € 2 039 177





Centre d'Entreprises de Molenbeeks.c.r.l.

Il s'agit d'un centre d'entreprises au travers duquel plusieurs art. 60 bénéficient d'une expérience professionnelle.

La coopérative gère trois structures immobilières autonomes.

Le prêt a été intégralement remboursé en 2009.





rue des Ateliers 7-9 - 1080 Bruxelles





Données financières

Chiffre d'affaires : € 576 000



www.c-entreprises.be





CIFAS a.s.b.l. (Centre International de Formation en Arts du Spectacle)

Le C.I.F.A.S. a pour objectif de proposer aux praticiens des arts de la scène des stages, ateliers et séminaires de haut niveau avec des artistes de renommée internationale. Le prêt a été intégralement remboursé en 2009.







€ 40 000





Euclides s.c.r.l.

Euclides est un centre d'entreprises situé à Anderlecht.

- 850 m² sont divisés en petits modules au service de projets en démarrage ;
- Dans les surfaces du bâtiment non utilisées par la pépinière peuvent s'installer des PME confirmées;
- De plus, un espace d'initiation à l'informatique, un espace de formation au multimédia et un espace réservé aux PME spécialisées sont offerts.





rue du Chimiste 34/36 - 1070 Bruxelles



P&V Assurance, S.D.R.B., Abattan s.a.



€ 75 000



Chiffre d'affaires : € 576 000









FOR ET a.s.b.l.

FOR.E.T est une association sans but lucratif, agréée Initiative Locale de développement d'Emploi ayant pour objectif la mise à l'emploi des personnes issues du public cible bruxellois et en particulier forestois. L'activité consiste en la préparation et la vente de pain surprise, sandwiches, buffets froids principalement auprès des fonctionnaires et employés de la Communauté Française, installés dans l'immeuble de la rue des Palais.





Siège social

Bd de la deuxième Armée Britannique 27 1190 Bruxelles



Denis Stokkink, Isaac Domb, Nacer Nafti, Nordin Boulhamoun, Eric Buyssens



Données financières

Chiffre d'affaires : € 110 463





Garcia Lorca s.c.r.l.f.s.

Le collectif a pour objet de développer la coopération entre ses membres dans le cadre d'activités sociales, culturelles, artistiques et sportives, inspirées d'une vision progressiste de la société basée sur l'égalité et la solidarité entre les personnes et les peuples.

En 2007, un prêt complémentaire de € 25 000 a été octroyé à Garcia Lorca dans le cadre de l'aménagement de nouveaux espaces.

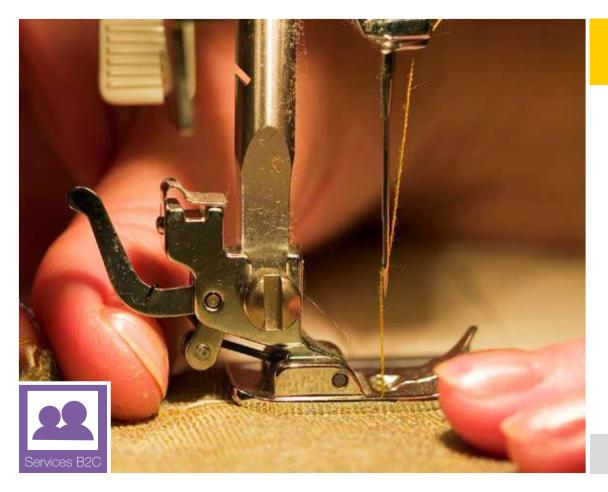




€ 75 000







Mulieris a.s.b.l.

Mulieris a.s.b.l. a pour objet le soutien au développement d'une activité d'insertion socioprofessionnelle via l'engagement d'ouvrières en statut article 60 au sein d'un atelier textile orienté décoration d'intérieur, axe principal de formation et d'activité. L'activité d'insertion est réalisée en partenariat avec le CPAS de la Commune d'Anderlecht et avec d'autres CPAS concernés. Le prêt a été intégralement remboursé en 2009.





rue du Chimiste 34 - 1070 Bruxelles



Anne-Marie Vanpévenage (Présidente du Conseil d'Administration), Régine Boes (Secrétaire du Conseil d'Administration), Jean Verhulst (Trésorier du Conseil d'Administration)



Données financières

il Chiffre d'affaires : € 135 993







Murmuur_{s.c.f.s.}

Murmuur s.c.f.s. est une entreprise d'insertion offrant plusieurs services de rénovation. Elle exécute les travaux suivants :

- peinture industrielle;
- ravalement de façades ;
- montage de cloisons.

L'entreprise a obtenu un prêt de € 25 000 sous forme d'escompte sur subsides.





rue du Chimiste 34 - 1070 Bruxelles





Données financières







Pepibru_{s.a.}

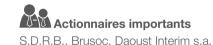
Pepibru s.a. gère, sous la dénomination ACB Factory, un centre d'entreprises situé à Anderlecht et inauguré officiellement le 24 mars 2010, orienté vers les starters du secteur audiovisuel et des métiers créatifs. Il est situé dans un bâtiment industriel de plus de 14 000 m² à proximité immédiate de la gare TGV Midi.

ACB Factory propose des espaces de production modulables, ainsi que des services spécifiques adaptés aux besoins particuliers de ces secteurs.





rue de Stassart 32 - 1050 Bruxelles





Données financières
Chiffre d'affaires : € 110 000









Sunworks s.c.r.l.f.s.

Sunworks Bruxelles est active dans la production d'énergies renouvelables et principalement de panneaux photovoltaïques dans le cadre d'une démarche d'économie sociale d'insertion. Le recrutement se fait en collaboration avec les Missions locales de Molenbeek et d'Anderlecht.

L'entreprise a obtenu un second prêt de € 26 000 sous forme d'escompte sur subsides durant l'année 2009.





Siège social

place Saint-Lambert 24 - 1200 Bruxelles



Christophe Gossiaux

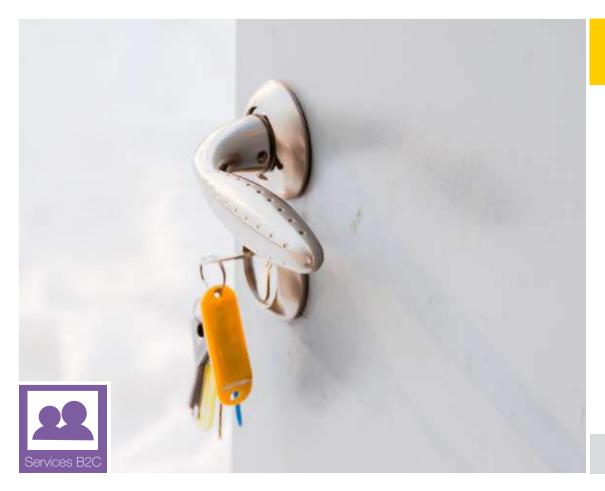


€ 26 000



Chiffre d'affaires : € 1 082 000





Union des Locataires d'Anderlecht-Cureghem s.c.r.l.f.s.

L'association a pour objet de loger d'une manière adéquate et décente les familles selon leur composition et leurs besoins. Elle oeuvre à protéger la fonction de logement dans le quartier. Concrètement, son travail s'effectue sur trois axes : recherche et aide au logement, cohésion sociale et rénovation de la place Lemmens.

En 2008, Brusoc a octroyé un prêt de € 110 000 pour la rénovation des logements sociaux situés rue Bara.



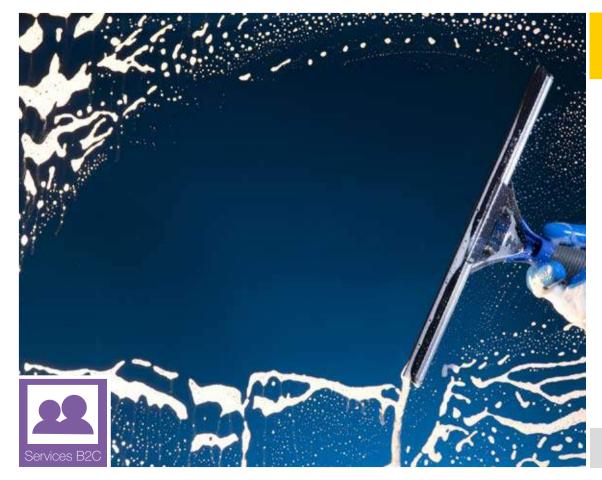


chaussée de Mons 291 - 1070 Bruxelles



Données financièresChiffre d'affaires : € 371 000





XL Services s.c.r.l.f.s.

Entreprise active dans le secteur des titres-services, XL Services propose essentiellement des services de nature ménagère. Cette entreprise d'insertion XL Services fait partie intégrante du dispositif d'insertion développé à Ixelles. L'objectif du projet est d'assurer une insertion professionnelle, grâce à la sécurité apportée par un travail rémunéré, sous contrat à durée indéterminée.





Siège social

place du Champ de Mars 4 - 1050 Bruxelles



Mission Locale d'Ixelles pour l'Emploi et la Formation a.s.b.l., Habitat et Rénovation a.s.b.l., Le Foyer Ixellois, s.a. Agence Locale pour l'Emploi d'Ixelles a.s.b.l.



€ 50 000

Données financières

Chiffre d'affaires : € 416 000







Bridgewater Consulting s.p.r.l.

Bridgewater Consulting s.p.r.l. aide les petites et moyennes entreprises à réduire leurs dépenses en frais généraux. De plus, elle souhaite améliorer leurs consommations du point de vue environnemental.

En 2010, Bridgewater Consulting s.p.r.l a obtenu un crédit de trésorerie de € 7 500.





rue Fernand Bernier 15 - 1060 Bruxelles



Florent Hainaut, Vincent Thilly



€ 7 500









Les Filles Plaisirs Culinaires s.p.r.l.

L'activité principale consiste en la création et livraison de repas complets du midi. Ces repas s'adressent aux entreprises, sur abonnement.

Parallèlement, la société propose une offre identique sous forme de table d'hôtes le midi.

Un crédit de trésorerie de € 7 500 a été accordé à cette société.





rue Vanderschrik 85 - 1060 Bruxelles



Line Couvreur, Pascale Gigon, Jeanna Criscitielo



€ 7 500

Données financières

Chiffre d'affaires : € 225 000



www.lesfillesplaisirsculinaires.be





Mendie Sylvie.

Mlle Sylvie Mendie a repris un salon coiffure à la chaussée de Mons.

En 2010, un crédit de trésorerie lui a été accordé en complément d'un prêt de lancement du Fonds de Participation.







€ 6 300



Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





Ramadani Nusret

M. Ramadani vend des paninis, sandwichs chauds et froids ainsi que des petits plats à consommer sur place et à emporter. Il propose également des spécialités albanaises.

En 2010, un crédit de trésorerie lui a été accordé en complément d'un prêt de lancement du Fonds de participation.







€ 6 000



Chiffre d'affaires : 1^{re} année d'activité





Studio Francine.com s.p.r.l.

Vente de matériel informatique tel que portables, ordinateurs, mais aussi divers accessoires et équipements multimédia.

Un espace est destiné à la vente de GSM, accessoires mobilophones, appareils photos et caméras vidéo.

En 2010, un crédit de trésorerie de € 7 500€ été octroyé à cette société.





bld du Jardin du Botanique 44 - 1000 Bruxelles





€ 7 500



Chiffre d'affaires : € 1 015 130

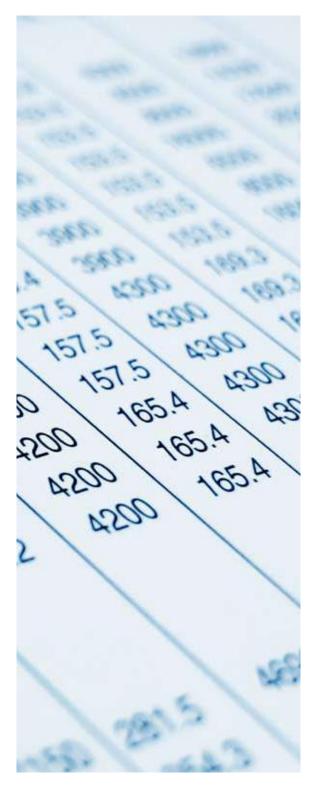


www.studiofrancine.com









01. Faits marquants de l'exercice

Au cours de l'année 2010, la S.r.i.b. est intervenue dans 24 dossiers d'investissement pour un montant total de € 16,2 millions, dont € 12,2 millions sous forme d'interventions en capital et € 4 millions sous forme de prêts.

Les € 12,2 millions d'interventions en capital comprennent la capitalisation à hauteur de € 10 millions de la nouvelle filiale constituée en mars 2010, Exportbru. Cette dernière a été créée en vue de favoriser le développement des activités des entreprises bruxelloises à l'étranger.

Un dossier de désinvestissement a aussi été finalisé dans le courant 2010.

La S.r.i.b. a également continué à soutenir le développement de ses filiales, en particulier Brusoc (économie sociale) et Brustart (sociétés starters), qui ont connu un niveau important d'interventions en 2010, 50 dossiers pour un total de € 1,4 million pour la première et 16 dossiers pour un total de € 1,6 million pour la seconde (dont € 0,3 million non encore libéré au 31/12/2010).

De même, la filiale B2e (prêts en cofinancement avec les organismes de crédit), créée en 2006, poursuit ses activités avec 14 nouvelles interventions en 2010 pour un total de € 6,1 millions (dont € 0,8 million non encore libéré au 31/12/2010).

Les activités de la filiale Sfar, opérant dans le cadre de la mission déléguée relative à la construction de près de 1.000 logements sociaux confiée par la Région de Bruxelles-Capitale, se sont aussi poursuivies durant l'année 2010.

02.

02. Commentaires sur les comptes annuels

a. Résultats de l'exercice

L'exercice se clôture avec un bénéfice de K€ 68 comparé à une perte de K€ 79 en 2009. La perte de l'année dernière était essentiellement attribuable à l'importante diminution des produits des placements de trésorerie en raison de l'effondrement des taux d'intérêts. La situation ne s'est guère améliorée en 2010, les produits des placements de trésorerie diminuant encore de 43 % par rapport à 2009. Néanmoins, remarquons qu'une gestion serrée des placements a permis d'avoir un meilleur rendement que ce qui avait été budgété. L'année 2009 avait encore pu bénéficier de taux négociés en 2008, ce qui explique l'importance de la diminution en 2010 par rapport à 2009 alors que les taux d'intérêts obtenus sur les placements en 2010 par rapport aux taux 2009 sont restés relativement stables.

Les produits d'exploitation (K€ 1.137), comprenant essentiellement les facturations aux sociétés dites «participées» en rémunération des prestations effectuées par la S.r.i.b. au sein de celles-ci ainsi que les refacturations de frais généraux relatifs à ses prestations dans ses filiales, sont en légère diminution par rapport à l'exercice précédent (-2 %).

Les charges d'exploitation (K€ 4.669) sont en très légère augmentation par rapport à l'exercice précédent (+ 1,3 %) et en ligne avec le budget.

Les produits financiers s'élèvent à K€ 2.458 contre K€ 3.859 en 2009, soit une baisse de 36 %. Ils se composent des intérêts perçus sur les prêts octroyés (K€ 1.572), des produits des placements de trésorerie (K€ 837) et des dividendes reçus (K€ 50). Les intérêts perçus sur les prêts sont en très légère hausse, l'encours du portefeuille de prêts étant assez stable par rapport à l'année précédente, compte tenu des nouveaux prêts octroyés en 2010 et des remboursements encaissés. Les dividendes perçus diminuent.

Les charges financières (K€ 435 comparé à K€ 505 fin 2009) se composent principalement des réductions de valeur actées (K€ 375) sur les actifs circulants (partie court terme des prêts). Elles diminuent de 14 % en raison du fait que de moindres dotations aux réductions de valeur ont dû être actées en 2010 par rapport à 2009.

Les réductions de valeur sur actifs circulants actées en 2010 concernent notamment deux dossiers de prêts conclus en 2009 sous le couvert des mesures de crédits de crise prises par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale. Pour la détermination de la réduction de valeur à acter, il a été tenu compte de la couverture partielle du Fonds Bruxellois de Garantie.

Les produits exceptionnels (K€ 3.786 comparé à K€ 1.819) comprennent notamment la reprise d'une provision pour risques et charges pour K€ 1.000 ainsi que des reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières pour K€ 2.780.

La provision pour risques et charges de K€1.000 avait été constituée en 2005 dans le cadre du dossier Traff-X (participation Bruficom) étant donné que cette dernière avait été inculpée suite à des infractions au code TVA et qu'une crainte existait que les organes de gestion de la société soient mis en cause. Un non-lieu ayant été prononcé en 2010 dans cette affaire, la provision a par conséquent pu être reprise.

D'autre part, plusieurs réductions de valeur actées précédemment ont pu être reprises. L'une, pour K€ 1.000, concerne une participation dont la liquidation a été clôturée en 2010. Une moins-value sur réalisation d'immobilisation financière a été comptabilisée parallèlement en charges exceptionnelles pour K€ 989, le résultat net donnant un boni de liquidation de K€ 11.

Trois autres participations ont fait l'objet de reprises de réduction de valeur pour un total de K€ 1.780 en raison de l'évolution favorable de la situation financière des sociétés concernées. L'une d'elles concerne un investissement en biotechnologie qui avait été totalement réduit de valeur par prudence en raison des grandes incertitudes pesant sur l'avenir de la société suite aux besoins importants de financement auxquels elle doit faire face. Une récente augmentation de capital souscrite par des actionnaires tiers et les résultats encourageants des recherches sur les produits développés par la société ont permis de revoir à la hausse la

valorisation de la participation et en conséquence de reprendre partiellement les réductions de valeur actées précédemment.

Les charges exceptionnelles ($K \in 2.210$ comparé à $K \in 1.807$ fin 2009) comprennent les réductions de valeur actées durant l'exercice sur certains prêts et participations pour un total de $K \in 1.221$ ainsi que la moins-value réalisée de $K \in 989$ sur la liquidation dont question plus haut.

Les réductions de valeur actées ont été décidées, soit par mesure de prudence en raison de la situation financière et des perspectives d'avenir incertaines des sociétés concernées, soit suite à l'homologation des plans votés dans le cadre de réorganisations judiciaires. En effet, pas moins de 6 sociétés du portefeuille de la S.r.i.b. sont entrées dans la nouvelle procédure de réorganisation judiciaire dans le courant de l'année 2010. Pour plusieurs d'entre elles, des réductions de valeur avaient déjà été actées précédemment.

Une réduction de valeur actée à hauteur de K€ 800, concerne la participation dans la filiale Brustart. En effet, en raison des réductions de valeurs actées dans le passé sur plusieurs participations de Brustart, dont notamment plusieurs dans le secteur biotechnologie, la valeur de la participation de Brustart dans les comptes de la S.r.i.b. présentait une moins-value latente de l'ordre de K€ 800. Par mesure de prudence, il a donc été décidé de réduire la valeur de cette participation dans les comptes de la S.r.i.b.

b. Bilan au 31 décembre 2010

Le total du bilan s'élève à € 150,8 millions contre € 151,9 millions fin 2009.

L'actif du bilan comprend principalement les immobilisations financières et la trésorerie qui représentent respectivement 52 % et 37,4 % du total, le solde étant constitué des immobilisations corporelles et des créances à court terme.

Les immobilisations financières s'élèvent au 31 décembre 2010 à € 78,6 millions contre € 70,7 millions fin 2009. L'augmentation de € 7,9 millions s'explique principalement par les nouveaux investissements de l'année, dont l'impact est néanmoins partiellement compensé par les réductions de valeur actées et les transferts en actifs circulants de la partie court terme des prêts, seule la partie à long terme figurant dans les immobilisations financières.

La trésorerie au terme de l'exercice (€ 56,4 millions) diminue de € 13,9 millions par rapport au 31 décembre 2009. Cette diminution s'explique principalement par l'impact net en trésorerie des investissements/désinvestissements en participations et en prêts de l'exercice

Les immobilisations corporelles s'élèvent à € 5,2 millions contre € 5,4 millions au terme de l'exercice précédent.

Les créances à court terme (€ 10,2 millions) comprennent principalement la partie court terme des prêts.

Le passif du bilan comprend essentiellement les capitaux propres (€ 148 millions) qui représentent 98 % du total, le solde étant constitué des provisions pour risques et charges (€ 0,1 million) et des dettes (€ 2,7 millions).

Les provisions pour risques et charges diminuent de € 1 million par rapport à l'exercice précédent en raison de la reprise de provision dont question plus haut.

Les dettes comprennent les dettes courantes liées à l'activité de la société.



03.

03. Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Aucun événement important susceptible d'avoir un impact matériel sur la situation financière de la société n'est survenu après la clôture de l'exercice. De même aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.

Le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du Code des Sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

La société présentant une perte reportée au 31 décembre 2010, il convient, en application de l'article 96 du Code des Sociétés, de justifier l'application des règles

comptables de continuité. Compte tenu de l'importance des fonds propres de la société et du montant non significatif de la perte reportée, l'application des règles comptables de continuité se justifie pleinement.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Bénéfice de l'exercice	€ 67.864,07
Résultat reporté de l'exercice précédent	- € 78.845,87
Résultat à affecter	-€ 10.981,80
Perte à reporter	-€ 10.981,80

Fait à Bruxelles, le 11 avril 2011

Etienne DUBOIS Vice-Président Serge VILAIN Président

40				1	EUR
NAT.	Date du dépôt	N° 0426.936.986	P.	U.	D.

COMPTES ANNUELS EN EUROS (2 décimales)

DENOMINATION: SRIB

Forme juridique: SA

Adresse: Rue de Stassart N°: 32

Code postal: 1050 Commune: Bruxelles 5

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de Bruxelles

Adresse Internet *:

Numéro d'entreprise 0426.936.986

DATE 12/11/2001 du dépôt de l'acte constitutif OU du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

COMPTES ANNUELS approuvés par l'assemblée générale du

10/05/2011

au

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

1/01/2010

31/12/2010

Exercice précédent du 1/01/2009 au 31/12/2009

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont / ne sont pas ** identiques à ceux publiés antérieurement

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

VILAIN Serge

Avenue Hélène 1, 1082 Berchem-Sainte-Agathe, Belgique

Fonction: Président du Conseil d'Administration

Mandat : 17/11/2007- 16/11/2013

DUBOIS Etienne

Roosendaelstraat 225, boîte 1, 1190 Bruxelles 19, Belgique

Fonction: Vice-président du Conseil d'Administration

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

PAELINCK VAN MEERBEECK Thierry

Avenue Eleonore 49, 1150 Bruxelles 15, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat : 17/11/2007- 16/11/2013

YERNAULT Dimitri

Rue de l'Intendant 113, 1080 Bruxelles 8, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

Documents joints aux présents comptes annuels:

Nombre total de pages déposées:

47

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans

objet: 5.1, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.3.5, 5.5.2, 5.8, 5.16, 5.17.2, 8, 9

Signature (nom et qualité) E. DUBOIS Signature (nom et qualité) S. VILAIN

Vice-Président Président

^{*} Mention facultative.

^{**} Biffer la mention inutile.

C 1.1

N°

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)

STESSENS Karel

Neptunuslaan 28, boîte 18, 1190 Bruxelles 19, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

LUMEN Julie

Rue Hugo Verriest 50, 1140 Bruxelles 14, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

GAILLY Benoît

Tir aux Pigeons 105, 1150 Woluwé-Saint-Pierre, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 1/10/2008- 16/11/2013

LEJEUNE Christian

Avenue Franklin Roosevelt 32, 1050 Ixelles, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

GERAERDTS Alex

Moensberg 34, 1180 Uccle, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

PEFFER Michel

Avenue des Passereaux 32, 1160 Auderghem, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

GJANAJ Amet

Rue du Sonnet 8, 1080 Molenbeek-Saint-Jean, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

SANDERS Christian

Vogelzanglaan 74, 1150 Bruxelles 15, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

FOREST Jacques

Zonienbosstraat 4, 1560 Hoeilaart, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)

DE BECKER Alain

Rue Murillo 9, 1000 Bruxelles-Ville, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 11/05/2010

VANHAERENTS Koen

A. Bertrandlaan 47, boîte 4, 1190 Bruxelles 19, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 11/05/2010

RICHELLE Bernard

Avenue du Vert Chasseur 3, 1180 Bruxelles 18, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 11/05/2010- 16/11/2013

VAN CAUBERGH Amaury

Avenue de Floréal 45, 1180 Bruxelles 18, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 26/04/2010- 16/11/2013

RIGA Vincent

Helenalaan 12, 1082 Berchem-Sainte-Agathe, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 11/05/2010- 16/11/2013

VAN DEN HOVE d'ERSTENRYCK Quentin

Schaerbeekse Haardstraat 31, 1030 Bruxelles 3, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat : 11/05/2010- 16/11/2013

ING Belgique/België SA 0403.200.393

Avenue Marnix 24, 1050 Bruxelles 5, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007-16/11/2013

Représenté par

ZYGAS Diane

Avenue Marnix 24, 1050 Bruxelles 5, Belgique

C 1.1

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)

Dexia Banque/Bank SA 0403.201.185

boulevard Pachéco 44, 1000 Bruxelles 1, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat: 17/11/2007- 16/11/2013

Représenté par

CARNIER Jacques

Avenue Reine Astrid 55, 1950 Kraainem, Belgique

ETHIAS SA 0402.370.252

rue des Croisiers 24, 4000 Liège 1, Belgique

Fonction: Administrateur

Mandat : 17/11/2007- 16/11/2013

Représenté par

PARMENTIER Jean-Paul

Philipslaan 58, 3000 Leuven, Belgique

NEYTS Freddy

Léon Lepagestraat 9 , 1000 Bruxelles 1, Belgique

Fonction : Commissaire du Gouvernement

Mandat: 24/09/2009

LIEVENS Denis

Rue du Duc 3 , 1150 Bruxelles 15, Belgique Fonction : Commissaire du Gouvernement

Mandat: 9/12/2010

BST Réviseurs d'Entreprises S.C.P.R.L. SCRL 0444.708.673

Rue Gachard 88, 1050 Bruxelles 5, Belgique

Fonction : Commissaire, Numéro de membre : B00158

Mandat : 13/05/2008- 10/05/2011

Représenté par

TYTGAT Pascale

rue du Gachard 88 , boîte 16, 1050 Bruxelles 5, Belgique

Réviseur d'entreprise

N°	0426.936.986		C 1.2
----	--------------	--	-------

DECLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VERIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLEMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels ont / n'ont* pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous : les nom, prénom, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de l'entreprise**,
- B. L'établissement des comptes annuels**,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

^{*} Biffer la mention inutile.

^{**} Mention facultative.

BILAN APRES REPARTITION

BILAN AFRES REPARTITION	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
ACTIFS IMMOBILISES		20/28	83.802.223,50	76.074.747,81
Frais d'établissement	5.1	20		
Immobilisations incorporelles	5.2	21		
Immobilisations corporelles	5.3	22/27	5.195.115,77	5.380.227,88
Terrains et constructions.	0.0	22	3.958.891,34	4.099.252.07
Installations, machines et outillage		23	3.245,16	6.193,45
Mobilier et matériel roulant		24	82.227,43	76.622,54
Location-financement et droits similaires		25	1.138.251,84	1.198.159,82
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	12.500,00	
Immobilisations financières	5.4/ 5.5.1	28	78.607.107.73	70.694.519,93
Entreprises liées	5.14	280/1	37.173.194,07	27.684.742,69
Participations	5.14	280	37.173.194,07	27.684.742,69
Créances		281	07.170.104,07	27.004.742,00
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de				
participation	5.14	282/3	27.166.384,49	29.243.587,34
Participations		282	15.307.464,35	12.557.194,04
Créances		283	11.858.920,14	16.686.393,30
Autres immobilisations financières		284/8	14.267.529,17	13.766.189,90
Actions et parts		284	1.377.002,99	715.166,40
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	12.890.526,18	13.051.023,50
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	67.026.820,36	75.829.146,26
Créances à plus d'un an		29	3.801,76	6.956,34
Créances commerciales		290		
Autres créances		291	3.801,76	6.956,34
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	10.226.846,77	4.833.601,55
Créances commerciales		40	599.028,65	808.379,17
Autres créances	5.5.1/	41	9.627.818,12	4.025.222,38
Placements de trésorerie	5.6	50/53		26.865.000,00
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		26.865.000,00
Valeurs disponibles		54/58	56.370.181,69	43.438.159,39
Comptes de régularisation	5.6	490/1	425.990,14	685.428,98
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	150.829.043,86	151.903.894,07

C 2.2

PASSIF	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
CAPITAUX PROPRES		10/15	148.041.701,08	147.973.837,01
Capital	5.7	10	79.575.764,02	79.575.764,02
Capital souscrit		100	79.575.764,02	79.575.764,02
Capital non appelé		101		
Primes d'émission		11		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	68.217.173,97	68.217.173,97
Réserve légale		130	7.626.013,00	7.626.013,00
Réserves indisponibles		131		
Pour actions propres				
Autres		1311	20.747.22	20.747.00
Réserves immunisées		132	29.747,22	29.747,22
Réserves disponibles		133	60.561.413,75	60.561.413,75
Bénéfice (Perte) reporté(e)(+)/(-)		14	-10.981,80	-78.845,87
Subsides en capital		15	259.744,89	259.744,89
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES		16	100.692,11	1.100.692,11
Provisions pour risques et charges		160/5	100.692,11	1.100.692,11
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Autres risques et charges	5.8	163/5	100.692,11	1.100.692,11
Impôts différés		168		
DETTES		17/49	2.686.650,67	2.829.364,95
Dettes à plus d'un an	5.9	17	760.095,88	876.591,90
Dettes financières		170/4	760.095,88	876.591,90
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et assimilées		172	760.095,88	876.591,90
Etablissements de crédit		173		
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus		42/48	1.912.946,12	1.908.162,87
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	5.9	42	116.496,02	104.479,74
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	179.724,02	166.442,45
Fournisseurs		440/4	179.724,02	166.442,45
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales	5.9	45	638.127,81	778.801,41
Impôts		450/3	216.490,35	314.718,49
Rémunérations et charges sociales		454/9	421.637,46	464.082,92
Autres dettes		47/48	978.598,27	858.439,27
Comptes de régularisation	5.9	492/3	13.608,67	44.610,18
TOTAL DU PASSIF	5.5	10/49	150.829.043,86	151.903.894,07

COMPTE DE RESULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/74	1.137.295,16	1.162.916,84
Chiffre d'affaires	5.10	70		
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) Production immobilisée		71 72		
Autres produits d'exploitation	5.10	74	1.137.295,16	1.162.916,84
Coût des ventes et des prestations		60/64	4.669.462,26	4.607.376,86
Approvisionnements et marchandises		60	·	·
Achats		600/8		
Stocks: réduction (augmentation)(+)/(-)		609		
Services et biens divers		61	1.085.244,15	1.256.639,82
Rémunérations, charges sociales et pensions(+)/(-)	5.10	62	3.170.827,94	2.994.073,46
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	231.030,66	214.376,30
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)(+)/(-)	5.10	631/4	65.073,74	
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	5.10	635/7		
Autres charges d'exploitation	5.10	640/8	117.285,77	142.287,28
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Bénéfice (Perte) d'exploitation(+)/(-)		9901	-3.532.167,10	-3.444.460,02
Produits financiers		75	2.458.314,14	3.858.799,13
Produits des immobilisations financières		750	1.621.497,19	2.384.259,32
Produits des actifs circulants		751	836.816,70	1.467.008,66
Autres produits financiers	5.11	752/9	0,25	7.531,15
Charges financières	5.11	65	434.908,04	504.531,17
Charges des dettes		650	36.328,72	51.617,43
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)(+)/(-)		651	374.971,02	430.671,62
Autres charges financières		652/9	23.608,30	22.242,12
Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts (+)/(-)		9902	-1.508.761,00	-90.192,06

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits exceptionnels		76	3.786.189,56	1.818.535,34
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles		760		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières		761	2.780.189,56	533.356,15
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels		762	1.000.000,00	
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés		763	6.000,00	1.285.179,19
Autres produits exceptionnels	5.11	764/9		
Charges exceptionnelles		66	2.209.564,49	1.807.189,15
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		660		
Réductions de valeur sur immobilisations financières		661	1.220.605,96	1.324.389,15
Provisions pour risques et charges exceptionnels Dotations (utilisations)(+)/(-)		662		
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés		663	988.958,53	482.780,00
Autres charges exceptionnelles	5.11	664/8		20,00
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration(-)		669		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts(+)/(-)		9903	67.864,07	-78.845,87
Prélèvements sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat(+)(-)	5.12	67/77		
Impôts		670/3		
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales		77		
Bénéfice (Perte) de l'exercice(+)(-)		9904	67.864,07	-78.845,87
Prélèvements sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)		9905	67.864,07	-78.845,87

C 4

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS

Bénéfice (Perte) à affecter(+)/(-)
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent(+)/(-)
Prélèvements sur les capitaux propres
sur le capital et les primes d'émission
sur les réserves
Affectations aux capitaux propres
au capital et aux primes d'émission
à la réserve légale
aux autres réserves
Bénéfice (Perte) à reporter(+)/(-)
Intervention d'associés dans la perte
Bénéfice à distribuer
Rémunération du capital
Administrateurs ou gérants
Autres allocataires

Codes	Exercice Exercice précédent	
9906	-10.981,80	-78.845,87
(9905)	67.864,07	-78.845,87
14P	-78.845,87	
791/2		
791		
792		
691/2		
691		
6920		
6921		
(14)	-10.981,80	-78.845,87
794		
694/6		
694		
695		
696		
i		

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	xxxxxxxxxxxxx	5.360.953,49
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	7.788,05	
Cessions et désaffectations	8171		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8181		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	5.368.741,54	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	xxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8241		
Plus-values au terme de l'exercice	8251		
A continue of the first of the	00045		4 004 704 40
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	XXXXXXXXXXXXXXX	1.261.701,42
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	148.148,78	
Repris	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301		
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8311		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	1.409.850,20	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	3.958.891,34	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxx	106.610,57
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162		
Cessions et désaffectations	8172		
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8182		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	106.610,57	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8242		
Plus-values au terme de l'exercice	8252		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxx	100.417,12
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	2.948,29	
Repris	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302		
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8312		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	103.365,41	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	3.245,16	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATERIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	xxxxxxxxxxxxx	746.750,08
Mutations de l'exercice	01001	70000000000000	7 10.7 00,00
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	25.630,50	
Cessions et désaffectations	8173	20.000,00	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8183		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	772.380,58	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	xxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8213		
Acquises de tiers	8223		
Annulées	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8243		
Plus-values au terme de l'exercice	8253		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	xxxxxxxxxxxx	670.127,54
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	20.025,61	
Repris	8283		
Acquis de tiers	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303		
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8313		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	690.153,15	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	82.227,43	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194P	xxxxxxxxxxxx	1.951.315,30
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8164		
Cessions et désaffectations	8174		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8184		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194	1.951.315,30	
Plus-values au terme de l'exercice	8254P	xxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8214		
Acquises de tiers	8224		
Annulées	8234		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8244		
Plus-values au terme de l'exercice	8254		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324P	xxxxxxxxxxxx	753.155,48
Mutations de l'exercice			
Actés	8274	59.907,98	
Repris	8284		
Acquis de tiers	8294		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8304		
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8314		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324	813.063,46	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(25)	1.138.251,84	
DONT			
Terrains et constructions	250	1.138.251,84	
Installations, machines et outillage	251		
Mobilier et matériel roulant	252		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196P	xxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8166	12.500,00	
Cessions et désaffectations	8176		
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8186		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196	12.500,00	
Plus-values au terme de l'exercice	8256P	xxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8216		
Acquises de tiers	8226		
Annulées	8236		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8246		
Plus-values au terme de l'exercice	8256		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326P	xxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actés	8276		
Repris	8286		
Acquis de tiers	8296		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8306		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8316		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(27)	12.500,00	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIEES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	xxxxxxxxxxxxx	41.792.690,96
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361	10.000.200,00	
Cessions et retraits	8371		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8381	754.902,75	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	52.547.793,71	
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	xxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8411		
Acquises de tiers	8421		
Annulées	8431		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8441		
Plus-values au terme de l'exercice	8451		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	12.868.480,65
Mutations de l'exercice			
Actées	8471	915.120,78	
Reprises	8481	010.120,10	
Acquises de tiers	8491		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8511	351.530,59	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521	14.135.132,02	
Mantanta non appolés su tarros de llevarsias	8551P		1.239.467,62
Montants non appelés au terme de l'exercice		xxxxxxxxxxxxxx	1.239.467,62
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8541		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551	1.239.467,62	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(280)	37.173.194,07	
ENTREPRISES LIEES - CREANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	281P	xxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Additions	8581		
Remboursements	8591		
Réductions de valeur actées	8601		
Réductions de valeur reprises	8611		
Différences de change (+)/(-)	8621		
Autres(+)/(-)	8631		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(281)		
REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8651		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	xxxxxxxxxxxx	28.052.860,75
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	2.410.061,18	
Cessions et retraits	8372	2.143.918,08	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8382	-754.902,75	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	27.564.101,10	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	xxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8412		
Acquises de tiers	8422		
Annulées	8432		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8442		
Plus-values au terme de l'exercice	8452		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	xxxxxxxxxxxx	14.895.666,71
Mutations de l'exercice			
Actées	8472	156.085,18	
Reprises	8482	2.093.352,97	
Acquises de tiers	8492		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8502	991.762,17	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8512	-160.000,00	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522	11.806.636,75	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	xxxxxxxxxxxx	600.000,00
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8542	-150.000,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552	450.000,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(282)	15.307.464,35	
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CREANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	283P	xxxxxxxxxxxx	16.686.393,30
Mutations de l'exercice			
Additions	8582	1.083.281,60	
Remboursements	8592		
Réductions de valeur actées	8602	149.400,00	
Réductions de valeur reprises	8612		
Différences de change (+)/(-)	8622		
Autres(+)/(-)	8632	-5.761.354,76	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(283)	11.858.920,14	
REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	1.120.641,44	

Mutations de l'exercice 8363 Acquisitions 8363 Cessions et retraits 8373 Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-) Valeur d'acquisition au terme de l'exercice 8393 Plus-values au terme de l'exercice 8453P Mutations de l'exercice 8453P Acquises de tiers 8413 Acquises de tiers 8423 Annulées 8433 Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-) Plus-values au terme de l'exercice 8523P Réductions de valeur au terme de l'exercice 8523P Mutations de l'exercice 8473 Reprises 8483 Acquises de tiers 8483 Acquises de tiers 8483 Acquises de tiers 8483 Reprises 8483 Reprises 8483 Acquises de tiers 8539 Acquises de tiers 8530 Acquises de tiers 8530 Acquises de tiers 8530 Reprises 8433 Transférées d'u		Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice 8393P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx				
Mutations de l'exercice 8363 8363 625.158,01 8363 625.158,01 8363 625.158,01 8363 625.158,01 8383 625.158,01 8383 625.158,01 8383 625.158,01 8383 625.158,01 8383 625.158,01 8453 8454	AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PART	rs		
Acquisitions	Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	. 8393P	xxxxxxxxxxxxx	3.440.032,36
Sessions et retraits	Mutations de l'exercice			
Transferts d'une rubrique à une autre	Acquisitions	8363		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice 8393 2.814.874,35 Plus-values au terme de l'exercice 8453P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Cessions et retraits	8373	625.158,01	
Plus-values au terme de l'exercice	Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-) 8383		
Mutations de l'exercice 8413 Acquises de tiers 8423 Annulées 8433 Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-) Plus-values au terme de l'exercice 8453 Réductions de valeur au terme de l'exercice 8523P Mutations de l'exercice 8473 Actées 8473 Reprises 8483 Acquises de tiers 8483 Annulées à la suite de cessions et retraits 8503 Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-) Réductions de valeur au terme de l'exercice 8553 Montants non appelés au terme de l'exercice 8553 Mutations de l'exercice (+)/(-) Montants non appelés au terme de l'exercice 8553 VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) J.377.002,99 AUTRES ENTREPRISES - CREANCES VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P Mutations de l'exercice 285/8P Additions 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8603 <td>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</td> <td> 8393</td> <td>2.814.874,35</td> <td></td>	Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	2.814.874,35	
Actées	Plus-values au terme de l'exercice	8453P	xxxxxxxxxxxxx	
Acquises de tiers	Mutations de l'exercice			
Annulées	Actées	8413		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-) 8443 Plus-values au terme de l'exercice 8523P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Acquises de tiers	8423		
Plus-values au terme de l'exercice 8453 Réductions de valeur au terme de l'exercice 8523P Mutations de l'exercice 8473 Actées 8473 Reprises 8483 686.836,59 Acquises de tiers 8493 600.158,01 Annulées à la suite de cessions et retraits 8503 600.158,01 Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-) 8513 Réductions de valeur au terme de l'exercice 8553P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Annulées	8433		
Réductions de valeur au terme de l'exercice 8523P XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-) 8443		
Mutations de l'exercice 8473 Actées 8473 Reprises 8483 Acquises de tiers 8493 Annulées à la suite de cessions et retraits 8503 Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-) Réductions de valeur au terme de l'exercice 8523 Montants non appelés au terme de l'exercice 8553P Mutations de l'exercice 8553 VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) AUTRES ENTREPRISES - CREANCES VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P Mutations de l'exercice 3583 Additions 8583 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8603 Réductions de valeur reprises 8613	Plus-values au terme de l'exercice	8453		
Actées	Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	xxxxxxxxxxxxx	2.724.865,96
Reprises	Mutations de l'exercice			
Reprises	Actées	8473		
Acquises de tiers			686.836,59	
Annulées à la suite de cessions et retraits	'			
Réductions de valeur au terme de l'exercice 8523 1.437.871,36 Montants non appelés au terme de l'exercice 8553P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	·	8503	600.158,01	
Montants non appelés au terme de l'exercice 8553P xxxxxxxxxxxxx Mutations de l'exercice (+)/(-) 8543 Montants non appelés au terme de l'exercice 8553 VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) 1.377.002,99 AUTRES ENTREPRISES - CREANCES 285/8P xxxxxxxxxxxxxx 13.051.023,50 VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P xxxxxxxxxxxxxxx 13.051.023,50 Mutations de l'exercice 8583 2.648.578,24 Remboursements 8593 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613	Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-	8513	·	
Mutations de l'exercice (+)/(-) 8543 Montants non appelés au terme de l'exercice 8553 VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) 1.377.002,99 AUTRES ENTREPRISES - CREANCES 285/8P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523	1.437.871,36	
Montants non appelés au terme de l'exercice 8553 VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) AUTRES ENTREPRISES - CREANCES VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P Mutations de l'exercice 8583 Additions 8583 Remboursements 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613	Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	xxxxxxxxxxxxx	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) 1.377.002,99 AUTRES ENTREPRISES - CREANCES 285/8P XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Mutations de l'exercice(+)/(-	8543		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (284) 1.377.002,99 AUTRES ENTREPRISES - CREANCES 285/8P XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Montants non appelés au terme de l'exercice	8553		
AUTRES ENTREPRISES - CREANCES VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P xxxxxxxxxxxx 13.051.023,50 Mutations de l'exercice Additions 8583 2.648.578,24 Remboursements 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613	•		4 077 000 00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE 285/8P xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	1.377.002,99	
Mutations de l'exercice 8583 2.648.578,24 Additions 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613	AUTRES ENTREPRISES - CREANCES			
Additions 8583 2.648.578,24 Remboursements 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613	VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	xxxxxxxxxxxxx	13.051.023,50
Remboursements 8593 Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613	Mutations de l'exercice			
Réductions de valeur actées 8603 Réductions de valeur reprises 8613			2.648.578,24	
Réductions de valeur reprises				
D''''	·			
· / /	Différences de change (+)/(-			
Autres(+)/(-) 8633 -2.809.075,56	Autres(+)/(-)	8633	-2.809.075,56	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	12.890.526,18	
REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE 8653 2.355.575,71			2.355.575,71	

ı

INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles l'entreprise détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles l'entreprise détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital souscrit.

DENOMINATION - 1 - 1 - 1 - 1	Droits sociaux détenus				iers les					
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	ent par les filiales				Comptes	•	Code	Capitaux propres	Résultat net
	Nombre	%	%	annuels arrêtés au	devise	(+) oi (en ur				
BRINFIN SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique				31/12/2009	EUR	1.139.858	-5.315			
0442.624.064 nominatif BRUSTART SA	29996	99,99	0,00	04/40/0000	FUD	4 700 440	405.000			
rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique 0448.925.797				31/12/2009	EUR	4.726.116	-165.288			
nominatif BRUXELLES-MIDI SA chaussée de Forest / Vorstsesteenweg 47 1060 Bruxelles 6 Belgique	7691	96,13	0,00	31/12/2009	EUR	2.506.056	-116.990			
0446.446.953 nominatif SEGONNES (GROUPE DBA) SA avenue Charles Schallerlaan 54 1160 Bruxelles 16	90	5,74	0,00	31/12/2009	EUR	1.572.347	7.231			
Belgique 0457.894.438 nominatif ILPA SA square Marguerite / Margarethasquare 14, boîte 15 1000 Bruxelles 1	403807	11,16	0,00	31/12/2009	EUR	736.913	-598.708			
Belgique 0420.841.527 nominatif NATIONAL CONTROL SYSTEMS SA boulevard Paepsemstraat 18 C 1070 Bruxelles 7	600	7,50	0,00	31/12/2009	EUR	276.491	-83.927			
1070 Bruxelles 7 Belgique 0427.815.629 nominatif SOFIBRU SA rue de Stassartstraat 32	210000	28,43	0,00	31/12/2010	EUR	1.741.189	26.291			
1050 Bruxelles 5 Belgique 0447.389.833 nominatif	100	80,00	0,00							

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

DENOMINATION IN IN IN	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	directement par les filiales		Comptes	Code	Capitaux propres	Résultat net
	Nombre	%	%	annuels arrêtés au	devise	(+) ou (en un	
NUMECA INTERNATIONAL SA avenue Franklin Rooseveltlaan 5 1050 Bruxelles 5 Belgique 0447.480.893				31/12/2009	EUR	3.645.637	856.552
nominatif MAISON DE LA RADIO FLAGEY SA rue du Belvédèrestraat 27 , boîte 5 1050 Bruxelles 5 Belgique 0463,725,227	80000	4,85	0,00	31/12/2009	EUR	17.985.494	-377.802
nominatif BRUSOC SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5	4000	4,65	0,00	31/12/2009	EUR	9.923.527	68.394
Belgique 0464.908.627 nominatif LA WETTERENOISE SA rue de Birminghamstraat 55 1080 Bruxelles 8 Belgique	321	92,51	0,00	31/12/2009	EUR	1.393.915	153.220
0455.404.112 nominatif BRUSERVICES SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5	1512	35,09	0,00	31/12/2009	EUR	3.523.448	-320.489
Belgique 0459.538.488 nominatif CERIX SA rue de Strasbourgstraat 3 1130 Bruxelles 13 Belgique	604633	98,93	1,07	31/12/2009	EUR	-884.552	-111.889
0440.601.021 nominatif BIOTECH TOOLS SA rue de Ransbeekstraat 230 1120 Bruxelles 12	675	13,04	0,00	31/12/2009	EUR	3.526.421	-2.706.535
Belgique 0460.798.795 nominatif MDG SA rue Arthur Maesstraat 66 1130 Bruxelles 13	3707	8,44	7,37	31/12/2009	EUR	587.603	-113.291
Belgique 0435.085.778 nominatif	20000	49,50	0,00				

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

DENOMINATION IN IN	Droits sociaux détenus				iers es				
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	ent	par les filiales	Comptes			Capitaux propres		Résultat net
Mondon du Nomeno D'ENTRET NICE	Nombre	%	%	annuels arrêtés au	devise	(+) ou (en un			
PRIMO GROUP SA chaussée de Dieleghem / steenweg op Dieleghem 33/35				31/12/2010	EUR	960.518	148.452		
1090 Bruxelles 9 Belgique 0414.415.474									
nominatif	1510	60,02	0,00						
SRL JAVATOONS PRODUCTIONS SPRL boulevard De Sebastopol 72 75003 PARIS France				31/12/2005	EUR	49.698	-409.007		
nominatif	225	45,00	0,00						
SN AIR HOLDING SA rue de la Pépinière / Boomkwekerijstraat 20 1000 Bruxelles 1 Belgique				31/12/2009	EUR	129.008.191	61.478		
0419.468.778	20440	200	0.00						
nominatif ARTEXIS GROUP SA SA Rue Saint Lambert 135 1200 Bruxelles 20	36416	2,08	0,00	30/06/2010	EUR	38.394.521	219.758		
Belgique 0425.893.247									
nominatif	124168	3,61	0,00						
S.D.T. INTERNATIONAL SA boulevard de l'Humanité / Humaniteitslaan 415				31/12/2009	EUR	1.149.491	-174.188		
1190 Bruxelles 19 Belgique 0418.020.213									
nominatif	9297	20,00	0,00						
JOHN-ROBERT SA rue du Bourdon / Horzelstraat 100 1180 Bruxelles 18 Belgique				31/01/2010	EUR	-210.342	-230.988		
0416.545.813									
nominatif	53	9,98	0,00						
BRUCALL SA chaussée de Louvain / Leuvensesteenweg 658				31/12/2009	EUR	632.772	101.368		
1030 Bruxelles 3									
Belgique									
0876.287.508 nominatif	125	25,00	0,00						

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

	Droits sociaux détenus			iers les				
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	ent	par les filiales	Comptes	Code	Capitaux propres	Résultat net	
	Nombre	%	%	annuels arrêtés au	devise	(+) or (en ur	* *	
MEMNON AUDIO ARCHIVING SERVICES SA				31/03/2010	EUR	555.837	-458.215	
rue du Belvédèrestraat 27 1050 Bruxelles 5 Belgique 0438.551.252								
nominatif	2129	30,22	0,00					
SFAR SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique				31/12/2009	EUR	280.113	-111.932	
0462.090.776								
nominatif B2E SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique	392167	100,00	0,00	31/12/2009	EUR	14.635.513	-257.380	
0879.845.923								
nominatif ICOMS DETECTION SA rue Renkinstraat 79 1030 Bruxelles 3	15000	100,00	0,00	30/06/2010	EUR	366.569	15.947	
Belgique 0451.864.602								
nominatif TRAFF-X SA rue Nisardstraat 1 1170 Bruxelles 17 Belgique	4279	29,30	0,00	31/12/2005	EUR	-12.093.813	-14.842.131	
nominatif THEODORUS II SCA avenue Joseph Wybranlaan 40 1070 Bruxelles 7	1748	17,06	0,00	31/12/2009	EUR	2.225.576	-453.309	
Belgique 0859.775.138								
nominatif REC ARLON 67 SPRL avenue Winston Churchilllaan 149 1180 Uccle	1000	18,52	0,00	31/12/2009	EUR	-319.904	-59.838	
Belgique 0435.663.820								
nominatif	7540	49,87	0,00					
AMSTER GROUP SA rue Barastraat 135 1070 Bruxelles 7 Belgique				31/12/2009	EUR	463.961	11.434	
0477.801.412								

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

	Droits soci	aux dét	enus	Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	directement par les filiales Comptes		Code	Capitaux propres	Résultat net		
mondor da Nomerto D ETVINEI TRISE	Nombre	%	%	annuels arrêtés au	devise	(+) oi (en ur		
nominatif	100	9,09	0,00					
SFAR MOLENBLOK SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique 0891.296.772				31/12/2009	EUR	-301.459	-328.958	
nominatif	1	0,16	99,84					
SFAR-CHEMIN VERT SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique 0891.295.881				31/12/2009	EUR	-759.453	-787.877	
nominatif	1	0,16	99,84					
SFAR-PAROISSE SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique				31/12/2009	EUR	-318.680	-355.956	
0893.424.834								
nominatif SFAR-MIDDELWEG SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5	1	0,16	99,84	31/12/2009	EUR	16.367	-20.905	
Belgique 0893.487.784								
nominatif SFAR-BOLIVAR SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique	1	0,16	99,84	31/12/2009	EUR	14.243	-23.007	
0893.425.923								
nominatif SFAR-ROUE SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique	1	0,16	99,84	31/12/2009	EUR	-11.882	-50.831	
0894.362.071	1	0,16	99,84					
nominatif SFAR-POLDERS SA rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique 0808.619.021	'	υ, ιο	33,04	31/12/2009	EUR	37.740	-23.760	
nominatif SFAR-MIDI SA Rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique	1	0,16	99,84		EUR	0	0	
0823.472.887								

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

	Droits sociaux détenus			iers es				
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	ent	par les filiales	Comptes	•	Code	Capitaux propres	Résultat net
	Nombre	%	%	annuels arrêtés au	devise	(+) ou (en un	* *	
nominatif	1	0,16	99,84					
EUROPE UNLIMITED HOLDING SA place Flageyplein 7 1050 Bruxelles 5 Belgique 0894.876.864				31/12/2009	EUR	839.686	216	
nominatif	1195	11,95	0,00					
MAILLE FRANCE SA rue A. Gevaertstraat 17 1070 Bruxelles 7 Belgique 0440.073.558				31/12/2009	EUR	290.837	-88.486	
nominatif	261	17,27	0,00					
POLYGONE INTERNATIONAL BUSINESS ACTIVITIES SA				31/12/2009	EUR	1.623.646	173.851	
chaussée de Wavre / Waversesteenweg 173 1050 Bruxelles 5								
Belgique 0444.624.046								
nominatif	530000	21,94	0,00					
BORDERLINX GROUP SA avenue Louise / Louizalaan 475 , boîte 15 1050 Bruxelles 5 Belgique 0889.808.120				31/12/2009	EUR	3.734.661	-273.881	
nominatif	30000	9,09	0,00					
RENOVE ELECTRIC SA avenue de Rusatiralaan 9 1083 Ganshoren Belgique				31/12/2009	EUR	1.241.683	37.671	
0438.451.678 nominatif	39	12,42	0,00					
ATTENTIO SA	59	12,42	0,00	24/42/2000		207 400	000 400	
rue aux Fleurs / Bloemenstraat 32 1000 Bruxelles 1				31/12/2009	EUR	367.460	-686.186	
Belgique 0866.380.937								
nominatif	400027	12,54	0,00					
OVIZIO Imaging Systems SA rue Engelandstraat 555 1180 Bruxelles 18 Belgique					EUR	0	0	
0821.638.597								
nominatif	25	20,83	0,00					

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

DENOMINATION advesses assemble du	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles																
DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	directem	ent	par les filiales	Comptes	Code _devise	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Code	Capitaux propres	Résultat net
	Nombre	%	%	annuels arrêtés au		(+) ou (-) (en unités)														
AMBU 90 SA chaussée de Ruysbroeksesteenweg 79 1190 Bruxelles 19 Belgique 0406.920.443				31/12/2009	EUR	-165.446	-585.869													
nominatif	3152	26,85	0,00																	
UNIBIOSCREEN SA avenue Joseph Wybranlaan 40 1070 Bruxelles 7 Belgique 0466.013.437				31/12/2009	EUR	1.561.250	-3.503.698													
nominatif	2024031	6,67	1,76																	
EXPORTBRU SA Rue de Stassartstraat 32 1050 Bruxelles 5 Belgique 0824.519.992					EUR	0	0													
nominatif	10000	100,00	0,00																	
SFAR-ALSEMBERG SA Rue de Stassart 32 1050 Bruxelles 5 Belgique 0826.869.075					EUR	0	0													
nominatif	1	0,16	99,84																	

N° 0426.936.986 C 5.6

PLACEMENTS DE TRESORERIE ET COMPTES DE REGULARISATION DE L'ACTIF

	Codes	Exercice	Exercice précédent
DI AGENENTO DE EDECODEDIE. ALIEDEO DI AGENENTO			
PLACEMENTS DE TRESORERIE - AUTRES PLACEMENTS			
Actions et parts	51		
Valeur comptable augmentée du montant non appelé	8681		
Montant non appelé	8682		
Titres à revenu fixe	52		
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit	8684		
Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit	53		26.865.000,00
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus	8686		26.865.000,00
de plus d'un mois à un an au plus	8687		
de plus d'un an	8688		
Autres placements de trésorerie non repris ci-avant	8689		

COMPTES	DE REGUL	ARISATION
---------	----------	-----------

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important.

Exercice	
•	

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

Codes Exercice Exercice précédent Capital social

Modifications au cours de l'exercice

Codes	Montants	Nombre d'actions
	79.575.764,02	3.117
8702	xxxxxxxxxxx	3.117
8703	xxxxxxxxxxx	

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
(101) 8712	xxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx

Codes Exercice Actions propres Détenues par la société elle-même Montant du capital détenu 8721 8722 Nombre d'actions correspondantes Détenues par ses filiales 8731 Montant du capital détenu 8732 Nombre d'actions correspondantes Engagement d'émission d'actions Suite à l'exercice de droits de CONVERSION 8740 Montant des emprunts convertibles en cours 8741 Montant du capital à souscrire Nombre maximum correspondant d'actions à émettre 8742 Suite à l'exercice de droits de SOUSCRIPTION Nombre de droits de souscription en circulation 8745 8746 Montant du capital à souscrire Nombre maximum correspondant d'actions à émettre 8747 Capital autorisé non souscrit 8751

0426.936.986	(
--------------	---

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

	Codes	Exercice
Parts non représentatives du capital		
Répartition		
Nombre de parts	8761	
Nombre de voix qui y sont attachées	8762	
Ventilation par actionnaire		
Nombre de parts détenues par la société elle-même	8771	
Nombre de parts détenues par les filiales	8781	

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE A LA DATE DE CLOTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RESULTE DES DECLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE

N° 0426.936.986 C 5.7

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

Actionnaire	Nombre de titres	%
REGION BRUXELLES-CAPITALE	2.280	73,15%
P&V ASSURANCES	228	7,31%
FORTIS BANQUE	217	6,96%
ING	150	4,81%
DEXIA BANQUE Belgique	95	3,05%
ETHIAS	122	3,91%
KBC PRIVATE EQUITY	25	0,80%
Total	3.117	100,00%

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE REGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES A L'ORIGINE A PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DUREE RESIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	116.496,02
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et assimilées	8831	116.496,02
Etablissements de crédit	8841	
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes reçus sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	116.496,02
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	494.622,24
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et assimilées	8832	494.622,24
Etablissements de crédit	8842	
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes reçus sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	494.622,24
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	265.473,64
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et assimilées	8833	265.473,64
Etablissements de crédit	8843	
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes reçus sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	265.473,64

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES

Impôts (rubrique 450/3 du passif)

Rémunérations et charges sociales

Dettes fiscales échues
Dettes fiscales non échues
Dettes fiscales estimées
munérations et charges sociales (rubrique 454/9 du passif)

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale Autres dettes salariales et sociales

9072	
9073	216.490,35
450	
9076	
9077	421.637,46

Exercice

Codes

	0426.936.986	N°
--	--------------	----

COMPTES DE REGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

Exercice

RESULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
Ventilation par marché géographique			
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740		
CHARGES D'EXPLOITATION			
Travailleurs inscrits au registre du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	23	23
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	22,9	21,7
Nombre effectif d'heures prestées	9088	33.436	33.056
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	2.264.649,25	2.282.826,29
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	653.423,92	472.875,84
Primes patronales pour assurances extralégales	622	252.754,77	238.371,33
Autres frais de personnel	623		
Pensions de retraite et de survie	624		
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	635		
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
actées	9110		
reprises	9111		
Sur créances commerciales			
actées	9112	65.073,74	
reprises	9113		
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115		
Utilisations et reprises	9116		
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	117.279,80	141.992,18
Autres	641/8	5,97	295,10
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise			
Nombre total à la date de clôture	9096		1
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097		0,2
Nombre d'heures effectivement prestées	9098		418
Frais pour l'entreprise	617		12.629,73

N° 0426.936.986 C 5.11

RESULTATS FINANCIERS ET EXCEPTIONNELS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
RESULTATS FINANCIERS			
Autres produits financiers			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital	9125		
Subsides en intérêts	9126		
Ventilation des autres produits financiers			
Amortissement des frais d'émission d'emprunts et des primes de remboursement	6501		
Intérêts portés à l'actif	6503		
Réductions de valeur sur actifs circulants			
Actées	6510	377.061,44	441.789,15
Reprises	6511	2.090,42	11.117,53
Autres charges financières			
Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de			
créances	653		
Provisions à caractère financier			
Dotations	6560		
Utilisations et reprises	6561		
Ventilation des autres charges financières			

RESULTATS EXCEPTIONNELS

Ventilation des autres produits exceptionnels

Ventilation des autres charges exceptionnelles

Exercice	
	ı
	I

IMPOTS ET TAXES

	Codes	Exercice
IMPOTS SUR LE RESULTAT		
Impôts sur le résultat de l'exercice	9134	
Impôts et précomptes dus ou versés	9135	6.959,49
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif	9136	6.959,49
Suppléments d'impôts estimés	9137	
Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs	9138	
Suppléments d'impôts dus ou versés	9139	
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés	9140	
Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé		

Incidence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

	Codes	Exercice
Sources de latences fiscales		
Latences actives	9141	5.005.334,03
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs	9142	5.005.334,03
Autres latences actives		
DEDUCTION POUR INTERETS NOTIONNELS		19.966.890,54
RDT REPORTABLES		59.612,50
Latences passives	9144	
Ventilation des latences passives		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TAXES SUR LA VALEUR AJOUTEE ET IMPOTS A CHARGE DE TIERS			
Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte			
A l'entreprise (déductibles)	9145	97.842,64	279.925,78
Par l'entreprise	9146	247.067,08	769.344,30
Montants retenus à charge de tiers, au titre de			
Précompte professionnel	9147	873.082,44	883.777,16
Précompte mobilier	9148		105.003,32

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUEES OU IRREVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SURETE DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS	9149	4.876.268,59
Dont		
Effets de commerce en circulation endossés par l'entreprise	9150	
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par l'entreprise	9151	
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par l'entreprise	9153	4.876.268,59
GARANTIES REELLES		
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de l'entreprise		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	9161	
Montant de l'inscription	9171	
Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription	9181	
Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés	9191	
Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause	9201	
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	9162	
Montant de l'inscription	9172	
Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription	9182	
Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés	9192	
Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause	9202	
BIENS ET VALEURS DETENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE L'ENTREPRISE, S'ILS NE SONT PAS PORTES AU BILAN		
ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS		
ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS		
OPTIONS CONCEDEES SUR TITRES		5.392.996,31
MARCHE A TERME		
Marchandises achetées (à recevoir)	9213	
Marchandises vendues (à livrer)	9214	
Devises achetées (à recevoir)	9215	
Devises vendues (à livrer)	9216	

ENGAGEMENTS RESULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHEES A DES VENTES OU PRESTATIONS DEJA EFFECTUEES

LITIGES IMPORTANTS ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

LIBERATION CAPITAL 1.689.467,63
ENGAGEMENT LIGNE DE CREDIT 13.000.000,00
GARANTIES RECUES EN COUVETURE DE CERTAINS PRETS 23.396.378,98

N°	0426.936.986		C 5.13
----	--------------	--	--------

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

LE CAS ECHEANT, DESCRIPTION SUCCINCTE DU REGIME COMPLEMENTAIRE DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURE AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS ET DES MESURES PRISES POUR EN COUVRIR LA CHARGE

ASSURANCE DE GROUPE SOUSCRITE AUPRES D'UNE COMPAGNIE D'ASSURANCE POUR L'ENSEMBLE DU PERSONNEL

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE A L'ENTREPRISE ELLE-MEME

Montant estimé des engagements résultant, pour l'entreprise, de prestations déjà effectuées

	estimation

Code	Exercice
9220	

NATURE ET OBJECTIF COMMERCIAL DES OPERATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société; le cas échéant, les conséquences financières de ces opérations pour la société doivent également être mentionnées:

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIEES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

ENTREPRISES LIEES	Codes	Exercice	Exercice précédent
Immobilisations financières	. (280/1)	37.173.194,07	27.684.742,69
Participations	1	37.173.194,07	27.684.742,69
Créances subordonnées	` '		
Autres créances	9281		
Créances sur les entreprises liées	9291	471.220,90	645.221,62
A plus d'un an		,,,,,	
A un an au plus		471.220,90	645.221,62
Placements de trésorerie	. 9321	,	<u> </u>
Actions			
Créances			
Dettes	9351	1.072.784,55	1.040.649,43
A plus d'un an	9361	760.095,88	876.591,90
A un an au plus	9371	312.688,67	164.057,53
Garanties personnelles et réelles		0.2.000,0.	
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de			
dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381	4.752.321,86	5.286.637,20
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	9391		
Autres engagements financiers significatifs	9401	14.239.467,63	14.839.467,62
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	. 9421	16.000,00	28.000,00
Produits des actifs circulants	9431		
Autres produits financiers	. 9441		
Charges des dettes	9461	30.594,98	46.291,41
Autres charges financières	9471		
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	. 9481		
Moins-values réalisées	. 9491		
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	(282/3)	27.166.384,49	29.243.587,34
Participations	(282)	15.307.464,35	12.557.194,04
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282	11.858.920,14	16.686.393,30
Créances	9292	5.751.394,66	715.828,62
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312	5.751.394,66	715.828,62
Dettes	9352		
A plus d'un an			
A un an au plus			

C 5.1	0426.936.986	N°
-------	--------------	----

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIEES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIEES EFFECTUEES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHE

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Néant

406

Exercice

RELATIONS FINANCIERES AVEC

	Codes	Exercice
LES ADMINISTRATEURS ET GERANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTROLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ETRE LIEES A CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTROLEES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES		
Créances sur les personnes précitées	9500	
Conditions principales des créances		
Garanties constituées en leur faveur	9501	
Conditions principales des garanties constituées		
Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9502	
Conditions principales des autres engagements		
Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable		
Aux administrateurs et gérants	9503	
Aux anciens administrateurs et anciens gérants	9504	

	Codes	Exercice
LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIE (ILS SONT LIES)		
Emoluments du (des) commissaire(s)	9505	7.000,00
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)		
Autres missions d'attestation	95061	
Missions de conseils fiscaux	95062	
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95063	3.060,00
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)		
Autres missions d'attestation	95081	
Missions de conseils fiscaux	95082	
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95083	

Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés

C 5.17.1 N° 0426.936.986

DECLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDES

INFORMATIONS A COMPLETER PAR LES ENTREPRISES SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIETES **RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDES**

L'entreprise établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion*

L'entreprise n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)*

L'entreprise et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 16 du Code des sociétés*

L'entreprise est elle même filiale d'une entreprise mère qui établit et publie des comptes consolidés dans lesquels ses comptes -annuels sont intégrés par consolidation*

Dans l'affirmative, justification du respect des conditions d'exemption prévues à l'article 113, paragraphes 2 et 3 du Code des sociétés:

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'entreprise mère qui établit et publie les comptes consolidés en vertu desquels l'exemption est autorisée:

INFORMATIONS A COMPLETER PAR L'ENTREPRISE SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'(des) entreprise(s) mère(s) et indication si cette (ces) entreprise(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation**:

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus*

Biffer la mention inutile.

Si les comptes de l'entreprise sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit d'entreprises dont l'entreprise fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise:

ETAT DES PERSONNES OCCUPEES TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice et de	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	3P.Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)
l'exercice précédent		(exercice)	(exercice)	(exercice)	(exercice précédent)
Nombre moyen de travailleurs	100	20,3	3,3	22,9 (ETP)	21,7 (ETP)
Nombre effectif d'heures prestées	101	29.313	4.123	33.436 (T)	33.056 (T)
Frais de personnel	102	2.780.816,10	390.011,84	3.170.827,94 (T)	2.994.073,46 (T)
Montant des avantages accordés en sus du salaire	103	xxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx	26.592,59 (T)	23.792,68 (T)

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel	105	19	4	22,2
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	19	4	22,2
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	9		9,0
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202	3		3,0
de niveau universitaire	1203	6		6,0
Femmes	121	10	4	13,2
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211			
de niveau supérieur non universitaire	1212	5		5,0
de niveau universitaire	1213	5	4	8,2
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	19	4	22,2
Ouvriers	132			
Autres	133			

Au cours de l'exercice Codes 1. Personnel intérimaire à la disposition de l'entreprise Nombre moyen de personnes occupées Nombre d'heures effectivement prestées Frais pour l'entreprise 150 151 Frais pour l'entreprise 152

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTREES	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice	205	1		1,0
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	210	1		1,0
Contrat à durée déterminée	211			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	212			
Contrat de remplacement	213			

SORTIES	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice		1		1,0
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	310	1		1,0
Contrat à durée déterminée				
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini				
Contrat de remplacement				
Par motif de fin de contrat				
Pension	340			
Prépension	341			
Licenciement		1		1,0
Autre motif				
Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de l'entreprise comme indépendants	350			

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur	Codes	Hommes	Codes	Femmes
Nombre de travailleurs concernés	5801		5811	
Nombre d'heures de formation suivies	5802		5812	
Coût net pour l'entreprise	5803		5813	
dont coût brut directement lié aux formations	58031		58131	
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032		58132	
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033		58133	
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur Nombre de travailleurs concernés	5821 5822 5823		5831 5832 5833	
Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5841		5851	
Nombre d'heures de formation suivies	5842		5852	
Coût net pour l'entreprise	5843		5853	

412

N° 0426.936.986 C 7

REGLES D'EVALUATION

REGLES DEVALUATION

1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont portées dans les comptes annuels à. leur prix de revient. Les frais exposés, utiles aux activités futures, sont maintenus à ce prix dans la mesure où celui-ci ne dépasse pas une estimation prudemment établie de leur valeur d'utilisation ou de leur rendement futur pour l'entreprise.

2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont enregistrées à leur valeur d'acquisition. Cette valeur comprend le prix d'achat, les frais accessoires et les frais de transport éventuels.

Les amortissements sont pratiqués, de façon linéaire, aux taux annuels suivants:

- -Constructions3%
- -Installations et aménagements10 %
- -Matériel de bureau20%
- -Mobilier15%
- -Matériel roulant25%
- -Immobilisations détenues en emphytéose.

location-finançement on droits similaires 3 % -25 %

-Matériel informatique33%

Les immobilisations corporelles feront l'objet d'amortissements complémentaires on exceptionnels lorsqu'en raison de leur altération, ou de modification des circonstances économiques ou technologiques, leur valeur comptable dépasse leur valeur d'utilisation pour l'entreprise.

Les immobilisations corporelles désaffectées ou qui ont cessé d'être affectées durablement à l'activité de l'entreprise feront, le cas échéant, l'objet d'un amortissement complémentaire de manière à faire concorder leur évaluation et leur valeur estimée de réalisation. BE 426.936.986C. 27

3.IMMOBILISATIONS FINANCIERES

3.1. Principe d'évaluation

Les immobilisations financières comprennent:

- -les participations en actions:
- -les obligations convertibles en actions;
- -les titres à revenus fixes;
- -les cautionnements verses en numéraire;
- -les créances.

Chaque élément du portefeuille, repris en immobilisations financières, est porte séparément dans les comptes annuels.

Les participations en actions, les obligations convertibles en actions et les titres à revenus fixes sont enregistrés à leur valeur d'acquisition. L'enregistrement des créances est fait à la valeur nominale. Les titres étrangers et les créances en monnaies étrangères sont comptabilisés pour leur contre-valeur en euros au cours du jour d acquisition. Leur évaluation s'effectue sur la base du dernier cours de change de l'exercice.

3.2. Critères dévaluation

A la clôture de l'exercice social, il est procédé à une évaluation individuelle de chaque titre du portefeuille, repris en immobilisations financières, de manière à lui attribuer, dans toute la mesure du possible, la valeur la plus significative en rapport avec la valeur patrimoniale. la rentabilité et les perspectives de la société dont les actions et les participations sont détenues.

Les organes de la société procèdent à cette évaluation en statuant avec prudence, sincérité et bonne foi. Ils arrêtent la méthode d'évaluation utilisée pour chaque titre de portefeuille. Cette méthode sera appliquée systématiquement, sans modification d'un exercice à un autre, à moins que d'autres critères d'évaluation viennent à interdire cette application. Dans ce cas, et dans la mesure où le changement entraînerait des répercussions significatives, il en serait fait mention spécialement

3.3.Règles d'évaluation spéciales

3.3.1.Participation en actions:

N° 0426.936.986 C 7

REGLES D'EVALUATION

Les critères ci-après sont appliqués:

a)La valeur d'acquisition pour les titres nouveaux de sociétés existantes. souscrits ou acquis en cours d'exercice

b)La valeur d'acquisition pour les titres de sociétés nouvellement constituées, pendant la mise en place des investissements et pendant la phase de démarrage

c)le cours de bourse de la date de clôture du bilan pour les actions inscrites à la cote, dont le marché est significatif

d)un euro (symbolique) pour les participations en actions dans les sociétés en faillite on en concordat par abandon d'actif. La réduction de valeur cependant est limitée, réduite on nulle lorsque cette valeur est garantie ou protégée, de manière suffisante et adéquate.

e)les participations dont le prix d'acquisition était ou bien supérieur. ou bien inférieur à la valeur comptable, sont évaluées selon la méthode utilisée à leur acquisition.

f) les moyens propres au dernier bilan, pour les autres participations.

Les réductions de valeur ou les réévaluations sont actées lorsque, depuis la clôture de ce bilan, l'évolution et les perspectives (traduites d'une part par les situations comptables intercalaires et, d'autre part, par les informations et renseignements émanant des délégués et des administrateurs auprès des conseils d'administrations des sociétés en cause) ne traduisent pas un retournement de situation.

Moyennant cette condition:

- -les pertes enregistrées donnent lieu à des réductions de valeur au prorata des titres détenus. Ces réductions sont aménagées pour tenir compte des garanties réelles ou personnelles ou d'engagements de rachat solvables et valables obtenus an bénéfice de la S.R.I.B.
- -les bénéfices reportés et les réserves constituées donnent lieu à des réévaluations au prorata des titres détenus. Ces réévaluations sont aménagées pour tenir compte, le cas échéant, d'un plafonnement des engagements de rachat.
- g) l'évaluation des titres étrangers est effectuée comme ci-dessus dans la monnaie de la nation de la société ou dans la devise stipulée au bilan
- L'évaluation est convertie ensuite en euro au dernier jours de change de l'exercice.
- 3.3.2.Les créances, actions et parts, titres à revenus fixes et autres immobilisations financières.

Des réductions de valeur sont appliquées aux créances, actions et parts, titres à revenus fixes, autres créances et cautionnement versé en numéraire figurant en 'immobilisations financières" pour tenir compte des aléas inhérents soit à leur nature, soit à l'évolution de leur valeur de recouvrement. Les obligations convertibles cotées sont évaluées au cours de bourse. Les réductions de valeur sur les créances, actions et parts, titres a revenus fixes et autres immobilisations financières en monnaies étrangères sont effectuées de la manière indiquée ci-dessus. Elles sont évaluées en euros sur la base du dernier cours de change de l'exercice.

3.4.Reprises de réductions de valeur

Les réductions de valeur, actées à charge d'exercices antérieurs en diminution du prix d'acquisition des immobilisations financières et estimées ultérieurement excédentaires ou sans objet en vertu des critères d'évaluation précités, sont portées au compte de résultats sous la rubrique "Reprise de réduction de valeur". Lorsque les reprises de réduction de valeur concernent des titres étrangers, "l'évaluation est convertie en euros au dernier cours de change de l'exercice.

3.5.Plus-values de réévaluation

Les réévaluations jugées certaines et durables, au-dessus du prix d'acquisition des immobilisations financières sont portées au compte 'plus-values de réévaluation' sans transiter par le compte de résultats. Lorsque de telles réévaluations concernent des titres étrangers, la conversion en euros est effectuée sur la base du dernier cours de change de l'exercice.

4. CREANCES A PLUS DUN AN

Des réductions de valeur sont appliquées aux créances à plus d'un an en cas de faits impliquant une moins-value durable. Lorsque les réductions de valeur concernent des créances en monnaies étrangères, l'évaluation est effectuée sur la base du dernier cours de change de l'exercice.

5. CREANCES A UN AN AU PLUS

Des réductions de valeur sont appliquées aux créances à un au plus pour tenir compte soit de l'évolution de leur valeur de recouvrement soit des aléas justifies par leur nature. Les réductions de valeur appliquées aux créances en monnaies étrangères sont évaluées sur la base du dernier cours de change de l'exercice.

6. PLACEMENT DE TRESORERIE

N° 0426.936.986 C 7

REGLES D'EVALUATION

Ces placements sont enregistrés à leur prix d'acquisition. Ils font l'objet d'une réduction lorsque la valeur de réalisation à la clôture de l'exercice est inférieure à leur valeur d'acquisition. Les réductions excédentaires sont annulées à la clôture de l'exercice suivant et passées par le compte de résultats.

A la clôture de l'exercice, les litres à revenue fixe sont évalués à la valeur la plus basse entre la valeur du marché et la valeur comptable après amortissements sur la durée du placement de la différence entre le prix d'acquisition et la valeur nominale.







01. Faits marquants de l'exercice

Au cours de l'exercice, Brustart est intervenue dans 16 dossiers d'investissement, dont deux interventions en capital pour un total de K€ 163 et 14 prêts pour un total de K€ 1.425, dont K€ 250 restaient à libérer au 31 décembre 2010.

02.

02. Commentaires sur les comptes annuels

a. Résultats de l'exercice

L'exercice se clôture avec une perte de K€ 29 comparé à une perte de K€ 165 au terme de l'exercice précédent.

Rappelons que, depuis l'exercice 2008, Brustart ne reçoit plus aucune subsidiation de la Région de Bruxelles-Capitale.

Depuis lors, elle exerce son activité uniquement sur ses fonds propres.

Les charges d'exploitation (K€ 96) comprennent principalement la facturation des prestations de la S.r.i.b. ainsi que divers autres frais liés à l'exploitation. Elles sont en baisse par rapport à 2009 de 11%.

Les produits financiers (K€ 692) sont constitués des intérêts perçus sur les prêts octroyés (K€ 146), des intérêts sur les placements de trésorerie (K€ 2) et de la reprise en résultat d'une partie du « seed fund » (K€ 544).

Les intérêts perçus sur les prêts sont en très légère baisse par rapport à 2009 (-2%).

Les revenus des placements de trésorerie sont en nette baisse (- K€ 8,8) en raison de la chute des taux d'intérêts et également de la diminution de la trésorerie suite aux investissements réalisés en 2010.

La partie du «seed fund» reprise en résultat en 2010 pour K€ 544, correspond au montant des réductions de valeur actées en 2010 sur deux participations. Ces participations avaient déjà fait l'objet de réductions de valeur antérieurement et restaient à une valeur nette comptable équivalente à leur part financée par le «seed fund», soit 75% de la valeur d'investissement. Il s'avère cependant que les deux sociétés dans lesquelles ces participations avaient été prises présentent des moinsvalues qui semblent actuellement pratiquement définitives. Dès lors, afin de ne pas maintenir, dans les subsides en capital, des sommes qui seront probablement perdues, il a été décidé d'acter des réductions de valeur également pour la partie couverte par le Seed Fund avec en contrepartie une reprise équivalente de ce dernier, l'impact net sur le résultat de l'exercice étant nul, seuls les capitaux propres étant impactés par la diminution des subsides.

Les charges financières (K€91) comprennent essentiellement les réductions de valeur actées sur actifs circulants (partie court terme des prêts, K€ 104) néanmoins partiellement compensées par certaines reprises de réduction de valeur (K€ 13). Les réductions de valeur actées concernent quatre dossiers en prêts qui présentent des retards importants dans le remboursement de leurs échéances.

Notons que deux sociétés du portefeuille Brustart sont entrées en procédure de réorganisation judiciaire durant l'exercice 2010, sans effet cependant sur le résultat de l'exercice étant donné que, pour l'une d'entre elles, les réductions de valeur avaient déjà été actées précédemment et, pour l'autre, le montant des garanties obtenues devrait couvrir le solde restant dû du prêt.

Une autre société en portefeuille qui avait introduit une requête en réorganisation judicaire en 2009 a vu son plan de redressement homologué en 2010. Une reprise partielle de la réduction de valeur actée précédemment a pu être enregistrée afin de s'aligner sur le plan qui jusqu'à ce jour est respecté.

Les réductions de valeur sur actifs circulants actées en 2010 concernent notamment deux dossiers de prêts conclus en 2009 sous le couvert des mesures de crédits de crise prises par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale. Pour la détermination de la réduction de valeur à acter, il a été tenu compte de la couverture partielle du Fonds Bruxellois de Garantie.

Lesproduits exceptionnels (K€26) comprennent des reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières. Ces reprises concernent un dossier d'investissement en contentieux depuis de nombreuses années et ont pu être actées grâce à la récupération d'une partie de la créance ouverte, suite à la condamnation de la partie adverse à rembourser Brustart.

Les charges exceptionnelles (K€ 560) comprennent les réductions de valeur actées durant l'exercice sur les participations dont question plus haut.





b. Bilan au 31 décembre 2010

Le total du bilan s'élève à K€ 4.204 contre K€ 4.785 fin 2009.

Les immobilisations financières (K€ 3.002) représentent 71 % du total de l'actif. Elles sont en baisse de K€ 189 par rapport à l'exercice précédent malgré les nouvelles interventions, ce qui s'explique par les réductions de valeur actées et les transferts vers les créances à court terme pour la partie des prêts échéant en 2010.

Les créances à court terme (K€ 1.045 – 25 % de l'actif) se composent principalement de la partie court terme des prêts.

Le solde de l'actif (K€ 157 – 4 % de l'actif) comprend essentiellement la trésorerie (K€ 150) qui diminue de K€ 450 par rapport à fin 2009. Cette diminution s'explique principalement par les nouveaux investissements néanmoins partiellement compensés par les remboursements obtenus sur les prêts.

Remarquons que le niveau actuel de la trésorerie ne permettra plus à Brustart de réaliser à l'avenir de nouveaux dossiers d'investissement.

Le passif du bilan comprend essentiellement les capitaux propres (K€ 4.153) qui représentent 99 % du total, le solde étant constitué des dettes à court terme résultant de l'activité courante de la société.

Les capitaux propres comprennent le capital, la réserve légale, la perte reportée ainsi que les subsides en capital.

Les subsides en capital (K€ 1.101) comprennent, d'une part, le solde du subside octroyé en 2007 (K€ 68) et, d'autre part, le cumul des subventions « seed fund » perçues jusqu'en 2007 (K€ 1.033). Ces dernières couvrent la partie des participations, figurant à l'actif du bilan en immobilisations financières, financée par le fonds « seed fund », soit 75 % du montant investi, la participation étant reprise en immobilisations financières pour 100 % du montant investi. Comme expliqué plus haut une partie du « seed fund » a été reprise en résultat en 2010 (K€ 544).

03.

Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

et circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la société

Aucun événement important susceptible d'avoir un impact matériel sur la situation financière de la société n'est survenu après la clôture de l'exercice. De même aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.

Il convient néanmoins de signaler que la poursuite des activités de Brustart nécessitera un renforcement des moyens financiers de la société et, par conséquent, un soutien de sa maison-mère.

Par ailleurs, le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du Code des Sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

La société présentant une perte reportée au 31 décembre 2010, il convient, en application de l'article 96 du Code des Sociétés, de justifier l'application des règles comptables de continuité. Compte tenu de l'importance des fonds propres de la société et du soutien de la maison-mère, l'application des règles comptables de continuité se justifie.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Perte de l'exercice	€ 28.589,22
Perte reportée de l'exercice précédent	€ 2.046.176,78
Perte à affecter	€ 2.074.766,00
Perte reportée	€ 2.074.766,00

Fait à Bruxelles, le 14 avril 2011

Serge VILAIN Président

Chiffres clés (en milliers d'euros)

2010	2009
4.153	4.726
4.204	4.785
-96	-108
601	219
-533	-276
-28	-165
52	51
0	0
	4.153 4.204 -96 601 -533 -28 52

Actionnariat :

S.r.i.b. 96,13% Expanso 3,87%

Rapport de gestion & Chiffres clés



11. Faits marquants de l'exercice

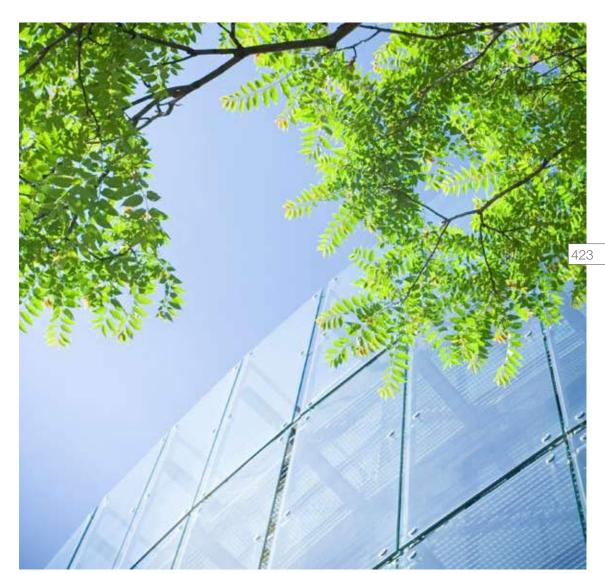
B2e s.a. a été constituée le 8 mars 2006. Sa mission est de faciliter l'accès au financement des PME établies en Région de Bruxelles-Capitale par l'octroi de prêts en cofinancement avec les organismes de crédit, le prêt complémentaire octroyé par B2e pouvant aller jusqu'à 50 % du crédit d'investissement sollicité par la PME.

B2e est dotée de moyens financiers de € 78 millions. Au capital de € 15 millions souscrit par la S.r.i.b. s'ajoutent la ligne de crédit de € 50 millions ouverte par la Banque Européenne d'Investissement, agissant conjointement avec cette dernière comme prêteur, et la ligne de crédit supplémentaire de € 13 millions ouverte par la S.r.i.b.

Le recours à B2e par les PME bruxelloises leur permet de bénéficier d'un effet de levier intéressant. L'ensemble des moyens financiers ainsi mobilisés pour les PME bruxelloises, grâce à la création de B2e, atteint un total de € 57 millions, compte tenu des prêts conjoints des banques.

B2e a poursuivi son développement en 2010 avec 14 nouvelles interventions pour un total de € 6,1 millions, dont € 0,8 million non encore libéré au 31 décembre 2010. Les financements conjoints octroyés par les banques s'élèvent quant à eux à € 14.1 millions.

Les sociétés bénéficiant de ces financements appartiennent à des secteurs divers et totalisent plus de 2.092 emplois.



02.

02. Commentaires sur les comptes annuels

a. Résultats de l'exercice

L'exercice se clôture avec un bénéfice de K€ 574 comparé à une perte de K€ 257 au terme de l'exercice précédent.

Les produits financiers (K€ 737) comprennent, d'une part, les revenus d'intérêts perçus sur les prêts octroyés (K€ 615) et, d'autre part, les produits des placements de trésorerie (K€ 123).

Les intérêts perçus sur les prêts augmentent de K€ 162 (+ 36 %) par rapport à l'exercice précédent en raison de l'augmentation de l'encours du portefeuille de prêts.

Les produits des placements de trésorerie, quant à eux, sont stables et ce, en dépit de la baisse des taux d'intérêt, grâce à l'augmentation de l'encours de la trésorerie durant l'année 2010 comparé à l'année précédente, en raison notamment du recours à la ligne BEI fin octobre 2009.

Les charges d'exploitation, comprenant les rémunérations et les frais généraux, s'élèvent à K€ 199 et sont en baisse par rapport à l'exercice précédent (- 4 %). La société emploie actuellement deux personnes. La gestion administrative, financière

et comptable est assurée par la maison mère S.r.i.b. qui met également à disposition de la société les locaux et l'infrastructure nécessaires à son activité, la rémunération de ces services faisant l'objet d'une facturation annuelle dont la charge est reprise dans les frais généraux.

Les charges financières (K€ 205) comprennent notamment les réductions de valeur actées sur la partie court terme des prêts (K€ 51), les reprises de réductions de valeur (K€ 111) et les charges des dettes (K€ 262).

Les réductions de valeur sur la partie long terme des prêts (K€ 9) sont reprises en charges exceptionnelles sous la rubrique réductions de valeur sur immobilisations financières.

Les reprises de réductions de valeur sur la partie long terme des prêts (K€ 239) sont elles reprises en produits exceptionnels.

Les réductions de valeur actées en 2010, nettement moindres qu'en 2009 (K€ 51 en charges financières et K€ 9 en charges exceptionnelles) concernent deux dossiers d'investissement. Notons que deux sociétés du portefeuille B2e entrées

en procédure de réorganisation judiciaire durant l'exercice 2010 ont été déclarées en faillite, l'une en décembre 2010 et l'autre en février 2011.

D'importantes reprises de réductions de valeur ont pu être enregistrées en 2010 (K€ 111 en résultats financiers et K€ 239 en produits exceptionnels) grâce aux produits générés par l'exercice des garanties reçues. Par prudence, malgré l'existence de ces garanties, comme les sociétés concernées étaient soit déclarées en faillite, soit dans des situations financières difficiles, des réductions de valeurs avaient été enregistrées sans en tenir compte vu l'incertitude pesant quant à la réalisation de ces sûretés.

Les charges des dettes comprennent les intérêts courus sur l'emprunt BEI. Dans le cadre du contrat de financement conclu entre la BEI et B2e, il avait été décidé de recourir à la ligne de crédit à hauteur de € 8 millions à dater du 28 octobre 2009, l'encours de la dette au 31 décembre 2010 étant de K€ 7.313.

b. Bilan au 31 décembre 2010

Le total de l'actif s'élève à K€ 22.653 contre K€ 22.777 fin 2009.

L'actif du bilan comprend essentiellement les immobilisations financières et la trésorerie qui représentent respectivement 58 % et 33 % du total, le solde étant constitué des créances à court terme.

Les immobilisations financières s'élèvent au 31 décembre 2010 à K€ 13.054 contre K€ 9.711 fin 2009. L'augmentation s'explique principalement par les nouveaux prêts octroyés en 2010, dont l'impact est néanmoins partiellement compensé par les transferts en actifs circulants de la partie des prêts échéant en 2011, seul le solde à long terme figurant dans les immobilisations financières.

Les créances à court terme (K€ 2.136) comprennent principalement la partie court terme des prêts.

La trésorerie au terme de l'exercice (K€ 7.407) diminue de K€ 4.320 par rapport au 31 décembre 2009. Cette diminution s'explique principalement par les nouveaux investissements, néanmoins partiellement compensée par les remboursements obtenus sur les prêts.

Le passif du bilan comprend les capitaux propres de K€ 15.060, les dettes à long terme de K€ 6.603 ainsi que les dettes à un an au plus de K€ 948 et les comptes de régularisation du passif pour K€ 42.

Les dettes à long terme comprennent le montant de l'emprunt BEI, déduction faite de la partie échéant en 2011 comprise dans les dettes à court terme.

03.

03. Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Aucun événement important susceptible d'avoir un impact matériel sur la situation financière de la société n'est survenu après la clôture de l'exercice. De même, aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.

Par ailleurs, le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du code des sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Bénéfice de l'exercice à affecter	€ 574.060,42
Perte reportée de l'exercice précédent	- € 390.980,56
Résultat à affecter	€ 183.079,86
Dotation à la réserve légale	€ 9.153,99
Rémunération du capital	€ 150.000,00
Bénéfice à reporter	€ 23.925,87

Fait à Bruxelles, le 14 avril 2011

Serge VILAIN Président

42

Chiffres clés (en milliers d'euros)

Times verses and 15 000 14.6	36
Eigen vermogen 15.060 14.6	
Total bilantaire 22.653 22.7	77
Résultat d'exploitation -197 -2	06
Résultat financier 533 4	33
Résultat exceptionnel 238 -4	84
Résultat de l'exercice 574 -2	57
Cash Flow 277 3	16
Effectif moyen du personnel 2	2

Actionnariat:

S.r.i.b.. 100,00%

Rapport de gestion & Chiffres clés



10. Faits marquants de l'exercice

Exportbru, filiale de la S.R.I.B, a été constituée en mars 2010 en vue de favoriser le développement des activités des entreprises bruxelloises à l'étranger par la mise en place, sous diverses formes, de financements ou autres services financiers spécifiquement adaptés.

Exportbru a été dotée d'un capital de € 10 millions, intégralement souscrit et libéré par la S.r.i.b.

Face aux enjeux de l'internationalisation, faciliter le financement des PME exportatrices semblait en effet essentiel à la S.r.i.b., particulièrement dans ce contexte économique difficile accompagné de surcroît par une aversion au risque et par un manque de liquidités sur les marchés financiers.

En finançant directement les PME désireuses de se lancer ou déjà actives à l'international, Exportbru permet de réduire le désavantage compétitif de celles-ci du fait de leurs moyens financiers limités et contribue ainsi à une dynamique de développement international des entreprises bruxelloises.

Au cours de son premier exercice, le conseil d'administration d'Exportbru s'est prononcé favorablement sur l'octroi de financements, pour un montant total de K€ 2.345, en faveur de sept entreprises bruxelloises. Il convient de noter que ces financements concernent exclusivement des interventions sous forme de prêts.

Au 31 décembre 2010, cinq prêts pour un montant total de K€ 1.685 ont été libérés, les sociétés financées appartenant à divers secteurs d'activité (engineering, développement durable, alimentaire, ...).

Quant aux financements non réalisés, mais pour lesquels une décision favorable a été prise, ils sont dans l'attente soit d'une demande effective de libération, soit de la réunion de conditions requises pour finaliser le financement.

02. Commentaires sur les comptes annuels

a. Résultats de l'exercice

Ce premier exercice, d'une durée de 9 mois, se clôture avec un bénéfice de K€ 68.

Les produits financiers (K€ 112) comprennent, d'une part, les revenus d'intérêts perçus sur les prêts octroyés (K€ 12) et, d'autre part, les produits des placements de trésorerie (K€ 100).

Les charges d'exploitation (K€ 43) comprennent principalement les frais rechargés par la maison mère (K€ 32).

La société n'emploie actuellement pas de personnel.

La gestion administrative, financière et comptable est assurée par la maison mère S.r.i.b. qui met également à disposition de la société les locaux et l'infrastructure nécessaires à son activité, la rémunération de ces services faisant l'objet d'une facturation annuelle.

L'analyse et le suivi des dossiers d'investissement sont également assurés par la S.r.i.b.

b. Bilan au 31 décembre 2010

Le total de l'actif s'élève à K€ 10.105 et comprend essentiellement les immobilisations financières (K€ 1.330) et la trésorerie (K€ 8.400), le solde étant constitué notamment de la partie court terme des prêts (K€ 327).

Le passif comprend principalement le capital de € 10 millions, la réserve légale (K€ 3) ainsi que le résultat reporté (K€ 65) et les dettes fournisseurs (K€ 37).



03.

03. Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Aucun événement important susceptible d'avoir un impact matériel sur la situation financière de la société n'est survenu après la clôture de l'exercice. De même, aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.

Par ailleurs, le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du code des sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Bénéfice de l'exercice à affecter	€ 68.243,11
Dotation à la réserve légale	€ 3.412,16
Bénéfice à reporter	€ 64.830,95

Fait à Bruxelles, le 14 avril 2011

Serge VILAIN Président

43

Chiffres clés (en milliers d'euros)

	2010
Capitaux propres	10.068
Total bilantaire	10.105
Résultat d'exploitation	-44
Résultat financier	112
Résultat exceptionnel	0
Résultat de l'exercice	68
Cash Flow	69
Effectif moyen du personnel	0

Actionnariat:

S.r.i.b. 100,00%





La société termine l'exercice avec une perte de K€ 64. Au terme de l'exercice précédent, la perte était de K€ 5.

L'augmentation de la perte par rapport à l'exercice précédent s'explique par la charge d'amortissement du logiciel de gestion financière acquis fin 2009 (K€ 35) ainsi que le coût annuel de sa maintenance (K€ 28).

Il convient de noter que les règles d'évaluation ne spécifient pas encore de taux d'amortissement à appliquer aux logiciels informatiques. Le conseil d'administration propose dès lors de le fixer à 20% linéaire annuel, pourcentage qui a été retenu pour l'établissement des comptes annuels 2010.

Le chiffre d'affaires de l'exercice, de K€ 524, est en légère diminution par rapport à l'exercice précédent (- 4 %).

Les charges d'exploitation (K€ 596) augmentent de 6 % par rapport à l'année 2009. Elles se composent des biens et services divers pour K€ 383, des charges de personnel pour K€ 177 et des amortissements pour K€ 35.

Les biens et services divers augmentent de 6 % en raison de la charge de maintenance du nouveau logiciel de gestion financière comme expliqué plus haut.

Les frais de personnel diminuent de 8 % suite au départ d'une personne et le recrutement d'une autre dans le courant du mois de mai.

Les amortissements augmentent comme expliqué plus haut.

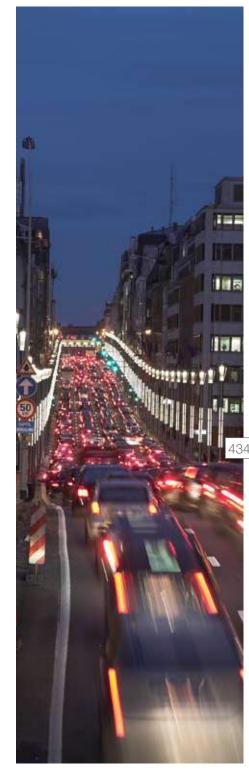
Le total du bilan s'élève à K€ 1.238 contre K€ 1.558 au terme de l'exercice précédent. Il se compose principalement à l'actif des immobilisations financières pour K€ 336, des immobilisations corporelles pour K€ 136, des créances commerciales pour K€ 128 et de la trésorerie pour K€ 636.

Les immobilisations financières, inchangées par rapport à l'exercice précédent, comprennent essentiellement les titres détenus par la société dans la STIB et le Port de Bruxelles.

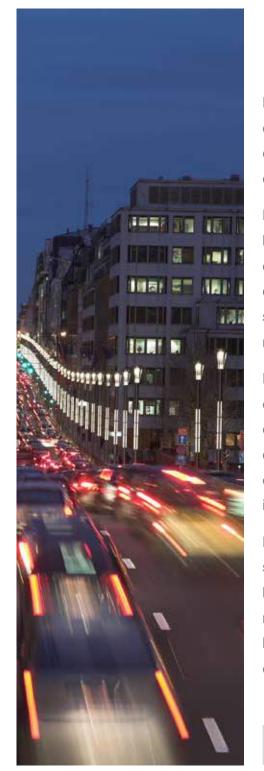
Les immobilisations corporelles diminuent de K€ 35 par rapport à 2009 en raison des amortissements.

Le passif, quant à lui, comprend les fonds propres pour un total de K€ 1.076 et les dettes à court terme pour K€ 162.

Aucun événement important n'est survenu après la clôture de l'exercice. De même aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.







Par ailleurs, le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du code des sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

Le compte de résultats faisant apparaître pendant deux exercices successifs une perte de l'exercice, il convient, en application de l'article 96 du code des sociétés, de justifier l'application des règles comptables de continuité. En raison des fonds propres de la société, largement positifs, l'application des règles comptables de continuité se justifie pleinement.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Perte de l'exercice à affecter	- € 63.673,44
Bénéfice reporté de l'exercice précédent	€ 292.389,16
Bénéfice à affecter	€ 228.715,72
Bénéfice à reporter	€ 228.715,72

Fait à Bruxelles, le 14 avril 2011

Serge VILAIN Eddy VAN GELDER, Administrateur délégué Président

43

Chiffres clés (en milliers d'euros)

	2010	2009
Capitaux propres	1.076	1.140
Total bilantaire	1.239	1.558
Chiffre d'affaires	524	548
Résultat d'exploitation	-66	-9
Résultat financier	2	4
Résultat exceptionnel	0	0
Résultat de l'exercice	-64	-5
Cash Flow	0	0
Effectif moyen du personnel	2,3	2,5

Actionnariat:

S.r.i.b. 99,99%





10. Faits marquants de l'exercice

Pour rappel, suite à la clôture du programme « objectif II » (2000-2006), une nouvelle convention dans le cadre du programme FEDER 2007-2013 a été conclue en décembre 2008 entre Brusoc et la Région de Bruxelles-Capitale, convention dénommée « Brusoc : objectif 2013 ».

En application de cette convention, l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2008 a octroyé à Brusoc une subvention de € 5.6 millions. La convention prévoit aussi le réinvestissement des sommes récupérées sur les prêts accordés dans le cadre du premier programme, soit un montant actuellement fixé à € 3,7 millions mais qui devra être revu à la baisse en fonction des pertes encourues sur dossiers.

Le nouveau programme porte donc sur un total de € 9,4 millions à investir à raison de 71 % dans des projets Fonds d'amorçage et 18 % dans des projets Microcrédit, 7 % étant consacrés à des projets Crédits de Trésorerie.

Au cours de l'exercice, de nombreuses demandes d'intervention ont été analysées par la société et se sont concrétisées par l'octroi d'un nombre important de prêts.

Dans le cadre de ce programme, 32 dossiers Fonds d'amorçage pour un total de K€ 947, 6 dossiers Micro-crédits pour un total de K€ 91 et 5 dossiers Crédit de Trésorerie pour un total de K€ 35 ont été finalisés en 2010.

Au 31 décembre 2010, le montant total des prêts octroyés dans le cadre du programme « objectif 2013 » s'élève à K€ 3.480, soit K€ 2.916 en Fonds d'amorçage avec 85 dossiers, K€ 524 en Micro-crédit avec 42 dossiers et K€ 40 en Crédit de Trésorerie avec 6 dossiers.

Par ailleurs, en ce qui concerne les dossiers d'économie sociale réalisés dans le cadre de la mission déléguée par la Région de Bruxelles-Capitale relative aux entreprises d'insertion, 5 dossiers ont été réalisés en 2010 pour un montant total de K€ 273.

Depuis le début des missions confiées à Brusoc, plus de 855 dossiers ont été analysés et 372 ont été approuvés. L'ensemble de ces dossiers a permis la création de 974 emplois (équivalents temps plein).

02.

02. Commentaires sur les comptes annuels

a. Résultats de l'exercice

L'exercice se clôture avec un bénéfice net de K€ 93 comparé à un bénéfice de K€ 68 en 2009.

Les produits de Brusoc sont constitués des revenus d'intérêts sur les prêts octroyés (K€99), des produits des placements de trésorerie (K€ 80) et des subventions reçues de la Région de Bruxelles Capitale (K€ 296 en produits d'exploitation et K€ 521 en produits financiers). Le montant des subventions porté au compte de résultats en produits d'exploitation correspond à la partie des subventions allouées qui peut être consacrée à la couverture des frais de fonctionnement pour l'exercice 2010. Le montant des subventions comptabilisées en produits financiers correspond quant à lui aux pertes sur dossiers encourues durant l'année. Ces dernières sont en effet compensées par une reprise en résultat des subventions correspondantes comptabilisées dans les capitaux propres en subsides en capital.

Les charges de Brusoc comprennent notamment les charges courantes d'exploitation (K€ 389) et les réductions de valeurs actées sur les prêts (K€ 222 en charges financières – partie court terme des prêts - et K€ 361 en charges exceptionnelles – partie long terme des prêts).

Les charges d'exploitation sont stables par rapport à l'exercice précédent.

Les réductions de valeur actées sur les prêts totalisent en 2010 K€ 583 (charges financières + charges exceptionnelles cf. plus haut) contre K€ 642 en 2009, soit une baisse de 9%. Le niveau des réductions de valeur actées en 2009 avait été particulièrement élevé. Il convient de noter aussi que des reprises de réductions de valeur ont pu être enregistrées en 2010 (K€ 62) grâce au suivi opéré dans la récupération des créances. Le niveau des réductions de valeur reste malgré tout important, conséquence logique de la crise financière qui se fait particulièrement sentir dans le public cible de Brusoc.

Le pourcentage de pertes observé sur les dossiers réalisés dans le cadre des programmes FEDER s'élève actuellement à 28% pour la première programmation (2000-2006), pourcentage équivalent déjà observé dans la deuxième programmation alors que dans la première programmation, on arrive pratiquement au bout des remboursements des prêts.

Le taux de pertes de 28% reste cependant tout à fait raisonnable, voire même assez bon, compte tenu du secteur de l'économie sociale.



b. Bilan au 31 décembre 2010

Le total de l'actif s'élève à K€ 10.728 et comprend principalement les immobilisations financières (K€ 1.346 – dont 93 % constitués de la partie long terme du solde restant dû sur les prêts octroyés et 7 % des participations), les créances à un an au plus comprenant notamment la partie court terme du solde restant dû sur prêts octroyés (K€ 957) et le solde des subventions à recevoir de la Région de Bruxelles-Capitale (K€ 401), ainsi que la trésorerie (K€ 7.880).

Le passif du bilan comprend, pour sa majeure partie, les capitaux propres à hauteur de $K \in 9.795$, soit 91 % du total.

Ceux-ci comprennent, outre le capital de K€ 860 et la perte reportée de K€ 415, les subventions reçues de la Région de Bruxelles-Capitale, destinées à couvrir les prêts octroyés ou les interventions en capital dans le cadre des missions déléguées dont question plus haut, desquelles ont été prélevés les montants destinés à couvrir une partie des frais de fonctionnement ainsi que les pertes encourues sur dossiers (voir plus haut).

Du total des subventions reçues est également déduite une provision pour impôts différés. Cette provision couvre une estimation des impôts latents sur les montants des subventions qui seront repris en résultats dans le futur, soit le solde des frais de fonctionnement encore à prélever (4% des montants encore à investir dans le programme objectif 2013) ainsi qu'une estimation des pertes futures sur les prêts en cours ou à octroyer.

Le solde des subventions subsistant dans la rubrique des fonds propres « subsides en capital » s'élève à K€ 9.351 au terme de l'exercice.

Le solde du passif comprend principalement la provision pour impôts différés, dont question ci-dessus, à hauteur de K€ 788 ainsi que les dettes à court terme résultant de l'activité courante de la société (K€ 127).

03. Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice __

Aucun événement important n'est survenu après la clôture de l'exercice. De même, aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.

Le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du code des sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

La société présentant une perte reportée au 31 décembre 2010, il convient, en application de l'article 96 du code des sociétés, de justifier l'application des règles comptables de continuité. En raison des fonds propres de la société, largement positifs, l'application des règles comptables de continuité se justifie pleinement.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Bénéfice de l'exercice	€ 92.808,24
Perte reportée de l'exercice précédent	- € 508.199,01
Perte à affecter	- € 415.390,77
Perte reportée	- € 415.390,77

Fait à Bruxelles, le 14 avril 2011

Serge VILAIN Président

442

Chiffres clés (en milliers d'euros)

	2010	2009
Capitaux propres	9.795	9.924
Total bilantaire	10.728	10.911
Résultat d'exploitation	-85	-107
Résultat financier	534	409
Résultat exceptionnel	-358	-234
Résultat de l'exercice	91	68
Cash Flow	93	72
Effectif moyen du personnel	3,0	2,2

Actionnariat:

S.r.i.b. 94,24% P&V Assurances 5,76%

Rapport de gestion & Chiffres clés

443



Ces opérations ont suivi leur déroulement prévu et leurs résultats sont en ligne avec le budget.

Le total de l'actif s'élève à K€ 2.435. Il comprend principalement, d'une part, le solde restant dû dans le cadre du contrat de location-financement S.r.i.b. (K€ 876) ainsi que le solde du prêt hypothécaire Langimo (K€ 696) et, d'autre part, la trésorerie pour K€ 819.

Le passif, quant à lui, comprend principalement les fonds propres (K€ 1.741) ainsi que le solde du crédit Dexia finançant une partie de l'opération de location-financement (K€ 625).

L'exercice se clôture avec un bénéfice de K€ 26,3 contre K€ 25,7 en 2009. Le bénéfice prévu au budget était, quant à lui, de K€ 22,7.

L'écart par rapport au budget s'explique essentiellement par la diminution de la quote-part des frais facturés par la S.r.i.b. pour ses prestations et le meilleur rendement obtenu sur les placements de trésorerie par rapport à ce qui avait été budgété.

Les produits financiers provenant de la location-financement S.r.i.b., en ligne par rapport au budget, diminuent en raison de la révision en 2010 du taux d'intérêts applicable (révision triennale alignée sur la révision appliquée sur le financement Dexia) ainsi qu'en raison de la baisse de l'encours de la créance.

Les intérêts perçus sur le prêt Langimo, également en ligne avec le budget, diminuent suite à la baisse du solde restant dû sur la créance.



444

Les produits des placements de trésorerie, en hausse par rapport au budget, augmentent légèrement en comparaison à 2009 en raison de l'augmentation de la trésorerie.

Les charges financières, comprenant les charges relatives au financement Dexia d'une partie de l'opération de location-financement avec la S.r.i.b., sont en ligne avec le budget et diminuent par rapport à 2009 en raison de la révision du taux d'intérêt et en raison aussi de la baisse de l'encours la dette.

Les charges d'exploitation comprennent la facturation des prestations de la S.r.i.b., les honoraires du commissaire, divers frais de publication légale et assurance responsabilité civile ; elles sont en baisse par rapport au budget et à l'exercice précédent comme déjà expliqué plus haut.

La charge estimée d'impôts sur le bénéfice de l'exercice est nulle en raison de la déduction des intérêts notionnels.

Aucun événement important n'est survenu depuis la clôture de l'exercice et le conseil d'administration n'a pas eu à connaître, durant l'exercice 2010, d'opération ou de décision entraînant directement l'application des dispositions de l'article 523 du code des sociétés.

De même, le conseil d'administration souligne, afin de respecter les dispositions légales relatives au rapport de gestion, qu'aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010, qu'il n'existe pas de succursale et qu'aucun instrument financier particulier ou risqué n'est utilisé.

Le conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare en outre que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

Le conseil d'administration propose à l'assemblée générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Bénéfice net de l'exercice à affecter	€ 26.291,31
Affectation à la réserve légale	€ 1.314,57
Affectation aux autres réserves	€ 4.976,74
Dividende	€ 20.000,00

Fait à Bruxelles, le 9 mars 2011

Serge VILAIN

Président du conseil d'administration

44

Chiffres clés (en milliers d'euros)

	2010	2009
Capitaux propres	1.741	1.735
Total bilantaire	2.435	2.509
Résultat d'exploitation	-35	-37
Résultat financier	61	63
Résultat exceptionnel	0	0
Résultat de l'exercice	26	26
Cash Flow	26	26
Effectif moyen du personnel	0	0

Actionnariat:

S.r.i.b.	80,00%
Dexia Banque	20,00%

Rapport de gestion & Chiffres clés

447



11. Faits marquants de l'exercice

Dédicacée par la S.r.i.b. à la mise en œuvre de la mission du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de construction de logements sociaux et moyens sur des terrains appartenant à diverses entités publiques, Sfar a continué en 2010 à mettre en place les conditions juridiques, financières et opérationnelles nécessaires à cette opération.

Ainsi, faisant suite à la constitution durant les exercices précédents de sept filiales, deux filiales complémentaires relatives aux terrains situés aux angles des rue de Russie et de Mérode ainsi que de Russie et de Suède à Saint-Gilles (Sfar MIDI) et au terrain sis chaussée d'Alsemberg n°1091 à Uccle (Sfar Alsemberg) ont été constituées durant l'exercice 2010.

De même, compte tenu de la nécessité de poursuivre le financement des missions confiées et de l'arrivée à terme, en mars 2011, de la période de tirage de l'ouverture de crédit octroyée à Dexia Banque dans le cadre d'un marché public européen de services financiers, un nouveau marché a été lancé.

Jugeant que sa responsabilité ou celle de ses filiales pouvait être engagée, hors risques chantiers, en ce qui concerne des dommages pouvant survenir sur ses terrains ou ceux qui lui étaient destinés, Sfar a également complété ses couvertures par la souscription d'une police globale « rc immeuble » pour terrains vagues ou terrains avec arbres ou buissons et/ou vieux bâtiments.

Bien que l'action de riverains en vue d'annuler et de suspendre l'exécution d'un permis délivré à Sfar pour son terrain Alsemberg ait été dirigée contre la Région de Bruxelles-Capitale et que la filiale Sfar Alsemberg ait été constituée préalablement, il a été jugé utile et nécessaire que Sfar (Holding) puisse intervenir également dans la procédure. A cet effet, une requête en intervention a été introduite début septembre 2010.



02. Commentaires sur les comptes annuels

a. Bilan au 31 décembre 2010

Le total de **l'actif** s'élève à € 5.818.893,31. Il se compose :

- Pour € 622.646,73 d'immobilisations incorporelles, amorties en cinq ans, relatives aux frais exposés par l'entreprise, dans le cadre du développement de sa mission pour le compte de la Région, mission qui assortira ses effets sur plusieurs années;
- A concurrence de € 552.600 des participations à 99% dans les filiales Sfar-Molenblok, Chemin Vert, Roue, Bolivar, Paroisse, Middelweg, Polders, Midi et Alsemberg et à concurrence de € 3.865.186,02 de créances sur ces entreprises liées. En ce qui concerne la participation et les créances relatives aux filiales Molenblok, Chemin Vert, Roue et Paroisse, comme pour l'exercice précédent et malgré l'adoption par ces dernières lors de cet exercice 2009 de règles d'évaluation de discontinuité, elles ont été maintenues à leur valeur de souscription. Il est renvoyé à cet égard au rapport de gestion de l'exercice précédent clôturé au 31 décembre 2009 et aux rapports de gestion 2010 de ses filiales.

- Le solde est composé principalement :
 - de créances commerciales, principalement sur les filiales, à hauteur de € 150.668,39;
 - de valeurs disponibles pour € 584.649,20.

Le passif du bilan comprend :

- les fonds propres de € 99.567,99;
- des dettes financières à l'égard de la Banque Dexia dans le cadre d'un emprunt garanti par la Région, à hauteur de € 5.556.735,16;
- le solde étant essentiellement composé de dettes à l'égard de fournisseurs et de factures à recevoir à concurrence de € 150.013,40.

b. Résultats de l'exercice

L'exercice se clôture par une perte de € 180.545,04.



Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Aucun événement important n'est survenu après la clôture de l'exercice et aucune circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société n'est à signaler.

Compte tenu de l'implication évidente de l'actionnaire majoritaire, la S.r.i.b., du cadre de la mission déléguée dans lequel la société travaille, des créances actées à ce titre dans les filiales susvisées, et de la réduction des pertes qui résultera de la poursuite des projets, le Conseil d'administration n'a pas de raison de mettre en question l'application des règles comptables de continuité bien que l'art. 96.6 C.Soc. vienne à s'appliquer.

Indépendamment des dispositions du paragraphe trois de l'article 523 du Code des sociétés (possession directe ou indirecte de 95% des voix et opérations habituelles) qui l'exonère, le Conseil d'administration considère qu'aucun conflit d'intérêt opposé de nature patrimoniale ne s'est présenté.

Le Conseil d'administration souligne également qu'hormis la poursuite de l'activation d'immobilisations incorporelles dont il a été question lors des rapports précédents, aucune opération ou activité n'a été effectuée en matière de recherche et développement durant l'année 2010. De même, il précise que la société ne possède pas de succursale mais bien des filiales et qu'elle n'utilise aucun instrument financier particulier.

Conformément à la loi , il est néanmoins souligné par le conseil d'administration qu'en ce qui concerne « l'exposition de la société ..., au risque de crédit, ... et au risque de trésorerie », un nouveau marché de service financier a été lancé par procédure négociée. Conformément au cahier spécial des charges deux offres ont été reçues fin mars et sont en cours d'analyse.

Le Conseil déclare avoir fourni un exposé fidèle de l'évolution des affaires, de la situation de la société et de ses résultats. Il déclare, en outre, que la société n'a pas identifié une quelconque émergence d'un risque majeur ou anormal, les seuls risques ou incertitudes auxquels la société est confrontée étant ceux inhérents à l'activité exercée.

Le Conseil d'administration propose à l'Assemblée Générale d'approuver les comptes et de donner décharge aux administrateurs et au commissaire. Il propose également d'affecter le résultat comme suit :

Perte de l'exercice	€ 180.545,04
Résultat reporté de l'exercice précédent	€ 340.050,18
Résultat à affecter	€ 520.595,22
Perte à reporter	€ 520.595,22

Fait à Bruxelles, le 28 avril 2011

Serge VILAIN

Représentant permanent de la s.a. Sofibru, administrateur-délégué, Président du C.A.